

## ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска»

### ***1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта.***

Средняя степень регулирующего воздействия.

### ***2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.***

Проект Решения Омского городского «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» (далее – проект Решения) подготовлен в связи с введением в отношении Российской Федерации, ее граждан либо юридических лиц политических, экономических, иных санкций и установлением в связи с этим дополнительных мер поддержки арендаторов имущества, осуществляющих деятельность на территории города Омска.

### ***3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.***

Согласно распоряжению Правительства Приморского края от 18.05.2022 № 223-рп «О предоставлении дополнительных мер поддержки арендаторам недвижимого имущества, находящегося в собственности Приморского края» до 20.12.2022 устанавливается фиксированный размер пени 0,032%, начисляемой в период с 28.02.2022 по 31.12.2022, субъектам МСП по договорам аренды, заключенным без проведения торгов и предусматривающим начисление пени, по обращениям арендаторов при условии, что договор заключен не позднее 24.02.2022 и по нему отсутствует задолженность.

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 23.05.2022 № 341 «О начислении пеней за просрочку внесения платежей по договорам аренды объектов нежилого фонда, движимого имущества, земельных участков, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, а также договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в период с 1 апреля по 31 декабря 2022 года» с 01.04.2022 по 31.12.2022 не начисляются пени за несоблюдение арендатором условий по своевременной и полной оплате арендных платежей в случаях, если такие меры предусмотрены:

- по договорам аренды объектов нежилого фонда, движимого имущества, земельных участков, находящихся в государственной собственности области;
- по договорам аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Согласно распоряжению Правительства Республики Саха (Якутия) от 12.04.2022 № 326-р «Об освобождении от начисления пени и установлении льготы

по арендной плате за земельные участки, находящиеся в собственности Республики Саха (Якутия)» с 14.03.2022 по 31.12.2022:

- субъекты малого и среднего предпринимательства (далее – МСП) освобождены от начисления пени с просроченной суммы арендной платы по договорам аренды земельных участков, находящихся в собственности Республики, независимо от даты их заключения.

Указанные льготы применяются в отношении субъектов МСП, занимающихся отдельными социально значимыми видами деятельности, определенными постановлением Правительства Республики Саха (Якутия) от 26.12.2008 № 599.

#### ***4. Цели предлагаемого регулирования.***

Целью регулирования отношений является обеспечение социально-экономической стабильности и защиты граждан и юридических лиц, осуществляющих деятельность на территории города Омска

#### ***5. Описание иных возможных способов решения проблемы.***

Иные возможные способы решения проблемы отсутствуют.

***6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.***

Физические лица, юридические лица, в том числе субъекты малого и среднего предпринимательства, органы местного самоуправления.

Проектом Решения предлагается установить для арендаторов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность, размер неустойки (пени) в размере 1/300 ключевой ставки, установленной Банком России, действовавшей по состоянию на 01.01.2022.

В случае принятия предлагаемых проектом Решения изменений снизится финансовая нагрузка на арендаторов в результате снижения размера неустойки, начисляемой в случае несвоевременного исполнения физическими и юридическими лицами, в том числе субъектами малого и среднего предпринимательства, обязательств по указанным выше договорам.

***7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.***

Проект Решения не предусматривает установление новых полномочий органов местного самоуправления, иных органов или их изменения.

***8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.***

Принятие проекта не потребует дополнительных расходов за счет средств бюджета города Омска, увеличение поступлений в бюджет города Омска не планируется.

***9. Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для***

***субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.***

Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений отсутствуют.

***10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания, с обоснованием выводов.***

В случае принятия Решения Омского городского «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25.01.2017 № 508 «О порядке предоставления отсрочек (рассрочек) по уплате неналоговых платежей в бюджет города Омска» расходы для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанные с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания, не увеличатся.

***11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.***

Риски отсутствуют.

***12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – 29.07.2022.***

***13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.***

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска 24.05.2022.

Предложения в связи с размещением уведомления принимались в течение 10 рабочих дней с даты размещения в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска. Предложения не поступали.

Публичное обсуждение проекта Решения проводилось в течение 7 календарных дней с даты размещения – 09.06.2022. Предложения не поступали.

***14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.***

644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, 8, каб. 7.

E-mail: diolaw@mail.ru (с пометкой «Оценка регулирующего воздействия»).

Директор департамента  
имущественных отношений  
Администрации города Омска



Д.А. Махиня