



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 30 июня 2023 года № 599-п

Об уточнении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», на основании сведений филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области от 20 января 2023 года № 13-706-АП/23, от 2 февраля 2023 года № 13-1192-АП/23, от 22 февраля 2023 года № 13-1975-АП/23 об установлении зон с особыми условиями использования территорий постановляю:

1. Уточнить приложение № 2 «Карта зон с особыми условиями использования территорий муниципального образования городской округ город Омск Омской области» к Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201, отобразив согласно приложению к настоящему постановлению границы следующих зон с особыми условиями использования территорий:

- охранные зоны объектов электросетевого хозяйства, расположенные на территории города Омска, с реестровыми номерами:
55:36-6.4544; 55:36-6.4545; 55:36-6.4546; 55:36-6.4547; 55:36-6.4548;
55:36-6.4549; 55:36-6.4550; 55:36-6.4551; 55:36-6.4552; 55:36-6.4553;
55:36-6.4554; 55:36-6.4555; 55:36-6.4556; 55:36-6.4557; 55:36-6.4558;
55:36-6.4559; 55:36-6.4560; 55:36-6.4561; 55:36-6.4562; 55:36-6.4563;
55:36-6.4564; 55:36-6.4565; 55:36-6.4566; 55:36-6.4567; 55:36-6.4568;
55:36-6.4569; 55:36-6.4570; 55:36-6.4571; 55:36-6.4572; 55:36-6.4573;
55:36-6.4574; 55:36-6.4545; 55:36-6.4576; 55:36-6.4577; 55:36-6.4578;
55:36-6.4579; 55:36-6.4580, установленные в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства

и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»;

- прибрежная защитная полоса озера Соленое в городе Омске, с реестровым номером 55:36-6.4516, установленная распоряжением Министерства природных ресурсов и экологии Омской области от 26 декабря 2022 года № 314 «Об утверждении местоположения береговой линии, границ прибрежной защитной полосы» (далее – распоряжение № 314);

- прибрежная защитная полоса озера Круглое в городе Омске, с реестровым номером 55:36-6.4517, установленная распоряжением № 314;

- прибрежная защитная полоса озера Чередовое в городе Омске, с реестровым номером 55:36-6.4518, установленная распоряжением № 314;

- охранная зона газораспределительной сети: «Распределительный газопровод по территории ТСН «СНТ «Иртыш-1» в ЛАО г. Омска», с реестровым номером 55:36-6.4526, установленная распоряжением Министерства имущественных отношений Омской области от 19 декабря 2022 года № 1972-р «Об утверждении границ охранной зоны газораспределительной сети»;

- санитарно-защитная зона площадки Муниципального предприятия города Омска «Тепловая компания». Котельная по адресу: город Омск, улица Каховского, дом 3, с реестровым номером 55:36-6.4525, установленная решением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Омской области (далее – Роспотребнадзор по Омской области) от 7 декабря 2022 года № 12057 «Об установлении санитарно-защитной зоны».

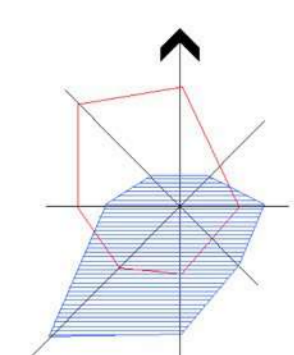
2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и опубликовать в средствах массовой информации в порядке, предусмотренном для опубликования муниципальных правовых актов, содержащих объемные графические и (или) табличные приложения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Д.А. Махину.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

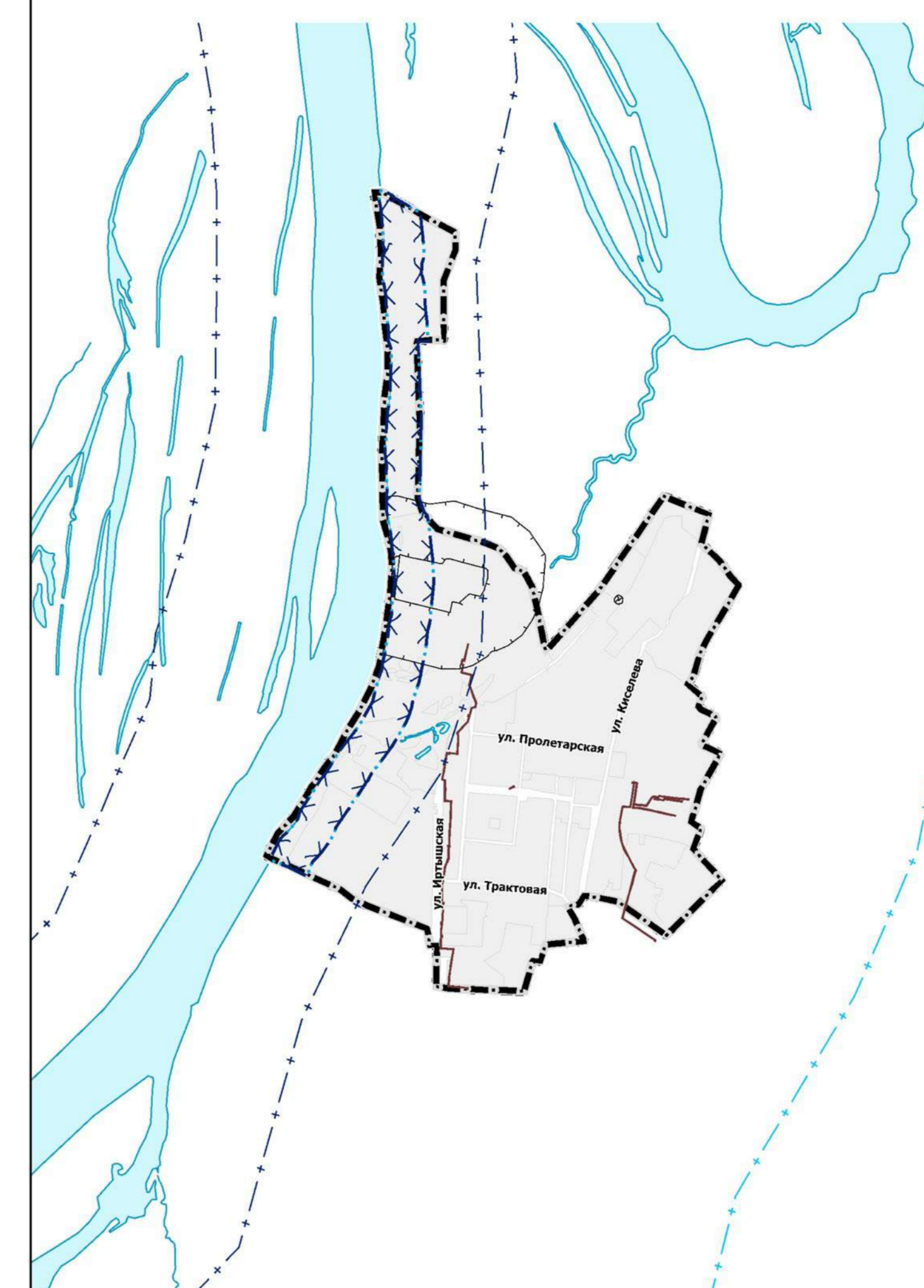


**КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК ОМСКОЙ ОБЛАСТИ
М 1:25 000**

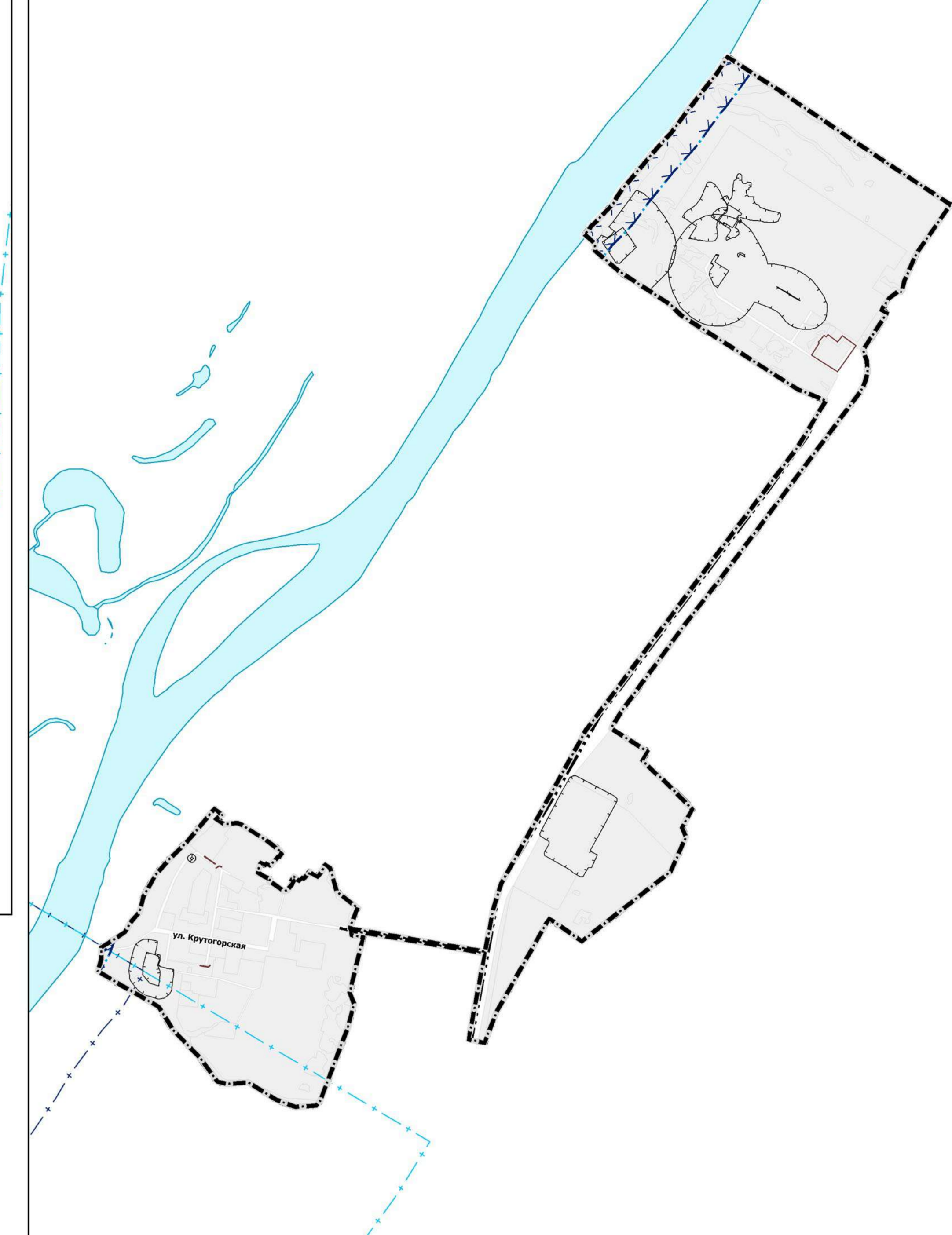
Приложение
к постановлению Администрации города Омска
от 30 июня 2023 года № 599-п

«Приложение № 2
к Правилам землепользования и застройки
муниципального образования
городской округ город Омск Омской области

микрорайон БЕРЕГОВОЙ
М 1:25 000



микрорайон КРУТАЯ ГОРКА
М 1:25 000



- УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**
- ГРАНИЦЫ**
- Границы городского округа
 - Границы населенного пункта город Омск
- ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ**
- Специально-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
 - Оборонная зона военных комиссариатов
 - Оборонная зона стационарных пунктов наблюдения за состоянием окружающей городской среды
 - Зона охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации
 - Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации
 - Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения
 - Наводоопасная зона
 - Прибрежная защитная полоса

МАСШТАБ 1:25 000
1 сантиметр = 250 метров

