

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п»

1. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Предусматриваются изменения, призванные внести прозрачность и единообразие в общие принципы регулирования размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска.

2. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

Анализ опыта проводился на примере города Новосибирск, города Волгоград, города Владимир.

3. Цели предлагаемого регулирования.

Цель регулирования – обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность, упорядочение деятельности нестационарных торговых объектов. Изменения направлены на урегулирование вопросов соответствия нестационарных торговых объектов всем требованиям законодательства, в том числе действующего порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска.

Издание постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п» (далее – проект постановления) не повлечет дополнительных расходов за счет бюджета города Омска и не потребует издания, приостановления, признания утратившими силу иных правовых актов Администрации города Омска. При этом необходимо произвести изменения в постановление Администрации города Омска от 13.11.2014 № 1570-п с целью установления объемно-пространственных характеристик торговой галереи.

4. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

5. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Юридические лица, индивидуальные предприниматели и органы местного самоуправления.

6. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект постановления не предусматривает наделение новыми полномочиями или их изменение.

7. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Издание постановления не повлечет дополнительных расходов за счет бюджета города Омска и не потребует издания, приостановления, изменения, признания утратившими силу иных правовых актов Администрации города Омска.

8. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Проектом постановления введено новое понятие «торговая галерея», установлена обязанность по исполнению норматива минимальной обеспеченности на всей территории города Омска при смене специализации нестационарного торгового объекта, норматив минимальной обеспеченности которого установлен постановлением Правительства Омской области от 21 декабря 2016 года № 382-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Омской области, в том числе для входящих в состав Омской области муниципальных образований, и признании утратившим силу постановления Правительства Омской области от 4 мая 2011 года № 77-п». Введено новое основание для отказа в признании претендента участником аукциона. Установлен срок для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта с момента обращения в уполномоченный орган при соблюдении условий, предусмотренных пунктом 24 настоящего Порядка.

9. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

Издание постановления не повлечет дополнительных расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

10. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.

Риски отсутствуют.

11. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – март – апрель 2018 года.

12. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление о подготовке проекта размещено на Портале Администрации города Омска 7 марта 2018 года, предложения в связи с размещением уведомления принимались с 7 марта по 14 марта 2018 года.

Публичные обсуждения проекта постановления проводились с 15 марта по 21 марта 2018 года.

Предложения и замечания, поступившие в связи с размещением уведомления:

Департамент городской экономической политики Администрации города Омска предложил изложить определение «торговая галерея» согласно требованиям национального стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 51303-2013 «Торговля. Термины и определения», утвержденного приказом Росстандарта от 28.08.2013 № 582-ст, «торговая галерея» – нестационарный торговый объект, выполненный в едином архитектурном стиле, состоящий из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично

расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию.

Департамент правового обеспечения и муниципальной службы Администрации города Омска предложил включить в проект постановления следующие изменения:

1) абзац седьмой пункта 24 изложить в следующей редакции:

«В течение 90 календарных дней с момента получения уведомления о расторжении договора аренды земельного участка, направленного департаментом имущественных отношений Администрации города Омска, арендатор земельного участка имеет право обратиться в уполномоченный орган для заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта. Договор на размещение нестационарного торгового объекта должен быть заключен в течение 10 дней с момента обращения арендатора земельного участка в уполномоченный орган при соблюдении условий, предусмотренных настоящим пунктом.»;

2) «в пункте 42 слова «разделов III и IV» заменить словами «разделом III, подпунктами 1, 2, 3 пункта 31, подпунктом 1 пункта 33, подпунктами 34 и 34.1 раздела IV».

Уполномоченный по защите прав предпринимателей в Омской области Ю.В. Герасименко предложил оставить возможность увеличения площади нестационарного торгового объекта в подпункте 7 пункта 45:

«- по соглашению сторон, за исключением обязательных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, установленных подпунктами 1, 3 – 5 настоящего пункта. Данное исключение не распространяется на договоры на размещение нестационарных торговых объектов, которые были заключены без проведения аукциона в соответствии с подпунктом 1 пункта 24 настоящего Порядка, в части изменения площади нестационарного торгового объекта в пределах требований к объемно-пространственным характеристикам, установленным правовым актом Администрации города Омска, но не более чем на 50 процентов от существующей площади нестационарного торгового объекта».

Администрация Кировского административного округа города Омска уточнила сроки получения информации о наличии задолженности по договорам на размещение нестационарных торговых объектов и суммам неосновательного обогащения.

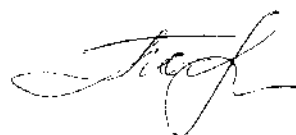
Указанные предложения учтены в полном объеме.

13. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32 к.1, каб. 434,

E-mail: mail-dgep@admomsk.ru или тел. (8-3812) 78-78-28

Директор департамента городской
экономической политики
Администрации города Омска



О.Ю. Парфенова