

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска
«Об утверждении документации по планировке некоторых частей
муниципального образования городской округ город Омск Омской области»

1. Вид, название проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации города Омска «Об утверждении документации по планировке некоторых частей муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект постановления Администрации города Омска).

2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации города Омска подготовлен в целях:

- утверждения проекта планировки территории части планировочного элемента 12-2, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области (далее – проект планировки территории);

- утверждения проекта межевания территории, расположенной в границах: южные границы земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:190102:2157, 55:36:190102:3320 – западная граница земельного участка с кадастровым номером 55:36:190102:2032 – северная граница земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:159882 – восточные границы земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:190102:2148, 55:36:190102:2149 в Кировском административном округе города Омска (далее – проект межевания территории).

4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Проектом постановления Администрации города Омска предлагается утверждение проекта планировки территории для:

- выделения границ элемента планировочной структуры части планировочного элемента 12-2, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, в границах которого расположены земельные участки с кадастровыми номерами 55:36:190102:3390, 55:36:190102:2204, 55:36:190102:2203;

- выделения границ зон планируемого размещения и зон размещения объектов капитального строительства, расположенных по улице 1-я Казахстанская 30/2 в Кировском АО;

- выделение границы зоны планируемого размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

- выделение зон с особыми условиями использования территории.

Проектом постановления Администрации города Омска предлагается утверждение проекта межевания территории для:

- определения местоположения границ образуемого земельного участка под существующими и планируемыми к строительству объектами капитального строительства по улице 1-я Казахстанская 30/2 в Кировском АО;

- определения местоположения границы земельного участка для размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры;

- выделения частей земельных участков для установления сервитутов.

5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:

Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели.

6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:

Цель регулирования – обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность.

7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

Разработчиком проекта постановления принимаются предложения в связи с размещением уведомления в течение 5 календарных дней после даты размещения настоящего уведомления в сети «Интернет».

8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

644099, г. Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, кабинет 502

E-mail: deparch@admomsk.ru или тел. (8-3812) 21-67-28

Заместитель Мэра города Омска,
директор департамента архитектуры
и градостроительства Администрации
города Омска



М.В. Губин