

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска  
«О внесении изменений и утверждении документации по планировке части  
территории муниципального образования городской округ город Омск  
Омской области»

### **1. Вид, название проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменений и утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект постановления Администрации города Омска).

### **2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:**

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

### **3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Омска подготовлен в целях:

- внесения изменений в постановление Администрации города Омска от 23 сентября 2018 года № 1181-п «О внесении изменений и утверждении документации по планировке территории левобережной части муниципального образования городской округ город Омск Омской области» в границах элемента планировочной структуры № 18 планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска» (далее – проект планировки территории);

- утверждения проекта межевания территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска в границах элемента планировочной структуры № 18 планировочного района III (далее – проект межевания территории).

### **4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

Проектом постановления Администрации города Омска предлагается утверждение проекта планировки территории для:

- внесения изменений в проект планировки территории, в связи с планируемым строительством многоквартирного жилого дома высокой этажности по улице 3-я Островская в Кировском административном округе города Омска в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110201:103, 55:36:110201:104, 55:36:110201:105, 55:36:110201:106, 55:36:110201:107, 55:36:110201:108 и предусматривает выделение зоны планируемого размещения многоквартирного жилого дома высокой этажности с корректировкой планировочной структуры микрорайона.

Проектом постановления Администрации города Омска предлагается утверждение проекта межевания территории для:

- обеспечения условий формирования и установления вида разрешенного использования земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома на образуемом земельном участке из земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110201:103, 55:36:110201:104, 55:36:110201:105, 55:36:110201:106, 55:36:110201:107, 55:36:110201:108 и земель государственная собственность на которые не разграничена.

**5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:**

Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели.

**6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:**

Цель регулирования – обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность.

**7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

Разработчиком проекта постановления принимаются предложения в связи с размещением уведомления в течение 5 календарных дней после даты размещения настоящего уведомления в сети «Интернет».

**8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

644099, г. Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, кабинет 502

E-mail: deparch@admomsk.ru или тел. (8-3812) 21-67-28

Заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска



М.В. Губин