

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта Решения Омского городского Совета
«О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 22.07.2015
№ 368 «О порядке определения цены земельного участка, находящегося в
муниципальной собственности города Омска, при заключении договора
купли-продажи земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности города Омска, без проведения торгов»

1. Вид, название проекта нормативного правового акта:

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в
Решение Омского городского Совета от 22.07.2015 № 368 «О порядке
определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности города Омска, при заключении договора купли-продажи
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города
Омска, без проведения торгов» (далее – проект Решения).

2. Сведения о разработчике проекта Решения:

Департамент имущественных отношений Администрации города
Омска.

3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Оказание поддержки субъектам малого и среднего
предпринимательства, являющихся собственниками зданий, сооружений,
расположенных земельных участках, находящихся в муниципальной
собственности.

4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Решением Омского городского Совета от 22.07.2015 № 368 «О порядке
определения цены земельного участка, находящегося в муниципальной
собственности города Омска, при заключении договора купли-продажи
земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города
Омска, без проведения торгов» установлена цена продажи земельного
участка, на котором расположены здания, сооружения, собственнику таких
зданий, сооружений либо помещений в них в случаях, предусмотренных
статьей 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации.

Для субъектов малого и среднего предпринимательства,
соответствующих требованиям Федерального закона «О развитии малого и
среднего предпринимательства в Российской Федерации», указанным
Решением Омского городского Совета установлена цена 10 процентов
кадастровой стоимости земельного участка при одновременном соблюдении
определенных условий, в том числе подачи заявления о предоставлении
земельного участка в собственность за плату до 01.06.2020.

Проектом предлагается изменить срок подачи заявления до 01.12.2020.

5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого и среднего предпринимательства, органы местного самоуправления.

6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:

Цель регулирования: продление сроков подачи заявлений о выкупе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, по цене, равной 10 процентам кадастровой стоимости, и тем самым оказание поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства, являющимся собственниками зданий, сооружений, расположенных на указанных земельных участках.

7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

Предложения к проекту нормативного правового акта принимаются разработчиком в течение 10 рабочих дней с даты размещения в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

644024 г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8 (каб. 7).

E-mail: diolaw@mail.ru (с пометкой «оценка регулирующего воздействия»).

Директор департамента
имущественных отношений
Администрации города Омска



Д.А. Махиня