

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 4 июля 2016 года № 833-п «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории города Омска»

В соответствии с Федеральным законом «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в приложение «Административный регламент осуществления муниципального земельного контроля на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 4 июля 2016 года № 833-п «Об утверждении административного регламента осуществления муниципального земельного контроля на территории города Омска» следующие изменения:

1) в названии главы 1 «Наименование муниципальной функции» слово «муниципальной» исключить;

2) в тексте слова «муниципальная функция» в соответствующих падежах заменить словами «муниципальный контроль» в соответствующих падежах;

3) в тексте слова «исполнение муниципальной функции» в соответствующих падежах заменить словами «осуществление муниципального контроля» в соответствующих падежах;

4) в пункте 2 слово «предусмотренной» заменить словом «предусмотренного»;

5) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального контроля, размещается и актуализируется уполномоченным органом в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска: www.admomsk.ru.ru (далее – официальный сайт Администрации города Омска), а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» по адресу: www.gosuslugi.ru (далее – Единый портал государственных и муниципальных услуг), в государственной информационной системе Омской области «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области» по адресу: rgu.omskportal.ru (далее – Портал Омской области).»;

6) в пункте 7 слова «Исполнение муниципальной функции осуществляется должностными лицами» заменить словами «Муниципальный контроль осуществляют должностные лица»;

7) в пункте 11:

- подпункт 12 изложить в следующей редакции:

«12) не требовать от юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина документы и иные сведения, предоставление которых не предусмотрено законодательством Российской Федерации, а также представления документов и (или) информации, включая разрешительные документы, имеющиеся в распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, включенные в перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля при организации и проведении проверок от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 года № 724-р (далее – межведомственный перечень);»;

- в подпункте 14 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 15 следующего содержания:

«15) истребовать в рамках межведомственного информационного взаимодействия документы и (или) информацию, включенные в межведомственный перечень, от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы.»;

8) название главы 6 «Права и обязанности лиц, в отношении которых осуществляется исполнение муниципальной функции» изложить в следующей редакции:

«Глава 6. Права и обязанности лиц, в отношении которых проводятся мероприятия по осуществлению муниципального контроля»;

9) дополнить главой 7.1 следующего содержания:

«Глава 7.1. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, необходимых для осуществления муниципального контроля и достижения целей и задач проведения проверки

15.1. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, истребуемых в ходе проверки лично у проверяемого юридического лица, индивидуального предпринимателя, гражданина:

- оригиналы или заверенные в установленном порядке копии документов, подтверждающих личность и полномочия лица, присутствующего при проведении мероприятий по осуществлению муниципального контроля;

- оригиналы или заверенные в установленном порядке копии договоров аренды, субаренды земельных участков, безвозмездного пользования земельными участками, заключенных на срок менее чем один

год и не подлежащих государственной регистрации, в соответствии с частью 2 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации;

- оригиналы или заверенные в установленном порядке копии разрешительной документации на осуществление деятельности на земельных участках, документов, подтверждающих внесение платы за их использование, не включенных в межведомственный перечень.

15.2. Исчерпывающий перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в ходе проверки в рамках межведомственного информационного взаимодействия от государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных органам местного самоуправления организаций в соответствии с межведомственным перечнем:

- сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;

- сведения из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о переходе прав на объект недвижимости;

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости.»;

10) главу 8 «Порядок информирования об исполнении муниципальной функции» изложить в следующей редакции:

«Глава 8. Порядок информирования об осуществлении
муниципального контроля

16. Сведения о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, адресе электронной почты уполномоченного органа размещаются и актуализируются уполномоченным органом на официальном сайте Администрации города Омска, на Едином портале государственных и муниципальных услуг и на Портале Омской области.

17. Информация по вопросам осуществления муниципального контроля может быть получена непосредственно в уполномоченном органе при личном обращении в уполномоченный орган, при обращении по телефону, по письменным обращениям, в том числе по поступившим в форме электронного документа, в соответствии с законодательством, посредством ее размещения на официальном сайте Администрации города Омска, а также на информационных стендах, доступных для субъектов контроля.»;

11) абзац пятый пункта 24 исключить;

12) пункт 30 изложить в следующей редакции:

«30. Проверки в отношении граждан проводятся в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации при наличии следующих оснований:

1) предусмотренных подпунктом 2, пункта 26 настоящего административного регламента;

2) поступления в уполномоченный орган обращений и заявлений юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления о нарушениях имущественных прав Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований, юридических лиц, граждан.»;

13) пункт 70 изложить в следующей редакции:

«70. Текущий контроль за соблюдением положений настоящего административного регламента, иных правовых актов, устанавливающих требования к осуществлению муниципального контроля, а также за принятием ими решений осуществляется руководителем уполномоченного органа.»;

14) приложение «Блок-схема осуществления муниципального земельного контроля на территории города Омска» исключить.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

