

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска
«О внесении изменений в некоторые муниципальные
правовые акты города Омска»

1. Вид, название проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска» (далее – проект).

2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее – департамент).

3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Проект подготовлен в связи с необходимостью внесения изменений в пять административных регламентов предоставления муниципальных услуг:

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, на которых расположены здания, сооружения», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 27 декабря 2016 года № 1546-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 30 декабря 2016 года № 1573-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, для строительства», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 30 декабря 2016 года № 1574-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для проведения инженерных изысканий», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 5 апреля 2019 года № 281-п;

- административный регламент предоставления муниципальной услуги «Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории из земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории города Омска», утвержденный постановлением Администрации города Омска от 25 мая 2020 года № 283-п,

в связи с изменениями структуры Администрации города Омска, утвержденной постановлением Омского городского Совета от 6 февраля 2019 года № 426, повлекшими внесение соответствующих изменений в Положение о департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденное Решением Омского городского Совета от 11 апреля 2012 года № 3, а также структуру и штатное расписание департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, утвержденные постановлением Администрации города Омска от 25 октября 2012 года № 1407-п (в части изменения наименования должности руководителя департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска).

4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Приведение правовых актов Администрации города Омска в соответствие с изменениями муниципальной правовой базы.

5. Круг лиц, на которых будет распространено действие соответствующего нормативного правового акта:

Физические или юридические лица, имеющие в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении здания, сооружения, расположенные на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, собственники помещений в здании, сооружении, лица, которым данные помещения предоставлены на праве хозяйственного ведения или оперативного управления, либо их уполномоченные представители.

Государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные), казенные предприятия, центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий, либо их уполномоченные представители.

Юридические лица или граждане, имеющие право на предоставление земельного участка для строительства в аренду без проведения торгов в соответствии с подпунктами 1 – 4, 14, 23.2, 27, 28, 30 пункта 2 статьи 39.6 Земельного кодекса Российской Федерации, либо их уполномоченные представители.

Физические и юридические лица, либо их уполномоченные представители, заинтересованные в получении муниципальной услуги «Выдача разрешений на использование земель или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных

участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута для проведения инженерных изысканий».

Физические или юридические лица, заинтересованные в образовании путем раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Омска, а также государственная собственность на которые не разграничена, на территории города Омска, предоставленного им на праве постоянного (бессрочного) пользования, аренды или безвозмездного пользования, а также в целях заключения соглашения об установлении сервитута в отношении земельного участка или части такого земельного участка, либо их уполномоченные представители.

6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:

Приведение положений действующих правовых актов в соответствие с требованиями вступивших в силу правовых актов.

7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

Предложения к проекту нормативного правового акта принимаются разработчиком в течение 7 календарных дней с момента размещения настоящего уведомления в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

644099 г. Омск, ул. Гагарина, д. 32, корп. 1.

E-mail: deparch@admomsk.ru (с пометкой «Оценка регулирующего воздействия»).

Исполняющий обязанности
директора департамента архитектуры
и градостроительства Администрации
города Омска



К.С. Брюхов