



Омский городской Совет

РЕШЕНИЕ

от 26 октября 2016 года N 477
г. Омск

Об утверждении Программы
приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2017 год и плановый период 2018 и
2019 годов

Статья 1.

Утвердить Программу приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов согласно приложению к настоящему Решению.

Статья 2.

Настоящее Решение подлежит официальному опубликованию.

Мэр города Омска

31 октября 2016 года

В.В. Двораковский

Программа
приватизации муниципального недвижимого имущества
города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов (далее – Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска.

Главными целями приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска являются:

- обеспечение поступлений неналоговых доходов в бюджет города Омска от приватизации муниципального недвижимого имущества;
- сокращение расходов из бюджета города Омска на содержание нерентабельного имущества.

Основания включения объектов муниципальной собственности в Программу приватизации:

- неудовлетворительное техническое состояние объектов, значительные расходы на их содержание и охрану;
- отсутствие спроса на рынке объектов недвижимости, предлагаемых в аренду.

Способы и порядок приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Начальная цена продажи объектов муниципальной собственности устанавливается на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Поступления средств в бюджет города Омска на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов от приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска, включенного в приложения №№ 1 – 2 к Программе приватизации, прогнозируются в 2017 году – 15000 тысяч рублей, в 2018 и 2019 годах – 15000 тысяч рублей.

Приложение № 1
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов, включаемых в Программу приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска на 2017 год

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Андрианова, д. 16	337,0	676,1
2	Ул. Нефтезаводская, д. 31Б	220,0	527,9
3	Ул. Бульварная, д. 2	253,7	792,1
4	Ул. Б. Хмельницкого, д. 214	694,8	572,1
5	Мкр. «Входной»	496,6	4501,9
6	Ул. Красных Зорь, д. 33	427,3	1221,9
7	Ул. Пушкина, д. 113	260,9	2624,8
8	Мкр. «Входной», д. 34	100,4	337,3

Приложение № 2
к Программе приватизации муниципального
недвижимого имущества города Омска
на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов, планируемых к включению в Программы приватизации
муниципального недвижимого имущества города Омска 2018 – 2019 годов

№ п/п	Адрес объекта	Ориентировочная площадь, кв. м	Балансовая стоимость, тыс. рублей
1	Ул. Академика Павлова, д. 27	51,6	169,1
2	Ул. 21-я Амурская, д. 20Б	242,1	2532,9
3	Ул. 3-я Молодежная, д. 51	64,7	281,2