

ПРОТОКОЛ № 40
рассмотрения заявок на участие в аукционе

г. Омск

17 сентября 2012 г.

Организатор аукциона: МП города Омска «Муниципальная недвижимость».

Дата и время проведения аукциона: 18 сентября 2012 года в 10:00 часов.

Место проведения торгов: 644010, РФ, г. Омск, ул. Ленина, д. 38, 4 этаж, каб. № 15.

Дата и место извещения о проводимом аукционе: 15 августа 2012г. на сайте www.forgi.gov.ru.

Комиссия в составе:

Председатель Комиссии:

1. Глазунов Сергей Владимирович – директор

Секретарь Комиссии:

2. Кошубарова Лариса Николаевна – и.о. начальника отдела аренды и реализации

Члены Комиссии:

3. Фукс Виктория Владимировна – главный специалист по экспертизе и управлению недвижимостью

4. Боброва Людмила Александровна – главный специалист

5. Мельников Дмитрий Михайлович – ведущий юрист-консульт

6. Марина Светлана Викторовна – ведущий специалист по работе с недвижимостью

Аукционист:

Мельников Дмитрий Михайлович

Постановили:

1. Признать заявителя(ей) участником(ами) аукциона, заявки которых соответствуют требованиям аукционной документации:

1 - ИП Альпит Людмила Александровна

2 - ФЛ Феофанова Татьяна Николаевна

3 - ООО «Триатон»

4 - ФЛ Некрасов Олег Евгеньевич

5 - ФЛ Остапенко Надежда Васильевна

6 - ООО «Оконные технологии»

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

В соответствии с п. 56 Положения «О порядке проведения аукционов на право заключения договоров аренды, предусматривающих переход прав пользования в отношении муниципального имущества», в случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки в отношении каждого лота, аукцион признается несостоявшимся в отношении каждого лота.

2. Отказать заявителю(ям) в участии в аукционе:

Участников, не допущенных к аукциону, не зарегистрировано.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

3. Номера лотов, которые готовы к аукциону:

Постановили:

Лот № 1 – не подано ни одной заявки.

Комиссия решила:

1. Признать лот не готовым к аукциону.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту №1 – нежилое помещение № 8 общей площадью 17,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) - не состоявшимся.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

Лот № 2 – подана одна заявка.

Имя заявителя: Физическое лицо Феофанова Татьяна Николаевна (регистрационный номер в журнале заявок: № 02 от 07.09.2012, подана в 12 час. 30 мин.)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 18 сентября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №20, общей площадью 13,5 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) – физическое лицо Феофанову Т.Н.
2. Признать лот не готовым к аукциону.
3. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту №2 – нежилое помещение № 20, общей площадью 13,5 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) - не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту
4. Заключить договор с физическим лицом **Феофановой Татьяной Николаевной**, как с единственным участником аукциона, на нежилое помещение № 20, площадью 13,5 кв.м на 2 этаже, расположенное по адресу : г. Омск, пр. К. Маркса, д. 34А (ЦАО) по цене **4 961,25 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №2 указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, предусмотренного документацией об аукционе, назначенного на 18.09.2012 г.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

Лот № 3 – подана одна заявка.

Имя заявителя: Физическое лицо Некрасов Олег Евгеньевич (регистрационный номер в журнале заявок: № 04 от 13.09.2012, подана в 10 час. 30 мин.)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 18 сентября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №22, общей площадью 13,4 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) – физическое лицо Некрасова О.Е.
2. Признать лот не готовым к аукциону.
3. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту №3 – нежилое помещение № 22, общей

площадью 13,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) - не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту

4. Заключить договор с физическим лицом **Некрасовым Олегом Евгеньевичем**, как с единственным участником аукциона, на нежилое помещение № 22, площадью 13,4 кв.м на 1 этаже, расположенное по адресу : г. Омск, пр. К. Маркса, д. 34А (ЦАО) по цене **5 487,30 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №3 указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, предусмотренного документацией об аукционе, назначенного на 18.09.2012 г.

Лот № 4 – подана одна заявка.

Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Альпит Людмила Александровна (регистрационный номер в журнале заявок: № 01 от 07.09.2012, подана в 12 час. 00 мин.)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 18 сентября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений №№ 9, 10, 11, 12 общей площадью 40,3 кв.м, расположенных по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) – индивидуального предпринимателя Альпит Л.А.
2. Признать лот не готовым к аукциону.
3. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту №4 – нежилые помещения №№ 9, 10, 11, 12 общей площадью 40,3 кв.м, расположенные по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) - не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту
4. Заключить договор с индивидуальным предпринимателем **Альпит Людмилой Александровной**, как с единственным участником аукциона, на нежилые помещения №№ 9, 10, 11, 12 площадью 40,3 кв.м на 1 этаже, расположенные по адресу : г. Омск, пр. К. Маркса, д. 34А (ЦАО) по цене **16 502,85 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №4 указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, предусмотренного документацией об аукционе, назначенного на 18.09.2012 г.

Лот № 5 – подана одна заявка.

Имя заявителя: Общество с ограниченной ответственностью «Оконные технологии» (регистрационный номер в журнале заявок: № 06 от 14.09.2012, подана в 15 час. 35 мин.)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 18 сентября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №41, общей площадью 14,4 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) – общество с ограниченной ответственностью «Оконные технологии».
2. Признать лот не готовым к аукциону.
3. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту №5 – нежилое помещение № 41, общей площадью 14,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) - не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.

4. Заключение договора с обществом с ограниченной ответственностью «**Оконные технологии**», как с единственным участником аукциона, на нежилое помещение № 41, площадью 14,4 кв.м на 2 этаже, расположенное по адресу : г. Омск, пр. К. Маркса, д. 34А (ЦАО) по цене 5 292,00 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №5 указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, предусмотренного документацией об аукционе, назначенного на 18.09.2012 г.

Лот № 6 – подана одна заявка.

Имя заявителя: Физическое лицо Остапенко Надежда Васильевна (регистрационный номер в журнале заявок: № 05 от 13.09.2012, подана в 15 час. 30 мин.)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 18 сентября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения №12, 13, общей площадью 8,2 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А.(ЦАО) – физическое лицо Остапенко Н.В.
2. Признать лот не готовым к аукциону.
3. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту № 6 – нежилое помещение № 12, 13 общей площадью 8,2 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, пр. К. Маркса, д.34А (ЦАО) - не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту
4. Заключение договора с физическим лицом **Остапенко Надежда Васильевна**, как с единственным участником аукциона, на нежилое помещение № 12, 13, площадью 8,2 кв.м на 2 этаже, расположенное по адресу : г. Омск, пр. К. Маркса, д. 34А (ЦАО) по цене 3 013,50 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №6 указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, предусмотренного документацией об аукционе, назначенного на 18.09.2012 г.

Лот № 7 – подана одна заявка.

Имя заявителя: Общество с ограниченной ответственностью «Триатон» (регистрационный номер в журнале заявок: № 03 от 07.09.2012, подана в 14 час. 30 мин.)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 18 сентября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилых помещений №№ 2, 3, 4, общей площадью 41,6 кв.м, расположенных по адресу: г. Омск, ул. Ленина, д.38 (ЦАО) – общество с ограниченной ответственностью «Триатон».
2. Признать лот не готовым к аукциону.
3. Признать аукцион на право заключения договора аренды нежилого помещения, назначенный на 18 сентября 2012 года по лоту №7 – нежилые помещения №№ 2, 3, 4, общей площадью 41,6 кв.м, расположенные по адресу: г. Омск, ул.Ленина, д. 38 (ЦАО) - не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту
4. Заключение договора с обществом с ограниченной ответственностью «**Триатон**», как с единственным участником аукциона, на нежилые помещения №№ 2, 3, 4, площадью 41,6 кв.м на 4 этаже, расположенные по адресу : г. Омск, ул.Ленина, д. 38 (ЦАО) по цене 13 312,00 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №7

указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, предусмотренного документацией об аукционе, назначенного на 18.09.2012 г.

Голосовали: «за» - единогласно, «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято.

Подписи комиссии:

Председатель комиссии:


Секретарь комиссии:


Члены комиссии:


Глазунов Сергей Владимирович


Кошубарова Лариса Николаевна


Мельников Дмитрий Анатольевич


Боброва Людмила Александровна


Фукс Виктория Владимировна


Марина Светлана Викторовна