

Протокол № 60

аукциона на право заключения договора аренды по лоту № 1:

нежилое помещение общей площадью 390,8 кв.м., литер КР (номера на поэтажном плане 1 этажа № 1, общая площадь 375,3 кв.м.), проходная, литер 3К (номера на поэтажном плане 1 этажа №№ 1, 2, общая площадь 15,5 кв.м.) расположенное по адресу: г. Омск, ул.Труда, д. 42 (ЛАО), сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru Дата публикации извещения 15.01.2013 г.

г. Омск

08 февраля 2013 года

Комиссия в составе:

Председатель Комиссии:

1. Мельников Дмитрий Михайлович – ведущий юрисконсульт
(приказ № 16 от 05.02.2013г.
«О внесении изменений в Приказ № 38/2 от 14.05.2010г.»)

Секретарь Комиссии:

2. Кошубарова Лариса Николаевна – и.о. начальника отдела аренды и реализации

Члены Комиссии:

3. Фукс Виктория Владимировна – главный специалист по экспертизе и управлению недвижимостью
4. Боброва Людмила Александровна – главный специалист
5. Марина Светлана Викторовна – ведущий специалист по работе с недвижимостью

Аукционист:

Мельников Дмитрий Михайлович

Присутствует ___ человек, кворум имеется.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Омск, ул. Ленина, д. 38, каб. 12, 08 февраля 2013 года в 10-00 час.

Участники аукциона:

Участник № 1: Физическое лицо Кунев Андрей Ювенальевич, действующий на основании паспорта серия 52 06 № 456686, выданного УВД КАО города Омска 07.04.2007 г.

Участник № 2: Общество с ограниченной ответственностью «ЮрКонсалтЭнерго», в лице представителя Усольцева Владимира Николаевича, действующего на основании паспорта серии 52 06 № 360557, выданного УВД КАО г. Омска, 05.08.2006г.

Начальная цена лота: 19 540,00 руб. в мес. (НДС не облагается)

Срок действия договора: 3 года.

Последнее предложение о цене договора:

23 448 (двадцать три тысячи четыреста сорок восемь) рублей 00 коп.

Предпоследнее предложение о цене договора:

22 471 (двадцать две тысячи четыреста семьдесят один) рублей 00 коп.

Голосование: за 5, против —, воздержалось —

Победитель аукциона:

ФИО (наименование юридического лица)

Курев Андрей Юрьевич

Место жительства (юридический адрес)

г. Волск, ул. Першета 8/1 кв. 103

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора:

ФИО (наименование юридического лица)

ООО «Юрконсалг Энерго»

Место жительства (юридический адрес)

Аукционист:

[подпись] /Д.М. Мельников/

Победитель аукциона:

[подпись] /А.Ю. Курев/

Члены комиссии:

1. [подпись] Д.М. Мельников
2. [подпись] Л.Н. Кошубарова
3. [подпись] В.В. Фукс
4. [подпись] Л.А. Боброва
5. [подпись] С.В.Марина

СТЕНОГРАММА №
к протоколу аукциона по лоту № 1


Наименование	Площадь, кв.м.	Начальная (минимальная) цена месячной арендной платы, без НДС, руб.	Срок заключения договора
право на заключение договора аренды на нежилое помещение общей площадью 390,8 кв.м., литер КР (номера на поэтажном плане 1 этажа № 1, общая площадь 375,3 кв.м.), проходная, литер ЗК (номера на поэтажном плане 1 этажа №№ 1,2, общая площадь 15,5 кв.м.), расположенное по адресу: г.Омск, ул. Труда, д.42 (ЛАО), Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством РФ.	390,8	19 540,00	3 года

Стенограмма хода аукциона:

Предлагаемая цена договора (рублей)	Шаг аукциона, %	Новая цена договора, рублей	Участники	
			№ 1	№ 2
19 540,00	5%	20 514,00	1	
.	5%	21 488,00	1	
	5%	22 471,00	1	
	5%	23 448,00	1	
	5%	24 425,00	-	-
	4,8%	24 324,30	-	-
	4,0%	24 229,60	-	-
	3,5%	24 131,90	-	-
	3,0%	24 034,20	-	-
	2,5%	23 936,50	-	-
	2,0%	23 838,80	-	-
	1,5%	23 741,10	-	-
	1,0%	23 643,40	-	-
	0,5%	23 545,70	-	-

С результатами аукциона по лоту № 1 ознакомлены, претензий к организации и процедуре проведения аукциона участники не имеют:




Участник № 1

Наименование организации	ФИО представителя	Подпись
ФЛ Кушев Андрей Юльевич		

Участник № 2

Наименование организации	ФИО представителя	Подпись
ООО, НР консалтинг	Удальцов Владимир Николаевич	

Подписи членов комиссии:

	Л.Н. Кошубарова
	В.В. Фукс
	Л.А. Боброва
	Д.М. Мельников
	С.В. Марина