



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043

Тел./факс 8 (3812) 20-01-91

ОГРН 1025500748613,

ИНН/КПП 5508001003/550301001

16 НОЯ 2015

№ Иск-ДИО/ 21497

На № _____ от _____

Заместителю руководителя
Федеральной государственной
службы государственной регистрации,
кадастра и картографии
Омской области

В.М. Созонтову

ул. Орджоникидзе, 56,

г. Омск, 644007

Уважаемый Владимир Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – Департамент) в соответствии с Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452 «О департаменте имущественных отношений Администрации города Омска» осуществлена проверка целевого использования земельного участка с кадастровым номером 55:36:120305:16655 площадью 2000 кв. м, расположенного в Октябрьском административном округе города Омска, в 241 м южнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Окружная дорога, д. 3 (далее – Участок).

В результате проверки установлено, что Участок представляет собой территорию, с естественными грунтовыми неровностями, поросшую кустарниковой и травяной растительностью. Строительные или иные работы не осуществляются. На Участке расположены металлические гаражные боксы (металлические гаражи).

Обществом с ограниченной ответственностью «Монолит-Риэлт» (далее – ООО «Монолит-Риэлт») разрешение на строительство не получено.

Таким образом, в действиях ООО «Монолит-Риэлт» присутствуют признаки административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрены:

- ч. 1 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях – использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- ч. 3 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях – неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

На основании изложенного, прошу провести проверку и принять меры административного воздействия к виновному лицу. О результатах рассмотрения данного обращения прошу проинформировать департамент в установленный законом срок.

Приложение: 1. Копия акта от 28.10.2015 № 457-ц с приложениями на 4 л. в 1 экз.;

2. Копия договора аренды на 4 л. в 1 экз.

Заместитель
директора департамента

В.Я. Булышко