

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ**

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043  
Тел./факс 8 (3812) 20-01-91  
ОГРН 1025500748613,  
ИНН/КПП 5508001003/550301001

18 ФЕВ 2016 № Исх-ДИО/2403

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Заместителю руководителя  
Федеральной государственной  
службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
Омской области

В.М. Созонтову

ул. Орджоникидзе, 56,  
г. Омск, 644007

Уважаемый Владимир Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – Департамент) в соответствии с Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452 «О департаменте имущественных отношений Администрации города Омска» осуществлена проверка целевого использования земельного участка с кадастровым номером 55:36:110101:2093 площадью 2177 кв. м, расположенного в Кировском административном округе города Омска, в 84 м северо-западнее относительно девятиэтажного жилого дома с административными помещениями, имеющего почтовый адрес: г. Омск, бульвар Архитекторов, д. 3/3 (далее – Участок).

В результате проверки установлено, что Участок представляет собой единую территорию со смежным земельным участком с кадастровым номером 55:36:110101:2141, границы которой на местности обозначены видимым ориентиром – ограждением. В юго-западной части Участка складированы железобетонные сваи, размещена железобетонная блок-кабина, находится тепловой узел. Строительные или иные работы на Участке не осуществляются. Разрешение на строительство обществом с ограниченной ответственностью «Коллекторское агентство «Капитал-Инвест» (далее – ООО «КА «Капитал-Инвест»») не получено.

Представители ООО «КА «Капитал-Инвест», по телефону (3812) 66-18-40, были приглашены в Департамент для ознакомления с материалами проверки, однако до настоящего времени не явились.

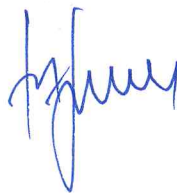
Таким образом, в действиях ООО «КА «Капитал-Инвест» присутствуют признаки административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрено ч. 3 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях – неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

На основании изложенного, прошу провести проверку и принять меры административного воздействия к виновному лицу. О результатах рассмотрения

данного обращения прошу проинформировать департамент в установленный законом срок.

Приложение: 1. Копия акта от 12.02.2016 № 39-ц с приложениями на 4 л. в 1 экз.;  
2. Копия договора аренды на 10 л. в 1 экз.

Заместитель  
директора департамента



В.Я. Булышко