



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕХНОСКАНЕР»
(ООО «ТЕХНОСКАНЕР»)**



ГОСТ ISO 9001-2011

ИНН 5504235120
Российская Федерация
644042, г. Омск, пр. К. Маркса, д. 41, офис 327
тел. (3812) 34-94-22, e-mail : tehnoskaner@bk.ru
www.tehnoskaner.ru

Свидетельство СРО «Региональное Объединение
Проектировщиков» № 00872.02-2014-5504235120-П-178
Свидетельство СРО инженеров-изыскателей
«ГЕОБАЛТ» №0350-01/И-038
Свидетельство СРО «Энергоаудиторы Сибири» № 054-Э-050

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ,
В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ СУВОРОВА ОТ УЛИЦЫ ПРОЕКТИРУЕМАЯ 6 ДО УЛИЦЫ
ПРОЕКТИРУЕМАЯ 10, ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ №33 (ЗОНЫ
№№ 33.2, 33.6, 33.8, 33.10) №32 (ЗОНА №32.1) ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА III,
ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ:
ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ – ЛЕВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ИРТЫШ – УЛИЦА
ГРАНИЧНАЯ – УЛИЦА ВОЛГОГРАДСКАЯ – УЛИЦА ВЕРХНЕДНЕПРОВСКАЯ - В
КИРОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ОМСКА**

**ПОЛОЖЕНИЯ О РАЗМЕЩЕНИИ ОБЪЕКТОВ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ФЕДЕРАЛЬНОГО, РЕГИОНАЛЬНОГО ИЛИ
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**

Омск 2016 г

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ОТ «__» _____ 2016 г. № ____ -П

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ОМСКА ОТ 7 АВГУСТА 2012 Г. № 1035-П «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ
ДОКУМЕНТАЦИИ ПО ПЛАНИРОВКЕ НЕКОТОРЫХ ЧАСТЕЙ ТЕРРИТОРИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД ОМСК
ОМСКОЙ ОБЛАСТИ»**

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Дополнить подразделы «Электроснабжение», «Теплоснабжение», «Водоотведение», «Водоснабжение» раздела VII. «Основные направления развития инженерно-технического обеспечения проектируемой территории» приложения 4 к постановлению Администрации города Омска от 7 августа 2012 г. № 1035-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» информацией согласно Приложению 1.

2. Дополнить приложение 5 к постановлению Администрации города Омска от 7 августа 2012 г. № 1035-п «Об утверждении документации по планировке некоторых частей территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» чертежом согласно Приложению 2.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска разместить материалы измененного проекта планировки территории, расположенной в границах: Ленинградский проспект – левый берег реки Иртыш – улица Граничная – улица Волгоградская – улица Верхнеднепровская – в Кировском административном округе города Омска, в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска
В.В. Двораковский

Электроснабжение

«Предполагается к размещению кабельная линия 10 кВ, протяженностью 717 м. Точка подключения кабельной линии 10 кВ – существующая опора №6(7), расположенная по улице Суворова.

Образуемый земельный участок под строительство предполагает совместное размещение тепловых сетей, электрических сетей КЛ-10 кВ, сетей водоотведения – 143 кв. м.».

Теплоснабжение

«Предполагается к размещению тепловая сеть, протяженностью 752 м. Точка подключения – в проектируемой камере существующей тепловой сети по ул. Суворова.

Образуемый земельный участок под строительство предполагает совместное размещение тепловых сетей, электрических сетей КЛ-10 кВ, сетей водоотведения – 143 кв. м.».

Водоотведение

«Предполагается к размещению канализационная сеть, протяженностью 868 м. Точка подключения – канализационная насосная станция, расположенная по улице Суворова.

Образуемый земельный участок под строительство предполагает совместное размещение тепловых сетей, электрических сетей КЛ-10 кВ, сетей водоотведения – 143 кв. м.».

Водоснабжение

«Предполагается к размещению водопроводная сеть, протяженностью 113 м. Точка подключения – в проектируемой камере существующих водопроводных сетей по ул. Суворова.

Образуемый земельный участок под строительство водопроводных сетей – 218 кв. м.».

ЧЕРТЕЖ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, В ГРАНИЦАХ УЛИЦЫ СУВОРОВА ОТ УЛИЦЫ ПРОЕКТИРУЕМАЯ 6 ДО УЛИЦЫ ПРОЕКТИРУЕМАЯ 10, ЭЛЕМЕНТОВ ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ №33 (ЗОНЫ №№ 33.2, 33.6, 33.8, 33.10), №32 (ЗОНА №32.1) ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА III, ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ, РАСПОЛОЖЕННОЙ В ГРАНИЦАХ: ЛЕНИНГРАДСКИЙ ПРОСПЕКТ – ЛЕВЫЙ БЕРЕГ РЕКИ ИРТЫШ – УЛИЦА ГРАНИЧНАЯ – УЛИЦА ВОЛГОГРАДСКАЯ – УЛИЦА ВЕРХНЕДНЕПРОВСКАЯ - В КИРОВСКОМ АДМИНИСТРАТИВНОМ ОКРУГЕ ГОРОДА ОМСКА

Приложение №1
к постановлению Администрации города Омска от _____ № _____



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница зоны
- линия зонирования
- линия, обозначающая адрес, улицы, проезды
- линия, обозначающая границы территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Омской области (границы территории, подлежащей изъятию для государственных нужд Омской области)
- зона размещения объектов государственного назначения
- зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
- зона размещения объектов культурно-досуговой деятельности
- зона размещения объектов рекреационно-ландшафтной территории
- граница проектной территории
- территория, подлежащая изъятию для государственных нужд Омской области

ЭКСПЛИКАЦИЯ II ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА

№ з/тп план. струк.	№ зоны	Наименование зоны
19	19.1	Зона планируемого размещения автомобильных дорог
	19.6	Зона размещения судостроительных объектов IV и V классов общности
	20.1	Зона размещения производственно-коммерческих объектов IV и V классов общности
20	20.2	Зона размещения гаражей бокового типа
	20.3	Зона размещения гаражей бокового типа
	20.4	Зона планируемого размещения гостиниц
	20.5	Зона размещения объектов торговли (магазины)
	20.6	Зона размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	20.7	Зона размещения объектов и сооружений, необходимых для индустриального обеспечения объектов капитального строительства (высокая)

ЭКСПЛИКАЦИЯ III ПЛАНИРОВОЧНОГО РАЙОНА

№ з/тп план. струк.	№ зоны	Наименование зоны
32	32.1	Зона размещения блоковых жилых домов с придомовыми участками
	32.2	Зона планируемого размещения объектов административно-делового и общественного назначения
	32.6	Зона планируемого размещения рекреационно-ландшафтной территории
	32.8	Зона размещения санаторно-курортного объекта
33	33.9	Зона планируемого размещения блоковых жилых домов с придомовыми земельными участками
	33.10	Зона размещения рекреационно-ландшафтной территории

