

УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска
«Об утверждении документации по планировке части территории
муниципального образования городской округ город Омск Омской области»

1. Вид, название проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации города Омска «Об утверждении документации по планировке части территории муниципального образования городской округ город Омск Омской области» (далее – проект постановления Администрации города Омска).

2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

Проект постановления Администрации города Омска подготовлен для:

- утверждения проекта планировки, утверждение проекта межевания части территории планировочного элемента 12-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденного Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 43 (далее – Генеральный план города Омска), расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:140102:3124, 55:36:140102:6132, 55:36:140102:6133, 55:36:140102:3176, 55:36:140102:3211 в Кировском административном округе города Омска (далее – проект планировки территории).

- утверждения проекта межевания части территории планировочного элемента 12-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана города Омска, расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:140102:3124, 55:36:140102:6132, 55:36:140102:6133, 55:36:140102:3176, 55:36:140102:3211 в Кировском административном округе города Омска, в составе чертежа межевания части территории планировочного элемента 12-1, установленного Схемой планировочных элементов территории города Омска для разработки градостроительной документации в составе Генерального плана города Омска, расположенной в границах земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:140102:3124, 55:36:140102:6132, 55:36:140102:6133, 55:36:140102:3176, 55:36:140102:3211 в Кировском административном округе города Омска (далее – проект межевания территории).

4. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования:

Проектом постановления Администрации города Омска предлагается утвердить проект планировки территории для:

- выделения элемента планировочной структуры,
- выделения зоны размещения объектов производственно-коммунального назначения 5-4 класса опасности,

- выделения зон с особыми условиями использования территории.

Проектом постановления Администрации города Омска предлагается утвердить проект межевания территории для:

- определения границ образуемых и изменяемых земельных участков,
- выделение частей земельных участков.

Подготовка проекта планировки территории, проекта межевания территории выполнена в целях обеспечения условий для выдачи разрешения на строительство локального линейного объекта – сети газораспределения газоиспользующего оборудования складских и административно-бытовых котельных по адресу: город Омск, Кировский Административный округ, 470 и 255 метров северо-восточнее относительно 2-этажного здания по ул. 22-го Декабря, дом 100А.

5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:

Юридические лица, физические лица, индивидуальные предприниматели.

6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:

Цель регулирования – обеспечение соблюдения прав и законных интересов юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих торговую деятельность.

7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

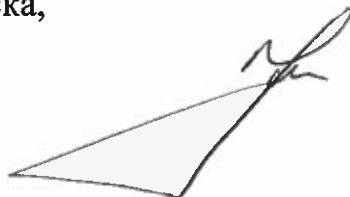
Разработчиком проекта постановления принимаются предложения в связи с размещением уведомления в течение 5 календарных дней после даты размещения настоящего уведомления в сети «Интернет».

8. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:

644099, г. Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, кабинет 502

E-mail: deparch@admomsk.ru или тел. (8-3812) 21-67-28

Исполняющий обязанности директора
департамента архитектуры
и градостроительства
Администрации города Омска,
главного архитектора
города Омска



Н.В. Кравченко