

## **ОТЧЕТ**

об оценке регулирующего воздействия проекту постановления Администрации города Омска «О порядке и условиях финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения»

### ***1. Степень регулирующего воздействия постановления.***

Высокая.

### ***2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.***

Проект постановления Администрации города Омска «О порядке и условиях финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения» (далее – проект постановления) устанавливает порядок и условия финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения.

### ***3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.***

На региональном уровне соответствующий порядок не принят.

### ***4. Цели предлагаемого регулирования.***

Цель регулирования – установление процедуры финансирования за счет средств бюджета города Омска оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения.

### ***5. Описание иных возможных способов решения проблемы.***

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

### ***6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.***

Некоммерческая организация, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, владелец специального счета.

***7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.***

Федеральным законом «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации и статью 16 Закона Российской Федерации «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации» Жилищный кодекс Российской Федерации дополнен статьей 190.1, предусматривающей нормы о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, включенном в перспективный и (или) годовой план капитального ремонта жилищного фонда до даты приватизации первого жилого помещения в таком многоквартирном доме, в случае если капитальный ремонт проведен не был. Органом местного самоуправления, уполномоченным на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать от имени муниципального образования в качестве собственника муниципального жилищного фонда, являвшимся наймодателем, проводится капитальный ремонт путем финансирования за счет средств местного бюджета оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме.

***8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.***

Принятие постановления повлечет дополнительные расходы за счет средств бюджета города Омска в случае финансирования выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в которых требовалось проведение капитального ремонта на дату приватизации первого жилого помещения.

***9. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.***

Проектом постановления не предусматриваются новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

***10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.***

Принятие постановления не повлечет дополнительных расходов

субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

***11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.***

Риски отсутствуют.

***12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта:*** 10 апреля 2019.

***13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.***

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предложения к проекту нормативного правового акта принимались с 13 февраля 2019 года по 17 февраля 2019 года включительно.

Предложения и замечания в связи с размещением уведомления не поступали.

***14. Сроки проведения публичного обсуждения***

Публичные обсуждения проекта постановления проводились с 6 по 10 марта 2019 года. Предложения по проекту постановления не поступали.

***15. Электронный, почтовый адреса, на которые принимались предложения.***

644002, г. Омск, ул. Гагарина, 32, корп. 1, каб. 447.

E-mail: [dgh@admomsk.ru](mailto:dgh@admomsk.ru), или тел. (8-3812) 78-78-30.

Первый заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента городского хозяйства  
Администрации города Омска



Е.В. Фомин