

ПРОЕКТ

О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты Администрации города Омска

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в приложение «Порядок размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 23 декабря 2014 года № 1812-п «О размещении нестационарных торговых объектов на территории города Омска» следующие изменения:

1) подпункт 4 пункта 17 изложить в следующей редакции:

«4) специализация торговли на нестационарном торговом объекте: специализированная (с указанием реализуемой группы товаров) или универсальная (продовольственные и (или) непродовольственные товары);»;

2) подпункт 3 пункта 18 изложить в следующей редакции:

«3) ближе 15 м от окон жилых домов, общественных зданий и витрин стационарных торговых объектов в нарушение противопожарных требований;»;

3) в пункте 45:

- в подпункте 3:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«3) срок предоставления места размещения нестационарного торгового объекта:»;

- после абзаца четвертого дополнить абзацем следующего содержания:

«Течение срока предоставления места размещения нестационарного торгового объекта начинается с даты подписания акта приема-передачи места размещения нестационарного торгового объекта;»;

- абзац второй подпункта 7 изложить в следующей редакции:

«- по соглашению сторон, за исключением обязательных условий договора на размещение нестационарного торгового объекта, установленных подпунктами 1, 3 – 5 настоящего пункта. Данное исключение не распространяется:

на изменение специализации торговли в нестационарных торговых объектах, договоры на размещение которых были заключены без проведения аукциона в соответствии с подпунктом 1 пункта 24 настоящего Порядка, а также на договоры на размещение торговых галерей и торгово-остановочных комплексов. При этом смена специализации торговли в торговой галерее и торгово-остановочном комплексе, норматив минимальной обеспеченности которой установлен постановлением Правительства Омской области от 21 декабря 2016 года № 382-п «Об утверждении нормативов минимальной обеспеченности населения площадью торговых объектов для Омской области, в том числе для входящих в состав Омской области муниципальных образований, и признании утратившим силу постановления Правительства Омской области от 4 мая 2011 года № 77-п», возможна только при условии исполнения норматива

минимальной обеспеченности данной специализацией торговли на всей территории города Омска;

на увеличение площади места размещения нестационарного торгового объекта, не более чем на 10 процентов от общей площади места размещения нестационарного торгового объекта за счет внешних элементов нестационарного торгового объекта;»;

- подпункт 8 после абзаца восьмого дополнить абзацем следующего содержания:

«- в случае ликвидации юридического лица или прекращения деятельности в качестве индивидуального предпринимателя;»;

4) абзац третий пункта 46 изложить в следующей редакции:

«Акт приема-передачи подписывается сторонами договора на размещение нестационарного торгового объекта:

1) в день заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта в случае отсутствия на месте размещения нестационарного торгового объекта незаконно размещенного или самовольно размещенного нестационарного торгового объекта;

2) не позднее 5 рабочих дней с момента освобождения места размещения нестационарного торгового объекта при прекращении (расторжении) договора на размещение нестационарных торговых объектов, действующего на момент заключения договора на размещение торгово-остановочного комплекса;

3) не позднее 5 рабочих дней с момента освобождения места размещения нестационарного торгового объекта от других незаконно размещенных или самовольно установленных нестационарных торговых объектов.

Акт приема-передачи подтверждает исполнение сторонами договора условий передачи места размещения нестационарного торгового объекта.»;

5) пункт 46.1 изложить в следующей редакции:

«46.1. Установка нестационарного торгового объекта осуществляется:

1) не позднее 30 дней со дня заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и подписания акта приема-передачи в случае, указанном в абзаце 1 пункта 46 настоящего Порядка;

2) не позднее 30 дней с даты подписания акта приема-передачи в случаях, указанных в абзацах 2, 3 пункта 46 настоящего Порядка;»;

б) в подпункте 47.1:

- абзац первый изложить в следующей редакции:

«Нестационарный торговый объект типа киоск, павильон, торговая галерея и торгово-остановочный комплекс должен быть представлен для осмотра в месте его размещения не позднее 30 дней с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и подписания акта приема-передачи. Иные нестационарные торговые объекты должны быть представлены для осмотра комиссии по передаче нестационарного торгового объекта не позднее 15 дней с даты заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта и подписания акта приема-передачи, объект типа елочный базар – не позднее 3 дней с даты заключения договора и подписания акта приема-передачи»;

- абзац второй изложить в следующей редакции:

«В случае размещения нестационарного торгового объекта в соответствии с подпунктом 2 пункта 46.1 настоящего Порядка нестационарный торговый объект должен быть представлен для осмотра в месте его размещения не позднее 30 дней с момента освобождения места размещения нестационарного торгового объекта.».

- абзац третий изложить в следующей редакции:

«В случае невозможности в установленные сроки предъявить к осмотру нестационарный торговый объект типа киоск, павильон, торговая галерея и торгово-остановочный комплекс владелец нестационарного торгового объекта не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока, установленного для предъявления объекта к осмотру, должен направить в уполномоченный орган соответствующее уведомление о продлении срока, но не более чем на 30 дней с даты истечения срока для предъявления нестационарного торгового объекта к осмотру.»;

7) в пункте 52 абзац одиннадцатый изложить в следующей редакции:

«Начисление ежемесячной платы за размещение нестационарного торгового объекта осуществляется с момента подписания акта приема-передачи.»;

8) в приложении № 4 «Порядок предоставления компенсационного места на размещение нестационарного торгового объекта на территории города Омска»:

- пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«Срок, в течение которого владелец нестационарного торгового объекта имеет право обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении компенсационного места для размещения нестационарного торгового объекта устанавливается уведомлением о расторжении договора на размещение нестационарного торгового объекта, договора аренды земельного участка.»;

- пункт 4 исключить;

- пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. В случае отсутствия обращения, поданного в порядке и сроки предусмотренные пунктом 3 настоящего Порядка, или отказа владельца нестационарного торгового объекта от предложенных компенсационных мест владелец нестационарного торгового объекта теряет право на предоставление компенсационного места на размещение нестационарного торгового объекта.».

2. Пункт 4 приложения «Требования к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска» к постановлению Администрации города Омска от 9 августа 2018 года № 812-п «Об утверждении требований к архитектурному облику нестационарных торговых объектов на территории города Омска» изложить в следующей редакции:

«4. Внешние элементы нестационарного торгового объекта могут выходить за границы места размещения нестационарного торгового объекта, определенного паспортом нестационарного торгового объекта, не более чем на 10 процентов от общей площади места размещения нестационарного торгового объекта, установленного схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории города Омска.».

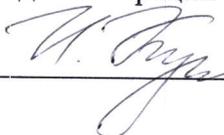
3. Распространить действие абзаца седьмого подпункта 3 пункта 1 настоящего постановления на правоотношения, возникшие с 20 мая 2015 года.

4. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

Исполняющий обязанности
директора департамента городской
экономической политики
Администрации города Омска


И.А. Куимова