

## **ОТЧЕТ**

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления  
Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление  
Администрации города Омска от 19 января 2018 года № 40-п»

### **1. Степень регулирующего воздействия постановления.**

Высокая.

### **2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.**

Проект постановления направлен на реализацию мероприятий по содействию развитию инфраструктуры муниципальных образований Омской области, в частности подпрограммы «Создание условий для обеспечения граждан доступными и качественными жилищно-коммунальными услугами в Омской области» государственной программы Омской области «Создание условий для обеспечения граждан доступным и комфортным жильем и жилищно-коммунальными услугами в Омской области», а именно выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории муниципального образования город Омск, в отношении которых имеется вступившее в законную силу и неисполненное решение суда или утвержденное в установленном порядке после вступления в законную силу решения суда мировое соглашение, подтверждающее, что на дату приватизации первого жилого помещения в данном многоквартирном доме требовалось оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества. Также проект постановления направлен на исполнение общих требований к нормативным правовым актам, регулирующим предоставления субсидий юридическим лицам (за исключением субсидий государственным (муниципальным) учреждениям), индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам — производителям товаров, работ, услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 сентября 2016 года № 887.

### **3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.**

Анализ опыта не проводился.

### **4. Цели предлагаемого регулирования.**

Цель регулирования – уточнение (в том числе, дополнение) категории получателей субсидии, новой категорией юридических лиц, изменение размера субсидии, которая может быть перечислена получателю субсидии в качестве аванса, а также дополнение в случаях выделения субсидии в целях проведения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов, порядком и сроками направления требований и уведомлений о возврате субсидии, а также порядком и сроками

возврата субсидий. Кроме того, устанавливается процедура проведения конкурсного отбора получателей субсидий при проведении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов: объявление о начале отбора, состав пакета документов, критерии оценки получателей субсидии, порядок уведомления заявившихся юридических лиц о принятом решении о предоставлении или отказе в предоставлении субсидии.

Принятие постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в Постановление Администрации города Омска от 19 января 2018 года № 40-п» не потребует принятия, приостановления, изменения, признания утратившими силу иных правовых актов Администрации города Омска.

#### **5. Описание иных возможных способов решения проблемы.**

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

#### **6. Группы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.**

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по управлению и (или) обслуживанию многоквартирных домов, а также юридические лица, соответствующие одновременно следующим критериям:

- членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства (далее – СРО) с уровнем ответственности не ниже третьего;

- наличие за предыдущие 3 календарных года опыта оказания услуг и (или) выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства в размере не менее 10% от предельного размера договорных обязательств, соответствующего его уровню ответственности как члена СРО, подтвержденного соответствующими актами приемки выполненных работ, подписанными заказчиками;

- регистрация в Едином реестре юридических лиц (далее – ЕГРЮЛ) произведена не позднее, чем за три календарных года до даты подачи документов;

- отсутствие сведений о юридическом лице в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

**7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.**

Проект не предусматривает установление новых полномочий органов местного самоуправления, иных органов или их изменения.

**8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.**

Принятие постановления в случае исполнения требований, предъявляемых к получателю субсидии повлечет предоставление субсидии на финансовое обеспечение затрат по проведению капитального ремонта многоквартирных домов. Принятие постановления не повлияет на увеличение поступлений в бюджет города Омска.

**9. Новые обязанности, запреты или ограничения для субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.**

Проектом постановления вводится новая категория получателей субсидии с установлением критериев, которым они должны соответствовать в случае проведения мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов, а также дополнительный перечень документов, предоставляемых новой категорией получателей. Кроме того, проектом постановления устанавливается процедура проведения конкурсного отбора получателей субсидий при проведении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов: объявление о начале отбора, состав пакета документов, критерии оценки получателей субсидии, порядок уведомления заявившихся юридических лиц о принятом решении о предоставлении или отказе в предоставлении субсидии. Проект постановления определяет условие перечисления аванса получателю субсидии в размере 100 процентов сметной стоимости работ, в случае признания решения суда необходимости проведения ремонта в многоквартирном доме. Также проектом постановления определены порядок и сроки направления требования и уведомления о возврате субсидии при проведении мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов.

**10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.**

Принятие постановления повлечет дополнительные расходы субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, связанные с необходимостью предоставления проектно-сметной (сметной) документации на мероприятия по капитальному ремонту многоквартирных домов, финансирование которых осуществляется с привлечением средств федерального и (или) областного бюджетов, прошедшей соответствующую экспертизу сметной документации в лицензированной организации.

**11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.**

Риски отсутствуют.

**12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта.**

Примерная дата вступления в силу постановления Администрации города Омска «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 19 января 2018 года № 40-п» – декабрь 2019

**13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведений о поступивших предложениях и лицах, их представивших.**

Уведомление размещено 29 ноября 2019 года на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», предложения к проекту нормативного правового акта принимались с 30 ноября 2019 года по 6 декабря 2019 года.

Предложения и замечания в связи с размещением уведомления не поступали.

**14. Сроки проведения публичного обсуждения**

Публичные обсуждения проекта проводились с 7 декабря 2019 года по 13 декабря 2019 года включительно. Предложения по проекту не поступали.

**15. Электронный, почтовый адреса, на которые принимались предложения.**

644002, г. Омск, ул. Гагарина, 32, корп. 1, каб. 447.

E-mail: [dgh@admomsk.ru](mailto:dgh@admomsk.ru) или (8-3812) 78-78-30.

Первый заместитель Мэра города Омска,  
директор департамента городского хозяйства  
Администрации города Омска

Е.В. Фомин