

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении конкурса в электронной форме по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности города Омска

Администрация города Омска объявляет конкурс в электронной форме по продаже объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, находящегося в муниципальной собственности города Омска, который состоится **10 февраля 2022 года в 07 часов 00 мин.** по московскому времени.

1. Состав, описание объекта, обременения объекта, требования к содержанию и использованию объекта культурного наследия

Лот 1. Нежилое здание, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Партизанская, д. 5.

Характеристика объекта:

Административное здание (объект культурного наследия, включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации «Казарма Омского военного округа», 1822-1823 гг.), общей площадью 1860 кв. м, назначение нежилое, количество этажей: 2, кадастровый номер 55:36:040115:2248, не используется, расположенное на земельном участке общей площадью 1954 кв. м с кадастровым номером 55:36:040115:88. Вид разрешенного использования земельного участка: бытовое обслуживание, объекты культурно-досуговой деятельности, деловое управление, общественное питание, историко-культурная деятельность.

Решение об условиях приватизации: распоряжение Администрации города Омска от 29 декабря 2021 года № 274-р «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска».

Площадь помещения: 1860 кв. м.

Начальная цена: 44 994 000,0 руб.

Размер задатка: 20% от начальной цены, что составляет: 8 998 800,0 руб.

Выкупная стоимость земельного участка: 15 863 000,00 руб.

(Выкупная стоимость земельного участка прибавляется к цене продажи объекта недвижимости, сложившейся по результатам конкурса)

Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: охрannое обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации регионального значения «Казарма Омского военного округа», 1822-1823 гг., утверждено распоряжением Министерства культуры Омской области от 28 октября 2021 года № 652-рм.

Условия конкурса:

1. Проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, регионального значения «Казарма Омского военного округа», 1822-1823 гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Партизанская, д. 5 (далее - Объект), осуществляется в порядке, установленном Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее - Закон № 73-ФЗ), в соответствии с охранным обязательством, утвержденным распоряжением Министерства культуры Омской области от 28 октября 2021 года № 652-рм «Об утверждении охрannого обязательства собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, регионального значения «Казарма Омского военного округа», 1822-1823 гг., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Партизанская, д. 5». (Копия охрannого обязательства и паспорта Объекта приведены в Приложении № 2 к распоряжению Администрации города Омска от 29 декабря 2021 года № 274-р «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска»).

2. При содержании и использовании Объекта в целях поддержания в надлежащем техническом состоянии без ухудшения физического состояния и (или) изменения предмета охраны данного объекта культурного наследия в соответствии с принятым на себя охранным обязательством покупатель обязан:

осуществлять расходы на содержание Объекта и поддержание его в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии;

не проводить работы, изменяющие предмет охраны Объекта либо ухудшающие условия, необходимые для сохранности объекта культурного наследия;

не проводить работы, изменяющие облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер Объекта в случае, если предмет охраны объекта культурного наследия не определен;

соблюдать установленные статьей 5.1 Закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах территории Объекта особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия;

не использовать Объект (за исключением оборудованных с учетом требований противопожарной безопасности объектов культурного наследия, предназначенных либо предназначавшихся для осуществления и (или) обеспечения указанных ниже видов хозяйственной деятельности, и помещений для хранения предметов религиозного назначения, включая свечи и лампадное масло):

под склады и объекты производства взрывчатых и огнеопасных материалов, предметов и веществ, загрязняющих интерьер объекта культурного наследия, его фасад, территорию и водные объекты и (или) имеющих вредные парогазообразные и иные выделения;

под объекты производства, имеющие оборудование, оказывающее динамическое и вибрационное воздействие на конструкции объекта культурного наследия, независимо от мощности данного оборудования;

под объекты производства и лаборатории, связанные с неблагоприятным для объекта культурного наследия температурно-влажностным режимом и применением химически активных веществ;

незамедлительно извещать Министерство культуры Омской области (далее – Министерство) обо всех известных ему повреждениях, авариях или об иных обстоятельствах, причинивших вред Объекту, земельному участку в границах территории Объекта либо земельному участку, или угрожающих причинением такого вреда, и безотлагательно принимать меры по предотвращению дальнейшего разрушения, в том числе проводить противоаварийные работы в порядке, установленном для проведения работ по сохранению Объекта;

не допускать ухудшения состояния территории Объекта, поддерживать территорию Объекта в благоустроенном состоянии;

в случае обнаружения при проведении работ на земельном участке в границах территории Объекта объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, собственник незамедлительно должен приостановить работы и направить в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения заявление в письменной форме об указанных объектах в Министерство;

не допускать распространение наружной рекламы на Объекте и на его территории, за исключением случаев, указанных в Законе № 73-ФЗ;

В соответствии с охранным обязательством в отношении Объекта необходимо провести следующие работы по сохранению объекта культурного наследия:

- проведение научно-исследовательских и изыскательских работ по сохранению Объекта со сроком исполнения – июнь 2023 года;

- разработка проекта ремонтно-реставрационных работ по сохранению Объекта со сроком исполнения – июнь 2023 года;

- проведение ремонтно-реставрационных работ Объекта со сроком исполнения – декабрь 2024 года;

- установка информационной надписи в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10 сентября 2019 года № 1178 «Об утверждении Правил установки информационных надписей и обозначений на объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации, содержания этих информационных надписей и обозначений, а также требований к составу проектов установки и содержания информационных надписей и обозначений, на основании которых осуществляется такая установка» на Объекте со сроком исполнения – декабрь 2024 года;

- содержание Объекта в надлежащем техническом состоянии со сроком исполнения – 2021 – 2025 годы;

Экономическое обоснование – обеспечение сохранности объекта культурного наследия для создания условий его полноценного и рационального использования.

Порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий конкурса:

- в порядке и в сроки, установленные охранным обязательством, путем направления соответствующего уведомления, составленного в произвольной форме, и копий подтверждающих документов в адрес Продавца;

- путем направления в течение 10 рабочих дней, с даты истечения срока выполнения условий конкурса, в адрес Продавца сводного (итогового) отчета о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех необходимых документов;

Обязательства Покупателя по выполнению условий конкурса считаются исполненными в полном объеме со дня утверждения Продавцом акта, подписанного комиссией по проверке исполнения условий конкурса.

Работы по сохранению Объекта осуществляются на основании и в порядке, предусмотренном пунктом 4 статьи 29 Федерального закона «О приватизации государственного и муниципального имущества»

Сведения обо всех предыдущих торгах по продаже имущества, объявленных в течении года, предшествующих его продаже, и об итогах торгов по продаже такого имущества: торги в отношении указанного Объекта ранее не проводились.

По поводу осмотра имущества обращаться по адресу: 644024, город Омск, улица Краснофлотская, 8, кабинет № 408, тел. (3812) 200-129.

2. Основание проведения конкурса: Программа приватизации муниципального недвижимого имущества города Омска на 2021 год и плановый период 2022 и 2023 годов, утвержденная Решением Омского городского Совета от 15 июля 2021 № 241.

3. Собственник выставляемого на торги имущества: Муниципальное образование городской округ город Омск Омской области.

4. Продавец: департамент имущественных отношений Администрации города Омска.

5. Организатор конкурса: ООО «РТС - тендер».

Место нахождения: 127006, г. Москва, ул. Долгоруковская, д. 38, стр. 1.

Сайт: www.rts-tender.ru

Адрес электронной почты: iSupport@rts-tender.ru

тел.: +7 (499) 653-55-00, +7 (800) 500-7-500, факс: +7 (495) 733-95-19.

Для обеспечения доступа к участию в конкурсе в электронной форме (далее по тексту - Процедура) претендентам необходимо пройти регистрацию в соответствии с Регламентом электронной площадки Организатора торгов www.rts-tender.ru (далее - электронная площадка).

Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок, указанных в извещении.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Порядок работы Претендента на электронной площадке, системные требования и требования к программному обеспечению устанавливаются Организатором и размещены на сайте Организатора <http://help.rts-tender.ru/>.

6. Форма проведения конкурса: в электронной форме, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене имущества в порядке, установленном Законом № 73-ФЗ, Законом № 178-ФЗ, постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме» (далее – Постановление № 860).

7. Место и срок приема заявок

Подача заявок осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных усиленной квалифицированной электронной подписью претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответственно претендента или участника. Наличие электронной подписи означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени соответственно Претендента, участника и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений.

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <https://www.rts-tender.ru/>, с приложением электронных образов следующих документов:

Юридические лица предоставляют:

- заверенные копии учредительных документов Заявителя;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют документ, удостоверяющий личность.

В случае, если от имени Претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени Претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

Предложение о цене продаваемого на конкурсе имущества заявляется участником конкурса в день подведения итогов конкурса.

Претендент (участник) вправе подать только одно предложение о цене имущества, которое не может быть изменено.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Дата и время начала подачи заявок: 10.01.2022 с 07 час. 00 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи заявок: 04.02.2022 в 13 час. 00 мин. по московскому времени.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, а также предложения о цене имущества, поданные с нарушением установленного срока, на электронной площадке не регистрируются.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

Дата определения участников конкурса, проводимого в электронной форме: 08.02.2022 с 07 час. 00 мин. по московскому времени.

Дата и время начала подачи ценовых предложений: 10.02.2022 00 час. 01 мин. по московскому времени.

Дата и время окончания подачи ценовых предложений: 10.02.2022 06 час. 59 мин. по московскому времени.

Дата подведения итогов конкурса, проводимого в электронной форме: - 10.02.2022 в 07 час. 00 мин. по московскому времени.

8. Условия участия в конкурсе:

8.1. Общие условия

Участниками конкурса не могут быть государственные и муниципальные унитарные предприятия, государственные и муниципальные учреждения, юридические лица, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, юридические лица, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством

финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) (далее – офшорные компании), юридические лица, в отношении которых офшорной компанией или группой лиц, в которую входит офшорная компания, осуществляется контроль (понятия «группа лиц» и «контроль» используются в значениях, указанных соответственно в статьях 9 и 11 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»).

К участию в конкурсе допускаются все юридические и физические лица, представленные документы которых подтверждают право Претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации, своевременно подавшие заявку на участие в конкурсе и представившие все документы в соответствии с перечнем, объявленным в настоящем информационном сообщении, обеспечившие поступление на счет установленной суммы задатка в указанный срок.

Конкурс, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся в соответствии со статьей 447 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ).

Победителем конкурса признается лицо, предложившее наиболее высокую цену.

8.2. Порядок внесения задатка и его возврата.

Порядок внесения задатка определяется регламентом работы электронной площадки Организатора www.rts-tender.ru

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 ГК РФ, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты.

Задаток, прописанный в извещении, в размере двадцати процентов от начальной стоимости имущества, необходимо перечислить на расчетный счет организатора торгов, указанный на официальном сайте: <https://www.rts-tender.ru/>.

Поступление задатка на расчетный счет Организатора торгов по **04.02.2022**.

С момента перечисления Претендентом задатка, договор о задатке считается заключенным в установленном порядке.

Плательщиком задатка может быть только Претендент. Не допускается перечисление задатка иными лицами. Перечисленные денежные средства иными лицами, кроме Претендента, будут считаться ошибочно перечисленными денежными средствами и возвращены на счет плательщика.

В случаях отзыва Претендентом заявки:

– в установленном порядке до даты и времени окончания подачи (приема) заявок, поступивший от Претендента задаток подлежит возврату в срок, не позднее, чем 5 (пять) дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки;

– позднее даты и времени окончания подачи (приема) заявок задаток возвращается в течение 5 (пяти) календарных дней с даты подведения итогов Процедуры.

Участникам, за исключением победителя Процедуры, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней с даты подведения итогов Процедуры.

Претендентам, не допущенным к участию в процедуре, внесенный задаток возвращается в течение 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, внесенный лицом, впоследствии признанным победителем Процедуры, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. При этом заключение договора купли-продажи для победителя Процедуры является обязательным.

При уклонении или отказе победителя Процедуры от заключения в установленный срок договора купли-продажи, он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты Процедуры аннулируются.

В случае отказа Продавца от проведения Процедуры, поступившие задатки возвращаются Претендентам/участникам в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отказе в проведении Процедуры.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, будет направлено уведомление о признании их участниками конкурса или об отказе в признании участниками конкурса с указанием оснований отказа.

Проведение продажи имущества на конкурсе в электронной форме, включающее в себя: подачу заявки, перечисление задатка, порядок признания претендентов участниками, ход проведения конкурса, определены Постановлением № 860.

Продавец заключает с победителем договор купли-продажи в форме электронного документа в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов.

Счет для перечисления денежных средств по договору купли-продажи будет указан в договоре купли-продажи.

Об итогах конкурса будет сообщено на официальных сайтах: на официальном сайте Администрации города Омска <http://www.admomsk.ru> и на сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, в течение десяти дней со дня совершения сделки.

Ограничения для участия в конкурсе отсутствуют, если Претендент не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что Претендент, победивший на конкурсе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной.

9. Срок и порядок оплаты:

Расчет за Объект производится на основании договора купли-продажи путем перечисления Покупателем суммы за вычетом задатка на банковский счет по следующим реквизитам: УФК по Омской области (департамент имущественных

отношений Администрации города Омска), ИНН/КПП получателя 5508001003/550301001, р/с 40101810100000010000, Банк получателя Отделение Омск, БИК 045209001, ОКТМО 52701000, КБК 90911402043040421410, в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

Покупатель вправе оплатить приобретаемый объект недвижимости досрочно.

С информацией о выставленном на торги объекте недвижимости можно ознакомиться на официальном сайте Администрации города Омска <http://www.admomsk.ru>, и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также на официальном сайте Организатора электронных торгов www.rts-tender.ru.

Образец заявки на участие в конкурсе приведен в приложении № 1 к настоящему извещению.

Председатель комиссии по организации
продажи муниципального имущества,
заместитель директора департамента
имущественных отношений
Администрации города Омска



А.А. Копейкина

В департамент имущественных отношений Администрации города Омска

ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

г. Омск

« » _____ 20__ г.

Заявитель

(полное наименование заявителя)

в лице

(должность, фамилия, имя, отчество)

действующего на основании

просит допустить к участию в конкурсе по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности:

(наименование имущества, его площадь и местонахождение)

обязуется:

1) принять участие в конкурсе.

2) соблюдать:

— условия и порядок проведения конкурса, объявленного на «__» _____ 20__ г., содержащиеся в извещении о проведении конкурса, опубликованном на официальном сайте Администрации города Омска www.admomsk.ru. и на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru, а также в случаях, не урегулированных извещением, Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 (ред. от 15.05.2019) «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме».

3) в случае признания победителем конкурса заключить с департаментом имущественных отношений Администрации города Омска договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам конкурса, в сроки, определяемые договором купли-продажи.

К заявке прилагаются следующие документы в электронном виде, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью:

Юридические лица предоставляют:

1. Заверенные копии учредительных документов Заявителя;

2. Документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при

наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

3. Документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

Физические лица предъявляют копии всех листов документа, удостоверяющего личность.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

4. Подписанная Заявителем опись представляемых документов.

Настоящей заявкой подтверждаю, что

_____ (наименование заявителя)

не относится к категории лиц, права которых на участие в приватизации муниципального имущества ограничены действующим законодательством. В случае если впоследствии будет установлено, что претендент, победивший на конкурсе и приобретший приватизируемое имущество, не имел законного права на его приобретение, сделка признается ничтожной;

согласен с условиями конкурса.

Настоящей заявкой претендент гарантирует достоверность представленной им информации и прилагаемых к заявке документов.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» я,

_____ даю согласие на предоставление/передачу своих персональных данных в случаях, предусмотренных нормативными актами Российской Федерации с целью проверки достоверности и полноты сведений, указанных в настоящем заявлении.

Также подтверждаю, что ознакомлен (а) с порядком опубликования персональных данных в связи с публикациями протоколов и итогов торгов.

Настоящее согласие действительно до подведения итогов конкурса и исполнения сторонами обязательств по договору купли-продажи.

Ответы прошу:

направить почтовым отправлением по адресу _____

(указать адрес)

направить по адресу электронной почты _____

(указать адрес)

Я, заявитель, принимаю на себя весь и любой риск использования электронной почты при

возможности любых злоумышленных действий третьих лиц, в том числе мошенничества, неуполномоченного доступа к сведениям, содержащимся в информации, разглашения информации, а также утрату такой информации до ее получения, вызванную сбоями в работе электронной почты, оборудования, используемого для передачи электронных сообщений и /или каналов электронной передачи данных, не зависящие от продавца. Соглашаюсь, что должным доказательством факта и даты при предоставлении информации посредством электронной почты является электронная копия отправленного сообщения и/или электронные записи в журналах действий программного обеспечения. Соглашаюсь, что на предоставленный продавцу в настоящей заявке адрес электронной почты по усмотрению продавца может быть направлена официальная и дополнительная информация.

Адрес места регистрации, телефон

Заявителя: _____

Банковские реквизиты для возврата задатка: Получатель

(наименование, ИНН, КПП)

Счет получателя _____ Банк

(20 знаков)

(наименование)

БИК _____ Кор. счет _____

Подпись Заявителя (его полномочного представителя):

_____ М.П. «_____» _____ 20__ г.

Приложение № 2
к информационному сообщению

В _____,
(наименование организации)

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

(реквизиты юридического лица, паспортные данные физического лица)
в лице _____

действующего (ей) на основании _____

ОТЧЕТ

**О выполнении условий конкурса по договору купли продажи
муниципального имущества
от «__» _____ 20__ № _____**

Покупатель _____

(наименование (ФИО) Покупателя, должность, ФИО представителя Покупателя (если от имени Покупателя действует его представитель)

Отчетный период _____
(указывается в соответствии с актом технического состояния объекта культурного наследия от _____)

В рамках выполнения условий конкурса предусмотренных договором купли-продажи муниципального имущества от _____ № _____, в отношении _____, назначение: _____, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м, количество этажей (этаж): _____, в том числе подземных этажей: _____, расположенного по адресу: _____, являющегося объектом культурного наследия регионального значения _____ выполнены следующие работы:

Опись передаваемых документов:

№ п/п	Наименование документа	Количество страниц
1	2	3

--	--	--

Приложение:

(документ, подтверждающий право подписи настоящего отчета (нотариально удостоверенная доверенность, если от имени Покупателя действует его представитель)

Покупатель

(дата) (ФИО) (подпись)

Приложение № 3
к информационному сообщению

В _____,
(наименование организации)

(наименование юридического лица, Ф.И.О. физического лица)

(реквизиты юридического лица, паспортные данные физического лица)
в лице _____

действующего (ей) на основании _____

СВОДНЫЙ (ИТОГОВЫЙ) ОТЧЕТ
о выполнении условий конкурса по договору купли продажи
муниципального имущества
от «__» _____ 20__ № _____

Здание (нежилое помещение), назначение: _____, с кадастровым номером _____, общей площадью _____ кв.м, количество этажей (этаж): _____, в том числе подземных этажей: _____, расположенное по адресу: _____, являющееся объектом культурного наследия регионального значения _____.

Покупатель _____

(наименование (ФИО) Покупателя, должность, ФИО представителя Покупателя (если от имени Покупателя действует его представитель)

Отчетный период _____

(указывается весь срок выполнения работ по сохранению объекта культурного наследия

СОСТАВ (ПЕРЕЧЕНЬ) ВИДОВ РАБОТ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ, СРОКИ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, ИНФОРМАЦИЯ О ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТАХ ПО СОХРАНЕНИЮ ОБЪЕКТА КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ НА ОТЧЕТНУЮ ДАТУ:

№ п/п	Состав (перечень) видов работ (разрабатываемой	Сроки (периодичность) проведения работ (подготовки	Информация о выполненных работах
-------	--	--	----------------------------------

	документации)	документации)	

Опись передаваемых документов:

№ п/п	Наименование документа	Количество страниц
1	2	3

Приложение:

(документ, подтверждающий право подписи настоящего отчета (нотариально удостоверенная доверенность, если от имени Покупателя действует его представитель)

Покупатель

(дата)

(ФИО)

(подпись)