

## ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома с местоположением: Омская область, г. Омск, Ленинский административный округ, ул. 4-я Электровозная, д. 7

г. Омск

19 февраля 2013 г.

Присутствовали:

Поморгайло Валерий Васильевич – первый заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, председатель комиссии;

Копейкина Анна Александровна – начальник отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска, заместитель председателя комиссии;

Герасименко Тамара Владимировна – начальник правового управления департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Ветренко Олег Геннадьевич – заместитель начальника управления земельных отношений, начальник отдела муниципального земельного контроля управления земельных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Кузнецов Сергей Леонидович – начальник управления землепользования департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Пономарев Дмитрий Владимирович – консультант отдела доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска.

Аукционист: Купеев Ербол Рамазанович – ведущий специалист отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Предмет аукциона: земельный участок

Местоположение: Омская область, г. Омск, Ленинский административный округ, ул. 4-я Электровозная, д. 7

Площадь: 947,0 кв. м

Кадастровый номер 55:36:160103:4825

Разрешенное использование (назначение): для строительства индивидуального жилого дома.

Границы участка утверждены распоряжением департамента имущественных отношений Администрации города Омска от 28.04.2012 г. № 1744-р

Решение о проведении аукциона: распоряжение Администрации города Омска от 10 декабря 2012 года № 430-р.

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства указаны в градостроительном обосновании на размещение объекта строительства от 18.07.2011 года № 1241.

Начальная цена: 521 000 рубля.

Наличие предварительных технических условий о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) водоснабжение и канализация ОАО "ОМСКВОДОКАНАЛ": технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации от 24.08.2011 № 05-06/2944/11 и информация о плате за подключение к сетям водоснабжения и канализации от 24.08.2011 № 05-06/3151/11.

2) электроснабжение:

- технические условия на электроснабжение МУПЭПЭС "Омскэлектро" г.Омска № ТУ-ОЭ/А-10149/11 от 18.08.2011 г.

Обременение (ограничение) земельного участка отсутствует.

1. Билет № 3

Имя участника: физическое лицо Зубенко Денис Сергеевич, действующий на основании паспорта 52 05 298041, выданного УВД Ленинского административного округа города Омска 24.03.2006 года.

2. Билет № 4

Имя участника: физическое лицо Садыков Кайрат Хаиржанович, действующий на основании паспорта 52 00 347136, выданного УВД Ленинского административного округа города Омска 19.01.2001 года.

3. Билет № 5

Имя участника: физическое лицо Зубенко Игорь Сергеевич, действующий на основании паспорта 52 03 412346, выданного УВД Ленинского административного округа города Омска 28.03.2003 года.

Победитель аукциона

Зубенко Игорь Сергеевич

Цена продажи

755 450 (семьсот пятьдесят пять тысяч четыреста пятьдесят) руб.

Настоящий протокол является правом Победителя аукциона не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и не позднее чем через 15 дней после дня проведения аукциона заключить договор купли-продажи.

Председатель комиссии

[Подпись] В.В. Поморгайло

Аукционист

[Подпись] Е.Р. Купеев

Победитель аукциона

[Подпись] Зубенко И.С.

Члены комиссии

[Подпись] А.А. Копейкина

[Подпись] Д.В. Пономарев

[Подпись] Т.В. Герасименко

[Подпись] О.Г. Ветренко

[Подпись] С.Л. Кузнецов