

## ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, установленного в 11 метрах восточнее относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, г. Омск, Советский административный округ, пер. 2-й Телевизионный, д. 3

г. Омск

10 июля 2013 г.

### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Поморгайло Валерий Васильевич – первый заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Копейкина Анна Александровна – начальник отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Герасименко Тамара Владимировна – начальник правового управления департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Гусева Елена Дмитриевна – начальник управления землепользования департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Пономарев Дмитрий Владимирович – консультант отдела доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Ветренко Олег Геннадьевич – заместитель начальника управления земельных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Аукционист: Купеев Ербол Рамазанович – ведущий специалист отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Предмет аукциона: земельный участок

Местоположение: установлено в 11 метрах восточнее относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, г. Омск, Советский административный округ, пер. 2-й Телевизионный, д. 3

Площадь: 450,0 кв. м

Кадастровый номер 55:36:050206:9137

Разрешенное использование (назначение): для строительства индивидуального жилого дома.

Границы участка утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 27.04.2010 г. № 354-р.

Решение о проведении аукциона: распоряжение Администрации города Омска от 17.05.2013 года № 140-р.

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства указаны в градостроительном заключении на размещение объекта строительства от 11.04.2013 года № 1093-А.

Начальная цена: 330000 рублей.

Наличие предварительных технических условий о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) водоснабжение и канализация ОАО "ОмскВодоканал": технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации от 19.10.2012 № 05-06/3756/12 и информация о плате за подключение к сетям водоснабжения и канализации от 19.10.2012 № 05-06/3757/12.

2) электроснабжение:

- технические условия на электроснабжение МУПЭПЭС "Омскэлектро" г.Омска № ТУ-ОЭ/А-10064/10 от 04.03.2010 г.

Обременение (ограничение) земельного участка: на территории земельного участка без правовых оснований находятся 12 временных металлических гаражей. Земельный участок находится частично в охранных зонах (5,0 м) существующих инженерных коммуникации – подземного водопровода (Д 200 мм), напорной канализации (Д 150 мм).

Участник аукциона:

- физическое лицо Семенов Евгений Владимирович, действующий на основании паспорта 52 01 761033, выданного Советским УВД Советского административного округа города Омска 11.01.2002 года.

Решение комиссии:

1. В соответствии с пунктом 26 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион, назначенный на 10 июля 2013 года, по продаже земельного участка для строительства индивидуального жилого дома, установленного в 11 метрах восточнее относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, г. Омск, Советский административный округ, пер. 2-й Телевизионный, д. 3, признать несостоявшимся.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона заключить договор купли-продажи выставленного на аукцион земельного участка по начальной цене аукциона, для чего в установленный срок явиться в кабинет 309 департамента имущественных отношений Администрации города Омска по адресу: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

2. В случае отказа единственного участника от права заключить договор купли-продажи указанное в пункте 1 имущество выставить на повторный аукцион в установленном порядке.

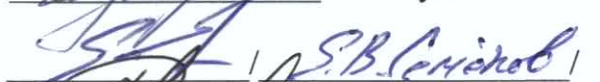
Уполномоченный представитель продавца,  
председатель комиссии

 В.В. Поморгайло

Аукционист

 Е.Р. Купеев


Единственный участник

 Е.В. Семенов

Члены комиссии

 А.А. Копейкина

 Д.В. Пономарев

 Т.В. Герасименко

 Е.Д. Гусева

 О.Г. Ветренко