

ПРОТОКОЛ

о результатах аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома, с местоположением: Омская область, г. Омск, Ленинский административный округ, ул. 1-я Станционная

г. Омск

9 сентября 2014 г.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Поморгайло Валерий Васильевич – первый заместитель директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Зинченко Владимир Владимирович – начальник управления аренды муниципального имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Герасименко Тамара Владимировна – начальник правового управления департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Пономарев Дмитрий Владимирович – консультант отдела доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Устинов Александр Борисович – начальник управления земельных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Аукционист: Журбина Татьяна Геннадьевна – ведущий специалист отдела приватизации департамента имущественных отношений Администрации города Омска.

Предмет аукциона: земельный участок

Местоположение: Омская область, г. Омск, Ленинский административный округ, ул. 1-я Станционная.

Площадь: 5402,0 кв. м

Кадастровый номер 55:36:170104:11739

Разрешенное использование (назначение): для строительства многоквартирного жилого дома.

Границы участка утверждены распоряжением департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска от 27.08.2013 г. № 2119-р.

Решение о проведении аукциона: распоряжение Администрации города Омска от 04.08.2014 года № 253-р.

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства указаны в градостроительном заключении на размещение объекта строительства от 11.06.2013 года № 1182-А.

Начальная цена арендной платы: 49 968 рублей.

Наличие предварительных технических условий о возможности подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) водоснабжение и канализация ОАО "ОмскВодоканал": технические условия подключения к сетям водоснабжения и канализации от 30.07.2013 № 05-06/2517/13 и информация о плате за подключение к сетям водоснабжения и канализации от 30.07.2013 № 05-06/2518/13.

2) электроснабжение:

- технические условия на электроснабжение МУПЭПЭС "Омскэлектро" г. Омска № ТУ-ОЭ/А-10206/13 от 25.07.2013 г.

Обременение (ограничение) земельного участка: на земельном участке расположены самовольно установленные временные гаражи, имеются инженерные сети (теплотрасса, электрокабели, воздушная линия электропередач).

Требуется частичный снос малоценных зеленых насаждений и вынос металлических гаражей.

Участник аукциона:

- юридическое лицо Общество с ограниченной ответственностью «ПКФ «Газнефтьдеталь», в лице директора Волкова Сергея Николаевича, действующего на основании Устава общества.


Решение комиссии:

1. В соответствии с пунктом 26 статьи 38.1 Земельного кодекса Российской Федерации аукцион, назначенный на 9 сентября 2014 года, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома, с местоположением: Омская область, г. Омск, Ленинский административный округ, ул. 1-я Станционная, признать несостоявшимся.

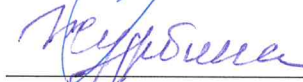
Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право единственного участника аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» и не позднее чем через двадцать дней после дня проведения аукциона заключить договор аренды выставленного на аукцион земельного участка по начальной цене аукциона, для чего в установленный срок явиться в кабинет 502 департамента имущественных отношений Администрации города Омска по адресу: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

2. В случае отказа единственного участника от права заключить договор аренды указанное в пункте 1 имущество выставить на повторный аукцион в установленном порядке.

Председатель комиссии


_____ В.В. Поморгайло


Аукционист



_____ Т.Г. Журбина


Единственный участник

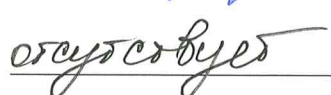

_____ О.В. Боасов

Члены комиссии


_____ В.В. Зинченко


_____ Д.В. Пономарев


_____ Т.В. Герасименко


_____ А.Б. Устинов