



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043

Тел./факс 8 (3812) 20-01-91

ОГРН 1025500748613,

ИНН/КПП 5508001003/550301001

23 ИЮН 2015

№

Исх-ДНО/10555

Заместителю руководителя
Управления Росреестра
по Омской области

В.М. Созонтову

ул. Орджоникидзе, 56,
г. Омск, 644007

На № _____ от _____

Уважаемый Владимир Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска в соответствии с Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452 «О департаменте имущественных отношений Администрации города Омска» (далее – Департамент) проведена проверка целевого использования земельного участка, сформированного и учтенного в государственном кадастре недвижимости с кадастровым номером 55:36:130126:3474, площадью 9111 кв. м, находящегося в муниципальной собственности, расположенного в Кировском административном округе города Омска, вблизи автомобильной дороги, ведущей от ТЦ «Мега» к железнодорожному переезду, граничащая с ГСК «Полет-22» (далее – земельный участок).

Ранее земельный участок был предоставлен в аренду ООО «Сибирь Инвест» по договору от 22.09.2009 № Д-Кр-31-7937 для строительства торгово-выставочного комплекса отделочных материалов. Согласно соглашению к указанному договору аренды все права и обязанности по договору аренды перешли к ООО «Центр Кровли» с 01.07.2011.

Земельный участок представляет собой пустырь, поросший сорной травяной и древесной растительностью, какие-либо объекты отсутствуют. Строительные или иные работы на земельном участке не осуществляются, признаков освоения земельного участка не установлено (копия акта проверки целевого использования земельного участка от 05.06.2015 № 243-ц прилагается).

Таким образом, в действиях ООО «Центр Кровли» могут присутствовать признаки административного правонарушения, предусмотренные частью 1 статьи 8.8. Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях – использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием или не использование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственного производства либо жилищного или иного строительства, в указанных целях в течение срока, установленного федеральным законом.

На основании вышеизложенного, прошу Вас провести проверку по изложенным фактам, при наличии оснований принять меры для привлечения к административной ответственности виновных лиц, о результатах проинформировать Департамент и выслать копию постановления в наш адрес.

Приложение: на 11 л. в 1 экз.

Заместитель
директора департамента

В.Я. Булышко