



336

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ**

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043
Тел./факс 8 (3812) 20-01-91
ОГРН 1025500748613,
ИНН/КПП 5508001003/550301001

11 СЕН 2015 № Иск-ДИО/16494

На № _____ от _____

Начальнику Главного управления
государственного строительного
надзора и государственной
экспертизы Омской области

А.В. Скоробогатько

ул. Красногвардейская, д. 42
г. Омск, 644043

Уважаемый Анатолий Васильевич!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент) проведена проверка целевого использования земельного участка с кадастровым номером 55:36:061003:308, площадью 7207 кв. м, расположенного в 920 м северо-западнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. 21-я Амурская, д. 19Б (далее – земельный участок).

Земельный участок предоставлен Главным управлением по земельным ресурсам Омской области Частному образовательному учреждению дополнительного образования «Старт» (далее – ЧОУДО «Старт») по договору аренды от 30.10.2009 № ДГУ-Ц-34-1661 для строительства автосалона. Департаментом архитектуры и градостроительства Администрации города Омска ЧОУДО «Старт» выдано разрешение на строительство от 13.10.2011 № 55-1254, срок действия которого был продлен до 01.03.2014.

В ходе проверки установлено, в северной части участка расположено 12 железобетонных свай, а в южной расположен незавершенный строительством объект, возведенный из строительных блоков, ориентировочной площадью около 90 кв. м (копия акта проверки прилагается).

В связи с тем, что характеристики незавершенного строительством здания не позволяют разместить в нем автосалон, в действиях ЧОУДО «Старт» могут присутствовать признаки административного правонарушения, предусмотренного статьей 9.4 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в части нарушения требований проектной документации.

Учитывая, что отклонение от требования проектной документации может создавать угрозу причинения вреда жизни и здоровью граждан, прошу провести проверку и при наличии оснований принять меры административного воздействия к виновным лицам. О результатах рассмотрения данного обращения прошу проинформировать департамент в установленный законом срок.

Приложение: на 14 л. в 1 экз.

Заместитель
директора департамента

В.Я. Булышко