



## Маньчжурская свободно экономическая зона взаимной торговли и туризма

Приглашаем коммерческую элиту на совместное  
осуществление мечты о создании своего бизнеса за рубежом.



Адрес: Зона расположена в расстоянии 300 метров от  
востока "Государственный восток" в г.Маньчжурия АРМВ.

☎ **0470-6278555 185-0480-6668 182-4700-0005**

 **满洲里中俄互市贸易旅游有限公司**



## **Весна торговли наступает!**

взаимодействие свободной экономической зоны  
взаимной торговли и зоны временного хранения  
импортного груза, необлагаемого налогом,  
обращённое Китаем с инициативой

# **OPPORTUNITY** is coming

## **Начало новой благоприятной возможности торговли в китайско-российской приграничной зоне**

Благоприятный режим налоговых льгот

Стартовая площадка для вхождения российских  
предприятий на китайский рынок

Место для получения первой прибыли для дальнейшего  
развития своего дела

Благоприятная возможность для ведения успешной  
деятельности

По прибытию в Маньчжурию вас ждёт большой сюрприз!

## Маньчжурия - самый крупный сухопутный порт Китая

### Китай, уделяет большое внимание развитию и открытости экспериментальной зоны в г.Маньчжурии.

г.Маньчжурия находится на северо-востоке Китая, Северо-восточно-Азиатский торговый центр, В Маньчжурии расположен крупнейший Евроазиатский транспортный узел Китая, и скоростные транспортные переходы между Россией и Китаем, на них приходится 5.8% от оборота китайско-российской приграничной торговли.

Китайское правительство уделяет повышенное внимание г.Маньчжурии, политика китайских властей направлена на развитие индустриальных центров на льготных условиях в западной и северо-восточной части Китая. Маньчжурия одна из первых четырех в ажнейших свободно экономических зон стала центром развития приграничной торговли между Россией и Китаем в экспериментальном режиме. Маньчжурия в сравнении с другими пограничными переходами между Китаем и Россией, отличается более льготными условиями.

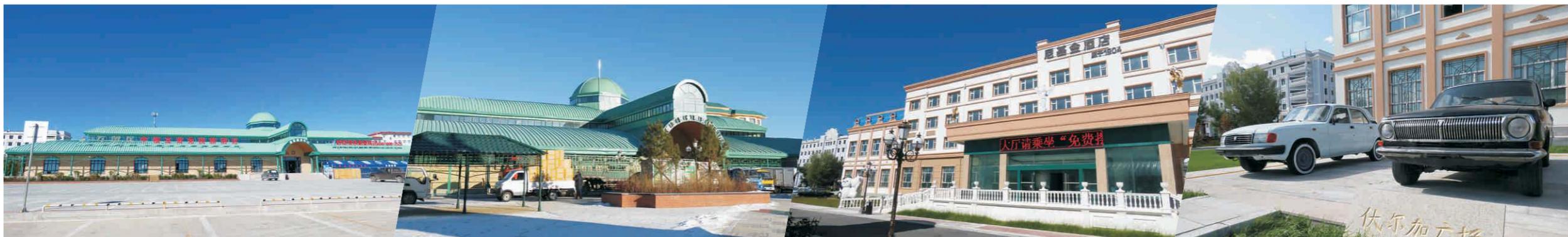
## Преимущество китайско-российской торговли , обусловленное выгодным географическим положением



## Маньчжурская китайско-российская зона беспошлинной торговли и туризма

Государственный Совет Китая утвердил создание взаимной торговли между двумя странами, поэтому маньчжурская китайско-российская зона беспошлинной торговли и туризма стала первой в Маньчжурии зоной взаимной торговли между Китаем и Россией на государственном уровне. ООО Маньчжурская китайско-российская туристическая компания с зоной взаимной торговли, созданная на базе свободной экономической зоны, ведет активную деятельность внутри зоны, в дальнейшем совместно с деловыми предприятиями двух стран планируется её превратить в собирательно-распределительный центр российских товаров.

Маньчжурская зона временного хранения импортного груза, необлагаемого налогом, расположена рядом с Маньчжурской свободно экономической зоной взаимной торговли, это один из сорока шести зон Китая. На основе взаимодействия зоны временного хранения импортного груза, необлагаемого налогом, и свободно экономической зоны на данной территории российские граждане могут вывозить или привозить китайские качественные экспортные беспошлинные товары и зарубежные пошлинные товары экспортом путём в Россию. Тем самым скоростным способом и каналом приобретения товаров с умеренными ценам возможно вывозить китайские и зарубежные товары в Россию.



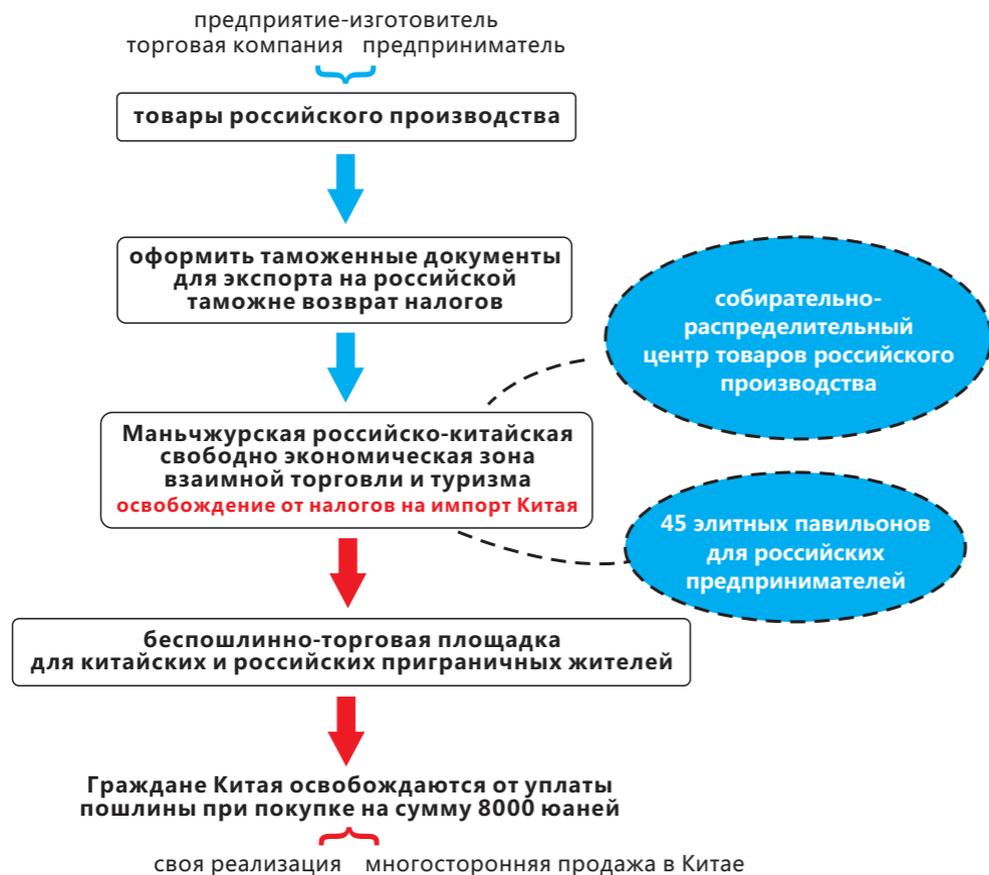
**Маньчжурская свободно экономическая зона  
взаимной торговли и туризма  
( вид с птичьего полёта )**

**Забайкальск**

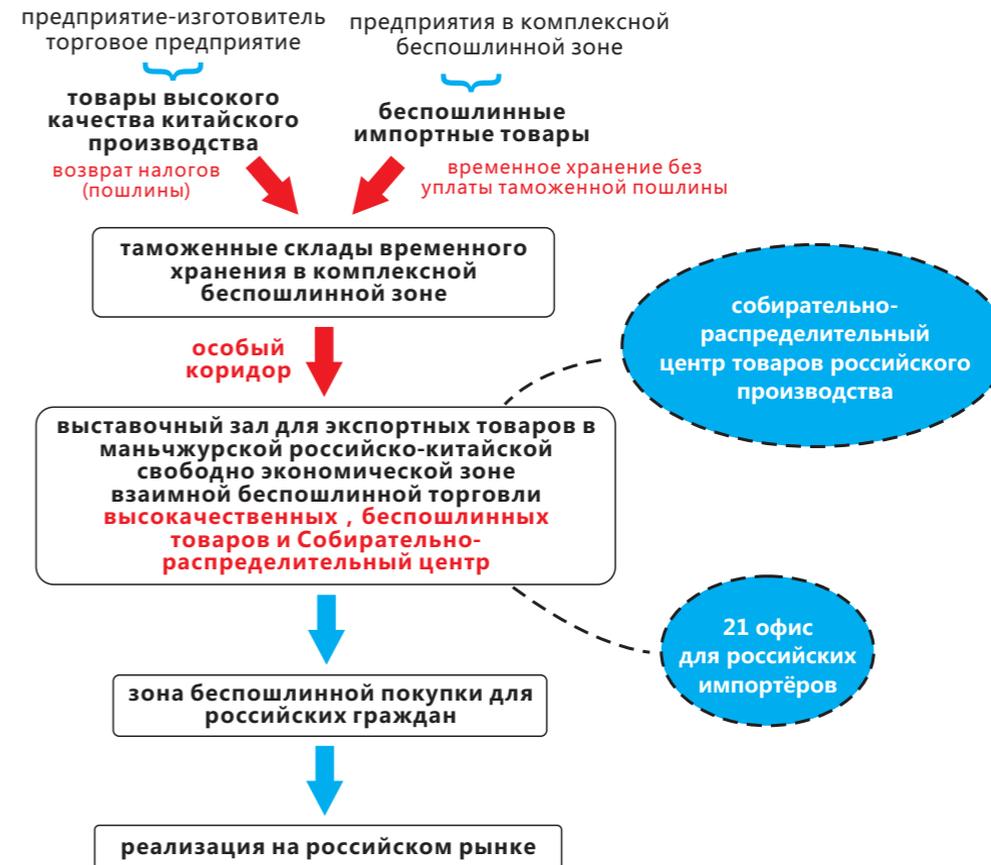
**Маньчжурия КНР  
зона с особым  
налоговым режимом**

**Маньчжурия КНР  
российско-китайская  
туристическая беспошлинная  
зона взаимной торговли**

## деятельность по экспорту товаров российского производства



## ведение импортных операций китайского и зарубежного производства



# HOT 火爆招商 Hot investment

привлечение деловых  
партнёров на всеобъемлющих  
выгодных условиях

## немного о предприятии

20 июня 2016 состоялось официальное открытие свободно экономической зоны, площадь торговых площадей составила 3500 м<sup>2</sup>, складских помещений 5500 м<sup>2</sup>, административная площадь 15000 м<sup>2</sup>, зарегистрированы 52 российских предприятий, ежедневный оборот составляет 260000 юаней.

Категории товаров запрещенные таможней и карантинным надзором к ввозу : табачная продукция, алкогольная продукция, ювелирные изделия, мясная продукция, другая категория товаров кроме вышеперечисленных, допускается к ввозу в Китай.

завершение строительства в свободной экономической зоне и туризма, добавление новых площадей для торговой деятельности составит 154000 м<sup>2</sup>, из них под отели и рестораны выделено 136 000 м<sup>2</sup>, для торговых павильонов и офисов, в общей сложности 72 помещения.



## программа по привлечению деловых партнеров

1

### Российский беспошлинный торговый зал А

Гипермаркет с системой менеджмента и продаж, со своими торговыми павильонами, в общей сложности 61 павильона, 9 из которых выделены для коммерческой деятельности российских партнеров, площадь павильонов от 30-60 м<sup>2</sup>.

2

### Российский беспошлинный торговый зал В

1 этаж павильоны фирменных товаров ( мелкий опт): площадь 48-60 м<sup>2</sup>  
Расположение: На первом этаже в центре зала 8 павильонов, вокруг которых сквозные проходы.  
на первом этаже павильоны+офисная зона+складские помещения ( пригодны для российских экспортных торговых компаний)  
Расположение: На первом этаже с 3 сторон 14 павильонов  
Второй этаж предназначен для фирменных товаров (розничная оптовая торговля):

площадь от 80-240 м<sup>2</sup>

Расположение: На втором этаже в центре зала расположены 14 павильонов, имеется лифт и лестница

Офисная зона: Жилая +офисная+выставочная зоны для экспортных торговых компаний 220 м<sup>2</sup>

Расположение: с третьего по шестой этажи, на каждом этаже по три в общем 12

3

### Зона китайских и зарубежных товаров

Комплексная зона: Жилая +офисная+выставочная зоны для российских экспортных торговых компаний 260 м<sup>2</sup>

Расположение с четвертого по шестой этаж на каждом этаже по 3 в общем девять помещений

4

### Комплексная зона обслуживания

Общественное питание, бары, сауна и другие виды досуга  
общая площадь от 50-500 м<sup>2</sup> в общем 6 помещений



## набирать торговцев

### ➤ Привлечение партнеров

- Российские производственные предприятия, желающие выйти на китайский рынок
- Российские оптово-розничные предприятия
- Российские экспортно-импортные компании
- Российские предприниматели узкой специализации
- компании партнеры, сотрудничающие с Китаем на постоянной основе

### ➤ Преференции

- Российские экспортные товары, подлежащие обычному таможенному декларированию с возможностью оформления возврата экспортного налога.
- Российские товары ввезенные через свободную экономическую зону освобождаются от уплаты импортного налога и НДС.
- Товары внутри свободной экономической зоны, за исключением товаров облагающиеся 4,5% административными сборами.
- Граждане России в комплексной зоне временного хранения импортного груза, необлагаемого налогом, могут приобрести импортные беспошлинные товары, цены на которые будут дешевле на 12-20%, чем в центре г.
- Каждый зарегистрированный предприниматель в свободной экономической зоне имеет право на бесплатное проживание в отеле для 2 своих работников, начиная с

даты регистрации, и сроком до 6 месяцев.

- Российские предприниматели зарегистрированные в свободной экономической зоне в первый год арендной платы освобождаются от уплаты арендной платы сроком на полгода.
- Гражданам России разрешается въезд в зону на личных и служебных легковых автомобилях и микроавтобусах.
- Граждане Китая освобождаются от уплаты пошлины при покупке на сумму 8000 юаней.

### ➤ Сфера услуг

- Свободная экономическая зона предлагает широкий спектр услуг, помощь в оформлении экспорта и импорта в электронной таможенной системе, быстрое оформление таможенного декларирования и таможенного досмотра.
- Администрация свободной экономической зоны предоставляет теплые и холодные складские помещения, персонал и технику для погрузочно-разгрузочных работ, тем самым освобождая от лишних хлопот и забот.
- Расчетный центр в свободной экономической зоне имеет несколько форм возврата средств, возврат средств производится в течении 2-4 дней, гарантированно и безопасно.
- Преимущества вхождения в китайско-российскую электронную платформу, получение прибыли в максимально кратчайшие сроки.
- Свободная экономическая зона в крупных городах Китая проводит торговые ярмарки, помогающие российским клиентам наладить канал сбыта в Китае.

## Перспективы развития

это огромный рынок с населением 1,3 миллиарда, с огромной покупательской способностью, Российский президент собственноручно презентовал российский товар с целью выхода на китайский рынок. Российские товары, имеют большие перспективы продаж на китайском рынке.

Маньчжурия- это логистический транспортный узел с огромной пропускной способностью, с кратчайшими сроками доставки и минимальными тарифами на перевозку.

Население г.Маньчжурии насчитывает 300000 человек, каждый год Маньчжурию посещают примерно 3 мл внутренних туристов, в городе имеются сотни магазинов русских товаров, большой объем продаж ведется в онлайн и офф лайн режимах.

Российские товары ввозимые через свободную экономическую зону не облагаются налогом на импорт, в сравнении с обычным ввозом в Китай, это свидетельствует о снижении себестоимости от 20-50%, и увеличении прибыли.

За год существования свободной экономической зоны наблюдается положительная динамика развития, создана совместная система продаж, объем товарооборота достиг 20 миллиардов юаней. Предприятия, прошедшие раннюю регистрацию вступления, имеют ряд преимуществ.

