

**ПРОТОКОЛ № 1**  
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе  
по извещению № 130919/31452855/01

10 октября 2019 года

1. Наименование предмета открытого аукциона: право заключения договоров аренды в отношении следующего имущества:

1) лот № 1: нежилое помещение 6П, номера на поэтажном плане: 5-7, 10-15, 18, 19, этаж 2, общей площадью 120,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 3-я Железнодорожная, д. 13 (ОАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

2) лот № 2: нежилые помещения 30П и 31П, общей площадью 263,9 кв.м., расположенные в подвале по адресу: г. Омск, ул. Пушкина, д. 113 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

3) лот № 3: нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане: 7-13, 15, 16, 19, 20, этаж 2, общей площадью 226,7 кв.м, расположенные по адресу: г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1 (ОАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

4) лот № 4: нежилые помещения 1П, 3П, 4П, 5П, подвал, 1,2 этажи, общей площадью 698,0 кв.м., расположенные по адресу: г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, д. 1 (ОАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

5) лот № 5: нежилое помещение 8П, общей площадью 12,9 кв.м., 1 этаж., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лукашевича, дом 8А (КАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

6) лот № 6: нежилое помещение 4П, этаж 1, общей площадью 36,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, мкр. Крутая Горка, ул. Российская, д. 13 (ОАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

7) лот № 7: нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане первого этажа 16,17,48, общей площадью 53,9 кв.м, расположенных по адресу: г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 118 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

8) лот № 8: нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане первого этажа: 34-36, общей площадью 43,8 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 55 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

9) лот № 9: нежилое одноэтажное здание с одноэтажной надстройкой, литера АА1, общей площадью 395,8 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

10) лот № 10: нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками, литера ББ1Б2, общей площадью 122,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Марка Никифорова, д. 11 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

11) лот № 11: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-21, этаж 1, общей площадью 181,5 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Волочаевская, д. 19В (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

12) лот № 12: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 14,21,23, этаж 2, общей площадью 41,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

13) лот № 13: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 4,5, этаж 2, общей площадью 36,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Булатова, д.69 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

14) лот № 14: нежилое помещение 8П, номера на поэтажном плане: 1-4, находящееся в подвале жилого дома, общей площадью 37,9 кв.м., литера А, расположенного по адресу: Омск, ул. Красный Путь, д. 67 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

15) лот № 15: нежилое помещение 205П, номера №№ 8-10, общей площадью 40,3 кв.м., 2 этаж., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д.20 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

16) лот № 16: нежилое помещение литера В - номера №№1-12; литера Б - №№ 1-18, 1 этаж, общей площадью 302,2 кв.м., 1 этаж, расположенного по адресу: г. Омск, ул.30 лет ВЛКСМ, д.47 угол 10 лет Октября, 44 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

17) лот № 17: нежилое одноэтажное здание с двумя одноэтажными пристройками-мастерские, общей площадью 941,9 кв.м., расположенных по адресу: г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

18) лот № 18: нежилое помещение 4П, общей площадью 600,8 кв.м., 1 этаж., расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 50 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

19) лот № 19: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане первого этажа: 2,3,5,7-9, общей площадью 113,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 3-я Кордная, д. 26 (ОАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

20) лот № 20: нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 5,6,7, этаж 1, общей площадью 36,6 кв.м., расположенных по адресу: г. Омск, ул. Булатова, д.69 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

21) лот № 21: нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 12, этаж 1, общей площадью 18,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Булатова, д.69 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

22) лот № 22: нежилое помещение 7П, номера на поэтажном плане первого этажа: 14, 15, 16, 17 общей площадью 27,7 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 16 (САО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

23) лот № 23: нежилое помещение 11П, номера на поэтажном плане: 1-5, этаж 1, общей площадью 56,4 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, пр. К.Маркса, д. 16 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

24) лот № 24: нежилое помещение 11П, этаж- подвал, общей площадью 871,9 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, Партизанская угол ул. Ленина, д.2/18 (ЦАО). Состояние удовлетворительное. Цель использования – не запрещенная законодательством административно-хозяйственная деятельность.

2. Аукционная комиссия Бюджетного учреждения города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества» (далее - Комиссия), в составе:

Заместитель председателя:

Кныш Юлия Петровна

Члены комиссии:

Брауэр Валентина Николаевна

Гунина Анна Владимировна

Кормаченко Екатерина Геннадьевна

Попова Дарья Валерьевна

провела процедуру рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества (далее - аукцион) в 10:00 10.10.2019 года по адресу: г. Омск ул. 30 лет ВЛКСМ, д. 47, каб. 10.

3. До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в открытом аукционе по Лоту №12 поступило две заявки на участие в аукционе; по Лоту №20 поступила одна заявка на участие в аукционе.

4. Вскрытие конвертов с заявками на участие в открытом аукционе, поданными на бумажном носителе, проводилось заместителем председателя комиссии.

5. Рассмотрены заявки, поступившие на участие в открытом аукционе:

– по лоту № 1 заявки не поступили.

– по лоту № 2 заявки не поступили.

– по лоту № 3 заявки не поступили.

- по лоту № 4 заявки не поступили.
- по лоту № 5 заявки не поступили.
- по лоту № 6 заявки не поступили.
- по лоту № 7 заявки не поступили.
- по лоту № 8 заявки не поступили.
- по лоту № 9 заявки не поступили.
- по лоту № 10 заявки не поступили.
- по лоту № 11 заявки не поступили.
- по лоту № 12 поступило две заявки от:

1) Грушичевой Виктории Юрьевны, почтовый адрес: 644077, Омская область, г. Омск, ул. 20 Партызда, д.62, кв.9, соответствует требованиям, установленным документацией об открытом аукционе на право заключения договора аренды, так как к ней приложены необходимые сведения и документы ;

2) Осипова Андрея Александровича, почтовый адрес: 644058, Омская область, г. Омск, ул. Ишимская, д.13, кв. 128, соответствует требованиям, установленным документацией об открытом аукционе на право заключения договора аренды, так как к ней приложены необходимые сведения и документы.

- по лоту № 13 заявки не поступили.
- по лоту № 14 заявки не поступили.
- по лоту № 15 заявки не поступили.
- по лоту № 16 заявки не поступили.
- по лоту № 17 заявки не поступили.
- по лоту № 18 заявки не поступили.
- по лоту № 19 заявки не поступили.

– по лоту № 20 заявки поступила от ООО «Лаборатория кожи», почтовый адрес: 644099, Омская область, г.Омск, ул. Орджоникидзе, д. 16, соответствует требованиям, установленным документацией об открытом аукционе на право заключения договора аренды, так как к ней приложены необходимые сведения и документы

- по лоту № 21 заявки не поступили.
- по лоту № 22 заявки не поступили.
- по лоту № 23 заявки не поступили.
- по лоту № 24 заявки не поступили.

6. По итогам рассмотрения представленных документов Комиссия единогласно решила:

1) признать открытый аукцион по лоту № 1 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

2) признать открытый аукцион по лоту № 2 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

3) признать открытый аукцион по лоту № 3 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

4) признать открытый аукцион по лоту № 4 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

5) признать открытый аукцион по лоту № 5 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

6) признать открытый аукцион по лоту № 6 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

7) признать открытый аукцион по лоту № 7 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

8) признать открытый аукцион по лоту № 8 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

9) признать открытый аукцион по лоту № 9 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

10) признать открытый аукцион по лоту № 10 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

11) признать открытый аукцион по лоту № 11 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

12) допустить к участию в открытом аукционе и признать участниками открытого аукциона по лоту № 12 заявителей: Грушичеву Викторию Юрьевну, Осипова Андрея Александровича;

13) признать открытый аукцион по лоту № 13 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

14) признать открытый аукцион по лоту № 14 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

15) признать открытый аукцион по лоту № 15 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

16) признать открытый аукцион по лоту № 16 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

17) признать открытый аукцион по лоту № 17 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

18) признать открытый аукцион по лоту № 18 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

19) признать открытый аукцион по лоту № 19 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

20) признать открытый аукцион по лоту № 20 несостоявшимся. ООО «Лаборатория кожи» признано единственным участником открытого аукциона по лоту № 20. В соответствии с пунктом 15 части 1 статьи 17.1 Федерального закона № 135-ФЗ "О защите конкуренции" комиссией принято решение о заключении договора аренды по лоту № 20 сроком на 11 месяцев с ООО «Лаборатория кожи», подавшем единственную заявку на участие в аукционе, по начальной (минимальной) цене договора в размере 14 786,40 руб. в мес., в т.ч. НДС 20% - 2 464,40 руб.;

21) признать открытый аукцион по лоту № 21 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

22) признать открытый аукцион по лоту № 22 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

23) признать открытый аукцион по лоту № 23 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе;

24) признать открытый аукцион по лоту № 24 несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

7. Не позднее дня, следующего за днем подписания настоящего протокола направить заявителям по лотам №№ 12; 20 уведомления о принятых Комиссией решениях.

8. Настоящий протокол разместить на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов на право заключения договоров аренды [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

9. Настоящий протокол составлен в двух экземплярах и подлежит хранению в течение трех лет с даты составления настоящего протокола.

8 115  
Организатор:

Бюджетное учреждение города Омска «Центр аренды и мониторинга имущества».

Подписи:

Заместитель председателя:

Кныш Юлия Петровна

Члены комиссии:

Брауэр Валентина Николаевна

Гунина Анна Владимировна

Кормаченко Екатерина Геннадьевна

Попова Дарья Валерьевна