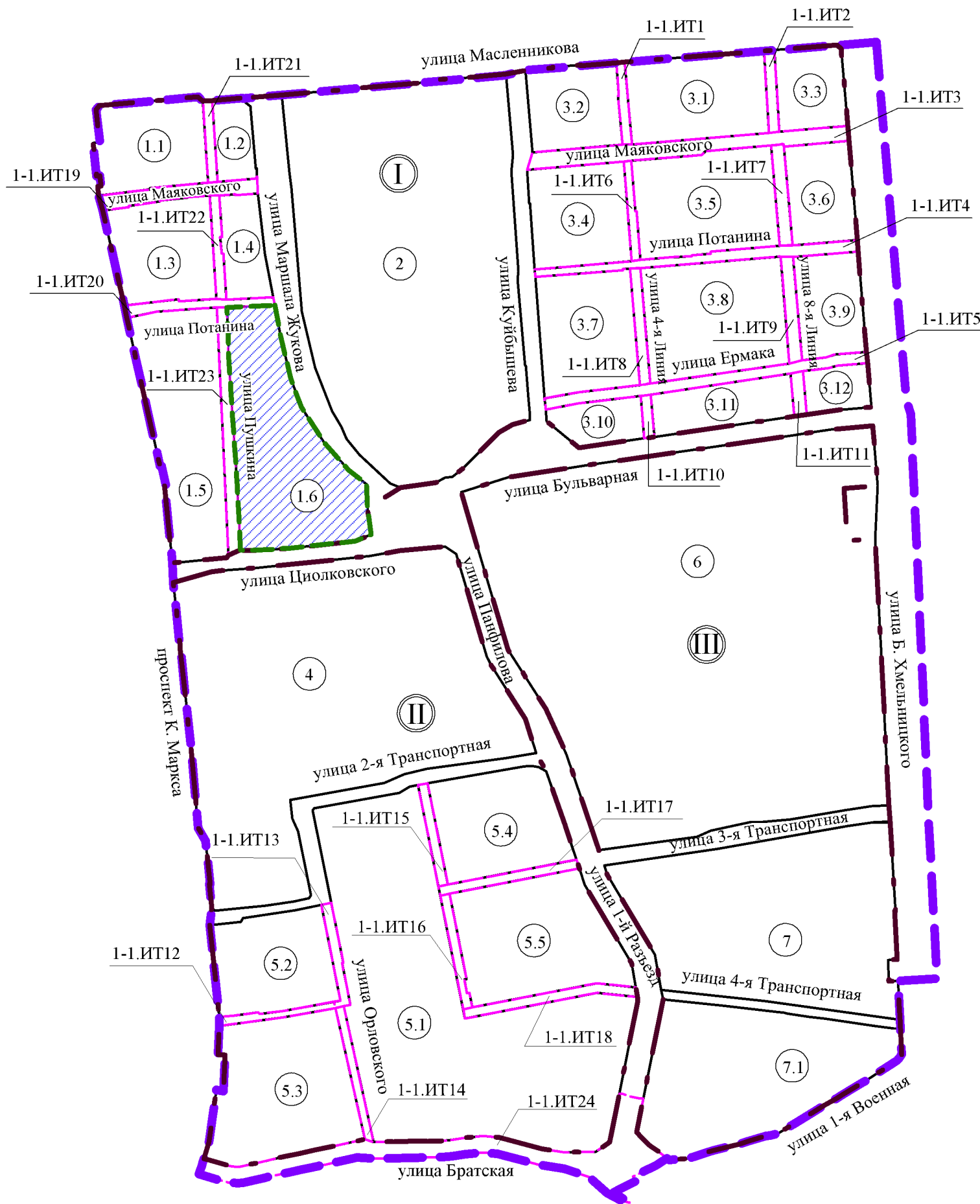


Схема расположения границ проектирования и элементов планировочной структуры проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Масленникова – улица Б. Хмельницкого – улица 1-я Военная – улица Братская – проспект К. Маркса – в Центральном, Октябрьском и Ленинском административных округах города Омска



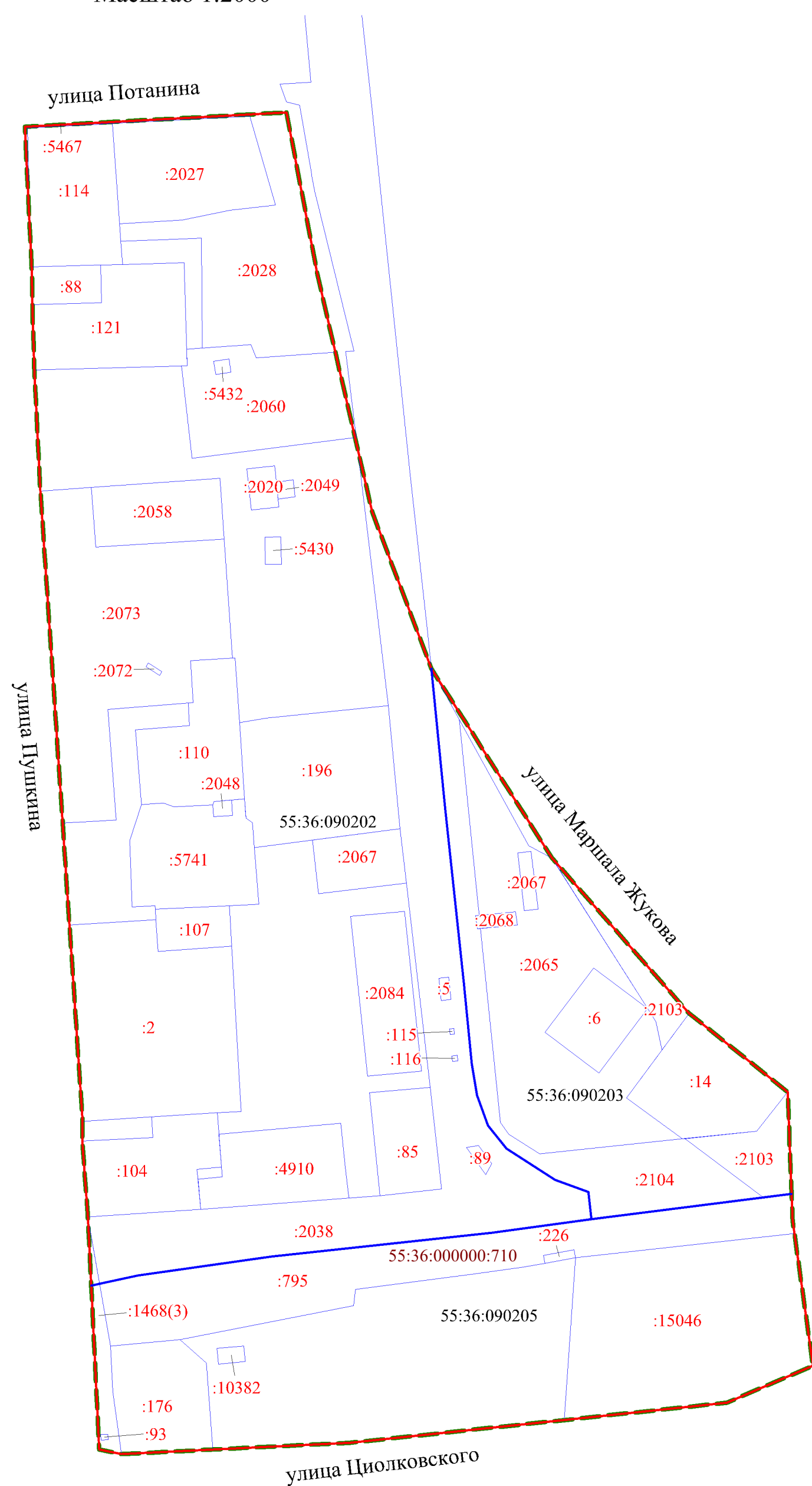
Условные обозначения

- граница утвержденного проекта планировки территории
- граница проекта межевания территории
- граница жилого района
- граница элемента планировочной структуры (микрорайон, квартал)
- граница элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)
- проектируемая территория
- номер жилого района
- номер элемента планировочной структуры (микрорайон, квартал)
- 1-1.ИТ6 номер элемента планировочной структуры (улично-дорожная сеть)

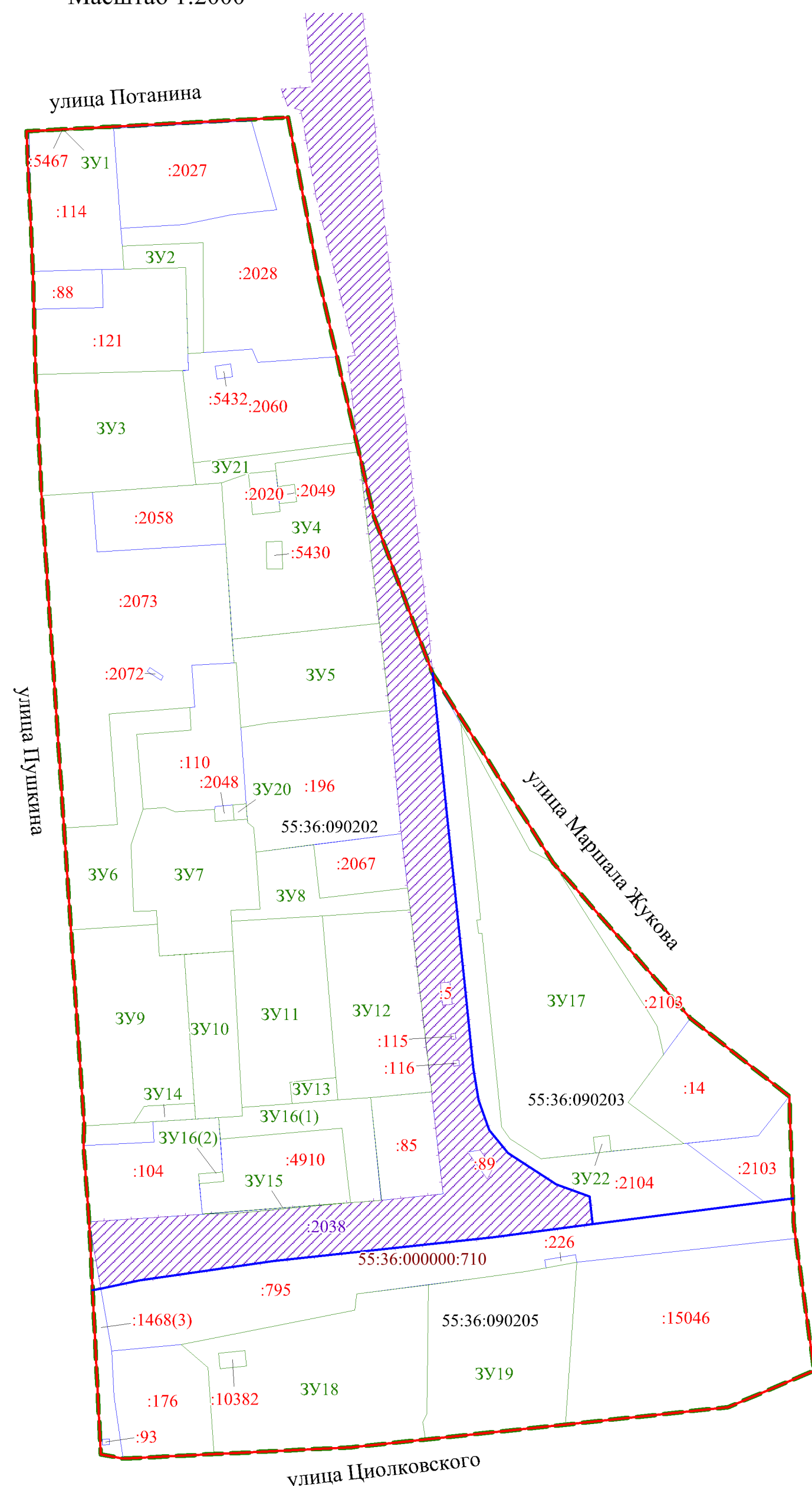
Примечание:
1. Разработчик: ООО «ГЮЦН «Эталон».
2. Заказчик: ООО «Бизнес Центр».
3. Координаты характерных точек определены аналитическим методом, средняя квадратическая погрешность местоположения характерных точек не более 0,10 м.

Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 1.6 жилого района I проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Масленникова – улица Б. Хмельницкого – улица 1-я Военная – улица Братская – проспект К. Маркса – в Центральном, Октябрьском и Ленинском административных округах города Омска

1 этап образования земельных участков
Схема кадастрового плана территории
Масштаб 1:2000



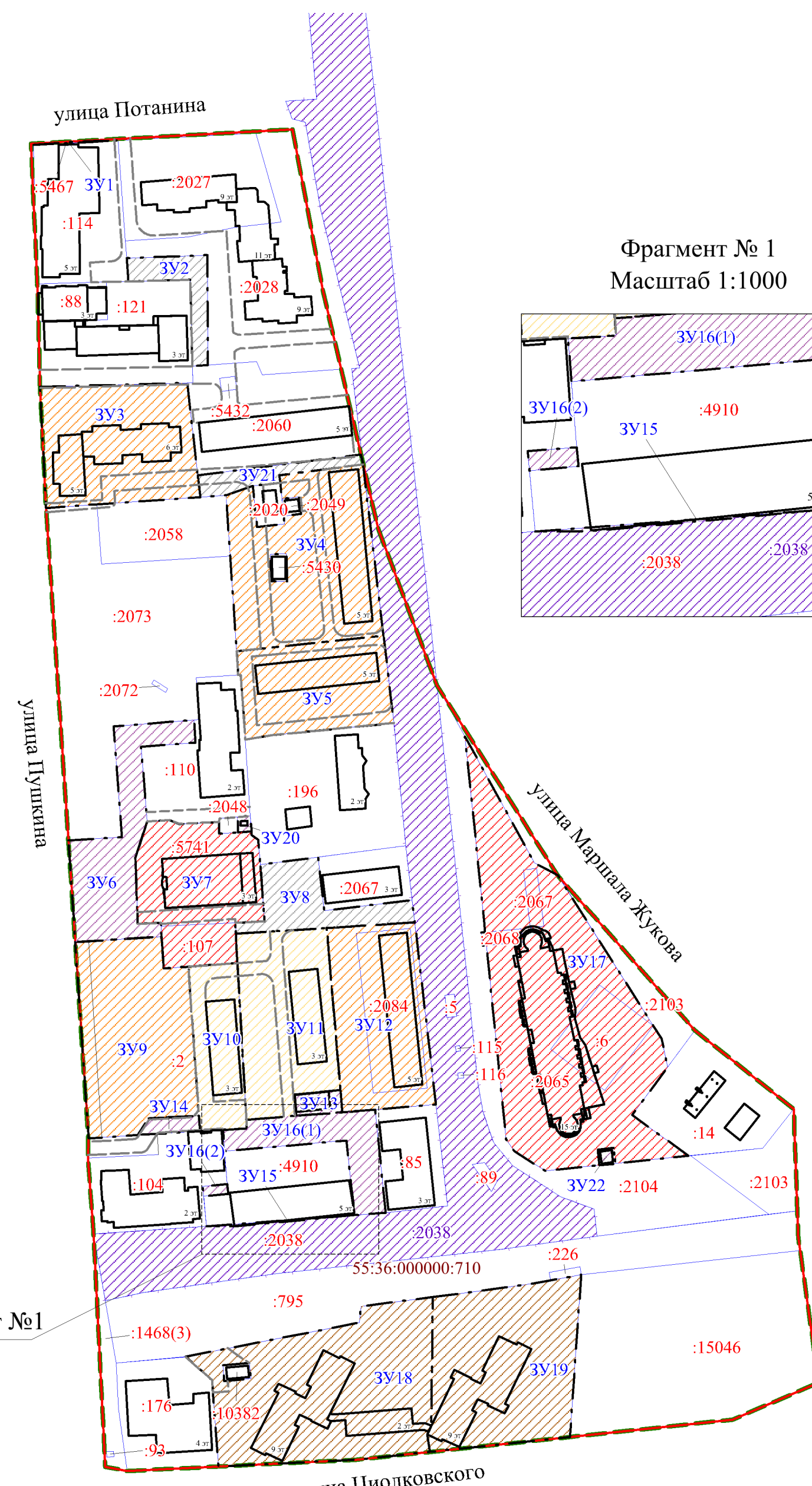
2 этап образования земельных участков
Схема кадастрового плана территории
Масштаб 1:2000



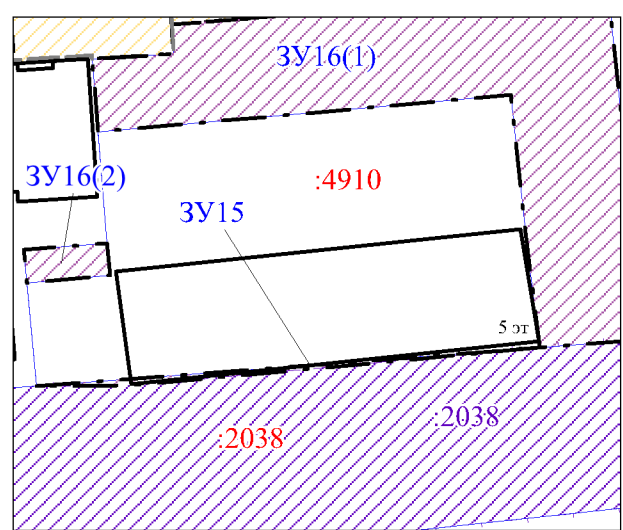
Условные обозначения

- граница проекта межевания территории
- красные линии
- граница кадастрового квартала
- номер кадастрового квартала
- земельные участки, учтенные в ЕГРН
- номер единого землепользования, учтенного в ЕГРН
- земельные участки, образованные на предыдущем этапе межевания территории
- номер контура земельного участка, образованного на предыдущем этапе межевания территории
- земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохраняемые в измененных границах

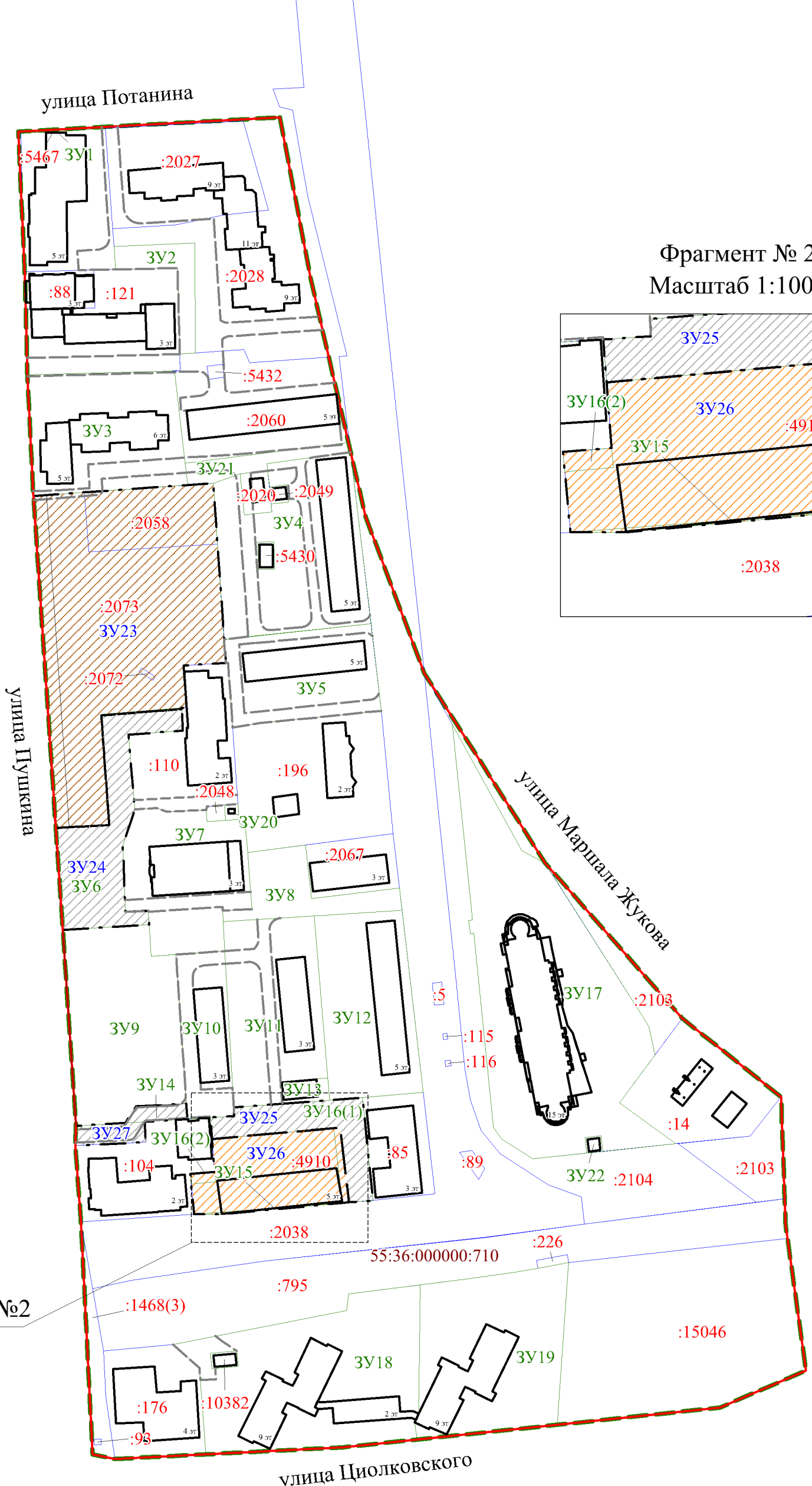
1 этап образования земельных участков



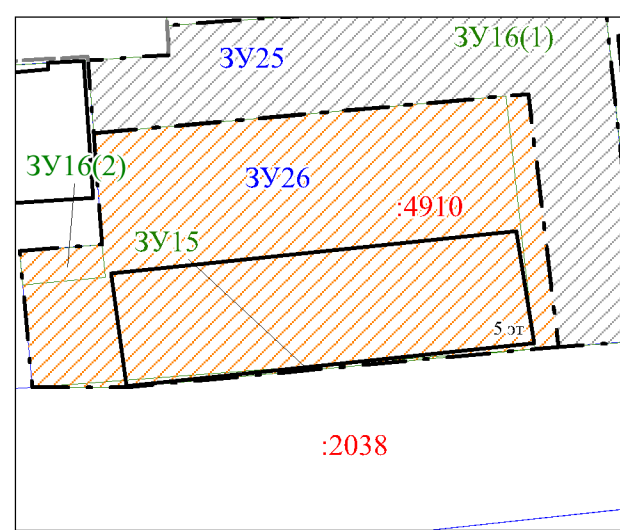
Фрагмент № 1 Масштаб 1:1000



2 этап образования земельных участков



Фрагмент № 2 Масштаб 1:1000



Условные обозначения

- граница проекта межевания территории
- красные линии
- земельные участки, учтенные в ЕГРН
- номер единого землепользования, учтенного в ЕГРН
- земельные участки, образованные на предыдущем этапе межевания территории
- номер контура земельного участка, образованного на предыдущем этапе межевания территории
- земельные участки, учтенные в ЕГРН, сохраняемые в измененных границах
- существующие здания, строения, сооружения
- проходы, проезды внутриквартальные
- линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
- образуемые земельные участки для размещения малоэтажной многоквартирной жилой застройки
- образуемые земельные участки для размещения среднеэтажной жилой застройки
- образуемые земельные участки для размещения многоэтажной жилой застройки (высотная застройка)
- образуемые земельные участки размещения объектов делового управления, общественного питания, гостиничного обслуживания, коммунального обслуживания, магазинов
- образуемые земельные участки размещения объектов коммунального обслуживания
- образуемые земельные участки (территории) общего пользования, объектов коммунального обслуживания
- номер образуемого земельного участка
- номер контура образуемого земельного участка

Масштаб 1:2000»