



ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 24 мая 2022 года № 358-п

О внесении изменений в постановление Администрации города Омска
от 3 октября 2019 года № 672-п

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, постановляю:

1. Внести в приложение «Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и документов на включение в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» к постановлению Администрации города Омска 3 октября 2019 года № 672-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и документов на включение в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Заявителями являются:

1) граждане из числа работников муниципальных образовательных организаций, муниципальных учреждений культуры при наличии следующих оснований:

- работа в муниципальных учреждениях (организациях) является для гражданина основным местом работы;

- общий стаж работы гражданина в муниципальных учреждениях составляет не менее пяти лет;

- у гражданина и совместно проживающих с ним членов его семьи отсутствуют земельные участки, предоставленные органами исполнительной власти Омской области или органами местного самоуправления Омской области для индивидуального жилищного строительства, на праве собственности или аренды;

- гражданин принят органом местного самоуправления Омской области по месту своего жительства на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, и состоит на таком учете;

2) граждане, имеющие трех и более детей, при наличии в совокупности оснований, предусмотренных абзацами пятым и шестым настоящего пункта.

От имени заявителей при предоставлении муниципальной услуги вправе выступать их уполномоченные представители.»;

2) дополнить пунктом 2-1 следующего содержания:

«2-1. В случае подачи ходатайства, предусмотренного частью 6.1 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства», в котором содержатся сведения о предлагаемом для передачи жилищно-строительному кооперативу земельном участке, основание, указанное в абзаце шестом пункта 2 настоящего Административного регламента, не применяется.»;

3) главу 7 «Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги» изложить в следующей редакции:

«Глава 7. Правовые основания для предоставления муниципальной услуги

8. Перечень нормативных правовых актов, регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги (с указанием их реквизитов), размещается в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска (www.admomsk.ru), федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» по адресу: www.gosuslugi.ru (далее – Единый портал) и (или) государственной информационной системе Омской области «Портал государственных и муниципальных услуг Омской области» по адресу: rgu.omskportal.ru (далее – Региональный портал).»;

4) главу 8 «Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги» исключить;

5) пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для включения заявителя в список, представляемых заявителем самостоятельно:

1) заявление о включении в список (по форме согласно приложению № 1 к Правилам формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 6 сентября 2017 года № 255-п «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, оснований включения указанных граждан в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены такого кооператива, и правил формирования таких списков») (далее – заявление);

2) копия документа, удостоверяющего личность гражданина, а также копии документов, удостоверяющих личность всех членов его семьи, – для граждан, имеющих трех и более детей;

3) копии документов, подтверждающих родственные отношения гражданина и членов его семьи (свидетельство о заключении брака, решение суда о признании членами семьи гражданина, свидетельство об усыновлении

(удочерении), свидетельство о рождении), – для граждан, имеющих трех и более детей;

4) копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, в случае если с заявлением обращается представитель заявителя.

В случае если гражданином определен жилищно-строительный кооператив, на включение в который он претендует, в заявлении указывается наименование такого кооператива.

Копии документов, предусмотренные настоящим пунктом, заверяются нотариально или представляются с предъявлением подлинника. В случае представления копий документов вместе с подлинниками копии заверяются специалистом Департамента, ответственным за прием документов по принципу «одного окна.»;

б) пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11 Документы, необходимые для включения заявителя в список, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

1) копия удостоверения многодетной семьи (при наличии) – для граждан, имеющих трех и более детей;

2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая отсутствие земельного участка у гражданина, а также членов его семьи, предоставленного органами исполнительной власти Омской области или органами местного самоуправления Омской области для индивидуального жилищного строительства, на праве собственности или аренды;

3) справка с основного места работы с указанием периода работы – для работников соответствующих муниципальных учреждений и организаций;

4) документ о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, выданный органом местного самоуправления Омской области по месту жительства гражданина;

5) ходатайство, предусмотренное частью 6.1 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства» (при наличии).

Копии документов, предусмотренные настоящим пунктом, заверяются нотариально или представляются с предъявлением подлинника. В случае представления копий документов вместе с подлинниками копии заверяются специалистом Департамента, ответственным за прием документов по принципу «одного окна.»;

7) в пункте 12:

- в подпункте 3 точку заменить точкой с запятой;

- дополнить подпунктом 4 следующего содержания:

«4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.»;

8) пункт 15 изложить в следующей редакции:

«15. Основаниями для отказа в предоставлении муниципальной услуги являются:

1) несоответствие гражданина категории граждан, которые обладают правом на включение в списки, либо отсутствие оснований включения гражданина в списки;

2) непредставление документов, указанных в пункте 10 настоящего Административного регламента;

3) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

4) гражданин ранее был включен в список и (или) является членом жилищно-строительного кооператива.»;

9) абзацы второй, третий пункта 30 изложить в следующей редакции:

«- через Единый портал;

- через Региональный портал;»;

10) главу 19 «Требования, учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме» дополнить пунктом 37-1 следующего содержания:

«37-1. Вне зависимости от способа обращения заявителя за предоставлением муниципальной услуги, а также от способа предоставления заявителю результата предоставления такой услуги обеспечивается направление в личный кабинет заявителя на Едином портале сведений, предусмотренных пунктами 4 и 5 части 3 статьи 21 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в определенном Правительством Российской Федерации порядке.»;

11) подпункт 2 пункта 38 изложить в следующей редакции:

«2) запрос документов и недостающей информации в рамках внутриведомственного и межведомственного взаимодействия;»;

12) в разделе III «Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме»:

- название параграфа 2 изложить в следующей редакции:

«§ 2. Запрос документов и недостающей информации в рамках внутриведомственного и межведомственного взаимодействия;»;

- дополнить пунктом 42-1 следующего содержания:

«42-1. В день приема заявления специалист Департамента, ответственный за прием заявлений по принципу «одного окна», используя систему СЭДД, уведомляет отдел «Служба одного окна» о необходимости оформления запроса в рамках внутриведомственного взаимодействия в департамент имущественных отношений Администрации города Омска о наличии сведений о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства заявителю и членам его семьи.

В случае наличия у заявителя трудовых отношений с муниципальным учреждением города Омска ответственным за прием заявлений по принципу

«одного окна» уведомляет отдел «Служба одного окна» о необходимости оформления запроса в рамках внутриведомственного взаимодействия:

- в департамент образования Администрации города Омска сведения об осуществлении трудовой деятельности в муниципальном учреждении города Омска с указанием стажа работы;

- в департамент культуры Администрации города Омска об осуществлении трудовой деятельности в муниципальном учреждении города Омска, с указанием стажа работы;

- в департамент транспорта Администрации города Омска об осуществлении трудовой деятельности в муниципальном учреждении города Омска, с указанием стажа работы. »;

- дополнить главами 23, 24 следующего содержания:

«Глава 23. Случаи и порядок предоставления муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме

48-1. Предоставление муниципальной услуги в упреждающем (проактивном) режиме не предусмотрено.

Глава 24. Варианты предоставления муниципальной услуги, включающие порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата муниципальной услуги, за получением которого они обратились

48-2. Варианты предоставления муниципальной услуги, включающие порядок предоставления указанной услуги отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата муниципальной услуги, за получением которого они обратились, не предусмотрены.»;

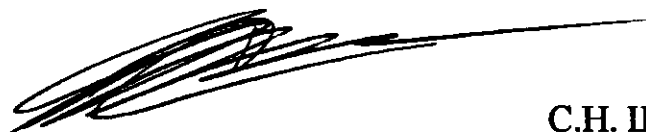
13) приложение № 1 «Заявление о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» исключить;

14) приложение № 2 «Расписка» изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению;

15) приложение № 3 «Блок-схема предоставления муниципальной услуги «Прием заявлений и документов на включение в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов» изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест

Приложение № 1
к постановлению Администрации города Омска
от 24 мая 2022 года № 358-п

«Приложение № 2
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Прием заявлений и документов на включение
в список граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительных кооперативов»

РАСПИСКА

Заявитель _____
Ф.И.О.

Адрес, на который направлять ответ _____

Перечень документов, представленных заявителем

заявление о включении в список граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов			
копия паспорта или иного документа, удостоверяющего личность			
копия свидетельства о заключении брака			
копия решения суда о признании членами семьи гражданина			
копия свидетельства об усыновлении (удочерении)			
копия свидетельства о рождении			
справка с основного места работы с указанием периода работы			
копия удостоверения многодетной семьи			
выписка из Единого государственного реестра недвижимости, на гражданина, а также членов его семьи			
документ о постановке на учет в качестве нуждающегося в жилых помещениях			



ходатайство, предусмотренное частью 6.1 статьи 11 Федерального закона «О содействии развитию жилищного строительства»			
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--	--	--

Дата регистрации « _____ » _____ 20__ г.

Входящий № _____

Специалист, осуществляющий прием:

Ф.И.О.

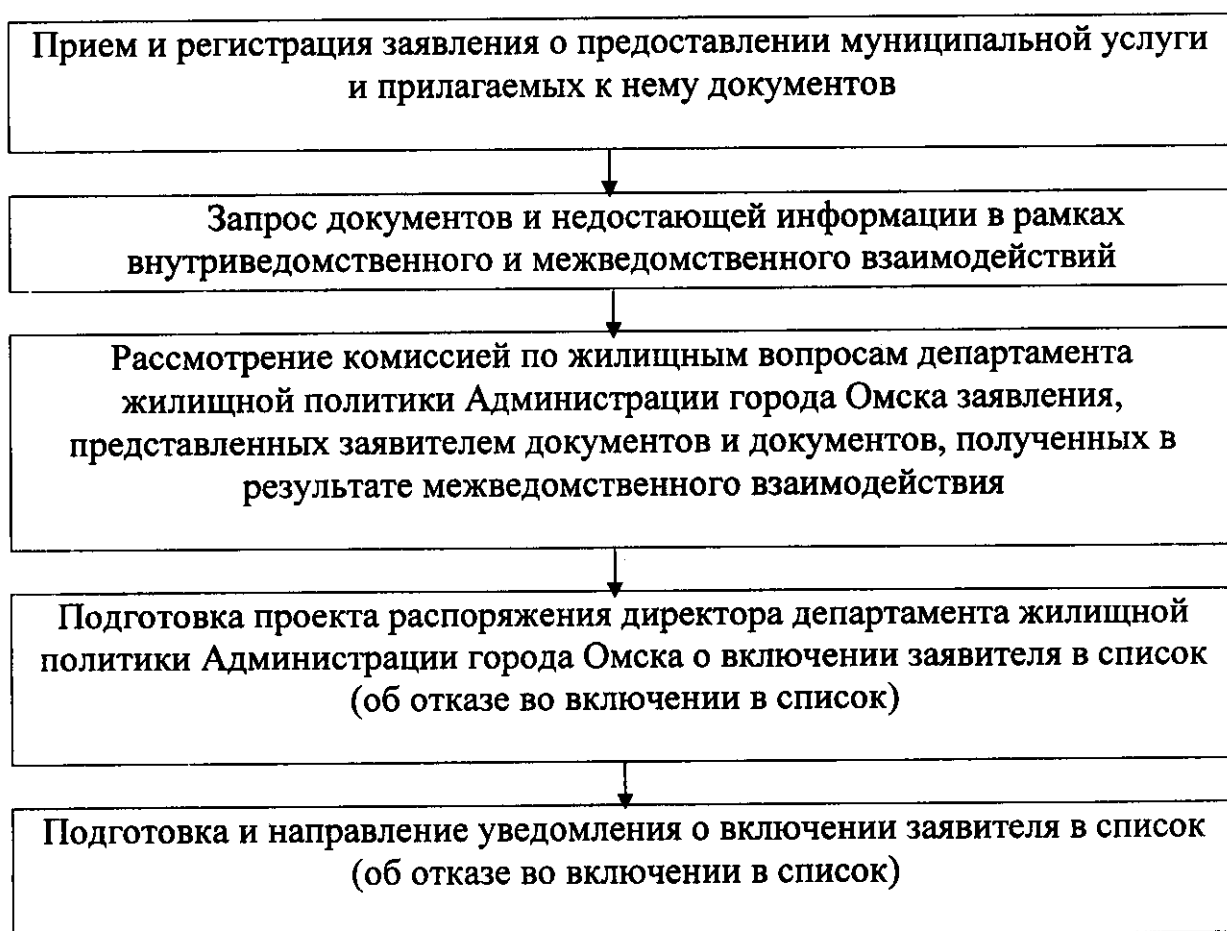
Дата выдачи документа « _____ » _____ 20__ г.

_____ »



«Приложение № 3
к административному регламенту
предоставления муниципальной услуги
«Прием заявлений и документов на включение
в список граждан, имеющих право быть принятыми
в члены жилищно-строительных кооперативов»

БЛОК-СХЕМА
предоставления муниципальной услуги
«Прием заявлений и документов на включение в список граждан, имеющих
право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов»



»