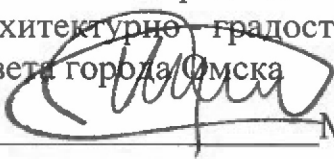


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель председателя
Архитектурно-градостроительного
совета города Омска

М.В. Губин
« _____ » _____ 2021 года

Протокол № 3
заседания Архитектурно-градостроительного совета города Омска

11-30 часов

30 июня 2021 года

Присутствовали: члены совета – 25 человек, приглашенные – 11 человек (список прилагается). На заседании Архитектурно-градостроительного совета города Омска присутствуют более половины его членов (25 из 42). Заседание Архитектурно-градостроительного совета города Омска считается правомочным.

Рассмотренные вопросы:

- 1. О концепции благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске. О результатах повторного социологического исследования и выделения в рамках зонирования парка бизнес-активностей с обоснованием функциональных локаций.**

Докладывали:

Сокин
Алексей Анатольевич - директор бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды»

Сергеев
Андрей Анатольевич - архитектор, член Омской областной организации Общероссийской общественной организации «Союз архитекторов России», консультант бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды»

- 2. О концепции благоустройства территории городского сада в границах улицы Броз Тито – проспекта К. Маркса - улицы Короленко - улицы Ленина в Центральном административном округе города Омска.**

Докладывал:

Николаев
Владимир Владимирович - автор проекта

3. О концепции благоустройства площади Лицкевича в Советском административном округе города Омска.

Докладывал:

Сергеев - архитектор, член Омской областной
Андрей Анатольевич организации Общероссийской
общественной организации «Союз
архитекторов России», консультант
бюджетного учреждения «Центр
компетенций по вопросам городской
среды»

4. О концепции благоустройства территории сквера им. Панфилова в границах улицы Панфилова - улицы Бульварной в Октябрьском административном округе города Омска.

Докладывал:

Куприянов - глава администрации Октябрьского
Владимир Владимирович административного округа города Омска

5. О концепции благоустройства территории вдоль улицы Моторная и проспекта Сибирского, включая территорию вдоль улицы Я. Гашека в Ленинском административном округе города Омска.

Докладывал:

Зярко - глава администрации Ленинского
Дмитрий Николаевич административного округа города Омска

1. О концепции благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске. О результатах повторного социологического исследования и выделения в рамках зонирования парка бизнес-активностей с обоснованием функциональных локаций.

В обсуждении вопроса приняли участие: Рогова С.В., Гусельников Л.С., Лицкевич Д.И., Лицкевич Н.И., Ложкин А.Н., Сватков Б.С., Сергеев А.А., Сокин А.А., Смирнов Д., Старченкова Н.С., Столбова Т.В., Хусаинов С.Ш., Шалмин Н.П., Ярох Н.И.

Решили:

1. Принять к сведению информацию бюджетного учреждения «Центр компетенций по вопросам городской среды» (далее – БУ «ЦКГС») о выполнении рекомендаций Архитектурно-градостроительного совета города Омска (протокол № 2 от 22.04.2021): проведено дополнительное социологическое исследование (215 респондентов), рабочие встречи

с предпринимательским сообществом для определения точек интереса бизнес-сообщества к рассматриваемой территории.

По результатам проведения указанных мероприятий в концепции необходимо:

- максимально сохранить природный ландшафт в прибрежной территории;
- уточнить функции локальных территорий;
- предусмотреть точки бизнес активности, распределенные по территории, в том числе пункт проката спортивного инвентаря, пункт общественного питания (на территории, тяготеющей к центральному променаду).

2. Одобрить концепцию благоустройства ландшафтного парка «Прибрежный» в городе Омске (далее – Концепция парка), разработанную БУ «ЦКГС» для дальнейшего проектирования с учетом следующих рекомендаций:

- предусмотреть защитные мероприятия на подтопляемой части территории;
- уточнить траекторию центральной эспланады;
- проработать архитектурно-художественный облик капитальных и нестационарных объектов;

- проработать организацию спортивной зоны, рассмотрев варианты: устройство футбольного поля в соответствии со стандартами, для проведения официальных футбольных матчей, либо предусмотреть устройство нескольких мини-футбольных полей. В зависимости от типа покрытия футбольного поля определить целесообразность его многофункционального использования.

- предусмотреть размещение раздевалок для спортсменов;
- предусмотреть размещение общественных туалетов;
- проработать вопрос целесообразности устройства остановочных карманов остановок общественного транспорта с целью обеспечения доступной и комфортной городской среды. Предусмотреть размещение остановочных навесов.

2. О концепции благоустройства территории городского сада в границах улицы Броз Тито – проспекта К. Маркса - улицы Короленко - улицы Ленина в Центральном административном округе города Омска.

В обсуждении вопроса приняли участие: Рогова С.В., Козловский Ю.Г., Лицкевич Д.И., Машанов А.Н., Николаев В.В., Смирнов Д., Сватков Б.С., Старченкова Н.С., Хусаинов С.Ш., Шалмин Н.П.

Решили:

1. Отметить, что представленная на рассмотрение концепция благоустройства территории городского сада в границах улицы Броз Тито – проспекта К. Маркса - улицы Короленко - улицы Ленина (далее – концепция городского сада), участвуя в рейтинговом голосовании за выбор дизайн-проектов общественных территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году, проведенного на единой федеральной платформе для онлайн голосования

с 26 апреля по 30 мая 2021 года в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», набрала наибольшее количество голосов (15572 голоса) при голосовании за дизайн-проект для рассматриваемой территории.

2. При дальнейшей проработке проектных решений рекомендовано:

- согласовать решения концепции с планами по реконструкции и дальнейшей эксплуатации здания БУК «Омский ТЮЗ», в том числе организацию транспортных подъездов, организацию территории перед зданием (Министерство культуры Омской области);

- включить территорию сквера в общую систему пешеходного маршрутного движения;

- рассмотреть возможность увеличения числа парковочных мест;

- сохранить транзит по ул. Чкалова без дополнительной функциональной нагрузки;

- увеличить площадь озеленения территории с устройством газонов;

- предусмотреть места отдыха, теневые навесы в зоне детской игровой площадки (западная часть).

3. О концепции благоустройства площади Лицкевича в Советском административном округе города Омска.

В обсуждении вопроса приняли участие: Лицкевич Д.И., Ложкин А.Н., Сватков Б.С., Сокин А.А., Хусаинов С.Ш., Шалмин Н.П.

Решили:

1. Отметить, что представленная на рассмотрение концепция благоустройства площади Лицкевича в Советском административном округе города Омска, участвуя в рейтинговом голосовании за выбор дизайн-проектов общественных территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году, проведенного на единой федеральной платформе для онлайн голосования с 26 апреля по 30 мая 2021 года в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», набрала наибольшее количество голосов (30462 голоса) при голосовании за дизайн-проект для рассматриваемой территории.

2. При дальнейшей проработке проектных решений рекомендовано:

- увеличить площадь озеленения территории, с устройством газонов;

- проработать вопрос целесообразности устройства скейт-парка вблизи здания Омского государственного университета им. Ф.М. Достоевского для исключения шумовой нагрузки, а также вероятности использования скейлерами всей территории многоуровневой площади;

- уточнить информацию о том, что рассматриваемая территория является достопримечательным местом – размещение первого палаточного городка, при раскрытии семантики пространства учесть данный исторический факт;

- проработать вопрос размещения торгово-остановочных комплексов на ООТ с целью раскрытия видовых перспектив площади.

4. О концепции благоустройства территории сквера им. Панфилова в границах улицы Панфилова - улицы Бульварной в Октябрьском административном округе города Омска.

В обсуждении вопроса приняли участие: Куприянов В.В., Машанов А.Н., Старченкова Н.С., Шалмин Н.П., Ярох Н.И.

Решили:

1. Отметить, что представленная на рассмотрение концепция благоустройства территории сквера им. Панфилова в границах улицы Панфилова - улицы Бульварной в Октябрьском административном округе города Омска, участвуя в рейтинговом голосовании за выбор дизайн-проектов общественных территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году, проведенного на единой федеральной платформе для онлайн голосования с 26 апреля по 30 мая 2021 года в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», набрала наибольшее количество голосов (18930 голоса) при голосовании за дизайн-проект для рассматриваемой территории.

2. При дальнейшей проработке проектных решений рекомендовано:

- с учетом низких эстетических характеристик размещаемого мемориала, доработать архитектурно-художественный образ данного объекта (форма, материал, цвет, фактура);

- откорректировать размещение диагонального пешеходного бульвара, прерывающегося памятной зоной;

- предусмотреть иной дизайн детской площадки с учетом семантики пространства сквера, на территории которого размещен мемориал;

- исключить места для парковки автомобилей.

5. О концепции благоустройства территории вдоль улицы Моторная и проспекта Сибирского, включая территорию вдоль улицы Я. Гашека в Ленинском административном округе города Омска.

В обсуждении вопроса приняли участие: Зярко Д.Н., Стуканева И.Г., Хусаинов С.Ш., Шалмин Н.П.

Решили:

1. Отметить, что представленная на рассмотрение концепция благоустройства территории вдоль улицы Моторная и проспекта Сибирского, включая территорию вдоль улицы Я. Гашека в Ленинском административном округе города Омска, участвуя в рейтинговом голосовании за выбор дизайн-проектов общественных территорий, планируемых к благоустройству в 2022 году, проведенного на единой федеральной платформе для онлайн голосования

с 26 апреля по 30 мая 2021 года в рамках реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды», набрала наибольшее количество голосов (13330 голоса) при голосовании за дизайн-проект для рассматриваемой территории.

2. При дальнейшей проработке проектных решений рекомендовано:

- применить более плавные, пластичные линии элементов благоустройства;
- активировать пространство, добавить зоны тихого отдыха, зоны спорта;
- включить в проект функциональное освещение и декоративную ландшафтную подсветку;
- выполнить предложения по флористическому оформлению территории.

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска



С.В. Рогова

Начальник отдела городской среды
департамента архитектуры и
градостроительства Администрации
города Омска, секретарь
Архитектурно-градостроительного
совета города Омска



В.И. Смык