

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта постановления Администрации города Омска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности»

1. Степень регулирующего воздействия проекта нормативного правового акта Администрации города Омска.

Положения, содержащиеся в проекте постановления Администрации города Омска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» (далее – проект постановления), имеют *высокую степень* регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Земельным кодексом Российской Федерации (далее – ЗК РФ) предусмотрены случаи, основания и порядок перераспределения земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности.

В целях реализации прав граждан и юридических лиц, установленных ЗК РФ, Федеральным законом «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», а также в рамках исполнения плана перевода массовых социально значимых услуг (далее – МСЗУ) в электронный формат, утвержденного протоколом президиума Правительственной комиссии по цифровому развитию, использованию информационных технологий для улучшения качества жизни и условий ведения предпринимательской деятельности от 10 декабря 2021 года № 44, проектом постановления предлагается утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности».

Результатами предоставления муниципальной услуги будут являться:

1) проект соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, расположенных на территории города Омска;

2) согласие на заключение соглашения о перераспределении земельных участков в соответствии с утвержденным проектом межевания территории;

3) распоряжение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории;

4) уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Уполномоченными органами, предоставляющими данную муниципальную услугу в рамках своих полномочий, являются департамент имущественных отношений Администрации города Омска, департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

Необходимость проведения анализа муниципального, регионального опыта отсутствует.

Проект постановления подготовлен в соответствии с типовым административным регламентом «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности», разработанным федеральным органам исполнительной власти Российской Федерации, ответственным за регулирование сферы, в рамках которой осуществляется оказание МСЗУ, с учетом описаний целевых состояний МСЗУ и порталных форм государственных сервисов, размещенных в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг».

4. Цели предлагаемого регулирования.

Проект постановления разработан в целях:

- повышения качества предоставления и доступности муниципальной услуги;

- определение порядка ее предоставления;

- предоставление муниципальной услуги в электронном формате без необходимости личного присутствия граждан.

5. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

6. Группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Физические или юридические лица, имеющие в собственности земельные участки, либо их уполномоченные представители, органы местного самоуправления, участвующие в предоставлении вышеназванной муниципальной услуги.

7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект постановления не предусматривает наделение органов местного самоуправления новыми полномочиями либо их изменение.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Принятие постановления Администрации города Омска «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности» не повлечет дополнительных расходов за счет бюджета города Омска, а также не повлияет на увеличение поступлений в бюджет города Омска.

Проект постановления предусматривает признание утратившими силу следующие нормативные правовые акты:

1) постановление Администрации города Омска от 31 декабря 2019 года № 887-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Заключение соглашения о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности»;

2) постановление Администрации города Омска от 8 июня 2020 года № 318-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности»;

3) постановление Администрации города Омска от 28 июня 2021 года № 396-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Рассмотрение заявлений о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Омска, земель и (или) земельных участков, расположенных на территории города Омска, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, при наличии утвержденного проекта межевания территории»;

4) постановление Администрации города Омска от 7 июля 2021 года № 419-п «О внесении изменений в постановление Администрации города Омска от 31 декабря 2019 года № 887-п»;

5) пункт 3 постановления Администрации города Омска от 10 декабря 2021 года № 770-п «О внесении изменений в некоторые муниципальные правовые акты города Омска».

9. Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для субъектов

предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Введение новых или изменение существующих обязанностей, запретов и ограничений для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности не предполагается.

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания, с обоснованием выводов (в случае необходимости с приложением материалов, подтверждающих соответствующие выводы).

Принятие постановления не повлечет дополнительных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания.

11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.

Риски, связанные с принятием постановления, отсутствуют.

12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта: III квартал 2022 года.

13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление размещено на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» 28 июня 2022 года.

Предложения к проекту постановления принимались с 29 июня 2022 года по 5 июля 2022 года. Предложения и замечания в связи с размещением уведомления не поступали.

14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.

644024, город Омск, ул. Краснофлотская, дом 8, кабинет 509 Б.

E-mail: depim2010@rambler.ru, или тел. (8-3812) 20-17-56.

Директор департамента
имущественных отношений
Администрации города Омска



Д.А. Махиня