

ОТЧЕТ

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска»

1. Степень регулирующего воздействия.

Положения, содержащиеся в проекте Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – проект Решения), имеют высокую степень регулирующего воздействия.

2. Описание проблемы, на решение которой направлен предлагаемый способ регулирования.

Проектом Решения предлагается внести изменения в Решение Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» (далее – Правила благоустройства). Проект Решения направлен на решение следующих проблем, связанных:

- с размещением отдельных видов некапитальных нестационарных сооружений – пункты проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки;

- с надлежащим содержанием территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также территорий, прилегающих к опорам линии электропередач;

- с выдачей ордера на производство работ в случае строительства и реконструкции инженерных коммуникаций, для которых не требуется разрешения на строительство;

- с требованиями к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.

3. Анализ муниципального, регионального опыта в соответствующих сферах деятельности.

При разработке проекта Решения проводился анализ опыта городов Казани, Тюмени, Севастополя в сфере регулирования правилами благоустройства размещения пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки.

4. Цели предлагаемого регулирования.

Проект Решения разработан в целях совершенствования правового регулирования Правил благоустройства.

5. Описание иных возможных способов решения проблемы.

Иные возможные способы решения проблемы в рамках действующего законодательства отсутствуют.

6. Группы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных лиц, интересы которых будут затронуты предлагаемым правовым регулированием.

Проектом Решения затрагиваются интересы юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и физических лиц.

7. Новые полномочия органов местного самоуправления, иных органов или сведения об их изменении, а также порядок их реализации.

Проект Решения не предусматривает наделение органов местного самоуправления и иных органов новыми полномочиями или их изменение, а также порядка их реализации.

8. Оценка соответствующих расходов (возможных поступлений) бюджета города Омска.

Издание Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» не повлечет дополнительных расходов за счет бюджета города Омска и не повлияет на возможные поступления в бюджет города Омска, потребует внесение соответствующих изменений в постановление Администрации города Омска от 30 марта 2012 года № 496-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача, продление и закрытие ордера на производство работ, определенных правилами благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска».

9. Новые обязательные требования для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанности, запреты или ограничения для субъектов инвестиционной деятельности либо изменение содержания существующих обязательных требований для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, обязанностей, запретов и ограничений, порядок организации их исполнения.

Проектом Решения понятийный аппарат Правил благоустройства дополнен пунктами проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, что потребует от субъектов предпринимательской и иной

экономической деятельности при размещении указанных объектов на территории города Омска соблюдение установленных требований.

Проект Решения предусматривает расширение круга лиц, ответственных за надлежащее содержание территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), а также территорий, прилегающих к опорам линии электропередач.

Кроме того, в случае строительства и реконструкции инженерных коммуникаций, для которых не требуется разрешения на строительство, субъектам предпринимательской и иной экономической деятельности необходимо будет оформление ордера на производство работ.

10. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных обязательных требований обязанностей, запретов или ограничений либо с изменением их содержания, с обоснованием выводов (в случае необходимости с приложением материалов, подтверждающих соответствующие выводы).

Издание Решения Омского городского Совета «О внесении изменений в Решение Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» может повлечь дополнительные расходы субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности в связи с размещением пунктов велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, на территории города Омска, с расширением перечня лиц, ответственных за надлежащее содержание территорий, прилегающих к трансформаторным и распределительным подстанциям, другим инженерным сооружениям, работающим в автоматическом режиме (без обслуживающего персонала), в том числе территорий, прилегающих к опорам линии электропередач, а также в связи с оформлением ордера на производство работ в случае строительства и реконструкции инженерных коммуникаций, для которых не требуется разрешения на строительство.

11. Риски решения проблемы предложенным способом и риски негативных последствий.

Риски отсутствуют.

12. Предполагаемая дата вступления в силу соответствующего нормативного правового акта – IV квартал 2022 года.

13. Сведения о размещении уведомления, сроках приема предложений в связи с размещением уведомления, сведения о поступивших предложениях и лицах, их представивших.

Уведомление о подготовке проекта Решения размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска 6 июля 2022 года. Срок, в течение которого принимались предложения в связи с размещением уведомления, составляет 10 рабочих дней с даты размещения уведомления в сети «Интернет на официальном сайте Администрации города Омска.

В связи с размещением уведомления от департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска поступили следующие предложения и замечания.

Пунктом 1 Требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждений (заборов) на территории города Омска, утвержденных постановлением Администрации города Омска от 5 июля 2022 года № 533-п «Об утверждении требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждений (заборов) на территории города Омска» (далее – Требования), предусмотрено, что указанные Требования определяют требования к архитектурному облику зданий, сооружений, в том числе при изменениях архитектурного облика фасадов зданий, сооружений, связанных с ремонтом, реставрацией и покраской фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов, с установкой, ремонтом, реставрацией, покраской заборов и ограждений указанных объектов на территории города Омска на основании ордера на производство вышеуказанных работ, а также оформления акта работ, выполненных без ордера на производство работ, в соответствии с Решением Омского городского Совета от 25 июля 2007 года № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска».

Кроме того, подпунктами 2, 3 пункта 2 Требований установлено, что действие Требований не распространяется на жилые дома, бытовые и иные здания, сооружения, возведенные на земельном участке, предназначенном для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, на жилые строения, хозяйственные строения и сооружения, возведенные на садовых земельных участках, огородных земельных участках.

Таким образом, в проект Решения предлагается включить соответствующие уточнения в положения, регулирующие правила оформления и выдачи ордера на производство работ в городе Омске и акта работ, выполненных без ордера на производство работ в городе Омске.

Также, подпунктом 3 пункта 3 Требований предусмотрено, что создание, изменение или ликвидация наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции является изменением архитектурного облика здания. Таким образом, внесение изменений в Правила благоустройства в части исключения требования оформления паспорта цветового решения фасада здания, сооружения при установке наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции является нецелесообразным.

Помимо установления в понятийном аппарате Правил благоустройства определения пункта проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковки от департамент городской экономической политики Администрации города Омска поступило предложение о дополнении проекта Решения определением сезонных аттракционов.

Публичное обсуждение проекта Решения проводилось в течение 7 календарных дней с даты размещения проекта Решения в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска – 8 августа 2022 года.

В ходе проведения публичного обсуждения проекта Решения от департамента городской экономической политики Администрации города Омска поступило предложение скорректировать понятие «пункта проката самоката, велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство», а также о дополнении понятийного аппарата Правил понятиями «палатки и лотки, размещаемые в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции».

Постановлением Правительства Омской области от 11.08.2022 № 425-п «О внесении изменений в постановление Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п» внесены изменения в Порядок и условия размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденный постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 года № 170-п, в соответствии с которым размещение пунктов проката самоката, велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря (за исключением велопарковок), сезонных аттракционов, палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, осуществляется в соответствии с утверждаемой органом местного самоуправления Омской области схемой размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках.

В целях реализации данных полномочий проект Решения был доработан с учетом поступивших предложений.

Также поступило предложение от департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска скорректировать перечень документов, предусмотренный частью 9 статьи 249 Правил, при выдаче ордера на производство работ, связанных с размещением контейнерной площадки.

Размещение места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Омска осуществляется на основании правового акта территориального структурного подразделения Администрации города Омска о согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов в порядке, установленном постановлением Администрации города Омска от 13.06.2019 № 459-п «Об утверждении

административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов (город Омск)». Таким образом, для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с размещением контейнерной площадки, необходимо предоставление правового акта территориального структурного подразделения Администрации города Омска о согласовании создания места (площадки) накопления твердых коммунальных отходов, исключив, в этом случае, предоставление проекта благоустройства, согласованного со структурным подразделением Администрации города Омска, уполномоченным Мэром города Омска.

Проект Решения был доработан с учетом поступившего предложения.

Также поступило предложение от департамента контроля Администрации города Омска скорректировать перечень документов, предусмотренный частью 1 статьи 258.3 Правил, для оформления акта работ, выполненных без ордера на производство работ, в случае проведения работ, связанных с размещением ограждений (заборов) строительных площадок.

Кроме того, учитывая, что пункты проката самоката, велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, являются нестационарными некапитальными сооружениями и их размещение осуществляется в соответствии с утверждаемой органом местного самоуправления Омской области схемой размещения отдельных видов объектов на землях или земельных участках, необходимо внести изменения в статью 223 Правил, в части исключения размещения указанных пунктов на основании ордера на производство работ, полученного в соответствии с главой 8 Правил.

Частью 8 статьи 249 Правил предусмотрено исключение для выдачи ордера на производство земляных работ, связанных с установкой ограждений (заборов) строительных площадок.

Вместе с тем для оформления акта работ, выполненных без ордера на производство работ, связанных с размещением ограждений (заборов) строительных площадок, такое исключение отсутствует.

Проект Решения был доработан с учетом поступивших предложений.

14. Электронный, почтовый адреса, на которые принимаются предложения.

644099, г. Омск, ул. Гагарина, 32, корп.1, каб. 439;

E-mail: brevnov@mail.ru или тел. (8-3812) 78-79-46.

Директор департамента контроля
Администрации города Омска



А.С. Задорожный