

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

Место нахождения: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Почтовый адрес: 644024 г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8.

Адрес электронной почты: [arendadio@mail.ru](mailto:arendadio@mail.ru)

Телефон: 20-15-98

### ПРОВОДИТ ПУБЛИЧНЫЕ ТОРГИ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ по продаже объекта незавершенного строительства

#### **ЛОТ 1.**

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:090108:3400, расположенный по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 99.

#### **Характеристика объекта:**

Объект незавершенного строительства с кадастровым номером — 55:36:090108:3400, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090108:80, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир строение. Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. Маршала Жукова, д. 99. Срок договора аренды земельного участка истек 25.12.2019. На земельном участке расположено сооружение производственного назначения с кадастровым номером 55:36:090108:5971.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Виды разрешенного использования:** для общественно-деловых целей под строительство торгово-развлекательного комплекса.

**Проектируемое назначение:** нежилое.

**Степень готовности объекта** – 16%.

**Площадь:** 5877,8 кв. м.

**Площадь земельного участка:** 16296,0 кв. м.

**Начальная цена:** 13 054 800,00 руб.

**Размер задатка:** 20% от начальной цены, что составляет: 2 610 960,00 руб.

**Шаг аукциона:** 1% от начальной цены, что составляет 130 548,00 руб.

**Установлено обременение на объект:** договор доверительного управления от 17 апреля 2015 года. Срок действия обременения объекта недвижимости с 29 ноября 2012 года по 01 марта 2027 года. Установлено обременение объекта недвижимости в пользу общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Промсвязь», ИНН: 7718218817, ОГРН: 1027718000067.

#### **Сведения о суде:**

Решение Арбитражного суда Омской области от 14 июня 2021 года по делу № А46-643/2020: изъять у общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания ПРОМСВЯЗЬ» Д.У. ЗПИФ недвижимости «РИКОМ – Плюс Недвижимость» под управлением ООО «Управляющая компания

ПРОМСВЯЗЬ» объект незавершенного строительства с кадастровым номером 55:36:090108:3400, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090108:80, площадью 16 296 кв. м., расположенный на землях, государственная собственность на которые не разграничена по адресу: г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 99, путем продажи с публичных торгов с установлением начальной продажной стоимости в размере 330 000 000 руб.

Постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 2 сентября 2021 года по делу № А46-643/2020 решение Арбитражного суда Омской области от 14 июня 2021 года по делу № А46-643/2020 оставлено без изменения, апелляционная жалоба – без удовлетворения.

Определение о разъяснении судебного акта Арбитражного суда Омской области от 14 июня 2021 года по делу № А46-643/2020: разъяснить решение Арбитражного суда Омской области от 14.06.2021 по делу А46-643/2020, отметив, что рыночная стоимость, определенная в рамках судебного разбирательства по делу А46-643/2020 носит рекомендательный характер, ограниченный сроком действия в рамках Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Постановлением Восьмого арбитражного апелляционного суда от 31 августа 2022 года по делу № А46-643/2020 апелляционная жалоба общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Промсвязь» оставлена без удовлетворения, определение Арбитражного суда Омской области от 08.06.2022 по делу № А46-643/2020 - без изменения.

#### **Предельные параметры застройки:**

Согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10.12.2008 № 201 (далее – Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне парков отдыха Р-2/2.

Градостроительный регламент зоны парков отдыха установлен статьей 61 Правил.

1. Зона парков отдыха (Р-2) включает в себя участки территории города Омска, занятые парками и предназначенные для активного отдыха, занятий физической культурой и спортом.

2. Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Хранение автотранспорта (код 2.7.1);

Предоставление коммунальных услуг (код 3.1.1);

Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1);

Парки культуры и отдыха (код 3.6.2);

Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях (код 3.9.1);

Площадки для занятий спортом (код 5.1.3);

Оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4);

Водный спорт (код 5.1.5);

Причалы для маломерных судов (код 5.4);

Поля для гольфа или конных прогулок (код 5.5);

Обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3);

Деятельность по особой охране и изучению природы (код 9.0);  
Охрана природных территорий (код 9.1);  
Общее пользование водными объектами (код 11.1);  
Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0).

3. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Цирки и зверинцы (код 3.6.3);  
Общественное питание (код 4.6);  
Развлекательные мероприятия (код 4.8.1);  
Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2);  
Природно-познавательный туризм (код 5.2).

4. Вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства не предусмотрены.

5. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1) максимальная высота зданий, строений, сооружений:

- для вида разрешенного использования Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.), Водный спорт (код 5.1.5), Поля для гольфа или конных прогулок (код 5.5) - 10 м;

- для видов разрешенного использования: Развлекательные мероприятия (код 4.8.1), Общественное питание (код 4.6); Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) - 6 м;

- для прочих видов разрешенного использования - не подлежит установлению;

2) максимальное количество надземных этажей:

- для видов разрешенного использования Хранение автотранспорта (код 2.7.1) - 0;

- для прочих видов разрешенного использования - не подлежат установлению;

3) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

- для видов разрешенного использования: Хранение автотранспорта (код 2.7.1); Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1): минимальный - 500 кв.м, максимальный - 5 000 кв.м;

- для вида разрешенного использования Парки культуры и отдыха (код 3.6.2): минимальный - 100 000 кв.м, максимальный - не подлежит установлению;

- для видов разрешенного использования: Развлекательные мероприятия (код 4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2): минимальный - 200 кв.м, максимальный - 5 000 кв.м;

- для прочих видов разрешенного использования - не подлежат установлению;

4) минимальные отступы от границ земельного участка:

- для видов разрешенного использования: Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1), Цирки и зверинцы (код 3.6.3), Развлекательные

мероприятия (код 4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) - 3 м;

- для прочих видов разрешенного использования - не подлежат установлению;

5) отступы от красной линии и территорий общего пользования:

- для видов разрешенного использования: Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1), Развлекательные мероприятия (код 4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2) - 6 м, если иное не установлено документацией по планировке территории;

- для прочих видов разрешенного использования - не подлежат установлению;

6) процент застройки в границах земельного участка не подлежит установлению;

7) максимальный коэффициент плотности застройки земельного участка:

- для видов разрешенного использования: Объекты культурно-досуговой деятельности (код 3.6.1), Развлекательные мероприятия (код 4.8.1), Обеспечение занятий спортом в помещениях (код 5.1.2), Оборудованные площадки для занятий спортом (код 5.1.4) - 1;

- для прочих видов разрешенного использования - не подлежит установлению.

На земельном участке расположена зона с особыми условиями использования территории 55:36-6.2099 – охранный зона инженерных коммуникаций.

**Оператор электронной площадки:** АО «Сбербанк – АСТ»

Место нахождения: 119435, г. Москва, Саввинский переулок, д. 12, стр. 9

Сайт: <http://utp.sberbank-ast.ru>

**Порядок регистрации Пользователей в торговой секции:**

Для регистрации в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – ТС) пользователь должен быть зарегистрирован на универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ» (далее – УТП) в соответствии с регламентом УТП (<http://utp.sberbank-ast.ru>).

Регистрация в ТС осуществляется с применением электронной подписи (далее – ЭП) (юридическими лицами и физическими лицами, в том числе являющимися индивидуальными предпринимателями).

Для регистрации в ТС пользователь в Личном кабинете выбирает форму заявления на регистрацию в ТС в зависимости от требуемых полномочий, указывает (при необходимости) предусмотренные формой сведения и подписывает ЭП посредством штатного интерфейса ТС.

После регистрации в ТС Оператор открывает (создает) пользователю полный доступ к функционалу ТС в соответствии с выбранными полномочиями.

Пользователь несет ответственность за достоверность информации, содержащейся в регистрационных данных, в том числе в ЭП, за действия, совершенные на основании документов и сведений в составе регистрационных данных, за своевременную актуализацию таких документов и сведений.

Регистрация пользователей и обеспечение доступа к размещенной в ТС информации производится Оператором без взимания платы.

Дата и время регистрации на электронной площадке Претендентов на участие в процедуре осуществляется ежедневно, круглосуточно, но не позднее **«17» октября 2022 года 13 час. 00 мин** по московскому времени.

**Регистрация пользователя в качестве Претендента (Участника):**

Заявление на регистрацию в ТС с полномочиями «Претендент (Участник)» вправе подать пользователь, зарегистрированный на УТП с ЭП, являющийся юридическим лицом или физическим лицом, в том числе индивидуальным предпринимателем.

Регистрация пользователя в ТС в качестве Претендента (Участника) производится автоматически после подписания ЭП формы заявления.

Порядок, место и время приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по утвержденной Организатором форме на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Подать заявку на участие в аукционе может лицо, которое вправе приобрести объект незавершенного строительства в собственность.

Заявка подается в виде электронного документа, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента.

**Дата, место и время проведения аукциона:**

**«25» октября 2022 года** в 07 час. 00 мин. по московскому времени на Универсальной торговой платформе АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

**Место приема заявок:**

Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав».

Согласно пункту 5 статьи 449.1 Гражданского кодекса Российской Федерации в публичных торгах не могут участвовать должник, организации, на которые возложены оценка и реализация имущества должника, и работники указанных организаций, должностные лица органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также члены семей соответствующих физических лиц.

**Дата и время начала подачи заявок: «16» сентября 2022 года** с 07 час. 00 мин. по московскому времени.

**Дата и время окончания подачи заявок:** «17» октября 2022 года в 13 час. 00 мин. по московскому времени.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», «17» октября 2022 года в 13 час. 01 мин. по московскому времени.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Универсальная торговая платформа АО «Сбербанк – АСТ», в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» (<http://utp.sberbank-ast.ru>), в соответствии с регламентом торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав», «21» октября 2022 года в 07 час. 00 мин. по московскому времени.

**Дата определения участников аукциона:** «21» октября 2022 года.

**Аукцион открытый** по составу участников.

**Определение лица, выигравшего аукцион:** победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену за выставленный на аукционе предмет.

**Порядок внесения задатка:**

Для участия в аукционе претендент лично вносит в безналичном порядке по реквизитам Универсальной торговой платформы АО «Сбербанк – АСТ» задаток в размере 20 процентов от начальной цены объекта, который включается в счет оплаты приобретаемого на аукционе объекта. Срок поступления задатка – по **17 октября 2022 года** включительно.

Реквизиты для перечисления задатков:

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:**

Наименование: АО «Сбербанк-АСТ»

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

**БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:**

Наименование банка: ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Срок зачисления денежных средств на лицевой счет Претендента (Участника) на УТП – от 1 до 3 рабочих дней. Платежи разносятся по лицевым счетам каждый рабочий день по факту поступления средств по банковским выпискам.

В случае если перечисленные денежные средства не зачислены в вышеуказанный срок, необходимо проинформировать об этом оператора УТП,

направив обращение на адрес электронной почты [property@sberbank-ast.ru](mailto:property@sberbank-ast.ru) с приложением документов, подтверждающих перечисление денежных средств (скан-копия платежного поручения или чек-ордер и т.п.).

В назначении платежа необходимо указать: перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Денежные средства, перечисленные за участника третьим лицом, не зачисляются на счет такого участника на УТП.

Порядок возврата задатка: задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

В случае отзыва заявки Претендентом до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка (в случае если извещением установлено перечисление задатка на реквизиты Оператора и на момент подачи заявки денежные средства в сумме задатка заблокированы Оператором).

При заключении договора с лицом, выигравшим аукцион, сумма внесенного им задатка засчитывается в счет исполнения обязательств по заключенному договору.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

а) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

б) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

в) подача заявки лицом, не уполномоченным на осуществление таких действий.

#### **Порядок проведения аукциона:**

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения Участниками начальной цены продажи на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором процедуры в фиксированной сумме и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

При наступлении времени начала торгов участники передают в систему свои предложения. Время ожидания первого предложения – 10 мин., последующих – 10 мин. Если в течение 10 (десяти) минут с начала торгов ценовых предложений не поступило, или с момента поступления последнего предложения прошло 10 минут, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается. Если ценовых предложений не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств УТП завершается.

Победителем аукциона признается покупатель, предложивший наиболее высокую цену за объект незавершенного строительства.

Протокол о результатах аукциона является основанием для заключения с победителем аукциона договора купли-продажи.

**Перечень документов, представляемых заявителями для участия в аукционе:**

Для участия в аукционе заявитель представляет в срок, установленный в извещении о проведении аукциона, заявку в виде электронного документа, подписанного ЭП Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента, с приложением электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов, в том числе подписи заявителя, заверенной печатью (при наличии), заверенных электронной подписью Претендента, либо лица, имеющего право действовать от имени Претендента:

а) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме;

б) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

в) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

г) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя – юридического лица (копия решения о назначении или об избрании физического лица на должность, в соответствии с которым такое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее – руководитель заявителя).

В случае если от имени заявителя действует иное лицо, заявка на участие в аукционе должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную печатью заявителя и подписанную руководителем заявителя или уполномоченным этим руководителем лицом (для юридических лиц), либо нотариально удостоверенную доверенность от физического лица, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

По поводу осмотра имущества обращаться по адресу: 644024, город Омск, улица Краснофлотская, 8, кабинет № 408, тел. (3812) 200-129.

Проекты договоров, заключаемых по итогам аукциона, прилагаются отдельными файлами.

**Форма заявки на участие в аукционе с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка:**

1. Образец заявки для юридического лица.

Департамент имущественных  
отношений Администрации  
города Омска



ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНЫХ ТОРГАХ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ  
НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Адрес объекта: \_\_\_\_\_  
(сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт <https://admomsk.ru>, сайт <http://utp.sberbank-ast.ru>  
аукцион \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, лот № \_\_\_\_\_)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

город Омск

\_\_\_\_\_  
(фирменное наименование (наименование) юридического лица,  
сведения об организационно-правовой форме)

в лице \_\_\_\_\_,

(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_,

(наименование документа)

место нахождения: \_\_\_\_\_

почтовый адрес: \_\_\_\_\_

контактный телефон \_\_\_\_\_

Приложение:

- 1) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица
- 2) документ (копия), подтверждающий внесение задатка.

Реквизиты для возврата задатка:

ИНН/КПП \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

Кор.сч. \_\_\_\_\_

Получатель платежа \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что не являюсь должником, сотрудником организации, на которую возложены оценка и реализация имущества должника, не являюсь должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членом семей соответствующих физических лиц.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

Согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

2. Образец заявки для индивидуального предпринимателя:

Департамент имущественных  
отношений Администрации  
города Омска

**ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНЫХ ТОРГАХ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ  
НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес объекта: \_\_\_\_\_  
(сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт <https://admomsk.ru>, сайт <http://utp.sberbank-ast.ru>  
аукцион \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, лот № \_\_\_\_\_)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года город Омск

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя)  
в лице \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)  
действующего на основании \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_  
(наименование документа)  
паспортные данные заявителя: \_\_\_\_\_  
место жительства заявителя: \_\_\_\_\_  
контактный телефон \_\_\_\_\_

Приложение:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя

\_\_\_\_\_  
2) документ (копия), подтверждающий внесение задатка.

Реквизиты для возврата задатка:

ИНН \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

Кор.сч. \_\_\_\_\_

Получатель платежа \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что не являюсь должником, сотрудником организации, на которую возложены оценка и реализация имущества должника, не являюсь должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членом семей соответствующих физических лиц.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

Согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

3. Образец заявки для физического лица:

Департамент имущественных  
отношений Администрации  
города Омска

**ЗАЯВКА  
НА УЧАСТИЕ В ПУБЛИЧНЫХ ТОРГАХ ПО ПРОДАЖЕ ОБЪЕКТОВ  
НЕЗАВЕРШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Адрес объекта: \_\_\_\_\_  
(сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), сайт <https://admomsk.ru>, сайт <http://utp.sberbank-ast.ru>  
аукцион \_\_\_\_\_ 20\_\_ года, лот № \_\_\_\_\_)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года город Омск

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество заявителя)

в лице \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование документа)

паспортные данные заявителя: \_\_\_\_\_

место жительства заявителя: \_\_\_\_\_

контактный телефон \_\_\_\_\_

Приложение:

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя

2) документ (копия), подтверждающий внесение задатка.

Реквизиты для возврата задатка:

ИНН \_\_\_\_\_

Расчётный счёт \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК банка \_\_\_\_\_

Кор.сч. \_\_\_\_\_

Получатель платежа \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что не являюсь должником, сотрудником организации, на которую возложены оценка и реализация имущества должника, не являюсь должностным лицом органов государственной власти, органов местного самоуправления, чье участие в торгах может оказать влияние на условия и результаты торгов, а также членом семей соответствующих физических лиц.

Гарантирую достоверность сведений, указанных в заявке и приложенных к ней документах, и подтверждаю право организатора аукциона запрашивать в уполномоченных органах и организациях информацию, подтверждающую представленные сведения.

Согласен на обработку и использование своих персональных данных при сохранении их конфиденциальности в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись заявителя (его полномочного представителя)

\_\_\_\_\_

## СОГЛАСИЕ

на обработку персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. субъекта персональных данных)

телефон:

\_\_\_\_\_

адрес электронной почты:

\_\_\_\_\_

почтовый адрес:

\_\_\_\_\_

Я,

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество полностью)

в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона «О персональных данных»,

в целях \_\_\_\_\_

даю согласие

Департаменту имущественных отношений Администрации города Омска, 644024, г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, Тел./факс 8(3812)20-01-91, ОГРН 1025500748613, ИНН/КПП 5508001003/550301001

(наименование, адрес, идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер оператора)

на обработку в форме распространения своих персональных данных.

Категории и перечень моих персональных данных, на обработку в форме распространения которых я даю согласие:

Категория персональных данных	Перечень персональных данных	Разрешение к распространению (да/нет)	Условия и запреты
	фамилия		
	имя		
	отчество (при наличии)		
	год рождения		
	месяц рождения		
	дата рождения		
	место рождения		
	адрес		
	семейное положение		
	образование		

	профессия		
	доходы		
Специальные категории персональных данных	состояние здоровья		
	сведения о судимости		
Биометрические персональные данные	цветное цифровое фотографическое изображение лица		

Сведения об информационных ресурсах оператора, посредством которых будет осуществляться предоставление доступа неограниченному кругу лиц и иные действия с персональными данными субъекта персональных данных:

Информационный ресурс	Действия с персональными данными
Сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru	
Сайт Администрации города Омска www.admomsk.ru	

Настоящее согласие дано на срок \_\_\_\_\_.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Субъект персональных данных:

\_\_\_\_\_ (подпись)/ \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

Заместитель директора департамента,  
председатель комиссии



А.А. Копейкина