



# ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ОМСКА

от 7 ноября 2023 года № 942-п

О предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», Уставом города Омска, по результатам проведенных общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 12 октября 2023 года и рекомендаций комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска от 19 октября 2023 года постановляю:

1. Предоставить разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на следующих земельных участках при условии соблюдения технических регламентов:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090104:2107, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Учебная, дом 19, в части увеличения максимальной высоты зданий, строений, сооружений до 11,1 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:050204:30, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 3-этажное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, Красноярский тракт, дом 119, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северо-западной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м, от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:050204:41 до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:050204:3063 до зданий, строений, сооружений до 2,5 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:070103:2101, местоположение: Омская область, город Омск, Советский административный округ, проспект Менделеева, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны (в направлении земельного участка с кадастровым номером 55:36:070103:2013) до зданий, строений, сооружений до 0 м и от границы земельного участка с западной стороны (в направлении земельного участка с кадастровым номером 55:36:070103:2066) до зданий, строений, сооружений до 0 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:090205:3371, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 42 м по направлению на запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 1-я Военная, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с западной стороны (относительно объекта капитального строительства с кадастровым номером 55:36:090205:15686) до зданий, строений, сооружений до 0 м.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

3. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска направить сведения о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Омской области в течение пяти рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Мэра города Омска, директора департамента имущественных отношений Администрации города Омска Е.А. Романина.

Мэр города Омска



С.Н. Шелест