

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
г. Омск
Местная общественная организация –
территориальное общественное
самоуправление «Парковый»
644029 г.Омск, Мира проспект, 35Б
тел. 22-22-08

Главе Администрации Советского
Административного округа

С.В. Финашину

№ 18 от 09.11.2023 г.
на № _____ 2023 г.

Уважаемый Сергей Васильевич!

В адрес Администрации города Омска согласно Постановлению Администрации города Омска от 16 июня 2023 года «О мерах по реализации Решения Омского городского Совета от 14 июля 2021 года № 329 «Об инициативных проектах на территории города Омска» от 14 июля 2021 года № 329 направляю инициативный проект «Детская площадка будущего».

Прилагаю следующие документы:

1. Описание инициативного проекта на 5 листах.
2. План благоустройства «Детской площадки будущего» в Советском Административном округе на 1 листе.
3. Локально-сметный расчет с ведомостями объемов работ на 3 листах.
4. Фотофиксация территории на 1 листе.
5. Протокол собрания граждан собрания граждан по выдвижению инициативного проекта с реестром письменных решений жителей, объявлением/информационном сообщении на 8 листах.
6. Заявление о согласии инициатора проекта (его представителя) на обработку персональных данных, оформленных в соответствии с требованиями Федерального закона «О персональных данных» на 1 листе.

Даю разрешение на публикацию материалов по проекту на официальном сайте Администрации города Омска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Электронный адрес: ktos_parkovij@mail.ru

Почтовый адрес: 644029 г. Омск, Мира проспект, 35Б

Председатель комитета

Т.В. Авьюцкая



Описания инициативного проекта

1. Наименование инициативного проекта:

«Детская площадка будущего».

2. Место реализации инициативного проекта:

Территория расположена на неразграниченном земельном участке (земля принадлежит муниципальному г. Омск), в Советском АО, граничит с земельным участком дома № 23А по проспекту Мира (кадастровый номер: 55:36:050208:3218)

3. Объект общественной инфраструктуры, на развитие (создание) которого направлен инициативный проект:

1) тип объекта:

Данный проект благоустройства общественного пространства представлен в виде набора малых архитектурных форм с установкой их на дворовой территории площадью около 4000 кв.м.

Для реализации проекта сознательно выбрана территория большого двора, расположенного в центре двух домов: № 23А по проспекту Мира и № 3 по бульвару Героя Советского Союза Алексея Петухова, а также вблизи других домов, не имеющих на данный момент полноценных детских игровых площадок. Это постоянная и транзитная площадка, где играют дети, а также есть возможность отдохнуть и сопровождающим их взрослым.

В планах - благоустройство территории двора, расположенного на муниципальной земле площадью порядка 1600 кв.м. Предусмотрена реконструкция (замена) старых форм на новые - безопасные и сертифицированные, а также установка ограждений безопасности, отделяющих детскую площадку от проезжей части во избежание детского травматизма.

В настоящее время на площадке расположенные металлические конструкции времен постройки домов: горка - 1 шт., ракета - 2 шт., турник - 2 шт., шведская стенка - 1 шт., «паутина-лазалка» - 2 шт. Все конструкции с дефектами.

Взамен предполагается установка детского многофункционального городка, в который будет входить горка, песочницы, турники, стенки).

Как итог реализации проекта - зонированный обновленный двор со разделением на игровую, хозяйственную территории с посадками деревьев, кустарников, цветниками и клумбами.

Детские игровые зоны станут уютным местом для занятий и прогулок - для детей младшего дошкольного и школьного возраста.

Комфортность для людей старшего возраста, молодых мам с детьми и в целом для всех жителей будет обеспечена установленными скамейками.

Проект включает в себя размещение детской площадки. По границам площадки предусмотрено ограждение для безопасности, а также высадка зеленых насаждений в виде кустарников.

Благодаря такому эффекту создается уютная зона отдыха, как активного, так и пассивного, так как кроме игровых форм предусмотрена установка лавочек для молодых мам и пожилого населения.

Итогами реализации проекта будут являться: повышение безопасности; красивый, благоустроенный дворик, уютное и комфортное место для отдыха.

(описываются типы объектов, на которые направлен инициативный проект (например, благоустройство общественных территорий, устройство детских игровых или спортивных площадок)

2) адрес объекта (при наличии):

Территория земельного участка неразграниченных территорий вблизи граница земельного участка вышеуказанного дома (55:36:050208:3218)

3) собственник объекта (для действующего), предполагаемый собственник объекта (для создаваемого) муниципальная земля.

4. Информация о вопросе местного значения городского округа, в рамках которого реализуется инициативный проект.

Решение Омского городского Совета от 14 июля 2021 года № 329 «Об инициативных проектах города Омска»

(ссылки на законодательство Российской Федерации, законодательство Омской области, соглашение о передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения)

5. Описание инициативного проекта:

1) описание проблемы, решение которой имеет приоритетное значение для жителей города Омска или его части:

- территория является муниципальной.

- отсутствует функциональное наполнение.

- территория в центральной части квартала домов Советского округа, недалеко расположен КДЦ «Кристалл», БОУ многопрофильный образовательный центр развития одаренности № 117, МДБОУ № 222, ДОУ № 283

(суть проблемы, ее негативные социально-экономические последствия, степень неотложности решения и т.к далее)

2) обоснование предложений по решению указанной проблемы:

Данная территория крайне нуждается в порядке и благоустройстве с целью формирования единой городской среды, по аналогии с благоустроенной «микротерриторией» соседнего двора, тем самым реализуется возможность для совместного проведения досуга и отдыха, общения, нивелируются междворовые «детские» конфликты.

3) описание ожидаемого результата (ожидаемых результатов):

Повышение безопасности и культурно-досуговой обстановки путём благоустройства и облагораживания указанной территории

(указывается прогноз влияния реализации проекта на ситуацию в муниципальном образовании, ожидаемый социальный или экономический эффект для муниципального образования)

4) предварительный расчет необходимых расходов на реализацию инициативного проекта:

Предварительный объем необходимых расходов на реализацию инициативного проекта всего 7 049 919,37 рублей.

(указываются: локальные сметы (сводный сметный расчет) на работы (услуги) в рамках инициативного проекта; проектная документация на работы (услуги) в рамках проекта; прайс-листы и другая информация, подтверждающая стоимость материалов, оборудования, являющихся неотъемлемой частью выполняемого инициативного проекта, работ (услуг)

5) планируемые сроки реализации инициативного проекта - 2024 год

6) планируемый «срок эксплуатации («жизни»)» результатов инициативного проекта - до 2034 года

6. Количество граждан, принявших участие в выдвижении инициативного проекта: 80 человек

7. Количество благополучателей <*>, которые будут пользоваться результатами реализованного инициативного проекта регулярно:

№ п/п	Наименование групп населения	Количество (человек)
1	2	3
1.	Жители прилегающих домов	1500
2.	Учащиеся лыжной школы	800
3.	Клуб А.Пушницы	300
4.	Многопрофильный образовательный центр развития одаренности №117	2500
5.	Центр лыжного спорта	100
6.	Детский сад № 222	175
7.	Детский сад № 283	340
8.	ТОС «Парковый»	50
	Всего	5765

<*> Примеры благополучателей: благополучатели устройства детской игровой или спортивной площадки – все жители в зоне пешеходной доступности (радиус – 300 метров) и т.д.

8. Планируемые источники финансирования проекта:

№ п/п	Вид источника <*>	Сумма (рублей)	Доля в общей сумме инициативного проекта (процентов)
1	2	3	4
1.	Средства бюджета города Омска	2957767	100%

2.	Средства физических лиц, поступившие в бюджет города Омска		
3.	Средства юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, поступившие в бюджет города Омска		
Всего		7 049 919,37	100 %

1) вклад юридических лиц, индивидуальных предпринимателей (при наличии): <*>

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество индивидуального предпринимателя	Сумма (рублей)
1	2	3
1.		
2.		
	Всего	

<*> Объем средств юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (безвозмездных поступлений от юридических лиц и индивидуальных предпринимателей) подтверждается гарантийными письмами, копии которых прикладываются к инициативному проекту.

2) количество граждан, изъявивших желание принять трудовое участие в реализации инициативного проекта (согласно протоколу собрания граждан по вопросам выдвижения инициативных проектов):

80 человек

3) нефинансовые формы участия в реализации инициативного проекта (кроме трудового участия, предусмотренного подпунктом 2 пункта 8):

№ п/п	Наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, индивидуального предпринимателя	Наименование формы нефинансового участия <*>	Единица измерения	Количество
1	2	3	4	5
1	Местная общественная организация - ТОС «Парковый»	Предоставление саженцев кустарников	шт	15
	Всего			

<*> Примеры нефинансовых форм участия:

- 1) предоставление материалов;
- 2) предоставление техники и оборудования;
- 3) вывоз мусора и т.д.

9. Плановая дата окончания реализации инициативного проекта:
ноябрь 2024 г.

«10» ноября 2023 г.

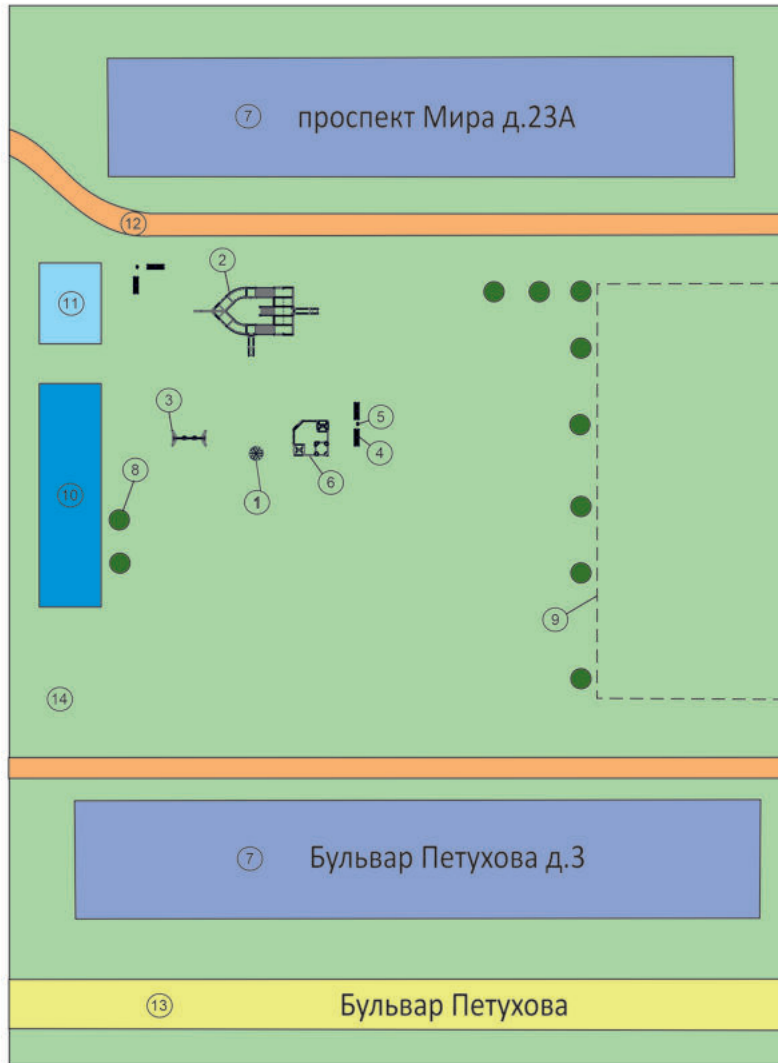
Авыюцкая Татьяна Владимировна

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) инициатора проекта/представителя инициативной группы, которому делегированы полномочия представлять интересы инициативной группы))»

План благоустройства

СОГЛАСОВАНО:

Глава администрации Советского административного округа города Омска



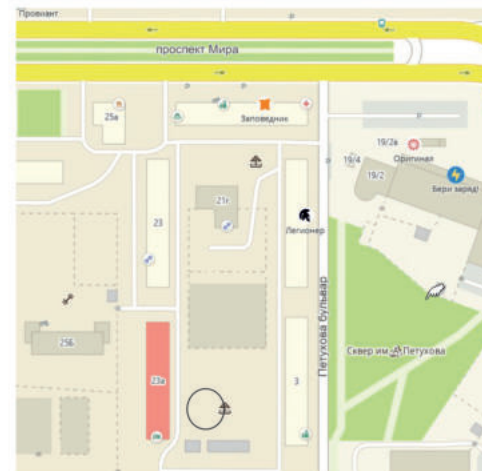
ВЕДОМОСТЬ МАЛЫХ АРХИТЕКТУРНЫХ ФОРМ

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол-во	Примеч.
1		ДИО 2.01 Карусель	1	
2		ДИК 7.072 Игровой комплекс	1	
3		ДИО 1.010 Качели двойные	1	
4		МФ 1.10 Лавочка со спинкой	4	
5		МФ 6.065 Урна круглая	2	
6		МФ 3.261 Песочный дворик	1	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Номер на плане	Обозначение на плане	Наименование	Примеч.
7		Жилой дом	
8		Дерево	
9		Ограждение	
10		Гараж	
11		Сооружение	
12		Междворовой проезд	
13		Проезжая часть	
14		Озеленение, газон	

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата					
Разработ.						Эскизный проект благоустройства придомовой территории по адресу проспект Мира д.23А Придомовая территория				
Согласовал					Стадия				Лист	Листов
Согласовал										
Согласовал										
Согласовал										

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 2 957 767,00 руб.

Средства на оплату труда _____ 0,000 руб.

Сметная трудоемкость _____ 0 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I квартал 2024 года

№ пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Кол-во единиц по проектным данным	Сметная стоимость, руб.				
					в базисных ценах		в текущих (прогнозных ценах)		
					на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Раздел 1. Малые архитектурные формы									
1	КП ООО"АБИОН"	ДИК 7.072 Детский игровой комплекс Н=1500 мм (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 13450*7450*5650	шт	1	—	—	1 825 165,00	1 825 165,00	
2	КП ООО"АБИОН"	ДИО 1.10 Качели двойные (подвесы в комплект не входит) (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 3700*1600*2300	шт	1	—	—	72 166,00	72 166,00	
3	КП ООО"АБИОН"	ДИО 1.2051д Подвес металлический на длинной цепи с термоусадкой (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 440*400*1600	шт	2	—	—	19 926,00	39 852,00	
4	КП ООО"АБИОН"	МФ 3.261 Песочный дворик Белоснежка без горки (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 3900*3900*3500	шт	1	—	—	427 226,00	427 226,00	
5	КП ООО"АБИОН"	ДИО 2.01 Карусель с 6-ю сидениями (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 1660*1660*700	шт	1	—	—	86 868,00	86 868,00	
6	КП ООО"АБИОН"	МФ 1.10 Лавочка со спинкой (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 2100*550*850	шт	4	—	—	33 523,00	134 092,00	
7	КП ООО"АБИОН"	МФ 6.065 Урна круглая деревянная на ж/б основании с вставкой Д/Ш/В 430*430*670	шт	2	—	—	18 442,00	36 884,00	
8	КП ООО"АБИОН"	демонтаж оборудования заказчика	шт	1	—	—	35 000,00	35 000,00	

9	КП ООО "АБИОН"	МФ 7.081 Ограждение металлическое в сборе (Цветовая схема -6) Д/Ш/В 2000*40*600	шт	37	—	—	7 862,00	290 894,00
10	КП ООО "АБИОН"	МФ 7.087 Соединительный столб ограждений (Цветовая схема -6) Д/Ш/В	шт	4	—	—	2 405,00	9 620,00
Итого по смете в текущих ценах.								2 957 767,00
ВСЕГО по смете								2 957 767,00



Дубинин И.В.



СОГЛАСОВАНО:

ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«АБИОН»

ОГРН 1145543026588

ИНН 5503251151

Дугубалии Ч.В.



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комитета ТОС «Парковый»

А.В. Алыкоцкий Т.В. Алыкоцкий

Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 2 957 767,00 руб.
Средства на оплату труда _____ 0,000 руб.
Сметная трудоемкость _____ 0 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I квартал 2024 года






ООО «АБИОН», ИНН 5503251151;КПП 550301001;

Адрес: 644010, Омск, Масленникова дом 19


Тел +7(3812) 50-77-51; 8-908-113-9237

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № 4074
от 10.11.2023



	Наименование товара, изображение	Кол-во, шт.	Цена, руб.	Итого, руб.
1	<p>ДИК 7.072 Детский игровой комплекс Н=1500 мм (Цветовая схема -15)</p>  <p>13450*7450*5650</p>	1	1 825 165,00	1 825 165,00
2	<p>ДИО 1.10 Качели двойные (подвесы в комплект не входит) (Цветовая схема -15)</p>  <p>3700*1600*2300</p>	1	72 166,00	72 166,00
3	<p>ДИО 1.2051д Подвес металлический на длинной цепи с термоусадкой (Цветовая схема -15)</p>  <p>440*400*1600</p>	2	19 926,00	39 852,00

4	<p>МФ 3.261 Песочный дворик Белоснежка без горки (Цветовая схема -15)</p>  <p>3900*3900*3500</p>	1	427 226,00	427 226,00
5	<p>ДИО 2.01 Карусель с 6-ю сидениями (Цветовая схема -15)</p>  <p>1660*1660*700</p>	1	86 868,00	86 868,00
6	<p>МФ 1.10 Лавочка со спинкой (Цветовая схема -15)</p>  <p>2100*550*850</p>	4	33 523,00	134 092,00
7	<p>МФ 6.065 Урна круглая деревянная на ж/б основании с вставкой</p>  <p>430*430*670</p>	2	18 442,00	36 884,00
8	<p>демонтаж оборудования заказчика</p>	1	35 000,00	35 000,00
9	<p>МФ 7.081 Ограждение металлическое в сборе (Цветовая схема -6)</p>  <p>2000*40*600</p>	37	7 862,00	290 894,00
10	<p>МФ 7.087 Соединительный столб ограждений (Цветовая схема -6)</p>	4	2 405,00	9 620,00

	 40*40*600			
ИТОГО				2 957 767,00

Итоговая стоимость оборудования с учетом доставки по адресу, ул. Мира, дом 23а и монтажа по проекту составляет 2 957 767,00 (Два миллиона девятьсот пятьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.

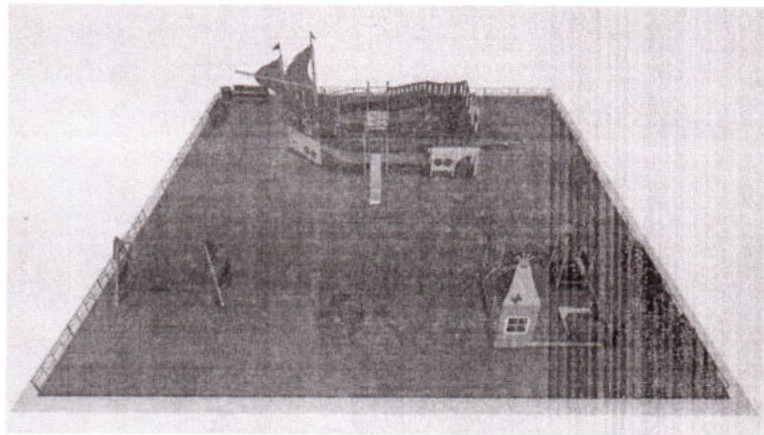





ООО «АБИОН», ИНН 5503251151;КПП 550301001;





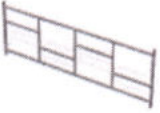
Адрес: 644010, Омск, Масленникова дом 19

Тел +7(3812) 50-77-51; 8-908-113-9237

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № 4074
от 10.11.2023



	Наименование товара, изображение	Кол-во, шт.	Цена, руб.	Итого, руб.
1	<p>ДИК 7.072 Детский игровой комплекс Н=1500 мм (Цветовая схема -15)</p>  <p>13450*7450*5650</p>	1	1 825 165,00	1 825 165,00
2	<p>ДИО 1.10 Качели двойные (подвесы в комплект не входит) (Цветовая схема -15)</p>  <p>3700*1600*2300</p>	1	72 166,00	72 166,00
3	<p>ДИО 1.2051д Подвес металлический на длинной цепи с термоусадкой (Цветовая схема -15)</p>  <p>440*400*1600</p>	2	19 926,00	39 852,00

4	<p>МФ 3.261 Песочный дворик Белоснежка без горки (Цветовая схема -15)</p>  <p>3900*3900*3500</p>	1	427 226,00	427 226,00
5	<p>ДИО 2.01 Карусель с 6-ю сидениями (Цветовая схема -15)</p>  <p>1660*1660*700</p>	1	86 868,00	86 868,00
6	<p>МФ 1.10 Лавочка со спинкой (Цветовая схема -15)</p>  <p>2100*550*850</p>	4	33 523,00	134 092,00
7	<p>МФ 6.065 Урна круглая деревянная на ж/б основании с вставкой</p>  <p>430*430*670</p>	2	18 442,00	36 884,00
8	<p>демонтаж оборудования заказчика</p>	1	35 000,00	35 000,00
9	<p>МФ 7.081 Ограждение металлическое в сборе (Цветовая схема -6)</p>  <p>2000*40*600</p>	37	7 862,00	290 894,00
10	<p>МФ 7.087 Соединительный столб ограждений (Цветовая схема -6)</p>	4	2 405,00	9 620,00

	40*40*600			
ИТОГО				2 957 767,00

Итоговая стоимость оборудования с учетом доставки по адресу, ул. Мира, дом 23а и монтажа по проекту составляет 2 957 767,00 (Два миллиона девятьсот пятьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.



И.В. Губанов

СОГЛАСОВАНО:



УТВЕРЖДАЮ:

Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 2 957 767,00 руб.
Средства на оплату труда _____ 0,000 руб.
Сметная трудоемкость _____ 0 чел.час
Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I квартал 2024 года

№ пп	Шифр, номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Кол-во единиц по проектным данным	Сметная стоимость, руб.			
					в базисных ценах		в текущих (прогнозных ценах)	
					на единицу измерения	общая	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	КП ООО"АБИОН"	ДИК 7.072 Детский игровой комплекс Н=1500 мм (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 13450*7450*5650	шт	1	—	—	1 825 165,00	1 825 165,00
2	КП ООО"АБИОН"	ДИО 1.10 Качели двойные (подвесы в комплект не входит) (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 3700*1600*2300	шт	1	—	—	72 166,00	72 166,00
3	КП ООО"АБИОН"	ДИО 1.2051д Подвес металлический на длинной цепи с термоусадкой (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 440*400*1600	шт	2	—	—	19 926,00	39 852,00
4	КП ООО"АБИОН"	МФ 3.261 Песочный дворик Белоснежка без горки (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 3900*3900*3500	шт	1	—	—	427 226,00	427 226,00
5	КП ООО"АБИОН"	ДИО 2.01 Карусель с 6-ю сидениями (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 1660*1660*700	шт	1	—	—	86 868,00	86 868,00
6	КП ООО"АБИОН"	МФ 1.10 Лавочка со спинкой (Цветовая схема -15) Д/Ш/В 2100*550*850	шт	4	—	—	33 523,00	134 092,00
7	КП ООО"АБИОН"	МФ 6.065 Урна круглая деревянная на ж/б основании с вставкой Д/Ш/В 430*430*670	шт	2	—	—	18 442,00	36 884,00
8	КП ООО"АБИОН"	демонтаж оборудования заказчика	шт	1	—	—	35 000,00	35 000,00

9	КП ООО "АБИОН"	МФ 7.081 Ограждение металлическое в сборе (Цветовая схема -6) Д/Ш/В 2000*40*600	шт	37	—	—	7 862,00	290 894,00
10	КП ООО "АБИОН"	МФ 7.087 Соединительный столб ограждений (Цветовая схема -6) Д/Ш/В	шт	4	—	—	2 405,00	9 620,00
Итого по смете в текущих ценах.								2 957 767,00
ВСЕГО по смете								2 957 767,00



Дубинин И.В.



**Информационное сообщение
о проведении собрания граждан по вопросу
выдвижения инициативного проекта
«Детская площадка будущего»**

Постановлением Омского городского Совета от 25 октября 2023 года № 384 назначено проведение собрания по вопросу выдвижения инициативного проекта «Детская площадка будущего» (далее – инициативный проект).

Жители города Омска могут ознакомиться с инициативным проектом в газете «Третья столица», на официальном сайте Омского городского Совета www.omskgorsovet.ru и официальном сайте Администрации города Омска www.admomsk.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Очное обсуждение инициативного проекта состоится 30 октября 2023 года в 17.00, место проведения: город Омск, проспект Мира, 23А (территория двора).

Письменные решения в поддержку выдвижения инициативного проекта могут быть предоставлены жителями города Омска не позднее 27 октября 2023 года по адресу: город Омск, проспект Мира, дом 35Б (ТОС «Парковый»).

Решения в поддержку инициативного проекта предоставляются по форме, установленной приложением № 4 к Решению Омского городского Совета от 14.07.2021 № 329 «Об инициативных проектах на территории города Омска».

О Б Ъ Я В Л Е Н И Е

Уважаемые жители!

30 октября в 17.00 часов

состоится общее собрание жителей многоквартирных
домов: проспект Мира 23А, 23, 23Б,

бульвар Петухова 3, 5.

Повестка дня.

- 1. О выдвижении инициативного проекта
«Детская площадка будущего».**
- 2. О согласовании плана (концепции)
благоустройства.**

Сбор на детской площадке.

**После собрания будет проведен сбор подписей в реестре
решения для подготовки пакета документов.**

**Комитет ТОС
«Парковый»**



УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2023 г.

_____ 2023 г.

г.Омск,проспект Мира,д.23а
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №
(локальная смета)

на Снос,обрезка и восстановление зеленных насаждений (корчевка пней)
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 35563,56 руб.

Средства на оплату труда _____ 10590,37 руб.

Сметная трудоемкость _____ 37,1 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на 2 квартал 2023г. В ТСНБ-2001, редакция 2014г.

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.			Общая стоимость, руб.			Т/з осн. раб.на ед.	Т/з осн. раб. Всего	Общая масса оборудования,				
					Всего	В том числе		Оборудование	Всего	В том числе							
						Осн.З/п	Эк.Маш			З/пМех				Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Раздел 1.																	
1	ТЕРр68-1-1	Корчевка пней вручную давностью рубки до трех лет: диаметром до 500 мм мягких пород ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕРр68-01-01 ОЗП=44,63; ЭМ=12,25; МАТ=4,88 НР (6935,57 руб.): 104% от ФОТ СП (4001,29 руб.): 60% от ФОТ	1 пень	6	1747,53	1111,47	33,82				10485,18	6668,82	202,92		4,07	24,42	

РАНД-Смета 2019

ЕР47-01-001-01	Планировка участка: механизированным способом ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР47-01-001-01 ЭМ=17,77; ЗПМ=44,63 НР (124,49 руб.): 115%*0.9 от ФОТ СП (92,01 руб.): 90%*0.85 от ФОТ	100 м2	1	459,16		459,16	120,28		459,16		459,16	120,28		
3 ТЕР47-01-001-04	Очистка участка от мусора ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР47-01-001-04 ОЗП=44,63 НР (1224,04 руб.): 115%*0.9 от ФОТ СП (904,73 руб.): 90%*0.85 от ФОТ	100 м2	1	1182,65	1182,65				1182,65	1182,65			4,301	4,3
4 ТЕР47-01-001-03	Разбивка участка ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТЕР47-01-001-03 ОЗП=44,63; МАТ=11,66 НР (2710,27 руб.): 115%*0.9 от ФОТ СП (2003,24 руб.): 90%*0.85 от ФОТ	100 м2	1	2701,41	2618,62				2701,41	2618,62			8,382	8,38
Раздел 2. Вывоз мусора														
5 ТССЦпг-01-01-041	Погрузка при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-01-01-01-041 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1	902,72		902,72			902,72		902,72			
6 ТССЦпг-03-21-01-015	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 15 км I класс груза ИНДЕКС К ПОЗИЦИИ: ТССЦпг-03-21-01-015 НР 0% от ФОТ СП 0% от ФОТ	1 т груза	1	185,13		185,13			185,13		185,13			
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									15916,25	10470,09	1749,93	120,28		37,1
Накладные расходы									10994,37					
Сметная прибыль									7001,28					
Итого по смете:														
Итого									33911,9					37,1
В том числе:														
Материалы									3696,23					
Машины и механизмы									1749,93					
ФОТ									10590,37					
Накладные расходы									10994,37					

Сметная прибыль	7001,28						
Компенсация НДС при УСН (МАТ+ОБ+(ЭМ-ЗПМ)+НР*0,1712+СП*0,15)*0,2	1651,66						
ВСЕГО по смете	35563,56					37,1	

Составил: инженер-сметчик: _____ Е.С. Болковая
 (должность, подпись, расшифровка)

Проверил: _____
 (должность, подпись, расшифровка)

Уполномоченный представитель собственников МКД: _____

И.А. Перминова

Протокол собрания граждан
по выдвижению инициативного проекта
«Детская площадка будущего».

30 октября 2023 г.
17.00

г. Омск

Председатель общего собрания:

Председатель комитета ТОС «Парковый» Авьюцкая Татьяна Владимировна.

Присутствуют:

Члены комитета Рюмина Елена Викторовна, Глушакова Галина Васильевна
Жители прилегающей к благоустройству территории.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование

Место проведения: г. Омск, проспект Мира, д. 23а (территория двора)

Общее количество присутствующих очно: 15 человек

Повестка заседания:

1. Об избрании председателя и секретаря собрания
2. О выдвижении инициативного проекта «Детская площадка будущего».
3. О согласовании плана благоустройства

Результаты рассмотрения вопросов:

1. СЛУШАЛИ: Авьюцкую Т.В. – для ведения собрания и дальнейшего оформления протокола необходимо избрать председателя и секретаря собрания.

ВЫСТУПИЛИ: Рюмина Е.В. с предложением избрать председателем собрания Авьюцкую Т.В., секретарем собрания – Харитонову Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 80 голосов, 100% от общего числа голосов жителей, участвующих в голосовании.

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШИЛИ:

Выбрать председателем собрания Авьюцкую Татьяну Владимировну, секретарем собрания – Харитонову Надежду Александровну

2. **СЛУШАЛИ:** Авьюцкую Татьяну Владимировну – проинформировала о собравшихся об инициативных проектах, как это оформляется документально, предложила поддержать совместную инициативу и выдвинуть на конкурс проект «Детская площадка будущего».

ВЫСТУПИЛИ: Глушакова Г.В. – рассказала о проекте, который был реализован в их дворе по проспекту Мира, 23Б.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 80 голосов, 100% от общего числа голосов жителей, участвующих в голосовании.

Против – 0

Воздержались – 0

РЕШИЛИ: Поддержать выдвижение инициативного проекта «Детская площадка будущего».

3. **СЛУШАЛИ:** Харитонову Н.А. – с информацией о том, какие малые игровые и архитектурные формы можно установить на площадке, о зонировании территории.

ВЫСТУПИЛИ: Авьюцкая Т.В. – показала эскиз проекта, дала разъяснения по дальнейшему благоустройству, содержанию площадки.

ГОЛОСОВАЛИ:

За – 80 голосов, 100% от общего числа голосов жителей, участвующих в голосовании.

Против – 0

Воздержались - 0

РЕШИЛИ: Согласовать проект «Детская площадка будущего».

Председатель собрания:



Т.В. Авьюцкая

Секретарь собрания:



Н.А. Харитонова

Реестр
письменных решений жителей города Омска в поддержку
выдвижения инициативного проекта по благоустройству
«Детская площадка будущего»

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, поддержавшего выдвижение инициативного проекта	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
1	Авелевский С.В.	13.02.1957	пр. Мира 57/1-70	Авелевский
2	Блушарова Э.В.	16.09.47	пр. Мира 235-3	Блушарова
3	Таранок Д.М.	05-04-90	Стелухова 5-50	Таранок
4	Таранок Н.Н.	26-06-69	Стелухово 5-50	Н.Таранок
5	Стопова Л.И.	27.03.47	культуры 6-24	Стопова
6	Харитоновна Н.А.	01.12.1984	пр. Мира 23А 4Б	Харитоновна
7	Харитоновна Е.И.	06.05.1970	пр. Мира 23А 4Б	Харитоновна
8	Колесова А.Р.	09.03.1953	пр. Мира 23А 3Б	Колесова
9	Харитоновна Е.И.	09.03.1973	пр. Мира 23А 5Б	Харитоновна
10	Лаврова М.С.	11.12.1954	пр. Мира 23А 8-5	Лаврова
11	Ромаша Э.В.	19.04.1958	Стелухово 5-69	Ромаша
12	Борисенкова О.А.	19.08.1977	пр. Мира 23А 8-4	Борисенкова
13	Борисенкова М.Е.	10.02.1998	пр. Мира 23А 8-4	Борисенкова
14	Харитоновна Е.И.	07.04.1946	пр. Мира 23А 4-1	Харитоновна
15	Маханина Р.Н.	23.09.1981	ул. 3-я Садовая 3	Маханина
16	Новикова Л.В.	23.07.1960	проспект Че сен 15/25	Новикова
17	Мадинаева Э.А.	01.03.1964	Стригоревская 910 кв 107	Мадинаева
18	Мадинаева Е.А.	14.04.1962	ул. Коммуналь ная 12/2 кв 46	Мадинаева
19	Машев О.А.	11.03.1951	Стелухово 5-48	Машев
20	Харитоновна Н.А.	31.04.1948	пр. Мира 23А 8-1	Харитоновна

Реестр
письменных решений жителей города Омска в поддержку
выдвижения инициативного проекта по благоустройству
«Детская площадка будущего»

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, поддержавшего выдвижение инициативного проекта	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
21	Мертин Л.В.	03.09.1960	Андрианова 812	Мертин
22	Косенкова М.А.	18.01.1988	Пригородная 10-104	М.Косен.
23	Спицына Т.В.	04-04-69	Степучкова 5-70	С
24	Кузнецов В.Т.	24.01.1947	Фотуева 5-24	В.Кузнецов
25	Лозбиненко М.	15.04.71	Андрианова 18А2	Л
26	Андреева В.А.	06.06.1962	Андрианова 36В4	Андреева
27	Кратков О.У.	06.12.1969	Андрианова 36-95	К
28	Жукова М.С.	26.04.1952	Андрианова 16-19	Жукова
29	Кукавацкая В.Т.	21.12.1963	Пригородная 2-119	Кукавацкая
30	Зюева В.Р.	01.10.1982	Пригородная 3/2-57	З
31	Зюева Е.Р.	25.05.2005	Пригородная 3/2-57	Зюева
32	Машайкова М.И.	26.05.1965	Мира 23А 1-6	М
33	Попова И.В.	27.01.1952	Мира 23А 5-2	Попова
34	Норов С.В.	04.04.1977	пр. Мира 23А 2-5	Норов
35	Радосов А.И.	31.03.1991	пр. Мира 23А 17-5	Радосов
36	Петурова В.Т.	26.02.1976	пр. Мира 23А 14-2	Петурова
37	Корсакова Н.А.	18.09.1985	Андрианова 36-34	Корсакова
38	Иртышова Б.В.	10.12.1952	пр. Мира 23А 11-4	Иртышова
39	Алипова Л.В.	12.10.1963	2-2 Коселева г. Омск 3	Алипова
40	Зюева В.В.	31.10.1951	пр. Мира 23А 11-1	Зюева

Реестр
письменных решений жителей города Омска в поддержку
выдвижения инициативного проекта по благоустройству
«Детская площадка будущего»

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, поддержавшего выдвижение инициативного проекта	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
41	Мелешикин А.Т.	16-11-54	Стелухоба 5-10	Мелешикин
42	Дружва Е.В.	15.09.48	Петуховы 1-6	Дружва
43	Гарданова Т.П.	11.07.1952	Мира д/ЗА 10-6	Гарданова
44	Буровой О.Я.	08.07.1980	пр Мира д/ЗА 10-4	Бурова
45	Катечко М.В.	09.05.1981	пр Мира д/ЗА 5-6	Катечко
46	Ларитонов С.А.	21.06.1974	ул.Машинная 7-16	Ларитонов
47	Лисоткин А.А.	30.01.1985	пр Мира 23# 6-2	Лисоткин
48	Цурин А.С.	25.07.1996	Машинная 7-16	Цурин
49	Колесникова Е.А.	24.12.1961	пр Мира д/ЗА 18-1	Колесникова
50	Роткин М.В.	31.08.42	Стелуховы 5-16	Роткин
51	Ромашин А.В.	16-04-93	Стелуховы 5-6	Ромашин
52	Томаша Р.С.	18-10-76	Стелуховы 5-37	Томаша
53	Куркин С.С.	24.05.1958	Мира д/ЗБ-2	Куркин
54	Смогуева А.И.	16.09.1970	Мира д/ЗА-59	Смогуева
55	Васильев А.В.	04.12.1964	Мира 53-19	Васильев
56	Басалова И.И.	11.02.1943	Торосовы 83-16	Басалова
57	Волкова Н.А.	19.11.1952	Мира д/ЗА 175	Волкова
58	Куркин С.В.	11.07.1943	Мира д/ЗА 9-5	Куркин
59	Михайлов С.В.	11.06.1985	Волосовы 1-10	Михайлов
60	Волкова Н.А.	10.12.1981	Волосовы 1709	Волкова

Реестр
письменных решений жителей города Омска в поддержку
выдвижения инициативного проекта по благоустройству
«Детская площадка будущего»

№ п/п	Ф.И.О. гражданина, поддержавшего выдвижение инициативного проекта	Дата рождения	Адрес места жительства	Подпись
61	Леонтьева Е.А.	24.04.80	Стручкова 5-61	Леонтьева
62	Гельфорт А.А.	30.06.1961	Мира-9.21-9	Гельфорт
63	Городецкая З.Т.	21.06.1941	Мира 43-15	З.Городецкая
64	Костяковец В.	19.11.1962	Мира № 6	Костяковец
65	Саварова Л.В.	11.04.1980	Пригородная 19-14	Саварова
66	Сущинского И.В.	23.12.1962	Загородная 18-10	Сущинский
67	Маркина В.И.	06.12.60	Стручкова 578	Маркина
68	Исанова Н.М.	24.01.1957	Мира 49-4	Исанова
69	Вострикова А.В.	14.05.1990	49 Мира-Проблеска 4-1	Вострикова
70	Александров А.С.	22.04.1992	д.Саварово ул.Кавая 5-2	Александров
71	Шеняев Д.В.	01.12.1980	Красная Горь 856-88	Шеняев
72	Пальчиков В.В.	13.03.1976	Светловская 2-209	Пальчиков
73	Пальчиков И.И.	05.05.1985	Светловская 2-209	Пальчиков
74	Жалпа С.В.	05.10.1940	Менделеева 161-5	Жалпа
75	Жулькин С.Р.	28.04.1993	Менделеева 161-5	Жулькин
76	Варигенова И.И.	04.03.1910	Школьная 111-10	Варигенова
77	Скляр Л.А.	16.02.1976	Менделеева 161-102	Скляр
78	Крыжовник А.С.	11.08.1984	Булжера 14-53	Крыжовник
79	Климова Т.И.	06.02.1982	Мирная 24-53	Климова
80	Зубенко Д.В.	19.03.1990	Пригородная 19-14	Зубенко

Согласие на обработку персональных данных

Я, Авьюцкая Татьяна Владимировна (документ, удостоверяющий личность: паспорт серия 5203 номер 480854, выдан Советским УВД Советского административного округа г. Омска 17 мая 2003 г., проживающая по адресу: г. Омск, проспект Мира, дом 57 корп. 1 кв. 70, даю администрации Советского административного округа города Омска (ул. Красный Путь, д. 107) и комиссии по проведению конкурсного отбора инициативных проектов (644099, г. Омск, ул. Гагарина, дом 34) согласие на обработку моих персональных данных.

Цель обработки персональных данных – обеспечение права участия в конкурсном отборе инициативных проектов на территории города Омска.

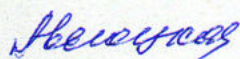
Согласие дается на обработку следующих персональных данных: фамилия, имя, отчество (при наличии); год, месяц и дата рождения; адрес места регистрации и места проживания; паспортные данные; номер телефона, адрес электронной почты (при наличии).

Согласие дается на совершение следующих действий: любые действия (операции) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение.

Согласие дается на весь период проведения конкурсного отбора и реализации инициативных проектов на территории города Омска.

Настоящее согласие может быть отозвано в любое время путем подачи заявления в письменной форме в администрацию Советского административного округа города Омска и в комиссию по проведению конкурсного отбора инициативных проектов.

9 ноября 2023 г.



Т. В. Авьюцкая

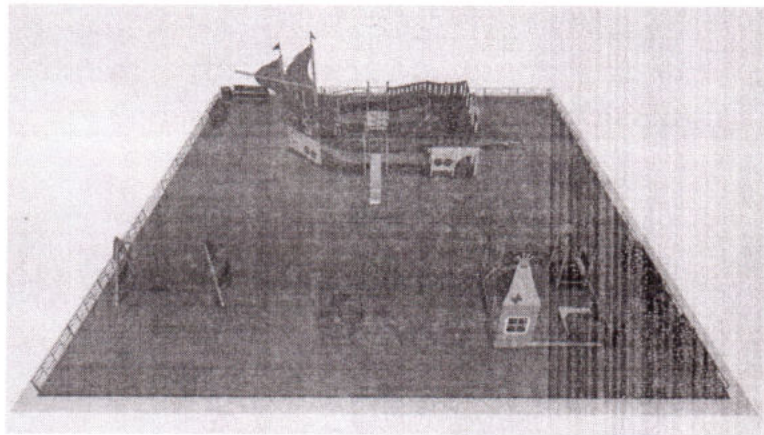





ООО «АБИОН», ИНН 5503251151;КПП 550301001;





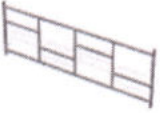
Адрес: 644010, Омск, Масленникова дом 19

Тел +7(3812) 50-77-51; 8-908-113-9237

КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ № 4074
от 10.11.2023



	Наименование товара, изображение	Кол-во, шт.	Цена, руб.	Итого, руб.
1	<p>ДИК 7.072 Детский игровой комплекс Н=1500 мм (Цветовая схема -15)</p>  <p>13450*7450*5650</p>	1	1 825 165,00	1 825 165,00
2	<p>ДИО 1.10 Качели двойные (подвесы в комплект не входит) (Цветовая схема -15)</p>  <p>3700*1600*2300</p>	1	72 166,00	72 166,00
3	<p>ДИО 1.2051д Подвес металлический на длинной цепи с термоусадкой (Цветовая схема -15)</p>  <p>440*400*1600</p>	2	19 926,00	39 852,00

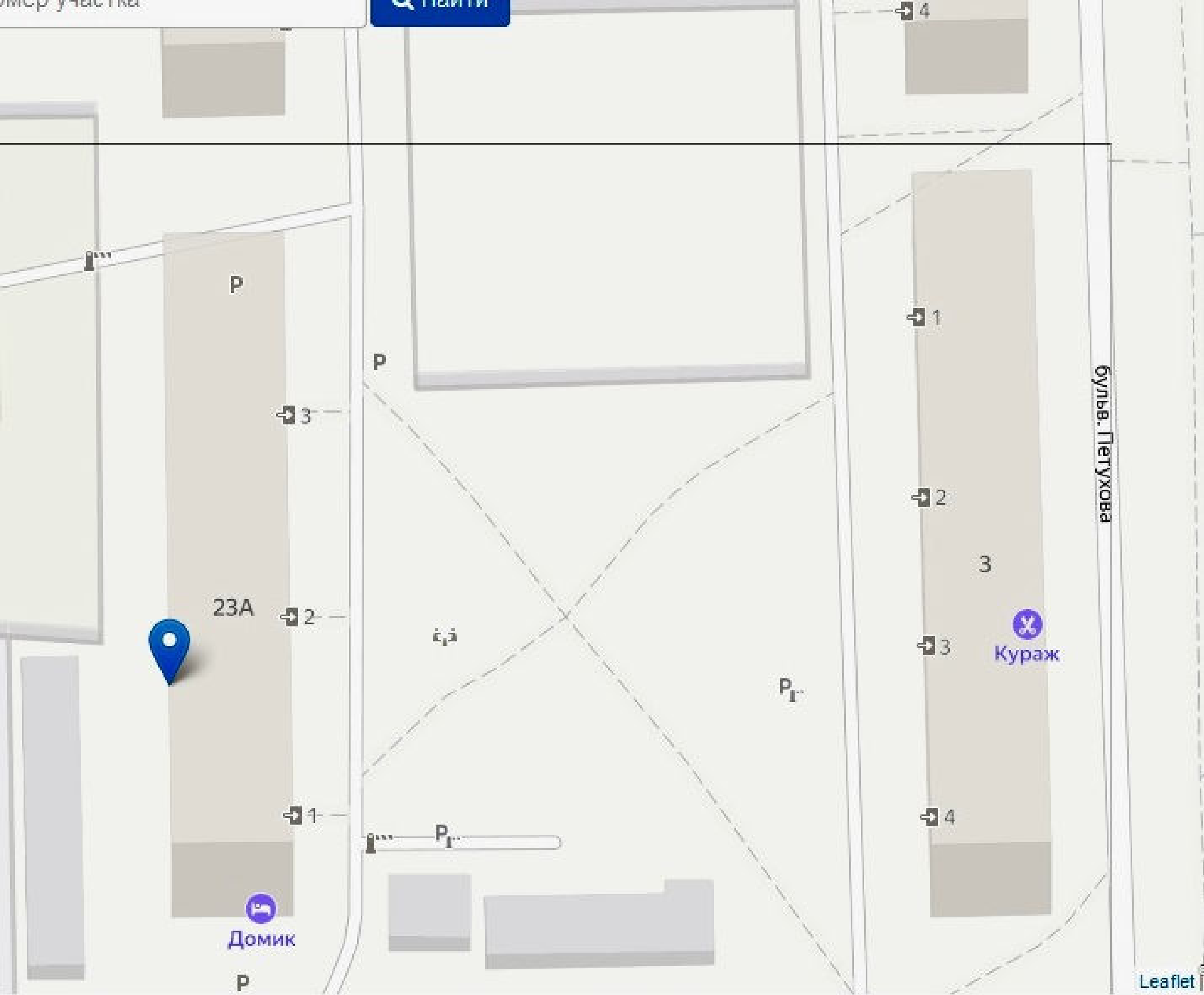
4	<p>МФ 3.261 Песочный дворик Белоснежка без горки (Цветовая схема -15)</p>  <p>3900*3900*3500</p>	1	427 226,00	427 226,00
5	<p>ДИО 2.01 Карусель с 6-ю сидениями (Цветовая схема -15)</p>  <p>1660*1660*700</p>	1	86 868,00	86 868,00
6	<p>МФ 1.10 Лавочка со спинкой (Цветовая схема -15)</p>  <p>2100*550*850</p>	4	33 523,00	134 092,00
7	<p>МФ 6.065 Урна круглая деревянная на ж/б основании с вставкой</p>  <p>430*430*670</p>	2	18 442,00	36 884,00
8	<p>демонтаж оборудования заказчика</p>	1	35 000,00	35 000,00
9	<p>МФ 7.081 Ограждение металлическое в сборе (Цветовая схема -6)</p>  <p>2000*40*600</p>	37	7 862,00	290 894,00
10	<p>МФ 7.087 Соединительный столб ограждений (Цветовая схема -6)</p>	4	2 405,00	9 620,00

	40*40*600			
ИТОГО				2 957 767,00

Итоговая стоимость оборудования с учетом доставки по адресу, ул. Мира, дом 23а и монтажа по проекту составляет 2 957 767,00 (Два миллиона девятьсот пятьдесят семь тысяч семьсот шестьдесят семь) рублей 00 копеек.



И.В. Губанов



СОГЛАСОВАНО:



Игубаши И.В.



УТВЕРЖДАЮ:

Председатель комитета ТООС "Парковый"

Авдюк Т.В. АВДЮККАЯ

Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

(локальная смета)

на Благоустройство придомовой территории, установка МАФ на территории многоквартирных домов по адресу: г.Омск, ул.Мира, дом 23а.

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость _____ 2 957 767,00 руб.

Средства на оплату труда _____ 0,000 руб.

Сметная трудоемкость _____ 0 чел.час

Составлен(а) в текущих (прогнозных) ценах по состоянию на I квартал 2024 года



СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

_____ 2023 года

_____ 2023 года

Наименование программного продукта
Наименование редакции сметных нормативов

ГРАНД-Смета, версия 2023.2
Приказ Министра России от 30.12.2021 № 1046/пр, Приказ Министра России от 04.08.2020 № 421/пр, Приказ Министра России от 21.12.2020 № 812/пр, Приказ Министра России от 11.12.2020 № 774/пр, Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр

Реквизиты приказа Министра России об утверждении дополнений и изменений к сметным нормативам

Приказ Министра России от 18 мая 2022 г. № 378/пр, Приказ Министра России от 26 августа 2022 г. № 703/пр, Приказ Министра России от 26 октября 2022 г. № 905/пр, Приказ Министра России от 27 декабря 2022 г. № 1133/пр, Приказ Министра России от 10 февраля 2023 г. № 84/пр, Приказ Министра России от 11.05.2023 №335/пр, Приказ Министра России от 07.07.2022 № 557/пр, Приказ Министра России от 02.09.2021 № 636/пр, Приказ Министра России от 26.07.2022 № 611/пр, Приказ Министра России от 22.04.2022 № 317/пр, Приказ Министра России от 02.08.2023 № 551/пр

Реквизиты письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства, включаемые в федеральный реестр сметных нормативов и размещаемые в федеральной государственной информационной системе ценообразования в строительстве, подготовленного в соответствии с пунктом 85 Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 5 июня 2019 г. № 528/пр

Реквизиты нормативного правового акта об утверждении оплаты труда, утверждаемый в соответствии с пунктом 22(1) Правил мониторинга цен, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 23 декабря 2016 г. № 1452

Обоснование принятых текущих цен на строительные ресурсы

Наименование субъекта Российской Федерации
Наименование зоны субъекта Российской Федерации

55. Омская область

(наименование стройки)

(наименование объекта капитального строительства)

ЛОКАЛЬНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ (СМЕТА) №

Благоустройство дворовой территории по ул. пр. Мира, 23
(наименование работ и затрат)

Составлен ресурсно-индексным методом

Основание (проектная и (или) иная техническая документация)

Составлен(а) в текущем уровне цен на 3 кв. 2023 года

Сметная стоимость	7 049,92 тыс.руб.
в том числе:	
строительных работ	5 731,08 тыс.руб.
монтажных работ	0,00 тыс.руб.
оборудования	0,00 тыс.руб.
прочих затрат	0,00 тыс.руб.

Средства на оплату труда рабочих	378,59 тыс.руб.
Средства на оплату труда машинистов	44,96 тыс.руб.
Нормативные затраты труда рабочих	1 192,80 чел.-ч.
Нормативные затраты труда машинистов	109,77 чел.-ч.

№ лп/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость, руб.						
				на единицу измерения	коэффициенты	всего с учетом коэффициентов	на единицу измерения в базисном уровне цен	индекс	на единицу измерения в текущем уровне цен	коэффициенты	всего в текущем уровне цен		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Раздел 1. Обустройство тротуара (плитка)													
1	ГЭСН01-01-012-32	Разработка грунта экскаваторами с погрузкой на автомобили-самосвалы, вместимость ковша 0,5 (0,5-0,63) м3, группа грунтов: 2 Объем=(466,53*0,15) / 1000 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом Всего по позиции	1000 м3			0,07						4 108,12 1 275,25 1 173,23 586,62 83 828,14	5 867,97
2	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км Объем=70*1,4 Всего по позиции	т			98			185,53			18 181,94	
3	ГЭСН27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка Объем=(466,53*0,1) / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги Всего по позиции	100 м3			0,46653						19 677,44 4 749,90 6 982,35 6 364,87 70 787,86	33 024,66
4	ФСБЦ-02.3.01.02-1140	Песок природный для дорожного строительства II класс, средний, квадратные сита Объем=46,653*1,1 Всего по позиции	м3			51,3183	565,20	1,38	779,98			40 027,25	
5	ГЭСН27-07-014-01	Устройство покрытий тротуаров из бетонной плитки типа "Брусчатка": рядовым или паркетным мощением Объем=466,53 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее Всего по позиции	100 м2			4,6653						246 073,87 198 697,44 224 528,11 152 997,03 133 667,50	623 599,01
6	ФСБЦ-02.3.01.02-1140	Песок природный для дорожного строительства II класс, средний, квадратные сита Всего по позиции	м3			2,519262	565,20	1,38	779,98			1 964,97	
7	ФСБЦ-04.3.02.13-0108	Смеси сухие цементно-песчаные монтажно-кладочные, крупность заполнителя не более 3,5 мм, класс В7,5 (М100), F50 Всего по позиции	т			25,2625995	4 912,95	1,19	5 846,41			147 695,51	
8	ФСБЦ-05.2.02.21-0026	Плитка бетонная тротуарная декоративная (брусчатка), форма кирпичик, толщина 60 мм Всего по позиции	м2			475,8606	341,02	2,03	692,27			329 424,02	
9	ГЭСН27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий Объем=504 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги Всего по позиции	100 м			5,04						256 101,33 108 065,52 158 856,31 144 807,80 111 064,57	569 765,44
10	ФСБЦ-05.2.03.03-0011	Камни бортовые бетонные марки БР, БВ, бетон В22,5 (М300) Объем=0,016*504 Всего по позиции	м3			8,064	7 444,62	1,81	13 474,76			108 660,46	
Итого по разделу 1 Обустройство тротуара (плитка)											1 868 211,23		
Раздел 2. Асфальтирование тротуара													
11	ГЭСНр68-02-004-40	Срезка поверхностного слоя асфальтобетонных дорожных покрытий дорожными фрезами при ширине барабана 500 мм, толщина слоя: до 5 см Объем=354,2 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные) Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные) Всего по позиции	100 м2			3,542						33 984,12 7 241,86 7 386,70 3 910,60 12 784,14	45 281,42
12	ГЭСНр68-02-006-02	Разборка бортовых камней: на щебеночном основании	100 м			1,4							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Объем=140 / 100									
		Итого прямые затраты									28 005,68
		ФОТ									25 026,48
		Пр/812-102.0-1 НР Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	102		102					25 527,01
		Пр/774-102.0 СП Благоустройство (ремонтно-строительные)	%	54		54					13 514,30
		Всего по позиции							47 890,71		67 046,99
13	02-15-1-01-0015	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 15 км	т			39,247376				185,53	7 281,57
		Объем=354,2*0,04*1,88*0,9+140*0,1									
		Всего по позиции								185,53	7 281,57
14	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3			0,3542					
		Объем=(354,2*0,1) / 100									
		Прил.27.3 п.3.6 Укатка катками каменных материалов с пределом прочности на сжатие, мПа (кгс/см2): до 68,6 (700) ЭМ=0,65 к раск.; ЗПМ=0,65; ТЗМ=0,65									
		Итого прямые затраты									15 448,86
		ФОТ									4 325,64
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					6 358,69
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					5 796,36
		Всего по позиции							77 933,12		27 603,91
15	ФСБЦ-02.2.05.04-2088	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм	м3			44,6292	1 892,90	0,74		1 400,75	62 514,35
		Объем=35,42*1,26									
		Всего по позиции								1 400,75	62 514,35
16	ГЭСН27-06-026-01	Розлив вяжущих материалов	т			0,28336					
		Объем=354,2*0,8/1000									
		Итого прямые затраты									153,67
		ФОТ									69,14
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					101,64
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					92,65
		Всего по позиции							1 227,98		347,96
17	ФСБЦ-01.2.01.01-1008	Битум нефтяной дорожный БНД 100/130	т			0,2918608	23 188,21	1,02		23 651,97	6 903,08
		Всего по позиции								23 651,96	6 903,08
18	ГЭСН27-06-029-01	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками второго типоразмера, толщина слоя 4 см	1000 м2			0,3542					
		Объем=354,2 / 1000									
		Итого прямые затраты									32 335,37
		ФОТ									5 234,69
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					7 694,99
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					7 014,48
		Всего по позиции							132 819,99		47 044,84
19	ГЭСН27-06-030-01	При изменении толщины покрытия на 0,5 см добавлять или исключать, к норме 27-06-029-01	1000 м2			0,3542					
		Объем=354,2 / 1000									
		ПЗ=2 (ОЗП=2; ЭМ=2 к раск.; ЗПМ=2; МАТ=2 к раск.; ТЗ=2; ТЗМ=2)									
		Итого прямые затраты									1 778,27
		ФОТ									230,41
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					338,70
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					308,75
		Всего по позиции							6 848,45		2 425,72
20	ФСБЦ-04.2.01.01-0049	Смеси асфальтобетонные плотные мелкозернистые, тип Б, марка II	т			43,28678				5 829,50	252 340,28
		Объем=354,2*0,05*2,42*1,01									
		Всего по позиции								5 829,50	252 340,28
21	ГЭСН27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м			1,4					
		Объем=140 / 100									
		Итого прямые затраты									77 316,59
		ФОТ									30 018,20
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					44 126,75
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					40 224,39
		Всего по позиции							115 476,95		161 667,73
22	ФСБЦ-05.2.03.03-0012	Камни бортовые бетонные марки БР, ББ, бетон В30 (М400)	м3			6,02	5 746,75	1,81		10 401,62	62 617,75
		Объем=0,043*140									
		Всего по позиции								10 401,62	62 617,75
Устройство детской площадки											
23	ГЭСН01-01-012-26	Разработка грунта экскаваторами с погрузкой на автомобили-самосвалы, вместимость ковша 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2	1000 м3			0,0772271					
		Объем=(335,77*0,23) / 1000									
		Итого прямые затраты									4 427,19
		ФОТ									1 230,86

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92					1 132,39
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					566,20
		Всего по позиции							79 321,64		6 125,79
24	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км	т			108,11794			164,29		17 762,70
		Объем=77,2271*1,4									
		Всего по позиции							164,29		17 762,70
25	ГЭСН27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка	100 м3			0,33577					
		Объем=(335,77*0,1) / 100									
		Итого прямые затраты									14 162,21
		ФОТ									3 418,59
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					5 025,33
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					4 580,91
		Всего по позиции							70 787,89		23 768,45
26	ФСБЦ-02.3.01.02-1118	Песок природный для строительных работ II класс, средний	м3			36,9347	565,20	1,38		779,98	28 808,33
		Объем=33,577*1,1									
		Всего по позиции							779,98		28 808,33
27	ГЭСН27-04-001-04	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из щебня	100 м3			0,33577					
		Объем=(335,77*0,1) / 100									
		Прил.27.3 п.3.6 Укатка катками каменных материалов с пределом прочности на сжатие, мПа (кгс/см2): до 68,6 (700) ЭМ=0,65 к раск.: ЗПМ=0,65; ТЗМ=0,65									
		Итого прямые затраты									14 645,01
		ФОТ									4 100,57
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					6 027,84
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					5 494,76
		Всего по позиции							77 933,14		26 167,61
28	ФСБЦ-02.2.05.04-2088	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М 600, фракция 20-40 мм	м3			42,30702	1 892,90	0,74		1 400,75	59 261,56
		Объем=33,577*1,26									
		Всего по позиции							1 400,75		59 261,56
29	ГЭСН27-07-006-01	Устройство покрытия дорожек и тротуаров из горячих асфальтобетонных смесей асфальтоукладчиками первого типоразмера, толщина слоя 4 см	1000 м2			0,33577					
		Объем=335,77 / 1000									
		Итого прямые затраты									12 845,54
		ФОТ									3 161,57
		Пр/812-021.1-1 НР Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	113		113					3 572,57
		Пр/774-021.1 СП Устройство покрытий дорожек, тротуаров, мостовых и площадок и прочее	%	77		77					2 434,41
		Всего по позиции							56 147,12		18 852,52
30	ФСБЦ-04.2.01.01-0054	Смеси асфальтобетонные плотные, тип Г, марка II	т			32,0136549				5 849,55	187 265,48
		Объем=335,77*0,04*2,36*1,01									
		Всего по позиции							5 849,55		187 265,48
31	ФСБЦ-01.2.01.01-1008	Битум нефтяной дорожный БНД 100/130	т			0,2182505	23 188,21	1,02		23 651,97	5 162,05
		Всего по позиции							23 651,95		5 162,05
32	ТЦ_15.0.00.00_50_000000000_0_21.06.2021_02	Резиновое покрытие 30 мм (с монтажем и доставкой)	м2			335,77				2 833,33	951 347,21
		Цена=3400/1,2									
		Всего по позиции							2 833,33		951 347,21
33	ГЭСН27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий	100 м			0,68					
		Объем=68 / 100									
		Итого прямые затраты									34 553,35
		ФОТ									14 580,27
		Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги	%	147		147					21 433,00
		Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги	%	134		134					19 537,56
		Всего по позиции							111 064,57		75 523,81
34	ФСБЦ-05.2.03.03-0011	Камни бортовые бетонные марки БР, БВ, бетон В22,5 (М300)	м3			1,088	7 444,62	1,81		13 474,76	14 660,54
		Объем=0,016*68									
		Всего по позиции							13 474,76		14 660,54
Устройство спортивной площадки											
35	ГЭСН01-01-012-26	Разработка грунта экскаваторами с погрузкой на автомобили-самосвалы, вместимость ковша 0,65 (0,5-1) м3, группа грунтов: 2	1000 м3			0,011946					
		Объем=(119,46*0,1) / 1000									
		Итого прямые затраты									684,82
		ФОТ									190,40
		Пр/812-001.1-1 НР Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	92		92					175,17
		Пр/774-001.1 СП Земляные работы, выполняемые механизированным способом	%	46		46					87,58
		Всего по позиции							79 321,11		947,57

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
36	02-15-1-01-0010	Перевозка грузов I класса автомобилями-самосвалами грузоподъемностью до 15 т по дорогам с усовершенствованным (асфальтобетонным, цементобетонным, железобетонным, обработанным органическим вяжущим) дорожным покрытием на расстояние 10 км Объем=11,946*1,4 Всего по позиции	т			16,7244			164,29		2 747,65
37	ГЭСН27-04-001-01	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований: из песка Объем=(119,46*0,1) / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги Всего по позиции	100 м3			0,11946					2 747,65
				%	147	147					5 038,63
				%	134	134					1 216,26
											1 787,90
											1 629,79
									70 787,88		8 456,32
38	ФСБЦ-02.3.01.02-1118	Песок природный для строительных работ II класс, средний Объем=11,946*1,1 Всего по позиции	м3			13,1406	565,20	1,38	779,98		10 249,41
									779,98		10 249,41
39	ГЭСН27-02-010-02	Установка бортовых камней бетонных: при других видах покрытий Объем=50 / 100 Итого прямые затраты ФОТ Пр/812-021.0-1 НР Автомобильные дороги Пр/774-021.0 СП Автомобильные дороги Всего по позиции	100 м			0,5					25 406,89
				%	147	147					10 720,79
				%	134	134					15 759,56
											14 365,86
									111 064,62		55 632,31
40	ФСБЦ-05.2.03.03-0011	Камни бортовые бетонные марки БР, БВ, бетон В22,5 (М300) Объем=0,016*50 Всего по позиции Итого по разделу 2 Асфальтирование тротуара	м3			0,8	7 444,62	1,81	13 474,76		10 779,81
									13 474,76		10 779,81
											2 246 494,81
Раздел 3. МАФы											
41	ТЦ_15.2.01.05_61_000000000_0_31.10.2021_01	Скамья Цена=34900/1,2 Всего по позиции	шт			4			29 083,33		116 333,32
									29 083,33		116 333,32
42	ТЦ_15.2.01.05_61_000000000_0_31.10.2021_01	Урна Цена=13900/1,2 Всего по позиции	шт			4			11 583,33		46 333,32
									11 583,33		46 333,32
43	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Качели с гибкой подвеской двойные, 0502/2 Цена=91500,31/1,2 Всего по позиции	шт			1			76 250,26		76 250,26
									76 250,26		76 250,26
44	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Карусель, код 0508 Цена=76678,31/1,2 Всего по позиции	шт			1			63 898,59		63 898,59
									63 898,59		63 898,59
45	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Качели балансирующие код 0505/1 Цена=34664,15/1,2 Всего по позиции	шт			2			28 886,79		57 773,58
									28 886,79		57 773,58
46	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Качалка на пружине "Попадда", код 0113 Цена=46733,53/1,2 Всего по позиции	шт			1			38 944,61		38 944,61
									38 944,61		38 944,61
47	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Песочница с крышкой код 0203 Цена=47752,25/1,2 Всего по позиции	шт			1			39 793,54		39 793,54
									39 793,54		39 793,54
48	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Песочный комплекс "Дворик" код 207 Цена=347236,05/1,2 Всего по позиции	шт			1			289 363,38		289 363,38
									289 363,38		289 363,38
49	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	На хомутах спортивный комплекс для воркаута 1715 (труба 108) Цена=51662,16/1,2 Всего по позиции	шт			1			43 051,80		43 051,80
									43 051,80		43 051,80
50	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	На хомутах спортивный комплекс для воркаута с брусьями код 0765 (труба 108) Цена=271417,07/1,2 Всего по позиции	шт			1			226 180,89		226 180,89
									226 180,89		226 180,89
51	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Уличный тренажер "Жим лежа" код 1831 Цена=180185,64/1,2 Всего по позиции	шт			1			150 154,70		150 154,70
									150 154,70		150 154,70
52	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Тренажер "Трек", код 1763 Цена=74 100,79 Всего по позиции	шт			1			74 100,79		74 100,79
									74 100,79		74 100,79

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Цена=88920,95/1,2									
		Всего по позиции							74 100,79		74 100,79
53	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Тренажер "Лыжник", код 1760	шт			1			72 781,77		72 781,77
		Цена=87338,12/1,2									
		Всего по позиции							72 781,77		72 781,77
54	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Велотренажер, код 1830	шт			1			45 994,79		45 994,79
		Цена=55193,75/1,2									
		Всего по позиции							45 994,79		45 994,79
55	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Тренажер "Твистер/лестница", код 1765	шт			1			73 304,99		73 304,99
		Цена=87965,99/1,2									
		Всего по позиции							73 304,99		73 304,99
56	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Тренажер "Скороход", код 1768	шт			1			74 925,47		74 925,47
		Цена=89910,56/1,2									
		Всего по позиции							74 925,47		74 925,47
57	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Спортивный комплекс код 0725	шт			1			53 102,72		53 102,72
		Цена=63723,26/1,2									
		Всего по позиции							53 102,72		53 102,72
58	ТЦ_15.0.00.00_55_246519250_0_18.10.2023_02	Тренажер "Жим" код1762	шт			1			74 088,08		74 088,08
		Цена=88905,71/1,2									
		Всего по позиции							74 088,08		74 088,08
		Итого по разделу 3 МАФы									1 616 376,60
		Итого по смете:									
		Итого прямые затраты (справочно)									4 788 779,48
		в том числе:									
		Оплата труда рабочих									378 591,56
		Эксплуатация машин									174 976,25
		Оплата труда машинистов (Отм)									44 962,28
		Материалы									4 124 275,53
		Перевозка									45 973,86
		Строительные работы									5 731 082,64
		Строительные работы									5 685 108,78
		в том числе:									
		оплата труда									378 591,56
		эксплуатация машин и механизмов									174 976,25
		оплата труда машинистов (Отм)									44 962,28
		материалы									4 124 275,53
		накладные расходы									537 988,24
		сметная прибыль									424 314,92
		Перевозка									45 973,86
		Итого ФОТ (справочно)									423 553,84
		Итого накладные расходы (справочно)									537 988,24
		Итого сметная прибыль (справочно)									424 314,92
		Строительный контроль 0,5%									28 655,41
		Итого									5 759 738,05
		Непредвиденные затраты 2%									115 194,76
		Итого с непредвиденными									5 874 932,81
		НДС 20%									1 174 986,56
		ВСЕГО по смете									7 049 919,37
		в том числе:									
		материальные ресурсы, отсутствующие в ФРСН									2 567 723,81

Составил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: _____ [должность, подпись (инициалы, фамилия)]

1. Зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 10 сентября 2019 г., регистрационный № 55869), с изменениями, внесенными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 20 февраля 2021 г. № 79/пр (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 9 августа 2021 г., регистрационный № 64577)

* Под прочими затратами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктом 184 Методики.

* Под прочими работами понимаются затраты, учитываемые в соответствии с пунктами 122-128 Методики.

Благоустройство территории у Дома 23 по проспекту Мира.



БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА ОМСКА
«ЦЕНТР КОМПЕТЕНЦИЯ ПО ВОПРОСАМ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ»

2023

ФОТОФИКСАЦИЯ



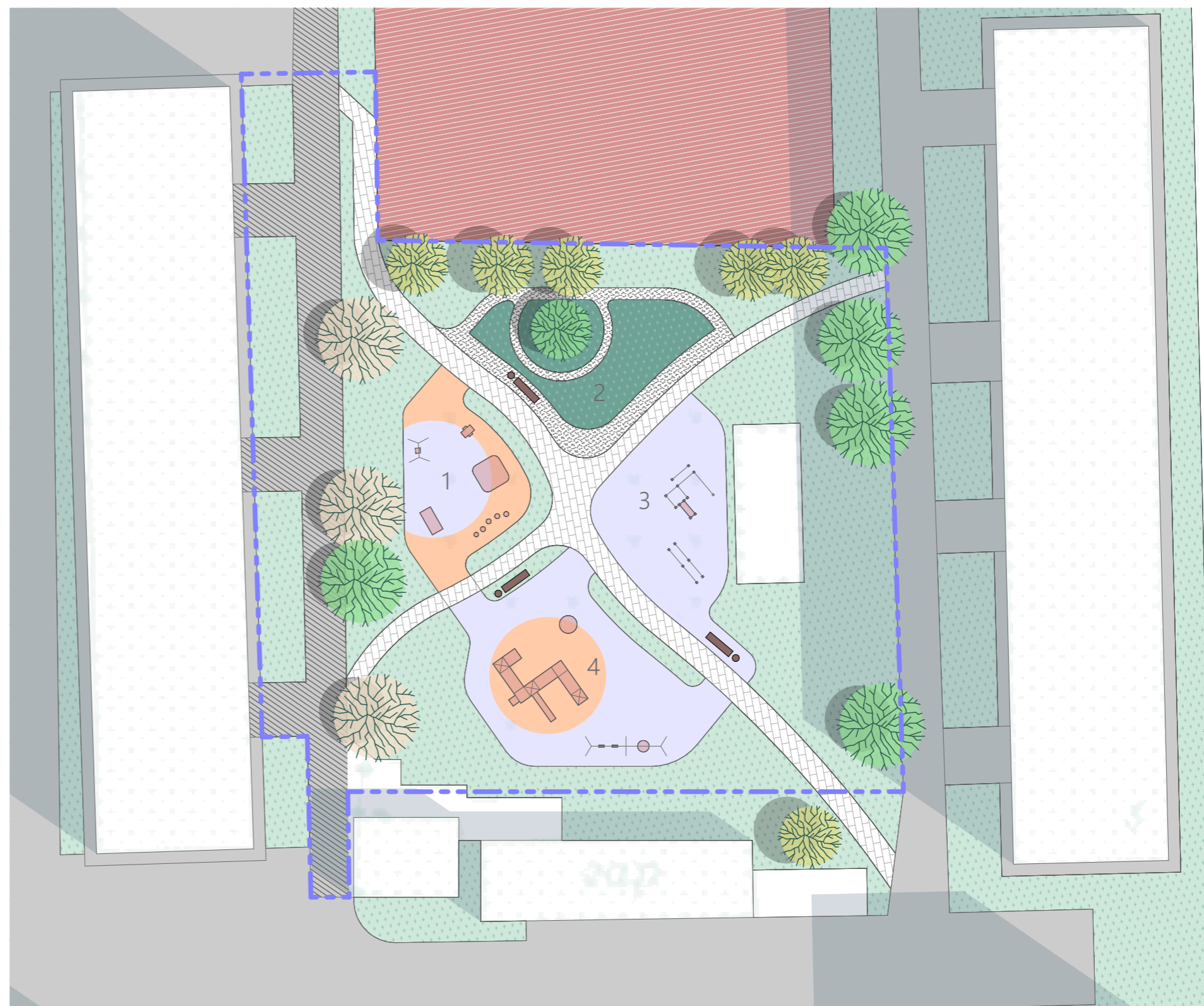
ПЛАНИРОВОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ

1 - Площадка для игр детей младшей
возрастной группы

2 - Клумба

3 - Спортивная площадка

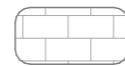
4 - Площадка для игр детей старшей
возрастной группы



- Трава, газон



- Асфальтобетон



- Тротуар, бетонная плитка



- Асфальтобетон (новый)



- Резиновая крошка



- Резиновая крошка



- Цветник / клумба



- Скамья со спинкой 2.5x0.6 м



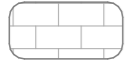

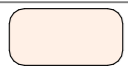
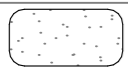
- Урна 0.6x0.6м

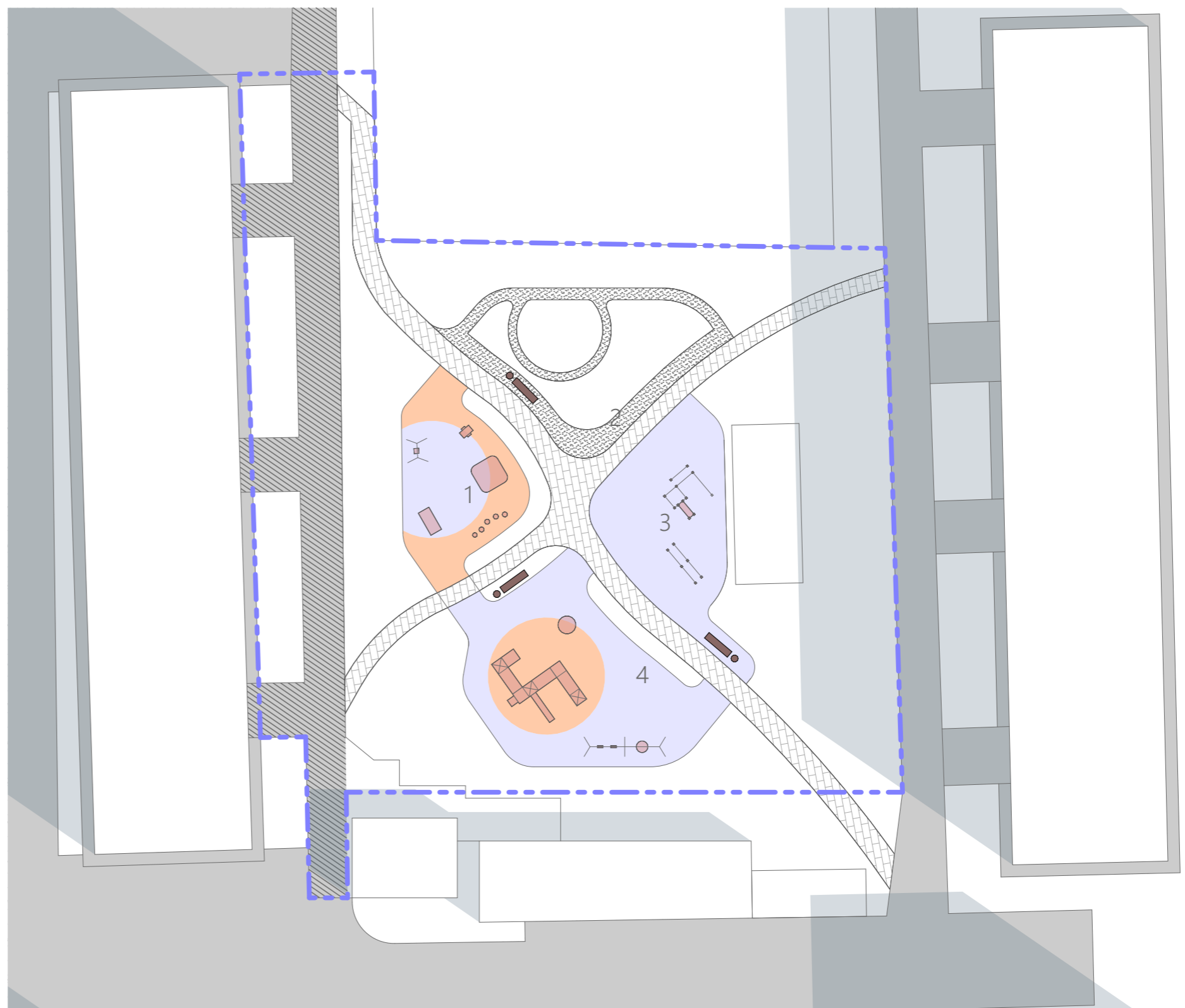


- МАФы




ПЛАН МОЩЕНИЯ

- 1 - Площадка для игр детей младшей возрастной группы.....128,61 м²
- 2 - Клумба.....209,51 м²
- 3 - Спортивная площадка.....162,60 м²
- 4 - Площадка для игр детей старшей возрастной группы248,59 м²

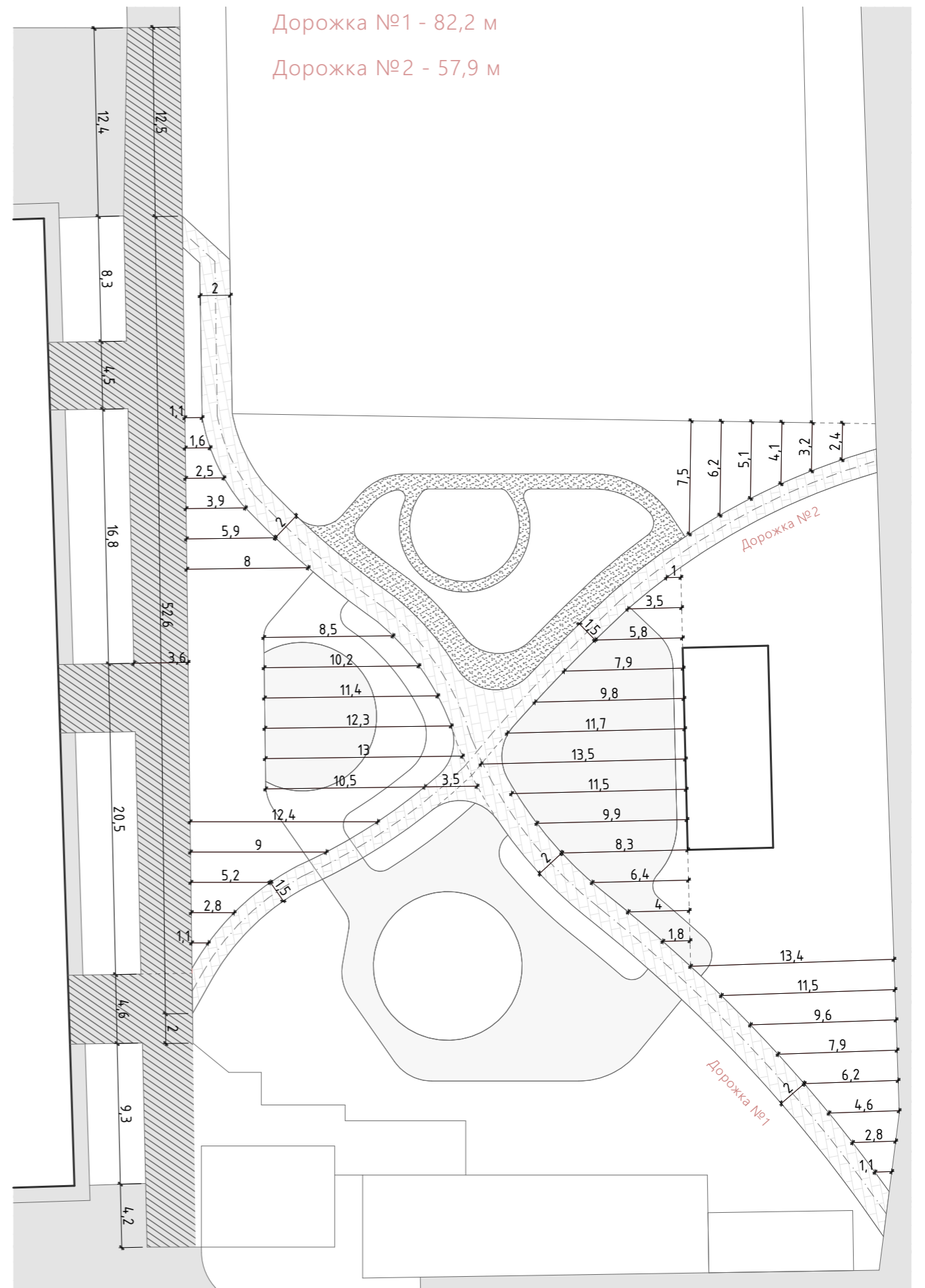
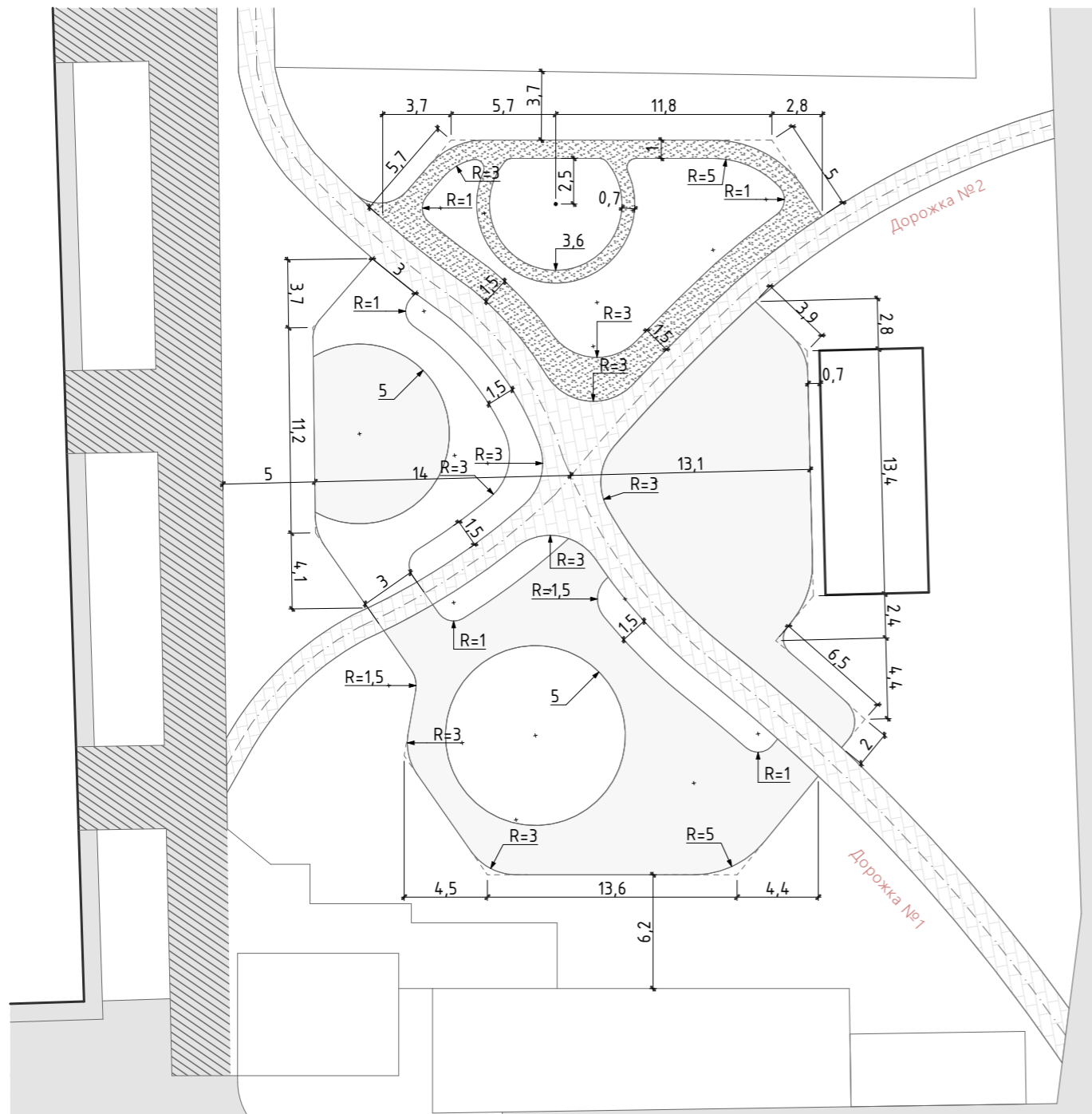
№	ТИП	Наименование	Площадь, м ²
1		Вибропрессованная бетонная плитка	256,40
1		- Асфальтобетон (новый)	354,2
1		- Асфальтобетон (существующий)	2 768,28
1		- Резиновая крошка	396,55
1		- Резиновая крошка	143,25
1		- Щебень	119,46



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - Скамья со спинкой 2.5x0.6 (4 шт) м
-  - Урна 0.6x0.6м (4 шт)
-  - Граница территории

РАЗБИВОЧНЫЙ ПЛАН



Дорожка №1 - 82,2 м

Дорожка №2 - 57,9 м

ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ВИЗУАЛІЗАЦІЯ



ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
г. Омск, проспект Мира, д. 23а, проведенного в очно-заочной форме.

г. Омск

30 октября 2023 года

Дата проведения: 30 октября 2023 г.

Время проведения: 18.00 часов.

Место проведения: 2й подъезд дома № 23А по проспекту Мира.

Дата начала опроса: 30 октября 2023г.

Дата окончания опроса: 01 ноября 2023г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме – Харитоновна Надежда Александровна.

Лицо, председательствующее на общем собрании – Харитоновна Надежда Александровна, секция 4 комн.б.

Секретарь общего собрания – Борисенкова Оксана Александровна, секция 8 комн.4

Лица проводившие подсчет голосов – Комиссарова Наталья Юрьевна, секция 8 комн.3, Борисенкова Оксана Александровна, секция 8 комн.4, Гадаева Татьяна Георгиевна, секция 8 ком. 5

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет – 2744 кв.м.

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан – 2701,77 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности юридических лиц - 0 кв.м

Площадь многоквартирного дома, находящаяся в государственной собственности - 42,23 кв.м

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2744 голосов.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в собрании – 1962,86.

Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ СОБРАНИЯ:

1. О согласии принять участие в конкурсе инициативных проектов с проектом «Детская площадка будущего», а также подать заявку на участие еще в одном конкурсе среди некоммерческих организаций по разработке и выполнению общественно полезных проектов на территории города Омска в 2023 году в номинации «Решают люди»..
2. Об установке малых архитектурных форм, устанавливаемых в рамках

реализации проекта на земельном участке на части неразграниченных земель (земля принадлежит муниципальному образованию г. Омск) и дальнейшем взятии на баланс в состав имущества многоквартирного дома № 23а по проспекту Мира.

3. О кронировании и (или) сносе зеленых насаждений на придомовой территории многоквартирного дома № 23а по проспекту Мира.

1. СЛУШАЛИ: Харитонову Н.А. - о согласии принять участие в конкурсе инициативных проектов с проектом «Детская площадка будущего», а также в конкурсе среди некоммерческих организаций по разработке и выполнению общественно полезных проектов на территории города Омска в 2023 году в номинации «Решают люди» с проектом «Капелька добра для нашего двора».

ВЫСТУПИЛИ: Гадаева Т.Г. - поддержать инициативное предложение Харитоновой Н.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 71,53 % голосов; «против» – 0% голосов; «воздержались» – 0% голосов

РЕШИЛИ: Дать согласие на участие в конкурсе инициативных проектов с проектом «Детская площадка будущего», а также в конкурсе среди некоммерческих организаций по разработке и выполнению общественно полезных проектов на территории города Омска в 2023 году в номинации «Решают люди» с проектом «Капелька добра для нашего двора».

2. СЛУШАЛИ: Харитонову Н.А. - об установке малых архитектурных форм, устанавливаемых в рамках реализации любого из проектов на земельном участке на части неразграниченных земель (земля принадлежит муниципальному образованию г. Омск) и дальнейшем взятии на баланс в состав имущества многоквартирного дома № 23а по проспекту Мира.

ВЫСТУПИЛИ: Гадаева Т.Г. - предложила поддержать предложение, так как для детей нашего и рядом расположенных домов такая площадка остро необходима.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 71,53 % голосов; «против» – 0% голосов; «воздержались» – 0% голосов

РЕШИЛИ:

Дать согласие на установку малых архитектурных форм, устанавливаемых в рамках реализации проектов на земельном участке на части неразграниченных земель (земля принадлежит муниципальному образованию г. Омск) и дальнейшем взятии на баланс в состав имущества многоквартирного дома № 23а по проспекту Мира.

3. СЛУШАЛИ: Харитонову Н.А. - о кронировании и (или) сносе зеленых насаждений на территории земельного участка (земля принадлежит муниципальному образованию г. Омск) для установки малых форм.

ВЫСТУПИЛИ: Гадаева Т.Г. о необходимости кронирования и сносе части старых и больных деревьев, дикой поросли.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» – 71,53 % голосов; «против» – 0% голосов; «воздержались» – 0% голосов

РЕШИЛИ:

Дать согласие на кронирование и (или) снос зеленых насаждений на территории земельного участка (земля принадлежит муниципальному образованию г. Омск) для установки малых форм, которые будут установлены в рамках реализации конкурсных проектов.

Лица, проводившие подсчет голосов по вопросам повестки дня:

Колесникова Наталья Сергеевна (секц 8-3) [подпись]

Торисенкова Оксана Алексеевна (секц 8-4) [подпись]

Тадеев Евгений Георгиевич (секц 8-5) [подпись]

Председатель общего собрания:

[подпись]

Н. А. Кориткина

(подпись)

(Ф.И.О.)

Секретарь общего собрания:

[подпись]

О. А. Торисенкова

(подпись)

(Ф.И.О.)

Администрация города Омска

КОМИССИЯ ПО СНОСУ, ОБРЕЗКЕ И ВОССТАНОВЛЕНИЮ ЗЕЛЕННЫХ НАСАЖДЕНИЙ В ГОРОДЕ ОМСКЕ

РЕШЕНИЕ

от 07.11.2023
г. Омск

№ 359

**Бюджетное учреждение города
Омска «Управление дорожного
хозяйства и благоустройства»**

На основании решения протокола заседания комиссии Администрации города Омска по сносу, обрезке и восстановлению зеленых насаждений в городе Омске (далее – комиссия) от 03.11.2023 и актов обследования территорий считаем возможным на территории Советского административного округа города Омска на объектах общего пользования, находящихся на содержании, а также по обращениям граждан города Омска, поступившим в структурные подразделения Администрации города Омска, в рамках муниципального задания и иной предпринимательской деятельности, приносящей доход, выполнить следующие виды работ:

- снос 4 аварийных деревьев, в том числе 3 тополей, 1 вяза, 50 кв. м порослевого возобновления вяза вблизи многоквартирного дома 23А по просп. Мира;

- снос 14 аварийных деревьев, в том числе 5 яблонь, 1 клена, 8 тополей, 40 кв. м порослевого возобновления клена, тополя вблизи многоквартирного дома 4А по ул. Культуры;

- обрезка 20 пог. м кустарника вяза вблизи многоквартирного дома 56 по ул. 22 Апреля;

- обрезка 86 деревьев, в том числе 59 кленов, 27 тополей, 20 пог. м кустарника вяза на территории между ГК «Омич-13» и Красноярским трактом;

- обрезка 20 кленов, снос 30 кв. м порослевого возобновления клена вблизи многоквартирного дома 1 по ул. Стрельникова;

- снос 70 кв. м порослевого возобновления вблизи многоквартирного дома 11 по ул. Иртышской мкр. Береговой;

- снос 1 березы вблизи многоквартирного дома 6 по ул. Бородина, в связи с ограничением видимости дорожного знака и треугольника видимости;

- снос 5 вязов вблизи здания 47 по ул. Энтузиастов, в связи с обустройством пешеходного перехода;

- снос 2 аварийных тополей, обрезка 9 тополей по ул. Траковой (пос. Береговой);

- снос 2 аварийных тополей по ул. Магистральной;
- снос 15 аварийных кленов, обрезка 11 деревьев, в том числе 6 кленов, 1 тополя, 4 яблонь на территории от многоквартирного дома 1 до дома 3 по ул. XIX Партсъезда.

Обрезку деревьев рекомендуем проводить согласно Правилам создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 15.12.1999 № 153.

Порубочные остатки убрать в течение суток.

Работы по сносу и обрезке зеленых насаждений в течение трех дней сдать представителю комиссии Кирееву Михаилу Александровичу.

До начала производства работ установить информационный щит, содержащий информацию о заказчике работ, контактном телефоне ответственного лица, количестве и породном составе деревьев, подлежащих сносу и обрезке, сроке выполнения данных работ.

В соответствии со статьей 117 Решения Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска» рекомендуем предусмотреть озеленение территории города Омска.

Срок действия заключения один год.

Заместитель председателя комиссии

Секретарь комиссии

Е.С. Чешегорова

И.В. Шаповалова