


УТВЕРЖДАЮ  
Исполняющий обязанности  
директора департамента  
городской экономической политики  
Администрации города Омска

  
М.Ю. Щелконогов

26 октября 2023 года

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

об оценке регулирующего воздействия проекта Решения  
Омского городского Совета «О внесении изменения в Решение  
Омского городского Совета от 15.12.2021 № 373 «О муниципальном земельном  
контроле на территории города Омска»

***1. Данные о группах субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, иных субъектах, включая органы государственной власти и местного самоуправления, интересы которых будут затронуты предполагаемым правовым регулированием.***

Проект Решения Омского городского Совета «О внесении изменения в Решение Омского городского Совета от 15.12.2021 № 373 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» (далее – проект Решения ОГС) затрагивает интересы граждан, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц, а также органов местного самоуправления.

***2. Оценка расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с необходимостью соблюдения установленных или изменяемых обязанностей или запретов.***

Проектом Решения ОГС предусмотрено изменение статьи 11 «Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований» Решения Омского городского Совета от 15.12.2021 № 373 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» путем сокращения количества индикаторов риска нарушения обязательных требований и изменения их содержания.

Учитывая изложенное, принятие проекта Решения ОГС может повлечь увеличение или возникновение новых расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, связанных с принятием мер по устранению нарушений обязательных требований, выявленных по результатам контрольных мероприятий, основанием для проведения которых явились принимаемые индикаторы.

При этом, произвести расчет размера указанных расходов не представляется возможным, ввиду отсутствия сведений о возможном количестве проводимых

в будущем контрольных мероприятий, об их результатах и характере выявленных нарушений обязательных требований.

### ***3. Оценка расходов (доходов) бюджета города Омска.***

Издание Решения ОГС не повлечет дополнительных расходов бюджета города Омска равно как не повлияет на возможные поступления в бюджет города Омска.

***4. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, вводящих избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующих их введению.***

Проект Решения разработан во исполнение поручения 3.3 протокола заседания рабочей группы по вопросам совершенствования контрольно-надзорной деятельности на территории Омской области от 06.04.2023 с целью приведения индикаторов риска нарушения обязательных требований, применяемых при осуществлении муниципального земельного контроля, в соответствие с требованиями пункта 9 статьи 23 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон).

В соответствии с пунктом 9 статьи 23 Федерального закона в целях оценки риска причинения вреда (ущерба) при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия контрольный (надзорный) орган разрабатывает индикаторы риска нарушения обязательных требований. Индикатором риска нарушения обязательных требований является соответствие или отклонение от параметров объекта контроля, которые сами по себе не являются нарушениями обязательных требований, но с высокой степенью вероятности свидетельствуют о наличии таких нарушений и риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Исходя из пункта 10 статьи 23 Федерального закона перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований по видам контроля для вида муниципального контроля утверждается представительным органом муниципального образования.

Предлагаемые индикаторы разработаны на основании указанных положений Федерального закона и методических рекомендаций, подготовленных Министерством экономического развития Российской Федерации (приложение к протоколу совещания в Министерстве экономического развития Российской Федерации от 24.03.2023 № 14-Д24 на тему: «Совершенствование риск-ориентированного подхода в контрольной (надзорной) деятельности»).

Проектом Решения ОГС предусмотрено изменение статьи 11 Решения Омского городского Совета от 15.12.2021 № 373 «О муниципальном земельном контроле на территории города Омска» путем сокращения количества рассматриваемых индикаторов и изменения их содержания.

В настоящее время установлены следующие индикаторы риска нарушения обязательных требований:

1) несоответствие площади используемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельного участка площади

земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее – ЕГРН);

2) отсутствие в ЕГРН сведений о правах на используемый юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, гражданином земельный участок, а также на объекты, расположенные на нем;

3) несоответствие использования юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка видам разрешенного использования, сведения о которых содержатся в ЕГРН;

4) отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства;

5) наличие на земельном участке объекта, обладающего признаками самовольной постройки, предусмотренными ст. 222 ГК РФ.

Предлагается заменить их следующими индикаторами, отвечающими перечисленным выше требованиям:

1) отклонение местоположения характерной точки границы земельного участка относительно местоположения границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН, на величину, превышающую значения точности (средней квадратической погрешности) определения координат характерных точек границ земельных участков, установленное приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

2) наличие признаков, установленных в ходе контрольных мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом, с высокой степенью вероятности свидетельствующих о нарушении обязательных требований земельного законодательства, указанных в п. 1 ст. 25, п. 1 ст. 26, абз. абз. 3, 6 и 8 ст. 42 ЗК РФ.

Положения, вводящие избыточные обязанности, запреты и ограничения для субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности или способствующие их введению, отсутствуют.

***5. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности.***

Положения проекта Решения ОГС, способствующие возникновению необоснованных расходов у субъектов предпринимательской и иной экономической деятельности, отсутствуют.

***6. Информация о наличии в проекте нормативного правового акта положений, способствующих возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска.***

Положения проекта Решения ОГС, способствующие возникновению необоснованных расходов бюджета города Омска, отсутствуют.

***7. Вывод о соблюдении (несоблюдении или неполном соблюдении) установленного порядка проведения оценки регулирующего воздействия и о достаточности оснований для принятия решения о введении предлагаемого разработчиком проекта варианта правового регулирования.***

Порядок проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов, установленный постановлением

Администрации города Омска от 30 января 2015 года № 94-п, соблюден в полном объеме.

На основании изложенного предлагаемый проектом Решения ОГС вариант правового регулирования может быть принят ввиду достаточности оснований.