

### ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

территории элемента планировочной структуры № 17А планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования земельного участка
1 этап		
1	5336	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:151295 с сохранением исходного в измененных границах
2	511	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:151295 с сохранением исходного в измененных границах (многоконтурный, количество контуров – 2)
3	14	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:151295 с сохранением исходного в измененных границах
4	417	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена (многоконтурный, количество контуров – 2)
5	340	Раздел земельного участка с кадастровым номером 55:36:000000:156299 с сохранением исходного в измененных границах
6	1	Из земель, государственная собственность на которые не разграничена
2 этап		
7	8390	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:000000:150502, 55:36:000000:152857,



Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования земельного участка
		55:36:110214:415 и земельного участка с условным номером 3, образованного на предыдущем этапе межевания территории
8	1238	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:000000:150502, 55:36:000000:152857, 55:36:110214:415 и земельного участка с условным номером 3, образованного на предыдущем этапе межевания территории
9	1989	Перераспределение земельного участка с условным номером 2, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110212:5, 55:36:110212:8, 55:36:110212:9, 55:36:110212:11, 55:36:110212:61, 55:36:110212:64, 55:36:110212:67, 55:36:110212:68, 55:36:110212:69, 55:36:110212:70, 55:36:110212:71, 55:36:110212:72, 55:36:110212:73, 55:36:110212:79, 55:36:110212:80, 55:36:110212:89, 55:36:110212:94, 55:36:110212:215, 55:36:110212:216, 55:36:110212:217, 55:36:110212:218, 55:36:110212:219, 55:36:110212:220, 55:36:110212:221
10	10233	Перераспределение земельного участка с условным номером 2, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110212:5, 55:36:110212:8, 55:36:110212:9, 55:36:110212:11, 55:36:110212:61, 55:36:110212:64, 55:36:110212:67, 55:36:110212:68, 55:36:110212:69, 55:36:110212:70, 55:36:110212:71, 55:36:110212:72, 55:36:110212:73, 55:36:110212:79, 55:36:110212:80, 55:36:110212:89, 55:36:110212:94, 55:36:110212:215, 55:36:110212:216, 55:36:110212:217, 55:36:110212:218, 55:36:110212:219,

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования земельного участка
		55:36:110212:220, 55:36:110212:221
11	17473	Перераспределение земельного участка с условным номером 2, образованного на предыдущем этапе межевания территории, и земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110212:5, 55:36:110212:8, 55:36:110212:9, 55:36:110212:11, 55:36:110212:61, 55:36:110212:64, 55:36:110212:67, 55:36:110212:68, 55:36:110212:69, 55:36:110212:70, 55:36:110212:71, 55:36:110212:72, 55:36:110212:73, 55:36:110212:79, 55:36:110212:80, 55:36:110212:89, 55:36:110212:94, 55:36:110212:215, 55:36:110212:216, 55:36:110212:217, 55:36:110212:218, 55:36:110212:219, 55:36:110212:220, 55:36:110212:221
3 этап		
12	7416	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:110212:90 и земельных участков с условными номерами 1, 5, 6, 8, образованных на предыдущем этапе межевания территории
13	2649	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 55:36:110212:90 и земельных участков с условными номерами 1, 5, 6, 8, образованных на предыдущем этапе межевания территории
4 этап		
14	7640	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110212:151295 (сохраненного в измененных границах), 55:36:110212:226 и земельного участка с условным номером 12, образованного на предыдущем этапе межевания территории
15	7916	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 55:36:110212:151295 (сохраненного

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м	Способ образования земельного участка
		в измененных границах), 55:36:110212:226 и земельного участка с условным номером 12, образованного на предыдущем этапе межевания территории

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

Номер земельного участка	Площадь земельного участка по проекту, кв. м
4	417
9	1989
13	2649

III. Сведения о видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
1 этап	
1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
2	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
3	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
4	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
5	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
6	Коммунальное обслуживание (код 3.1)
2 этап	
7	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
8	Коммунальное обслуживание (код 3.1)

42/3

Номер земельного участка	Вид разрешенного использования
9	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
10	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1)
11	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6), магазины (код 4.4)
3 этап	
12	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
13	Земельные участки (территории) общего пользования (код 12.0), коммунальное обслуживание (код 3.1)
4 этап	
14	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)
15	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (код 2.6)

IV. Перечень координат характерных точек границ  
проекта межевания территории

Номер точки	X	Y
1	16141.669	6887.054
2	16140.459	6900.567
3	16128.301	6899.244
4	16131.738	6921.888
5	16119.920	6920.174
6	16107.930	6917.840
7	16107.502	6920.197
8	16105.419	6931.364
9	16094.898	6929.156
10	16082.211	6909.019
11	16081.179	6907.386
12	16065.531	6917.460
13	16057.150	6922.865
14	16058.701	6925.315
15	15998.710	6963.575

Номер точки	X	Y
16	15996.589	6960.275
17	15981.118	6969.532
18	15992.432	6990.462
19	15998.350	7001.410
20	15994.558	7004.561
21	15976.578	6972.223
22	15971.936	6975.018
23	15975.051	6980.342
24	15977.878	6989.531
25	15978.838	6991.486
26	15979.122	6993.809
27	15975.162	6987.461
28	15973.232	6981.182
29	15970.227	6976.053
30	15952.280	6986.909
31	15914.840	7009.253
32	15895.870	7020.753
33	15881.970	7028.861
34	15882.142	7029.125
35	15875.590	7033.093
36	15875.451	7032.863
37	15854.322	7045.501
38	15848.221	7069.582
39	15880.669	7127.128
40	15882.430	7129.923
41	15912.378	7179.971
42	15925.952	7202.649
43	16042.808	7135.535
44	16032.699	7118.457
45	16096.789	7081.462
46	16101.272	7081.197
47	16171.990	7042.753
48	16176.848	7035.646
49	16193.998	7010.553



Номер точки	X	Y
50	16202.298	6996.235
51	16197.339	6992.601
52	16198.040	6989.784
53	16198.549	6984.425
54	16201.688	6951.604
55	16201.352	6947.176
56	16232.581	6923.670
57	16188.882	6896.726
58	16166.941	6888.216
1	16141.669	6887.054

IV. Чертеж межевания территории элемента планировочной структуры № 17А планировочного района III проекта планировки территории, расположенной в границах: улица Лукашевича – улица Волгоградская – улица Конева – левый берег реки Иртыш в Кировском административном округе города Омска (прилагается).

