

	требующих реставрации										
--	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

»

2. Департаменту информационной политики Администрации города Омска опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте Администрации города Омска.

Мэр города Омска

О.Н. Фадина

Подпрограмма 4
«Сохранение объектов культурного наследия,
находящихся в муниципальной собственности города Омска»
муниципальной программы города Омска
«Развитие культуры»

1. Характеристика сферы социально-экономического развития
города Омска, в рамках которой предполагается
реализация подпрограммы

Подпрограмма «Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска» (далее – подпрограмма) разработана в соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», принимается в целях осуществления государственной политики в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия и направлена на реализацию конституционного права каждого гражданина Российской Федерации на доступ к культурным ценностям, конституционной обязанности заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, бережного отношения к памятникам истории и культуры, а также на сохранение и развитие культурно-национальной самобытности, защиту, восстановление и сохранение историко-культурной среды, источников информации о зарождении и развитии культуры на территории города Омска.

Под объектами культурного наследия находящихся в муниципальной собственности города Омска понимаются объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации федерального, регионального и муниципального значения.

В соответствии со статьей 9.3 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» к полномочиям органов местного самоуправления в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия относятся: сохранение, использование и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в собственности муниципальных образований; государственная охрана объектов культурного наследия местного (муниципального) значения.

Город Омск является городом с 300-летней историей. Реализация программы предполагает, что на территории города Омска должны

сохраняться объекты культурного наследия, в комплексе с градоформирующими объектами, включающими планировку, сохранившуюся историческую застройку, природный ландшафт. Необходимо, чтобы город Омск не потерял свое лицо, неповторимость которого формирует его историко-культурное наследие, которое определяет инвестиционную привлекательность Омска и выражает его идентичность.

В продолжение этой идеи в 2013 году департаментом культуры Администрации города Омска в сотрудничестве с Омским отделением Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПИК) создан план организационных мероприятий и проектных работ по реставрации исторической части города и комплекса «Омская крепость» с предложением создать рабочую группу по выполнению комплекса научно-исследовательских, историко-краеведческих, проектно-реставрационных работ с последовательным решением следующих основных вопросов:

1. Разработка историко-краеведческого сценария с рекомендациями по комплексу исторических, археологических, культурологических исследований и для составления задания на проектирование историко-опорного плана.

2. Разработка историко-опорного градостроительного плана в границах: р. Иртыш, ул. Масленникова, ул. М. Жукова (с прилегающей территорией «Казачьей слободы», ул. Фрунзе).

3. Утверждение в исторических зонах города Омска границы охранных зон объектов культурного наследия, режима использования земель, градостроительных регламентов.

4. Подготовка необходимых материалов в Министерство культуры Российской Федерации и Минрегионразвития Российской Федерации о присвоении Омску статуса «исторического поселения», на основании которого вся градостроительная, хозяйственная и иная деятельность будет осуществляться при условии сохранения объектов культурного наследия.

5. Объявление, на основе разработанного историко-культурного плана, территории: центр исторического поселения города Омска объектом культурного наследия (в границах ул. Масленникова, ул. Маршала Жукова, ул. Фрунзе, р. Иртыш).

Однако в дальнейшем этот план не был реализован и настоящая подпрограмма призвана продолжить и развить идеи и разработки плана.

Статьей 12 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ для сохранения объектов культурного наследия предусмотрена разработка региональных целевых программ сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, что свидетельствует о законодательном закреплении программно-целевого подхода к решению вопросов, связанных с охраной объектов культурного наследия.

В рамках реализации подпрограммы предусматривается обеспечение сохранности, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия как важнейшего компонента культурного достояния и

архитектуры города Омска и улучшение технического состояния, позволяющее вернуть эти памятники в хозяйственный и культурный оборот.

Подпрограмма позволит решать вопросы в области охраны объектов культурного наследия комплексно и последовательно, получая ежегодно результаты, способствующие сохранению памятников истории и культуры, улучшению архитектурно-исторического облика города, повышению туристической привлекательности, расширяя возможности приобщения граждан к историко-культурным ценностям города Омска.

В муниципальной собственности города Омска учтено 65 зданий – памятников в истории и культуры народов Российской Федерации (в том числе жилые помещения), являющихся объектами культурного наследия регионального значения. Из них 14 зданий признаны аварийными:

- нежилое здание, расположенное по адресу: улица Театральная, дом 7;
- нежилое здание, расположенное по адресу: улица Куйбышева, дом 48;
- нежилое здание, расположенное по адресу: улица Газетный переулок, дом 3;
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Рабиновича, дом 88;
- жилой дом, расположенный по адресу: ул. Красных Зорь, дом 23 (памятник деревянного зодчества);
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Суворцева, дом 1;
- жилой дом, расположенный по адресу: ул. Почтовая, дом 34 (памятник деревянного зодчества);
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Почтовая, дом 37 (памятник деревянного зодчества);
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Учебная, дом 53;
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Учебная, 57 (памятник деревянного зодчества);
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Учебная, дом 78;
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Учебная, дом 80;
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Успенского, дом 2 (памятник деревянного зодчества);
- жилой дом, расположенный по адресу: улица Булатова, дом 39.

Проблему ветхого состояния объектов культурного наследия, относящихся к муниципальному жилищному фонду, предлагается решать несколькими путями:

- снятие статуса объекта культурного наследия;
- перевод жилых помещений в нежилые, с целью дальнейшей передачи объектов культурного наследия в аренду, с установлением льготного размера арендной платы «рубль за метр»;
- перенос объектов культурного наследия на обособленную территорию;
- продажа земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, с обременением в виде содержания и использования данного объекта, согласно требованиям охранного обязательства.

- разработка и утверждение проекта Решения Омского городского Совета о порядке установления льготной арендной платы для объекта культурного наследия.

Решения о восстановлении (воссоздании) облика объектов культурного наследия принимаются на основе историко-архивных и библиографических исследований, архитектурных, инженерных и технологических решений, что находит свое отражение в научно-проектной документации, необходимой для проведения ремонтно-реставрационных работ.

Популяризация объектов культурного наследия играет немаловажную роль для сохранения и государственной охраны объектов культурного наследия. Информирование населения и гостей города Омска о наличии объектов культурного наследия, привлечение их к решению проблем охраны и сохранения путем проведения выставок, конкурсов, издания печатной продукции и других публичных мероприятий способствует решению поставленных государственных задач в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия.

Реализация подпрограммы в части популяризации объектов культурного наследия укрепит место и значение культурного наследия в современном социокультурном пространстве, будет способствовать развитию туристической деятельности и интеграции местных сообществ, развитию разных форм общественно государственного партнерства, создаст условия для финансовой поддержки учреждений культуры.

Сохранение объектов культурного наследия будет способствовать формированию патриотизма, чувства гордости за свою малую родину, осознанию исторической преемственности прошлых и нынешних поколений. Огромную роль играет наследие в системе образования и формирования гуманитарных знаний. Сохранность культурного наследия является также важным условием духовного воспитания, сохранения этнических и религиозных традиций.

В то же время культурное наследие является и особым ресурсом городского муниципального образования, что позволяет рассматривать его с точки зрения источника стимулирования и развития не только социальных, но и экономических процессов. Культурное наследие создает предпосылки для развития туризма, для совершенствования и развития музейной сферы, активного развития отрасли культуры в целом.

Немаловажной экономической составляющей подпрограммы «Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска» является то, что в ходе ее реализации происходит восстановление недвижимых объектов культурного наследия, и они помимо культурной и эстетической ценности восстанавливают также свои потребительские свойства. Часть объектов будут использованы для развития других учреждений культурно-социальной сферы, часть – в хозяйственной деятельности различных учреждений и предприятий малого бизнеса, в том числе на условиях льготной аренды «рубль за метр».

2. Срок реализации подпрограммы

Реализация подпрограммы будет осуществляться в течение 2019 – 2024 годов. Выделение отдельных этапов реализации подпрограммы не предусматривается.

3. Задачи подпрограммы

Задачей данной подпрограммы является обеспечение сохранности, использования и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска

В рамках данной задачи планируется проведение следующих мероприятий:

- разработка научно-проектной документации на ремонтно-реставрационные работы на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска;
- проведение ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска.

3-1. Ожидаемые результаты реализации подпрограммы

Для подпрограммы определен следующий ожидаемый результат:

Доля объектов, на которых были проведены ремонтно-реставрационные работы от общего количества объектов муниципальной собственности, требующих реставрации.

Ожидаемый результат измеряется в процентах и рассчитывается по формуле:

$$P1 = A_0 / B_0 * 100, \text{ где:}$$

A_0 – количество объектов, на которых были проведены ремонтно-реставрационные работы в отчетном периоде, единиц;

B_0 – общее количество объектов муниципальной собственности, требующих реставрации в отчетном периоде, единиц.

Источником данных для расчета ожидаемого результата являются годовые информационно-аналитические данные о проведенных ремонтно-реставрационных работах на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности, предоставляемые департаментом культуры Администрации города Омска в Министерство культуры Омской области.

Плановые значения ожидаемого результата реализации подпрограммы по годам, а также по итогам ее реализации отражены в приложении № 4 к муниципальной программе.

4. Описание мероприятий подпрограммы и целевых индикаторов их выполнения

Для реализации задачи «Обеспечение сохранения, использования и популяризации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности» предполагается выполнение следующих мероприятий.

Мероприятие 1 «Разработка научно-проектной документации реставрации объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска». В рамках указанного мероприятия предусматривается:

- разработка научно-проектной документации (технического обследования) для реставрации 9-ти аварийных зданий;
- авторский, технический надзоры, государственная историко-культурная экспертиза проектов реставрации, государственная экспертиза проектной документации, научная документация, геодезический мониторинг, сбор технических условий и подготовка материалов.

Исполнителями данного мероприятия являются департамент культуры Администрации города Омска, департамент строительства Администрации города Омска, департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Для оценки данного мероприятия используются следующие целевые индикаторы:

- «Наличие проектно-сметной документации, прошедшей государственную экспертизу». Значение целевого индикатора определяется по наличию положительного заключения государственной экспертизы проектно-сметной документации на реконструкцию объекта культурного наследия на основании данных департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

В случае наличия такой документации значение индикатора – «да», в случае отсутствия – «нет».

Мероприятие 2 «Проведение ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска».

В рамках мероприятия предусматривается проведение ремонтно-реставрационных работ 9-ти аварийных зданий.

Исполнителями данного мероприятия являются департамент культуры Администрации города Омска, департамент строительства Администрации города Омска, департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Для оценки данного мероприятия используются следующий целевой индикатор:

- «Степень готовности реставрируемых зданий». Значение целевого индикатора измеряется в процентах и рассчитывается согласно данным департамента строительства Администрации города Омска (акты

выполненных работ формы КС-2, КС-3; сметная документация; муниципальные контракты (договоры)) по формуле:

$C = Vф / So * 100\%$, где:

C – степень готовности реконструируемого здания (процент);

Vф – фактически выполненный объем строительно-монтажных работ по реконструкции на конец отчетного периода (руб.);

So – стоимость строительно-монтажных работ по реконструкции (руб.).

5. Объем и источники финансирования подпрограммы

Планируемые затраты на реализацию подпрограммы составляют 170 280 000,00 руб.^{<*>}, в том числе:

- за счет средств бюджета города Омска – 170 280 000,00 руб., в том числе по годам реализации:

- 1) 2019 год – 0,00 руб.
- 2) 2020 год – 0,00 руб.
- 3) 2021 год – 0,00 руб.
- 4) 2022 год – 15 480 000,00 руб.
- 5) 2023 год – 77 400 000,00 руб.
- 6) 2024 год – 77 400 000,00 руб.

^{<*>} В настоящее время объем и источники финансирования подпрограммы не определены.

6. Механизмы реализации подпрограммы

Общий механизм реализации подпрограммы осуществляется в соответствии с разделом 6 муниципальной программы «Система управления реализацией муниципальной программы».

Департамент культуры Администрации города Омска является ответственным исполнителем подпрограммы и обеспечивает:

- координацию действий участников подпрограммы;
- реализацию мероприятий подпрограммы;
- осуществляет взаимодействие с департаментом финансов и контроля Администрации города Омска, департаментом городской экономической политики Администрации города Омска по вопросам реализации подпрограммы.

Приложение № 2
к постановлению Администрации города Омска
от _____ № _____

«Приложение № 5
к муниципальной программе города Омска
«Развитие культуры»»

ПЕРЕЧЕНЬ

**мероприятий подпрограммы 4 «Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска»
муниципальной программы города Омска «Развитие культуры»**

№ п/п	Наименование мероприятия подпрограммы муниципальной программы города Омска (далее – подпрограмма)	Участники муниципальной программы, ответственные за реализацию мероприятия подпрограммы	Планируемый объем финансирования мероприятия подпрограммы, рублей <*>								Целевые индикаторы реализации мероприятия подпрограммы								
			Источник финансирования	Всего на 2019-2024 годы	в том числе по годам реализации подпрограммы						Наименование	Единица измерения	Значение						
					в том числе по годам реализации подпрограммы								в том числе по годам реализации подпрограммы						
					2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год			2019 год	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	
Цель муниципальной программы: повышение роли культуры в духовно-нравственном развитии личности и единства общества																			
Задача 10 муниципальной программы: Обеспечение сохранения, использования и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска																			
Подпрограмма 4 «Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска»																			
1	Задача: Обеспечение сохранности, использования и популяризация объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска путем проведения ремонтно-реставрационных работ		Всего, в том числе:	170 280 000,00	0,00	0,00	0,00	15 480 000,00	77 400 000,00	77 400 000,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			1. Бюджет города Омска	170 280 000,00	0,00	0,00	0,00	15 480 000,00	0,00	0,00									
1.1	Разработка научно-проектной документации на ремонтно-реставрационные работы на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска	Департамент культуры Администрации города Омска (далее – ДК) Департамент строительства Администрации города Омска, (далее – ДС) Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска (далее - ДАГ)	Всего, в том числе:	15 480 000,00	0,00	0,00	0,00	15 480 000,00	0,00	0,00	Наличие проектно-сметной документации, прошедшей государственную экспертизу	да/нет	X	X	X	да	X	X	X
			1. Бюджет города Омска	15 480 000,00	0,00	0,00	0,00	15 480 000,00	0,00	0,00									
1.2.	Проведение ремонтно-реставрационных работ на объектах культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска	ДК ДС ДАГ	Всего, в том числе:	154 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 400 000,00	77 400 000,00	Степень готовности реконструируемых зданий	%	X	X	X	X	50	100	
			1. Бюджет города Омска	154 800 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77 400 000,00	77 400 000,00									
Итого по подпрограмме 4 «Сохранение объектов культурного наследия, находящихся в муниципальной собственности города Омска»			Всего, в том числе:	170 280 000,00	0,00	0,00	0,00	15 480 000,00	77 400 000,00	77 400 000,00	X	X	X	X	X	X	X	X	X
			1. Бюджет города Омска	170 280 000,00	0,00	0,00	0,00	15 480 000,00	77 400 000,00	77 400 000,00									

<*> Объемы и источники финансирования подпрограммы не определены

»