

## Протокол №36

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 6 сентября 2012 года в 10-00 часов, сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.08.2012

г. Омск

4 сентября 2012 года

### Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 4 сентября 2012 года, 10-00 часов.

**Члены комиссии:** Хорошилов С.Е., Гурулёв С.В., Герасименко Т.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Признание заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по лотам: №№1,2, 4,5,6,7,8,9,10,11,12,15,16,17,18,19,20**

По данному вопросу выступил исполняющий обязанности начальника управления аренды муниципального имущества Гурулёв С.В.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на **6 сентября 2012 года в 10-00 часов**, по указанным лотам заявки не поданы.

### **Лот № 1**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 77,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57 (ЦАО)

### **Лот № 2**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 138,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 1-я Поселковая, д. 3А (ЦАО)

### **Лот № 4**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 10,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, дом 33 (ЦАО)

### **Лот № 5**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 71,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, дом 33 (ЦАО)

**Лот № 6**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 36,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, дом 33 (ЦАО)

**Лот № 7**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 16,0 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красных Зорь, дом 33 (ЦАО)

**Лот № 8**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 9,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57 (ЦАО)

**Лот № 9**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 8,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57 (ЦАО)

**Лот № 10**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 10,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, дом 57 (ЦАО)

**Лот № 11**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 81,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, дом 57 (ЦАО)

**Лот № 12**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 155,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, дом 57 (ЦАО)

**Лот № 15**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 18,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, дом №2, корпус №2 (САО)

**Лот № 16**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 102,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22-го Апреля, д. 16 (САО).

**Лот № 17**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 38,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93 (ЦАО)

**Лот № 18**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 12,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 193 (ОАО)

**Лот № 19**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 103,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, дом 1 (ОАО)

**Лот № 20**

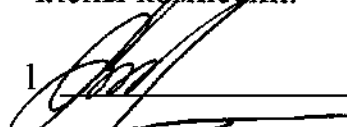


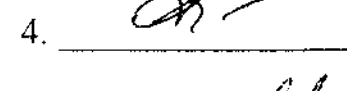
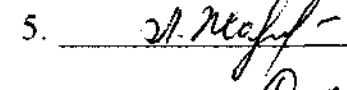
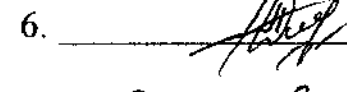

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 83,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22-го Партсъезда, дом № 3 (ЦАО)

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

**Комиссия решила:**

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по вышеуказанным лотам, назначенный на 6 сентября 2012 года в 10-00 часов признать не состоявшимся.

Члены комиссии:

1.  С.Е. Хорошилов
2.  С.В. Гурулёв
3.  Т.В. Герасименко
4.  С.Н. Парадеева
5.  Л.М. Жарихина
6.  Д.В. Пономарёв
7.  Е.В. Шустова

## Протокол №36/1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 6 сентября 2012 года в 10-00 часов по лоту №3 - нежилое помещение общей площадью 41,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Маркса, д. 16, корп.2 (ЦАО)  
сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.08.2012

г. Омск

4 сентября 2012 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 4 сентября 2012 года, 10-00 часов.

**Члены комиссии:** Хорошилов С.Е., Герасименко Т.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Гурулёв С.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 августа 2012 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 4 сентября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Маркса, д. 16, корп.2 (ЦАО)**

**Характеристика объекта:** нежилое одноэтажное здание, литера А. Год постройки 1981, процент износа 41 %.

**Площадь помещения:** 41,1 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №126 от 29.08.2012, подана в 14 час. 38 мин.).

**Имя заявителя:** Индивидуальный предприниматель Андреев Максим Михайлович (ИНН 550314122608), действующий на основании:

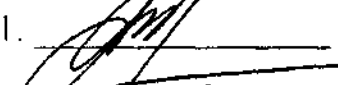
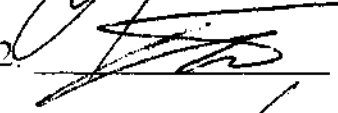
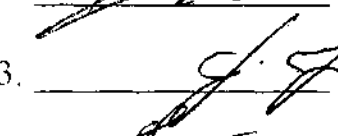

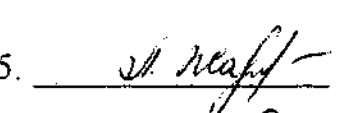
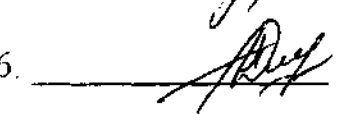
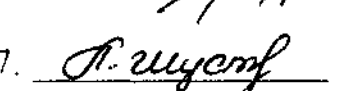
- свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 55 №002772706, выданного Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №12 по Омской области 30.11.2007.

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **6 сентября 2012 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 41,1 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Маркса, д. 16, корп.2 (ЦАО) – индивидуального предпринимателя Андреева Максима Михайловича.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на 6 сентября 2012 года по лоту №3 - нежилое помещение общей площадью 41,1 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Маркса, д. 16, корп.2 (ЦАО) – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **индивидуальному предпринимателю Андрееву Максиму Михайловичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью 41,1 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, просп. Маркса, д. 16, корп.2 (ЦАО) по цене 3 288,0 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №3 указанного аукциона, сроком на 5 лет, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на 6 сентября 2012 года.

## Члены комиссии:

1.  С.Е. Хорошилов
2.  С.В. Гурулёв
3.  Т.В. Герасименко
4.  С.Н. Парадеева
5.  Л.М. Жарихина
6.  Д.В. Пономарёв
7.  Е.В. Шустова

**Протокол №36/2**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 6 сентября 2012 года в 10-00 часов по лоту №13 - нежилое помещение общей площадью 35,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.08.2012

г. Омск

4 сентября 2012 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 4 сентября 2012 года, 10-00 часов.

**Члены комиссии:** Хорошилов С.Е., Герасименко Т.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Гурулёв С.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 августа 2012 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 4 сентября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение ЗП, номера на поэтажном плане первого этажа: 2,3. Этаж: 1. Литер А.

**Площадь помещения: 35,6 кв.м.**

1) Заявка № 1 (регистрационный номер в журнале заявок: №128 от 30.08.2012, подана в 15 час. 30 мин.).

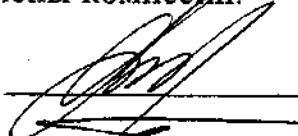


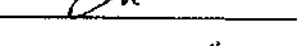


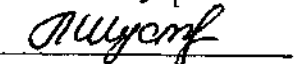
Имя заявителя: Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «ОмТехКомплект» в лице генерального директора Морева Юрия Владимировича, действующего на основании Устава (ИНН 5501225734)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **6 сентября 2012 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **35,6 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) – Общество с ограниченной ответственностью Торговый Дом «ОмТехКомплект».
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **6 сентября 2012 года по лоту №13** - нежилое помещение общей площадью **35,6 кв. м.**, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Обществу с ограниченной ответственностью Торговый Дом «ОмТехКомплект»**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **35,6 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) по цене **7029,58 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №13 указанного аукциона, сроком на **5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **6 сентября 2012 года**.

**Члены комиссии:**

1.  С.Е. Хорошилов
2.  С.В. Гурулёв
3.  Т.В. Герасименко
4.  С.Н. Парадеева
5.  Л.М. Жарихина
6.  Д.В. Пономарёв
7.  Е.В. Шустова

### Протокол №36/3

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 6 сентября 2012 года в 10-00 часов по лоту №14 - нежилое помещение общей площадью 163,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (CAO) сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 09.08.2012

г. Омск

4 сентября 2012 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **4 сентября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Хорошилов С.Е., Герасименко Т.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Гурулёв С.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 августа 2012 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 4 сентября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (CAO)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение 3П, номера на поэтажном плане первого этажа: 13, 16, 18, 20, второго этажа: 1, 8, 12, 19–22. Этаж: 1, 2. Литер А.

**Площадь помещения: 163,1 кв.м.**

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №127 от 29.08.2012, подана в 15 час. 00 мин.).

Имя заявителя: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно- коммунальное хозяйство «СФЕРА» в лице Григорьева Вадима Анатольевича, действующего по доверенности б/н от 14.06.2012 (ИНН 5519504873)


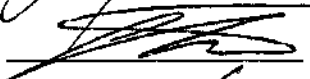
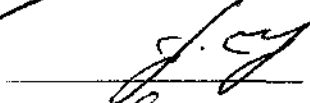

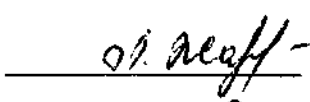
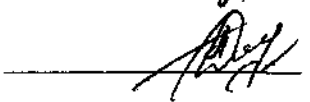
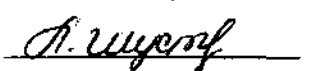
Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **6 сентября 2012 года в 10-00 часов:**



**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **163,1 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) – Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно-коммунальное хозяйство «СФЕРА».
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **6 сентября 2012 года по лоту №14** - нежилое помещение общей площадью **163,1 кв. м.**, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищно - коммунальное хозяйство «СФЕРА»**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **163,1 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, д. 2, корп.2 (САО) по цене **29 302,55 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №14 указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **6 сентября 2012 года**.

## Члены комиссии:

1.  С.Е. Хорошилов
2.  С.В. Гурулёв
3.  Т.В. Герасименко
4.  С.Н. Парадеева
5.  Л.М. Жарихина
6.  Д.В. Пономарёв
7.  Е.В. Шустова