

## **Протокол №41**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 18 октября 2012 года в 10-00 часов, сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.09.2012**

г. Омск

16 октября 2012 года

### **Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **16 октября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Признание заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по лотам: №№1,2, 3,5,7, 8,9,10,11,12,15,16**

По данному вопросу выступил начальник управления аренды муниципального имущества Зинченко В.В.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на **18 октября 2012 года в 10-00 часов**, по указанным лотам заявки не поданы.

### **Лот № 1**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 61,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Мира, дом № 169 (CAO)

### **Лот № 2**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 17,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, пр-т Мира, д. 167Б (CAO).

### **Лот № 3**

Право на заключение договора аренды нежилого строения общей площадью 67,80 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, пр. Мира, дом № 185, корпус № 32 (CAO).

**Лот № 5**

Право на заключение договора аренды нежилого строения общей площадью 90,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Долгирева, д. 115 (ЦАО).

**Лот № 7**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 170,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, пер. Комбинатский, дом 2 (САО).

**Лот № 8**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 18,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 57 (САО).

**Лот № 9**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 29,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 57 (САО).

**Лот № 10**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 57,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 50 лет Профсоюзов, д. 57 (САО).

**Лот № 11**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 38,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, д. 93 (ЦАО)

**Лот № 12**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 83,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22-го Партсъезда, дом № 3 (ЦАО)

**Лот № 15**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 18,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Коммунальная, дом №2, корпус №2 (САО)

**Лот № 16**

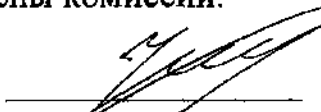
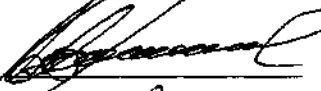
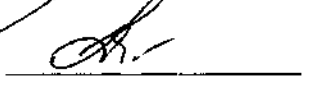
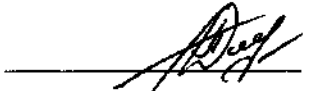

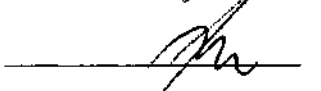
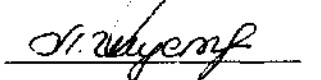
Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 54,4 кв.м, расположенного по адресу: г.Омск, проспект Менделеева, дом 26 (САО)

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

**Комиссия решила:**

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по вышеуказанным лотам, назначенный на 18 октября 2012 года в 10-00 часов признать не состоявшимся.

**Члены комиссии:**

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Л.М. Жарихина
6.  Д.В. Ельцов
7.  Е.В. Шустова

**Протокол №41/1**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 18 октября 2012 года в 10-00 часов по лоту №4 - нежилое помещение общей площадью 53,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Мира, д. 39 (САО)  
сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.09.2012

г. Омск

16 октября 2012 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **16 октября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 11 октября 2012 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 16 октября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Мира, д. 39 (САО)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение 8П (гаражный бокс), номера на поэтажном плане: 8. Этаж: 1. Литер: В. Год постройки 1981.

**Площадь помещения:** 53,8 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №139 от 10.10.2012, подана в 16 час. 40 мин.).

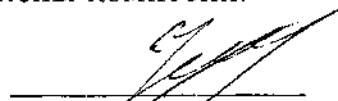
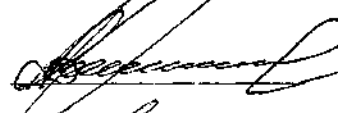
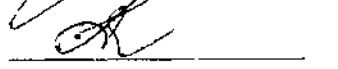

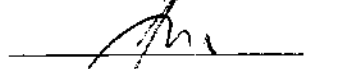
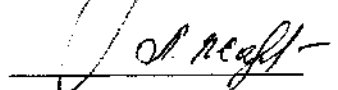
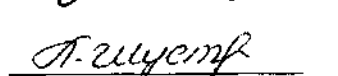
Имя заявителя: Макеева Наталья Владимировна в лице Макеева Олега Александровича, действующего по доверенности №5-5402 от 10.10.2012 (ИНН 550405527538)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **18 октября 2012 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **53,8** кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Мира д. 39 (САО) – **Макееву Наталью Владимировну**.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **18 октября 2012 года по лоту №4** - нежилое помещение общей площадью **53,8** кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Мира, д. 39 (САО) – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Макеевой Наталье Владимировне**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **53,8** кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, просп. Мира, д. 39 (САО) по цене **3 870,0** руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №4 указанного аукциона, сроком на **5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **18 октября 2012 года**.

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова

## Протокол №41/2

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 18 октября 2012 года в 10-00 часов по лоту №6 - нежилое строение общей площадью 80,8 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, д. 105 (ЦАО)  
сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.09.2012

г. Омск

16 октября 2012 года

### Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **16 октября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

### Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 11 октября 2012 года в 16-01 час.

### Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 16 октября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое строение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, д.105 (ЦАО)**

**Характеристика объекта:** одноэтажное строение, литера А, общей площадью 80,8 кв. м. Год постройки неизвестен. Износ 12 %.

**Площадь помещения:** 80,8 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №141 от 11.10.2012, подана в 15 час. 12 мин.)


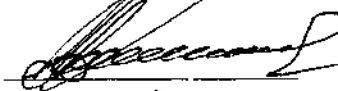
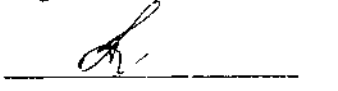
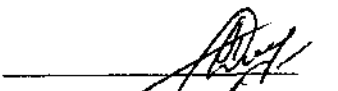
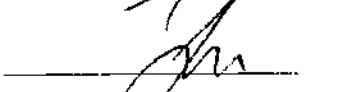
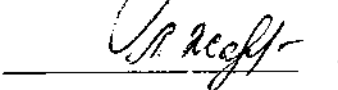
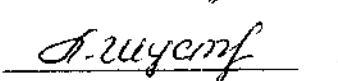
Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Плахина Надежда Ивановна, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 55 №002777961, выданного инспекцией Федеральной налоговой службы №1 по Центральному административному округу г.Омска 03.05.2006 (ИНН 550304141834)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **18 октября 2012 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого строения общей площадью **80,8 кв.м.**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, д. 105 (ЦАО)** – индивидуального предпринимателя **Плахину Надежду Ивановну**.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **18 октября 2012 года по лоту №6** - нежилое строение общей площадью **80,8 кв. м.**, расположенное по адресу: **г. Омск, ул. 2-я Барнаульская д. 105 (ЦАО)** – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **индивидуальному предпринимателю Плахиной Надежде Ивановне**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого строения площадью **80,8 кв.м.**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 2-я Барнаульская, д. 105 (ЦАО)** по цене **5656,0 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №6 указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **18 октября 2012 года**.

## Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова

**Протокол №41/3**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 18 октября 2012 года в 10-00 часов по лоту №13 - нежилое помещение общей площадью 138,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 1-я Поселковая, д. 3А (САО) сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.09.2012**

г. Омск

16 октября 2012 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **16 октября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 11 октября 2012 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 16 октября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 1-я Поселковая, д.3А (САО)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 1-12; находящееся на первом этаже жилого дома, литера Б. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1972. Износ 13 %.

**Площадь помещения:** 138,1 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №137 от 19.09.2012, подана в 16 час. 20 мин.)

Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Маркевич Николай Николаевич в лице Суетиной Людмилы Николаевны, действующей по доверенности №1-19309 от 26.09.2012 (ИНН 550200021596)

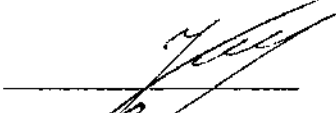
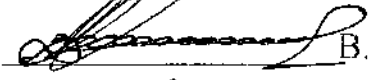


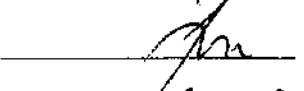
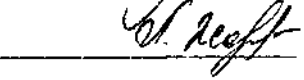
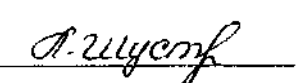
Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **18 октября 2012 года в 10-00 часов:**



Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **138,1 кв.м.**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 1-я Поселковая, д.3А (САО) – индивидуального предпринимателя Маркевича Николая Николаевича .**
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **18 октября 2012 года по лоту №13** - нежилое помещение общей площадью **138,1 кв. м.**, расположенное по адресу: **г. Омск, ул. 1-я Поселковая д. 3А (САО) – не состоявшимся** в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **индивидуальному предпринимателю Маркевичу Николаю Николаевичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **138,1 кв.м.**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 1-я Поселковая, д. 3А (САО)** по цене **21862,0 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №13 указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **18 октября 2012 года.**

## Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова

**Протокол №41/4**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 18 октября 2012 года в 10-00 часов по лоту №14 - нежилое помещение общей площадью 107,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Мира, д. 169 (CAO)  
сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.09.2012**

г. Омск

16 октября 2012 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **16 октября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 11 октября 2012 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 16 октября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Мира, д.169 (CAO)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение III, номера на поэтажном плане: 1.4.5. Этаж 1. Литер: Б, Б1. Год постройки 1967 (лит. Б), износ 43 %. Год постройки 1970 (лит. Б 1), износ 41 %.

**Площадь помещения:** 107,9 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №138 от 01.10.2012. подана в 15 час. 20 мин.)

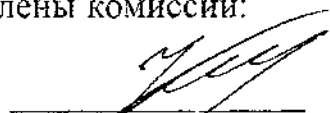
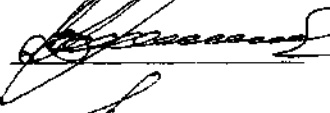
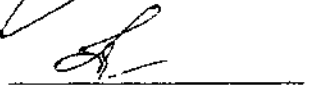

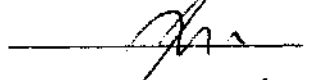
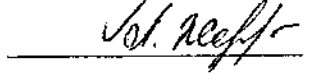
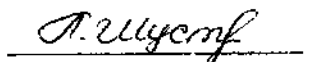
Имя заявителя: Скачков Александр Игоревич, действующий на основании паспорта, серия 52 07 №521058, выданного ОУФМС России по Омской области в Октябрьском административном округе города Омска 02.10.2007 (ИНН 550617702943)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **18 октября 2012 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **107,9** кв.м, расположенного по адресу: **г. Омск, просп. Мира, д.169 (САО) – Скачкова Александра Игоревича.**
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **18 октября 2012 года по лоту №14** - нежилое помещение общей площадью **107,9** кв. м, расположенное по адресу: **г. Омск, просп. Мира, д.169 (САО)** – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Скачкову Александру Игоревичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **107,9** кв.м., расположенного по адресу: **г. Омск, просп. Мира, д. 169 (САО)** по цене **12314,0** руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота **№14** указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **18 октября 2012 года.**

Члены комиссии:

1.  \_\_\_\_\_ Н.Г. Костяков
2.  \_\_\_\_\_ В.В. Зинченко
3.  \_\_\_\_\_ С.Н. Парадеева
4.  \_\_\_\_\_ Д.В. Пономарёв
5.  \_\_\_\_\_ Д.В. Ельцов
6.  \_\_\_\_\_ Л.М. Жарихина
7.  \_\_\_\_\_ Е.В. Шустова

## Протокол №41/5

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 18 октября 2012 года в 10-00 часов по лоту №17 - нежилое помещение общей площадью 212,6 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д. 4 (ЛАО)  
сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 20.09.2012

г. Омск

16 октября 2012 года

### **Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **16 октября 2012 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

### **Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 11 октября 2012 года в 16-01 час.

### **Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 16 октября 2012 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д.4 (ЛАО)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение 32П, номера на поэтажном плане: 1-6, 41-52, 58, находящиеся на третьем этаже административного здания, литер А. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1974. Износ 22 %.

**Площадь помещения:** 212,6 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №140 от 11.10.2012, подана в 12 час. 20 мин.)

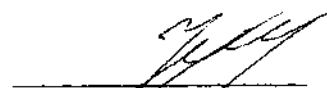
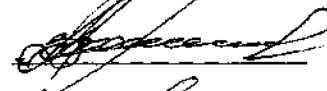

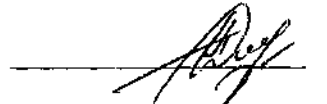
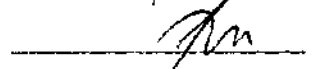
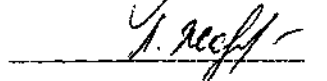
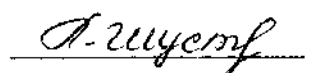
Имя заявителя **Меньков Вячеслав Викторович**, действующий на основании паспорта, серия 52 07 №526930, выданного ОУФМС России по Омской области в Кировском административном округе города Омска 25.08.2007 (ИНН 550716409600)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **18 октября 2012 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **212,6** кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д.4 (ЛАО) – **Менькова Вячеслава Викторовича**.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **18 октября 2012 года по лоту №17** - нежилое помещение общей площадью **212,6** кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д.4 (ЛАО) – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Менькову Вячеславу Викторовичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **212,6** кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Рождественского, д.4 (ЛАО) по цене **35153,0** руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота **№17** указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **18 октября 2012 года**.

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова