

Протокол №42

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 04.10.2012

г. Омск

30 октября 2012 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 октября 2012 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

Признание заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по лотам: №№1,2, 5,6,7, 8,9,10,11,12,14,15

По данному вопросу выступил начальник управления аренды муниципального имущества Зинченко В.В.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов, по указанным лотам заявки не поданы.

Лот №1

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 12,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Учебная, д. 193 (ОАО)

Лот № 2

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 103,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, дом 1 (ОАО)

Лот № 5

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 126,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Б. Хмельницкого, д. 214 (ОАО)

Лот № 6

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 125,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Б. Хмельницкого, д. 214 (ОАО)

Лот №7

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 6,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Декабристов угол Пранова, д. 32/34 (ЦАО)

Лот № 8

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 102,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22-го Апреля, д. 16 (САО).

Лот № 9

Право на заключение договора аренды нежилого здания общей площадью 143,0 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Авиационная, д. 23 (КАО)

Лот № 10

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 155,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, микрорайон Береговой, ул. Иртышская, д. 2 (САО).

Лот № 11

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 421,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Нефтезаводская, д. 27 А (САО).

Лот № 12

Право на заключение договора аренды нежилого помещения площадью 17,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, пр-кт Мира, д. 167Б (САО).

Лот № 14

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 74,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Леконта д. 6 (ЛАО).

Лот № 15

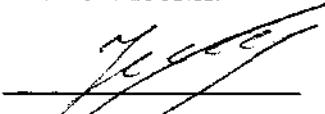
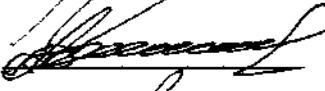
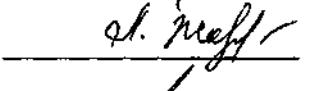
Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 178,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Маркса, д. 89 (ЛАО).

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

Комиссия решила:

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по вышеуказанным лотам, назначенный на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов признать не состоявшимся.

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Л.М. Жарихина
6.  Д.В. Ельцов
7.  Е.В. Шустова

Протокол №42/1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов по лоту №3 - нежилое помещение общей площадью 44,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, пр. Космический, д.97А, корп.2 (ОАО)
сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 04.10.2012

г. Омск

30 октября 2012 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 октября 2012 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 25 октября 2012 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 октября 2012 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, пр. Космический, д.97А, корп.2 (ОАО)

Характеристика объекта: нежилое помещение, находящееся на 1-м этаже. Номера на поэтажном плане: 20П. Литер: А. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1983-1986, процент износа 20%.

Площадь помещения: 44,9 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №143 от 25.10.2012, подана в 12 час. 50 мин.).

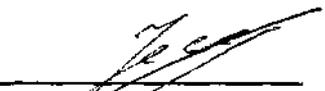
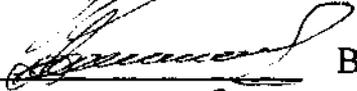
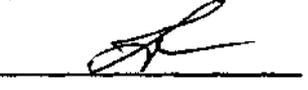
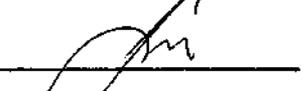
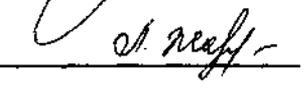
Имя заявителя: Меньков Вячеслав Викторович, действующий на основании паспорта, серия 52 07 №526930, выданного ОУФМС России по Омской области в Кировском административном округе города Омска 25.08.2007 (ИНН 550716409600)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов:

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **44,9** кв.м, расположенного по адресу: **г. Омск, просп. Космический, д. 97А, корп. 2 (ОАО)** – **Менькова Вячеслава Викторовича**.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **1 ноября 2012 года по лоту №3** - нежилое помещение общей площадью **44,9** кв. м, расположенное по адресу: **г. Омск, просп. Космический, д. 97А, корп. 2 (ОАО)** – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Менькову Вячеславу Викторовичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **44,9** кв.м., расположенного по адресу: **г. Омск, просп. Космический, д. 97А, корп. 2 (ОАО)** по цене **8 126,9** руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №3 указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **1 ноября 2012 года**.

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова

Протокол №42/2

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов по лоту №4 - нежилое помещение общей площадью 76,9 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Космический, д. 97А, корп. 2, (ОАО) сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 04.10.2012

г. Омск

30 октября 2012 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 октября 2012 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 25 октября 2012 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 октября 2012 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Космический, д. 97 А, корп. 2, (ОАО)

Характеристика объекта: нежилое помещение, находящееся на 1-м этаже. Номера на поэтажном плане: 8П. Литер: А. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1983-1986, процент износа 20%.

Площадь помещения: 76,9 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №142 от 24.10.2012, подана в 16 час. 45 мин.).

Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Пальянова Наталья Александровна, действующая на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя,

серия 55 №003509534, выданного межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №12 по Омской области 29.09.2010 (ИНН 550312496622)

2) Заявка №2 (регистрационный номер в журнале заявок: №144 от 25.10.2012, подана в 12 час. 55 мин.).

Имя заявителя: Меньков Вячеслав Викторович, действующий на основании паспорта, серия 52 07 №526930, выданного ОУФМС России по Омской области в Кировском административном округе города Омска 25.08.2007 (ИНН 550716409600)

Выступил начальник управления аренды муниципального имущества В.В. Зинченко, и предложил допустить к участию в аукционе, и признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

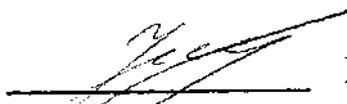
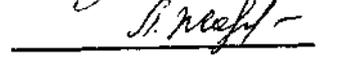
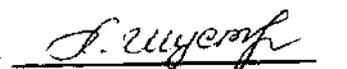
Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 76,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, просп. Космический, д. 97 А, корп. 2, (ОАО), следующих заявителей:

1. Индивидуальный предприниматель Пальянова Наталья Александровна
2. Меньков Вячеслав Викторович

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова

Протокол №42/3

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 1 ноября 2012 года в 10-00 часов по лоту №13 - нежилое помещение общей площадью 90,5 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Территория ТПК, д. 15 (ЛАО)
сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 04.10.2012**

г. Омск

30 октября 2012 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **30 октября 2012 года, 10-00 часов.**

Члены комиссии: Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Парадеева С.Н., Пономарёв Д.В., Ельцов Д.В., Жарихина Л.М., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 25 октября 2012 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 30 октября 2012 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Территория ТПК, д. 15 (ЛАО)

Характеристика объекта: нежилое помещение: литер АА1, номер на поэтажном плане 58, находящееся на первом этаже жилого дома. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1976. Износ 19 %.

Площадь помещения: 90,5 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №145 от 25.10.2012, подана в 14 час. 15 мин.).

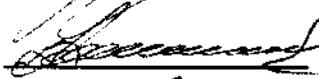
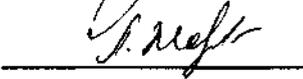
Имя заявителя: Меньков Вячеслав Викторович, действующий на основании паспорта, серия 52 07 №526930, выданного ОУФМС России по Омской области в Кировском административном округе города Омска 25.08.2007 (ИНН 550716409600)

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **1 ноября 2012 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **90,5 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Территория ТПК, д. 15 (ЛАО) – **Менькова Вячеслава Викторовича.**
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **1 ноября 2012 года по лоту №13** - нежилое помещение общей площадью **90,5 кв. м.**, расположенное по адресу: г. Омск, ул. **Территория ТПК, д. 15 (ЛАО)** – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить Менькову Вячеславу Викторовичу, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **90,5 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. **Территория ТПК, д. 15 (ЛАО)** по цене **10 408,0 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота **№13** указанного аукциона, **сроком на 11 месяцев**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **1 ноября 2012 года.**

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  С.Н. Парадеева
4.  Д.В. Пономарёв
5.  Д.В. Ельцов
6.  Л.М. Жарихина
7.  Е.В. Шустова