

## **Протокол № 22**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 23 октября 2013 года в 10-00 часов, сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.09.2013**

г. Омск

18 октября 2013 года

### **Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **18 октября 2013 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Иванова Ю.А., Парадеева С.Н., Салахова Н.Л., Страховская Е.В., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Признание заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по лотам: №№ 1,2,3,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14**

По данному вопросу выступил начальник управления аренды муниципального имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска Зинченко В.В.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на **23 октября 2013 года в 10-00 часов**, по указанным лотам заявки не поданы.

### **Лот №1**

Право на заключение договора аренды нежилого строения общей площадью 150,8 кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 5-я Линия, д. 205 (ОАО).**

### **Лот № 2**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 103,4 кв. м, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 2-я Железнодорожная, дом 1 (ОАО)**

### **Лот № 3**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 74,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Леконта, дом № 6 (ЛАО).

**Лот № 5**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 113,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 6**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 14,8 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 7**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 13,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 8**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 7,6 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 9**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 7,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 10**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 13,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 11**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 14,9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 12**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 12,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 13**

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 8,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

**Лот № 14**


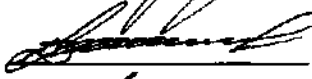
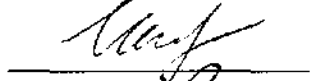
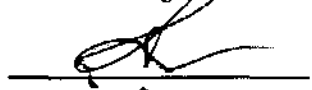
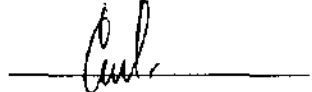

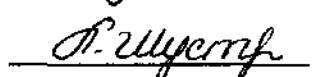
Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 3,1 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Карбышева, д. 3 (ЛАО).

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

**Комиссия решила:**

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по вышеуказанным лотам, назначенный на **23 октября 2013 года в 10-00 часов** признать не состоявшимся.

**Члены комиссии:**

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  Ю.А. Иванова
4.  С.Н. Парадеева
5.  Н.Л. Салахова
6.  Е.В. Страховская
7.  Е.В. Шустова

**Протокол №22/1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 23 октября 2013 года в 10-00 часов по лоту №4 - нежилое помещение общей площадью 16,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 5 (ЛАО), сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.09.2013**

г. Омск

18 октября 2013 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **18 октября 2013 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Иванова Ю.А., Парадеева С.Н., Салахова Н.Л., Страховская Е.В., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 14 октября 2013 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 18 октября 2013 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 5 (ЛАО)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение 2П, номера на поэтажном плане: 1, 9, 10, находящееся на первом этаже жилого дома, литер: А.

**Площадь помещения:** 16,7 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №114 от 09.10.2013, подана в 11 час. 50 мин.).

Имя заявителя: Бородулина Людмила Юрьевна, действующая на основании паспорта серия 52 07 496522, выданного ОУФМС России по Омской области в

Ленинском административном округе <sup>2</sup> города Омска 13.10.2007 (ИНН 550508503000)

2) Заявка №2 (регистрационный номер в журнале заявок: №116 от 14.10.2013, подана в 10 час. 20 мин.).

Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Мажуга Сергей Викторович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 55 № 001380339, выданного инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Кировскому административному округу г.Омска 13.09.2004 (ОГРНИП 304550725700122, ИНН 550718392416).

Рассмотрев заявки с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **23 октября 2013 года в 10-00 часов:**

**Комиссия решила:**

1) Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **16,7 кв.м**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 5 (ЛАО)**, следующего заявителя:

1. Бородулина Людмила Юрьевна



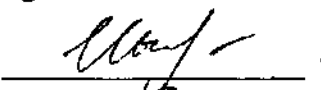

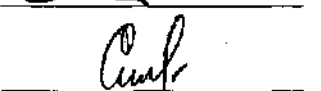
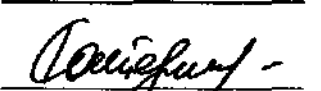
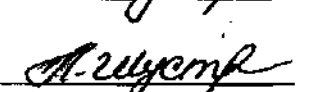
2) В соответствии с п.24 Приказа Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», отказать индивидуальному предпринимателю Мажуге Сергею Викторовичу в допуске к участию в аукционе на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **16,7 кв.м**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. 11-я Чередовая, д. 5 (ЛАО)** ввиду поступления не в полном объеме задатка на участие в аукционе на расчётный счёт, указанный в документации об аукционе, назначенном на 23 октября 2013 года.

3) Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **23 октября 2013 года по лоту №4** - нежилое помещение общей площадью **16,7 кв.м**, расположенное по адресу: **г. Омск, ул.**

**11-я Чередовая, д. 5 (ЛАО)** – не состоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.

4) В соответствии с подп.15 п.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Бородулиной Людмиле Юрьевне**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **16,7 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. **11-я Чередовая, д. 5 (ЛАО)** по цене **2948,31 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота **№4** указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **23 октября 2013 года**.

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  Ю.А. Иванова
4.  С.Н. Парадеева
5.  Н.Л. Салахова
6.  Е.В. Страховская
7.  Е.В. Шустова

**Протокол №22/2**

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на **23 октября 2013 года** в **10-00 часов** по лоту №15 - нежилое помещение общей площадью 76,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Сибирский, д.2 корп.1 (ЛАО), сайт в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 23.09.2013

г. Омск

18 октября 2013 года

**Место, дата, время составления протокола:**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, **18 октября 2013 года, 10-00 часов.**

**Члены комиссии:** Костяков Н.Г., Зинченко В.В., Иванова Ю.А., Парадеева С.Н., Салахова Н.Л., Страховская Е.В., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

**Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 14 октября 2013 года в 16-01 час.

**Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.**

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 18 октября 2013 года в 9-59 час.

**Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, просп. Сибирский, д.2 корп.1 (ЛАО)**

**Характеристика объекта:** нежилое помещение № 1П, номера на поэтажном плане: 1-8, находящееся в пристройке к жилому дому, литера А1.

**Площадь помещения:** 76,7 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №115 от 14.10.2013, подана в 10 час. 10 мин.).

Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Мажуга Сергей Викторович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 55 №001380339, выданного инспекцией Министерства РФ по налогам и сборам по Кировскому административному округу г.Омска 13.09.2004 (ОГРНИП 304550725700122, ИНН 550718392416)

2) **Заявка №2** (регистрационный номер в журнале заявок: № 117 от 14.10.2013, подана в 11 час. 10 мин.).

Имя заявителя: Уткин Сергей Альбертович, действующий на основании паспорта серия 52 10 №929943, выданного отделом №1 УФМС России по Омской области в Советском административном округе города Омска 20.11.2010 (ИНН 550203362001)

3) **Заявка №3** (регистрационный номер в журнале заявок: № 118 от 14.10.2013, подана в 12 час. 23 мин.).

Имя заявителя: Общество с ограниченной ответственностью «Сити Групп Омск» в лице Родованского Виталия Викторовича, действующего по доверенности б/н от 12.10.2013 (ОГРН 1105543034222, ИНН 5501229440, КПП 550101001)

Выступил начальник управления аренды муниципального имущества департамента имущественных отношений Администрации города Омска Зинченко В.В, и предложил допустить к участию в аукционе, и признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

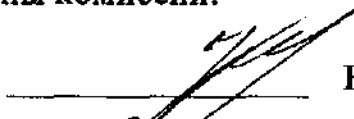
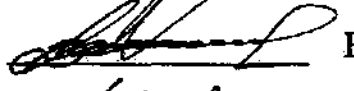

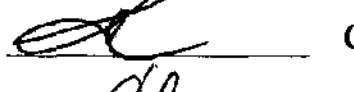
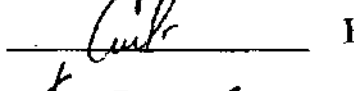
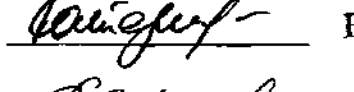

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

**Комиссия решила:**

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **76,7 кв.м**, расположенного по адресу: **г. Омск, просп. Сибирский, д.2 корп.1 (ЛАО)**, следующих заявителей:

1. Индивидуальный предприниматель Мажуга Сергей Викторович.
2. Уткин Сергей Альбертович.
3. Общество с ограниченной ответственностью «Сити Групп Омск».

Члены комиссии:

1.  Н.Г. Костяков
2.  В.В. Зинченко
3.  Ю.А. Иванова
4.  С.Н. Парадеева
5.  Н.Л. Салахова
6.  Е.В. Страховская
7.  Е.В. Шустова