

Протокол № 16

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов, сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 11.07.2017.

г. Омск

7 августа 2017 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Зинченко В.В., Гуменюк В.В., Геккер А.А., Герасименко Т.В., Иванова Ю.А., Калинина О.В., Петракова Н.Ю., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Признание заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды муниципального имущества по следующим лотам: №№ 1,2,3,4,8,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,22.

По данному вопросу выступил заместитель начальника управления арендных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска, заместитель председателя аукционной комиссии В.В. Гуменюк.

На участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов, по указанным лотам заявки не поданы.

Лот № 1

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 32,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Худенко, д. 3 (ОАО).

Лот № 2

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 57,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Худенко, д. 3 (ОАО).

Лот № 3

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 681,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 22 Апреля, д. 50 (САО).

Лот № 4

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 118,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 20-го Партсъезда, д. 53 (САО).

Лот № 8

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 130,7 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 20 Партсъезда, д. 8 (ЦАО).

Лот № 10

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 26, 9 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Булатова, д. 69 (ЦАО).

Лот № 11

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 38,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, дом № 93 (ЦАО).

Лот № 12

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 30,3 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, дом № 93 (ЦАО).

Лот № 13

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 37,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, мкр. Загородный, д. 3Б (ЦАО).

Лот № 14

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 31,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, дом № 93 (ЦАО).

Лот № 15

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 43,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, дом № 93 (ЦАО).

Лот № 16

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 28,5 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Фрунзе, дом № 93 (ЦАО).

Лот № 17

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 11,4 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. 27-я Северная, д. 92 (ЦАО).

Лот № 18

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 5,7 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57 (ЦАО).

Лот № 19

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 182,9 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, д. 57 (ЦАО).

Лот № 20

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 35,3 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Масленникова, д. 28 (ЦАО).

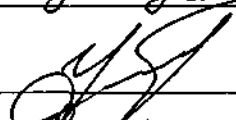
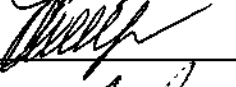
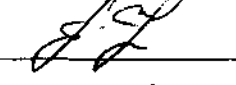



Лот № 22

Право на заключение договора аренды нежилого помещения общей площадью 97,2 кв. м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Энтузиастов, д. 2 (САО).

Комиссия решила:

Аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества по вышеуказанным лотам, назначенный на **10 августа 2017 года** в 10-00 часов признать несостоявшимся в виду отсутствия заявок на участие в аукционе.

Члены комиссии:

1. отсутствует В.В. Зинченко
2.  В.В. Гуменюк
3.  А.А. Геккер
4.  Т.В. Герасименко
5.  Ю.А. Иванова
6.  О.В. Калинина
7. отсутствует Н.Ю. Петракова
8.  Е.В. Шустова

Протокол № 16/1

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов по лоту № 5 - нежилое помещение общей площадью 375,7 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д.10, (САО), сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 11.07.2017.

г. Омск

7 августа 2017 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Зинченко В.В., Гуменюк В.В., Геккер А.А., Герасименко Т.В., Иванова Ю.А., Калинина О.В., Петракова Н.Ю., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 1 августа 2017 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10 (САО).

Характеристика объекта: сооружение – летняя веранда. Электроснабжение. Год постройки 1986.

Площадь помещения: 375,7 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №51 от 01.08.2017, подана в 14 час. 10 мин.).

Имя заявителя: Микаелян Егия Гайкович, действующий на основании паспорта серия 52 05 № 036891, выданного отделом внутренних дел Горьковского района 01.10.2004 (ИНН 551201200688).

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **10 августа 2017 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **375,7 кв.м**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10 (САО)-Микаеляна Егия Гайковича**.
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **10 августа 2017 года по лоту №5** - нежилое помещение общей площадью **375,7 кв.м**, расположенное по адресу: **г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10 (САО)** несостоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с п. 15 ч.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Микаеляну Егия Гайковичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **375,7 кв.м**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. Старозагородная Роща, д. 10 (САО)** по цене **37300,0 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №5 указанного аукциона, **сроком на 5 лет**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **10 августа 2017 года**.

Члены комиссии:

1. отсутствует В.В. Зинченко
2. [подпись] В.В. Гуменюк
3. [подпись] А.А. Геккер
4. [подпись] Т.В. Герасименко
5. [подпись] Ю.А. Иванова
6. [подпись] О.В. Калинина
7. отсутствует Н.Ю. Петракова
8. [подпись] Е.В. Шустова

Протокол № 16/2

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов по лоту № 6 - нежилое помещение общей площадью 31,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д.72 (САО), сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 11.07.2017.

г. Омск

7 августа 2017 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Зинченко В.В., Гуменюк В.В., Геккер А.А., Герасименко Т.В., Иванова Ю.А., Калинина О.В., Петракова Н.Ю., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 1 августа 2017 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д.72 (САО).

Характеристика объекта: нежилое помещение 9П. Этаж: 1. Центральное отопление. Электроснабжение. Год постройки 1957.

Площадь помещения: 31,4 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №47 от 26.07.2017, подана в 10 час. 00 мин.).

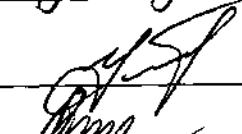


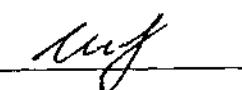

Имя заявителя: Кондратенко Евгений Владимирович, действующий на основании паспорта серия 50 03 № 049185, выданного ОВД Куйбышевского района Новосибирской области 26.03.2002 (ИНН 545210089469).

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **10 августа 2017 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 31,4 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д.72 (САО) - **Кондратенко Евгения Владимировича.**
2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на 10 августа 2017 года по лоту №6 - нежилое помещение общей площадью 31,4 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д.72 (САО) несостоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.
3. В соответствии с п. 15 ч.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **Кондратенко Евгению Владимировичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью 31,4 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Красный Путь, д.72 (САО) по цене 9600,0 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №6 указанного аукциона, сроком на 11 месяцев, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на 10 августа 2017 года.

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1. | <u>отсутствует</u> | В.В. Зинченко |
| 2. |  | В.В. Гуменюк |
| 3. |  | А.А. Геккер |
| 4. |  | Т.В. Герасименко |
| 5. |  | Ю.А. Иванова |
| 6. |  | О.В. Калинина |
| 7. | <u>отсутствует</u> | Н.Ю. Петракова |
| 8. | <u>отсутствует</u> | Е.В. Шустова |

Протокол № 16/3

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов по лоту № 7 - нежилое помещение общей площадью 126,1 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Блюхера, д.22 Б (САО), сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 11.07.2017.

г. Омск

7 августа 2017 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Зинченко В.В., Гуменюк В.В., Геккер А.А., Герасименко Т.В., Иванова Ю.А., Калинина О.В., Петракова Н.Ю., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 1 августа 2017 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Блюхера, д.22 Б (САО).

Характеристика объекта: нежилое помещение 1П, номера на поэтажном плане: 2-4, 7-13. Этаж: 1. Центральное отопление. Электроснабжение. Год постройки 1982.

1) **Заявка №1** (регистрационный номер в журнале заявок: № 48 от 26.07.2017, подана в 12 час. 45 мин.).

Заявитель: Индивидуальный предприниматель Ключев Антон Иванович, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 55 № 003829601, выданного межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы №12 по Омской области 27.08.2015 (ОГРНИП 315554300061066, ИНН 550206580921).

2) **Заявка №2** (регистрационный номер в журнале заявок: №50 от 01.08.2017, подана в 11 час. 41 мин.).

Заявитель: Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Омская» в лице генерального директора Михалека Валерия Владиславовича, действующего на основании Устава (ОГРН 1125543034341, ИНН 5506221959, КПП 550401001).

По вопросу выступил заместитель начальника управления арендных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска, заместитель председателя аукционной комиссии В.В. Гуменюк, и предложил допустить к участию в аукционе, и признать данных заявителей участниками аукциона на право заключения договора аренды.

Голосование: за 6, против 0, воздержалось 0

Комиссия решила:

Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **126,1 кв.м.**, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Блюхера, д.22 Б (САО), следующих заявителей:

1. Индивидуальный предприниматель Клюев Антон Иванович.
2. Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Омская».

Члены комиссии:

1. отсутствует В.В. Зинченко
2. [подпись] В.В. Гуменюк
3. [подпись] А.А. Геккер
4. [подпись] Т.В. Герасименко
5. [подпись] Ю.А. Иванова
6. [подпись] О.В. Калинина
7. отсутствует Н.Ю. Петракова
8. [подпись] Е.В. Шустова

Протокол № 16/4

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов по лоту № 9 - нежилое помещение общей площадью 155,0 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. К. Либкнехта, д.33 (ЦАО), сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 11.07.2017.

г. Омск

7 августа 2017 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Зинченко В.В., Гуменюк В.В., Геккер А.А., Герасименко Т.В., Иванова Ю.А., Калинина О.В., Петракова Н.Ю., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 1 августа 2017 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. К. Либкнехта, д.33 (ЦАО).

Характеристика объекта: нежилое помещение, номера на поэтажном плане 1-го этажа 10-ти этажного административного здания: 14,20, 21-28, 30, 35. Центральное отопление, электроснабжение, водоснабжение, водоотведение. Год постройки 1990.

Площадь помещения: 155,0 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №46 от 25.07.2017, подана в 16 час. 00 мин.).

Имя заявителя: Индивидуальный предприниматель Вижевитов Евгений Вячеславович, действующий на основании записи о приобретении физическим лицом статуса индивидуального предпринимателя, содержащейся в Листе записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей от 11.07.2017, ГРНИП: 317554300062156. (ОГРНИП 317554300062156, ИНН 550311395893).

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **10 августа 2017 года в 10-00 часов:**

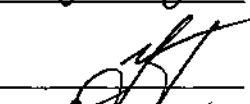
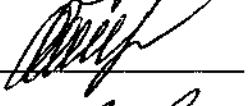
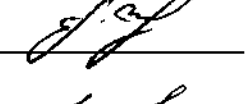
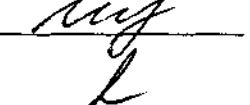
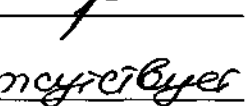

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью **155,0 кв.м.**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. К.Либкнехта, д.33 (ЦАО)** - индивидуального предпринимателя **Вижевитова Евгения Вячеславовича.**

2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на **10 августа 2017 года по лоту №9** - нежилое помещение общей площадью **155,0 кв.м.**, расположенное по адресу: **г. Омск, ул. К.Либкнехта, д.33 (ЦАО)** несостоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.

3. В соответствии с п. 15 ч.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить **индивидуальному предпринимателю Вижевитову Евгению Вячеславовичу**, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью **155,0 кв.м.**, расположенного по адресу: **г. Омск, ул. К.Либкнехта, д.33 (ЦАО)** по цене **30200,0 руб.** в месяц без НДС, что является начальной ценой лота **№9** указанного аукциона, **сроком на 11 месяцев**, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на **10 августа 2017 года.**

Члены комиссии:

- | | | |
|----|---|------------------|
| 1. | <u>отсутствует</u> | В.В. Зинченко |
| 2. |  | В.В. Гуменюк |
| 3. |  | А.А. Геккер |
| 4. |  | Т.В. Герасименко |
| 5. |  | Ю.А. Иванова |
| 6. |  | О.В. Калинина |
| 7. | <u>отсутствует</u> | Н.Ю. Петракова |
| 8. |  | Е.В. Шустова |

Протокол № 16/5

рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенного на 10 августа 2017 года в 10-00 часов по лоту № 21 - нежилое помещение общей площадью 8,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д.1 (ЛАО), сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 11.07.2017.

г. Омск

7 августа 2017 года

Место, дата, время составления протокола:

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года, 10-00 часов.

Члены комиссии: Зинченко В.В., Гуменюк В.В., Геккер А.А., Герасименко Т.В., Иванова Ю.А., Калинина О.В., Петракова Н.Ю., Шустова Е.В.

Присутствует 6 человек, кворум имеется.

Место, дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 1 августа 2017 года в 16-01 час.

Место, дата и время окончания рассмотрения заявок на участие в аукционе.

г. Омск, ул. Краснофлотская, д.8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 7 августа 2017 года в 9-59 час.

Право на заключение договора аренды на нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д.1 (ЛАО).

Характеристика объекта: нежилое помещение 1П, номер на поэтажном плане: 3. Этаж: 1. Центральное отопление. Год постройки 1963.

Площадь помещения: 8,3 кв.м.

1) **Заявка № 1** (регистрационный номер в журнале заявок: №49 от 31.07.2017, подана в 12 час. 25 мин.).

Имя заявителя: Хорев Станислав Сергеевич, действующий на основании паспорта серия 52 17 № 642004, выданного отделом №1 УФМС России по Омской области в Центральном административном округе города Омска 08.06.2017 (ИНН 550410966700).

Рассмотрев заявку с прилагаемыми документами на участие в аукционе на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенном на **10 августа 2017 года в 10-00 часов:**

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона на право заключения договора аренды нежилого помещения общей площадью 8,3 кв.м., расположенного по адресу: г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д.1 (ЛАО)- Хорева Станислава Сергеевича.

2. Признать аукцион на право заключения договора аренды муниципального имущества, назначенный на 10 августа 2017 года по лоту № 21 - нежилое помещение общей площадью 8,3 кв.м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д.1 (ЛАО) несостоявшимся в виду признания только одного заявителя участником аукциона по данному лоту.

3. В соответствии с п. 15 ч.1 статьи 17.1. Федерального закона от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» предложить Хореву Станиславу Сергеевичу, как единственному участнику аукциона, заключить договор аренды нежилого помещения площадью 8,3 кв.м, расположенного по адресу: г. Омск, ул. Всеволода Иванова, д.1 (ЛАО) по цене 1300,0 руб. в месяц без НДС, что является начальной ценой лота №21 указанного аукциона, сроком на 5 лет, в течение срока, предусмотренного документацией об аукционе, назначенном на 10 августа 2017 года.

Члены комиссии:

1. отсутствует В.В. Зинченко
2. [подпись] В.В. Гуменюк
3. [подпись] А.А. Геккер
4. [подпись] Т.В. Герасименко
5. [подпись] Ю.А. Иванова
6. [подпись] О.В. Калинина
7. отсутствует Н.Ю. Петракова
8. [подпись] Е.В. Шустова