

Протокол № 21/1

аукциона на право на заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 17: нежилое здание (школы) с кадастровым номером 55:36:1 20307:5198 общей площадью 1617,9 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Свободы, д. 157 сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 25.11.2021.

г. Омск

28 декабря 2021 года

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Мещерякова Ж.Б., Стуколова М.С., Беспалова Е.П., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 28 декабря 2021 года в 10-00 час.

Участники аукциона:

Участник №1: Общество с ограниченной ответственностью «АСУР» в лице директора Галишевой Алены Андреевны, действующего на основании Устава (ОГРН 1216600070851, ИНН 6679147163, КПП 667901001)

Участник №1 на аукцион не явился

Участник №2: Общество с ограниченной ответственностью «Комфорт» в лице директора Толстова Игоря Константиновича, действующего на основании Устава (ОГРН 1215500030459, ИНН 5519010338, КПП 551901001)

Описание и технические характеристики объекта: нежилое здание (школа), этаж: 3, в том числе подземных 1. Материал наружных стен здания – кирпич. Год постройки здания – 1952. Возможность подключения центрального отопления, электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная цена лота (начальный размер арендной платы): 244 033,33 руб. в мес. без учета НДС.

Шаг аукциона: 12 201,67 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Последнее предложение о цене договора:

Предпоследнее предложение о цене договора:

7

Голосование: за _____, против _____, воздержалось _____

Победитель аукциона:

ФИО (наименование юридического лица) _____

7

Место жительства (юридический адрес) _____

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора:

ФИО (наименование физического лица) _____

Место жительства _____

7

Аукционист: _____

Победитель аукциона:

ООО „Комфорт“ Телемов М. К. [подпись]

Члены комиссии:

1. _____

Учитывая, что ООО „АСУР“ на аукцион не
явилось, в соответствии с частью 5
статьи 447 Гражданского Кодекса РФ
аукцион признан несостоявшимся.

2. _____

В соответствии с пунктом 151
Приказа Федеральной антимонополь-
ной службы России от 10.02.2010

3. _____

№67 договор заключается
с ООО „Комфорт“

4. _____

(юридический адрес: 646165,
Омская область, м.р-н
Мадянский, с.п. Новоархан-
гельское, д. Авлы, ул. Централь-
ная, д. 22) по надельному

5. _____

размеру арендной платы

6. _____

244033, 33 руб. в мес. без
учета НДС.

7. _____

Е.В. Шустова

Протокол № 21/2

аукциона на право на заключения договора аренды муниципального имущества по лоту № 20: нежилое помещение с кадастровым номером 55:36:120304:2404 общей площадью 44,6 кв. м, расположенное по адресу: г. Омск, ул. Худенко д. 3, пом. 4П сайт в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru 25.11.2021.

г. Омск

28 декабря 2021 года

Члены комиссии: Копейкина А.А., Симбаев К.Х., Калинина О.В., Мещерякова Ж.Б., Стуколова М.С., Беспалова Е.П., Шустова Е.В.

Присутствует 7 человек, кворум имеется.

Место, дата и время проведения аукциона: г. Омск, ул. Краснофлотская, д. 8, департамент имущественных отношений Администрации города Омска, каб. 302, 28 декабря 2021 года в 10-00 час.

Участники аукциона:

Участник №1: Индивидуальный предприниматель Семькин Николай Юрьевич, действующий на основании свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя, серия 52 № 001614225, выданного инспекцией Федеральной налоговой службы по Советскому административному округу г. Омска, 05.04.2005 (ОГРНИП 305550109500048, ИНН 550702429283)

Участник №2: Мажуга Сергей Викторович, действующий на основании паспорта, серия 52 11 № 008088, выданного Отделом № 2 УФМС России по Омской области в Центральном административном округе города Омска 28.04.2011 (ИНН 550718392416)

Описание и технические характеристики объекта: нежилое помещение 4П, этаж: 1. Материал наружных стен здания, в котором расположено помещение - кирпич. Год постройки здания, в котором расположено помещение – 1985. Центральное отопление, возможность подключения электроснабжения, водоснабжения, водоотведения.

Целевое назначение: административно-хозяйственная деятельность, не запрещенная законодательством Российской Федерации.

Начальная цена лота (начальный размер арендной платы): 8 771,67 руб. руб. в мес. без учета НДС.

Шаг аукциона: 438,58 руб.

Срок действия договора: 5 лет.

Последнее предложение о цене договора:

18859,01 руб. в мес. без НДС (восемнадцать тысяч
восемьсот пятьдесят девять рублей 01 коп.)

Предпоследнее предложение о цене договора:

18420,43 руб. в мес. без НДС (восемнадцать тысяч
четырееста двадцать рублей 43 коп.)

Голосование: за 7, против 0, воздержалось 0

Победитель аукциона:

ФИО (наименование юридического лица) Мажуга Сергей
Викторович

Место жительства (юридический адрес) г. Омск,
ул. Сафонова, д. 33 кв. 27

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора:

ФИО (наименование физического лица) индивидуальный предприниматель
Сельский Николай Корьевич

Место жительства г. Омск, 644123, ул. Крупской, д. 25, корп.
кв. 43

Аукционист:

Г. Жемалова Е.П.

Победитель аукциона:

Мажуга С.В.

Члены комиссии:

1. [подпись] А.А. Копейкина

2. [подпись] К.Х. Симбаев

3. [подпись] О.В. Калинина

4. [подпись] Ж.Б. Мещерякова

5. [подпись] М.С. Стуколова

6. [подпись] Е.П. Беспалова

7. [подпись] Е.В. Шустова