

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о подготовке проекта постановления Администрации города Омска  
«Об утверждении требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям на территории города Омска»

**1. Вид, название проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Омска «Об утверждении требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям на территории города Омска».

**2. Сведения о разработчике проекта нормативного правового акта:**

Департамент архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

**3. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:**

Проект постановления Администрации города Омска «Об утверждении требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям на территории города Омска» разработан с целью установления единых требований к архитектурному облику зданий, сооружений, а также к ограждениям на территории города Омска в рамках получения ордера на производство работ, акта работ, выполненных без ордера на производство работ, в соответствии с Решением Омского городского Совета от 25.07.2007 № 45 «О правилах благоустройства, обеспечения чистоты и порядка на территории города Омска», в случае осуществления реконструкции объекта капитального строительства в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ.

**4. Описание проблемы, на решения которой направлен предлагаемый способ регулирования:**

Отсутствие требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям на территории города Омска.

**5. Круг лиц, на которых будет распространено действие нормативного правового акта:**

Правообладатели, пользователи зданий, сооружений, ограждений, земельных участков, на которых размещены здания, сооружения, ограждения, расположенных на территории города Омска.

**6. Краткое изложение цели регулирования и общая характеристика соответствующих общественных отношений:**

Проектом постановления Администрации города Омска «Об утверждении требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям на территории города Омска» устанавливаются требования к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям при осуществлении ремонта, покраски фасадов, изменении архитектурного облика жилых, нежилых зданий, в том числе при реконструкции (за исключением объектов культурного наследия). Проектом постановления регламентируются устройство и оформление входных групп, окон, витрин, балконов, лоджий, дополнительного оборудования на фасадах зданий, устанавливаются требования к внешнему виду ограждений, а так же требования по обеспечению доступности

зданий, сооружений для маломобильных групп населения при ремонте, реконструкции как существующих входов, так и при устройстве дополнительных входов в здания, строения, сооружения.

**7. Срок, в течение которого принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

Предложения к проекту постановления Администрации города Омска «Об утверждении требований к архитектурному облику зданий, сооружений, ограждениям на территории города Омска» разработчиком проекта принимаются в течение 15 календарных дней после даты размещения данного уведомления.

**8. Электронные, почтовый адреса, на которые принимаются предложения в связи с размещением уведомления:**

644099, г. Омска, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, кабинет 429

Email: [deparch@admomsk.ru](mailto:deparch@admomsk.ru) или тел. (8-3812) 21-67-26

Директор департамента архитектуры  
и градостроительства Администрации города Омска



С.В. Рогова