



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА

Акт

проверки целевого использования земельного участка

25 июня 2015 года

№ 265-ц

Сотрудники, осуществляющие проверку (ФИО, должность):

- 1) консультант управления земельных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска Филитов Николай Юрьевич;
- 2) ведущий специалист управления земельных отношений департамента имущественных отношений Администрации города Омска Саареметс Дмитрий Владимирович

основание проведения проверки:

Решение Омского городского Совета от 26.10.2011 года № 452 «О департаменте имущественных отношений Администрации города Омска»,

План проведения обследований земельных участков, предоставленных для строительства, на 2015 год.

ОПИСАНИЕ ПРОВЕРЯЕМОГО ОБЪЕКТА (далее – Участок)

1. Характеристики Участка:

Земельный участок с кадастровым номером 55:36:150110:292:

- площадь 3500 кв. м;
- ориентир местонахождения: г. Омск, Октябрьский административный округ, Окружная дорога;
- вид разрешенного использования – для строительства автозаправочной станции.

2. Фактический пользователь Участка:

1) Общество с ограниченной ответственностью «Совместное предприятие «Бурлак», ИНН 5504111573, ОГРН 1065504011913, адрес места регистрации: 644117, г. Омск, ул. 3-я Молодежная, д. 20, телефон: 253-240, директор Бурлаков Валентин Иванович.

2) Муниципальное образование городской округ город Омск Омской области.

3. Описание границ Участка на местности, доступ на Участок:

Границы Участка на местности видимыми ориентирами не обозначены. Доступ на Участок свободный.

4. Объекты, расположенные на Участке:

Участок представляет собой пустырь, покрытый сорной травяной растительностью.

5. Информация о собственнике Участка/частей Участка:

Земельный участок с кадастровым номером 55:36:150110:292 находится в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю.

6. Информация о правообладателях Участка/частей Участка:

Участок предоставлен Главным управлением по земельным ресурсам Омской области ООО «СП «Бурлак» по договору аренды от 22.11.2010 № ДГУ-О-35-2156 для строительства автозаправочной станции.

7. Признаки административных нарушений, преступлений, выявленные в результате проверки:

В действиях ООО «СП «Бурлак» присутствуют признаки административного правонарушения, предусмотренного частью 3 статьи 8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

8. Дополнительная информация:

По информации департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска разрешение на строительство ООО «СП «Бурлак» не выдавалось.

Местоположение границ участка на местности установлено посредством определения координат характерных точек с применением ручного лазерного измерительного прибора «Leica DISTO TMA 5».

Координаты характерных точек границ и площадь земельного участка определены картометрическим методом с использованием сведений информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, государственного кадастра недвижимости.

Фотосъемка произведена фотоаппаратом Olympus SP-590 UZ.

9. Приложения:

1. Фотографии на 1 л. в 1 экз.

2. Схема земельного участка на 1 л. в 1 экз.

Объяснения, замечания пользователя Участка _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Копию акта получил: _____

(подпись)

(Ф.И.О.)

Присутствующие: _____

(подпись)

Саареметс Д.В.

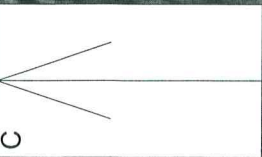
(Ф.И.О.)

Акт составил: _____

(подпись)

Филитов Н.Ю.

(Ф.И.О.)

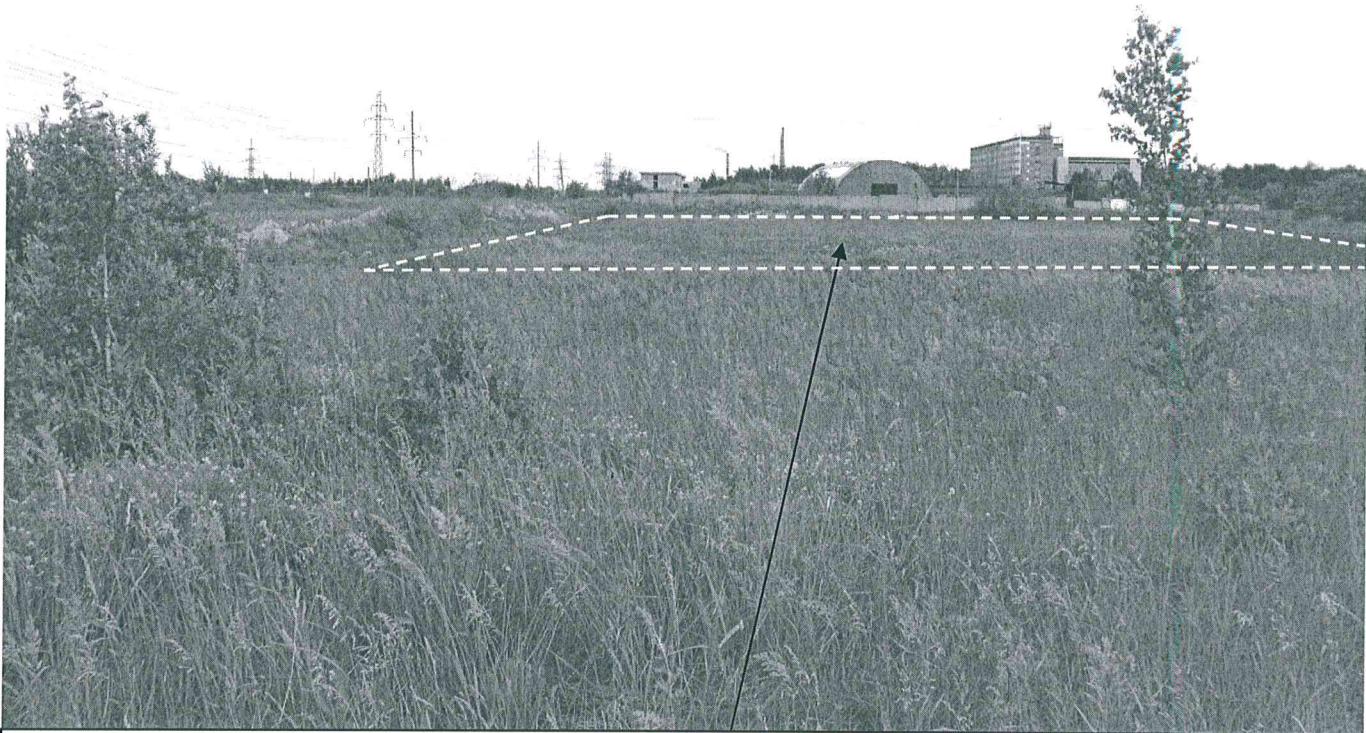


Приложение к акту проверки от 25.06.2015 № 265-ц

Окружная дорога

Земельный участок с
кадастровым номером
55:36:150110:292

Схему выполнил: Филитов Н.Ю. М 1:1000



Земельный участок с кадастровым номером 55:36:150110:292, предоставленный в аренду ООО «СП «Бурлак» для строительства автозаправочной станции

