



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА  
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ  
ОТНОШЕНИЙ

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043

Тел./факс 8 (3812) 20-01-91

ОГРН 1025500748613,

ИНН/КПП 5508001003/550301001

18 СЕН 2015

Исх - ДИО/

№

17022

На №

от

Заместителю руководителя  
Федеральной государственной  
службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии  
Омской области

В.М. Созонтову

ул. Орджоникидзе, 56,  
г. Омск, 644007

Уважаемый Владимир Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент) в соответствии с Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452 «О департаменте имущественных отношений Администрации города Омска» осуществлена проверка целевого использования земельного участка с кадастровым номером 55:36:100908:597 площадью 4201 кв. м, расположенного в Кировском административном округе города Омска, в 134 м южнее относительно здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. Дианова, д. 33 (далее – Участок).

Участок предоставлен в аренду Обществу с ограниченной ответственностью «Промстрой» (далее – ООО «Промстрой») по договору аренды земельного участка от 25.06.2012 № ДГУ/12-2749-К-35 для строительства полуподземного гаража.

В результате проверки установлено, что Участок представляет собой территорию, с естественными грунтовыми неровностями, поросшую древесной, кустарниковой и сорной травяной растительностью. На Участке расположены металлические гаражи. Строительные или иные работы на Участке не осуществляются. ООО «Промстрой» разрешение на строительство не получено.

В связи с указанными обстоятельствами, в действиях ООО «Промстрой» присутствуют признаки административных правонарушений, ответственность за которые предусмотрены:

- ч. 1 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях – использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием;

- ч. 3 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях – неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

На основании изложенного, прошу провести проверку и принять меры административного воздействия к виновному лицу. О результатах рассмотрения данного обращения прошу проинформировать департамент в установленный законом срок.

Приложение: копия акта проверки от 02.09.2015 № 345-ц с приложениями на 3 л. в 1 экз.

Заместитель директора департамента

В.Я. Булышко