



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ОМСКА
ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ

Краснофлотская ул., д. 8, Омск, 644043

Тел./факс 8 (3812) 20-01-91

ОГРН 1025500748613,

ИНН/КПП 5508001003/550301001

29 СЕН 2015 № Исх-ДИО/ 18359

На № _____ от _____

Заместителю руководителя
Федеральной государственной
службы государственной регистрации,
кадастра и картографии
Омской области

В.М. Созонтову

ул. Орджоникидзе, 56,
г. Омск, 644007

Уважаемый Владимир Михайлович!

Департаментом имущественных отношений Администрации города Омска (далее – департамент) в соответствии с Решением Омского городского Совета от 26.10.2011 № 452 «О департаменте имущественных отношений Администрации города Омска» осуществлена проверка целевого использования земельного участка с кадастровым номером 55:36:070401:995 площадью 792 кв. м, расположенного в Центральном административном округе города Омска, в 7 м северо-западнее относительно одноэтажного жилого дома, имеющего почтовый адрес: г. Омск, ул. 14-я Судоремонтная, д. 21 (далее – Участок).

Участок предоставлен в аренду ИП Хоменко В.А. по договору аренды земельного участка от 15.07.2009 № ДГУ-Ц-34-1493, для строительства магазина.

В результате проверки установлено, что границы Участка на местности обозначены видимым ориентиром в виде ограждения, выполненным из металлического профильного листа. Доступ на Участок осуществляется через распашные ворота расположенные с северной стороны и распашные ворота, расположенные с северо-восточной стороны. В центральной части, в северной части, в западной части и в южной части Участка проведены работы по укладке ленточного кирпичного фундамента. В юго-восточной части Участка расположена хозяйственная постройка, изготовленная из древесного материала и складированы деревянные поддоны.

ИП Хоменко В.А. в департаменте архитектуры и градостроительства Администрации города Омска было получено разрешение на строительство № 55-1596. Срок его действия до 29.01.2014. В настоящее время ИП Хоменко В.А. разрешение на строительство не продлено.

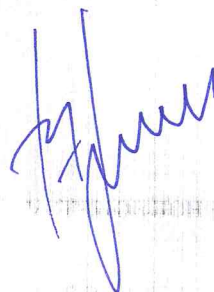
В связи с указанными обстоятельствами, в действиях ИП Хоменко В.А. присутствуют признаки административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 3 ст. 8.8 Кодекса РФ об административных правонарушениях – неиспользование земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества, в указанных целях в случае, если обязанность по использованию

такого земельного участка в течение установленного срока предусмотрена федеральным законом.

На основании изложенного, прошу провести проверку и принять меры административного воздействия к виновным лицам. О результатах рассмотрения данного обращения прошу проинформировать департамент в установленный законом срок.

Приложение: Копия акта проверки от 16.09.2015 № 353-ц с приложениями на 6 л.
в 1 экз.

Заместитель директора
департамента



В.Я. Булышко