



## ПОСТАНОВЛЕНИЕ МЭРА ГОРОДА ОМСКА

от 10 июня 2019 года № 17-пм

Об организации и проведении публичных слушаний по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Омска, Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области», постановляю:

1. Провести публичные слушания по проекту постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – публичные слушания) с 14 июня 2019 года по 12 июля 2019 года.

2. Организатором публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Омска (далее – Комиссия).

3. Назначить проведение собрания участников публичных слушаний на 4 июля 2019 года в 16 часов в здании Администрации города Омска, расположенном по адресу: город Омск, улица Гагарина, дом 32, корпус 1, по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства:

1) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:07 01 07:3128, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир 4-этажное здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Советский административный округ, улица Красный Путь, дом 101, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м;

2) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:04 01 05:10841, местоположение установлено относительно жилого дома с почтовым адресом: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Сурикова, дом 22 А, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с восточной стороны до зданий, строений, сооружений

до 0,3 м и в части уменьшения минимального отступа от красной линии с северной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

3) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:04 01 14:208, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 4-я Восточная, дом 15, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:04 01 14:206 до зданий, строений, сооружений до 0,9 м;

4) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:07 04 01:4003, местоположение установлено в 9 м северо-западнее относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 4-я Северная, дом 25, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 1 м;

5) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:07 04 03:424, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Осоавиахимовская, дом 160, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0,5 м;

6) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:09 01 04:333, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Звезда у угол улицы Декабристов, дом 34/24, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка, расположенного по адресу: город Омск, Центральный административный округ, улица Декабристов, дом 26, до зданий, строений, сооружений до 0 м и в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м;

7) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:09 01 04:3876, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Звезда, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м;

8) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:09 02 02:4667, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, проспект К. Маркса, дом 39, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 2,5 м;

9) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 01 03:1338, местоположение установлено относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица 21-я Линия, дом 171, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 2,5 м и в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м;

10) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 01 01:14920, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный

округ, улица Звезда, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

11) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 01 01:10094, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Звезда, дом 129, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

12) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 01 01:10095, местоположение: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Звезда, дом 129, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

13) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:13 01 01:7092, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 2-я Солнечная, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м;

14) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:13 01 25:23, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица 10-я Любинская, дом 33, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 1,5 м;

15) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:13 01 26:4490, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 1010 м, по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица С. Сейфуллина, дом 72, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с кадастровым номером 55:36:13 01 26:4491 до 1,5 м;

16) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:14 01 07:152, местоположение установлено относительно жилого дома, имеющего почтовый адрес: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Фабричная, дом 16, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 1 м;

17) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:14 01 28:58, местоположение: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Новоомская, дом 15, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м;

18) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 03 05:39220, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир здание. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 5-я Кордная, дом 27 Б, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка с северной стороны до зданий, строений, сооружений до 0 м;

19) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 03 07:794, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир жилой дом. Почтовый адрес ориентира: Омская

область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица Харьковская, дом 133, в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м;

20) на земельном участке с кадастровым номером 55:36:12 03 08:5038, местоположение: Омская область, город Омск, Октябрьский административный округ, улица 3-я Молодежная, в части уменьшения минимального отступа от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений до 0 м и в части уменьшения минимального отступа от красных линий до зданий, строений, сооружений до 0 м.

#### 4. Комиссии:

1) подготовить и в срок не позднее 11 июня 2019 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска оповещение о начале публичных слушаний;

2) в срок не позднее 18 июня 2019 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска проект постановления Администрации города Омска о предоставлении разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (далее – Проект);

3) провести экспозицию Проекта в соответствии с информацией, указанной в оповещении о начале публичных слушаний;

4) провести собрание участников публичных слушаний;

5) подготовить протокол публичных слушаний;

6) подготовить и в срок не позднее 9 июля 2019 года представить в департамент информационной политики Администрации города Омска заключение о результатах публичных слушаний.

5. Департаменту информационной политики Администрации города Омска:

1) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет»;

2) опубликовать оповещение о начале публичных слушаний в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» в срок не позднее 14 июня 2019 года;

3) разместить Проект на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» в срок не позднее 21 июня 2019 года;

4) опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в средствах массовой информации, а также разместить на официальном сайте Администрации города Омска в сети «Интернет» в срок не позднее 12 июля 2019 года.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Мэр города Омска



О.Н. Фадина