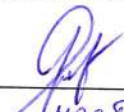


УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


С.В. Рогова
« 30 » ноября 2020 года

ПРОТОКОЛ № 57

рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1
извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров
аренды земельных участков

г. Омск

30 ноября 2020 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права заключения договоров о развитии застроенной территории, договоров о комплексном развитии территории по инициативе Администрации города Омска, права на заключение договоров об освоении территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 1 извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Филатова О.А., начальник сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Кайзер Е.К., главный специалист сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Озерова О.В., заместитель начальника управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска, начальник отдела аренды земельных участков под капитальное строительство управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 1 (на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:070107:14589, площадью 11 824 кв. м, местоположение: Российская Федерация, Омская область, город Омск, Советский административный округ, установлено в центральной части кадастрового квартала 55:36:070107) извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Вид разрешенного использования земельного участка: «развлекательные мероприятия (код 4.8.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Целевое использование земельного участка: для размещения аттракциона механизированного вращательного движения – колеса обозрения.

Аукцион назначен на 2 декабря 2020 года.

РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 626 295 (шестьсот двадцать шесть тысяч двести девяносто пять) рублей:

1) общество с ограниченной ответственностью «Парк Сказка», ОГРН 5167746421519 (далее – ООО «Парк Сказка»), заявка от 20 ноября 2020 года;

2) общество с ограниченной ответственностью «Омск сайдинг инвест», ОГРН 1055507013320 (далее – ООО «Омск сайдинг инвест»), заявка от 24 ноября 2020 года;

3) Алиев Арслан Ридьванович (далее – Алиев А.Р.), заявка от 27 ноября 2020 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.
3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.
4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.
5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки: ООО «Парк Сказка», ООО «Омск сайдинг инвест», Алиева А.Р. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать ООО «Парк Сказка», ООО «Омск сайдинг инвест», Алиева А.Р. участниками аукциона.

2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Филатова О.А. _____

Кайзер Е.К. _____

Шевченко Е.В. _____

Пономарев Д.В. _____

Озерова О.В. _____

Лясота С.А. _____

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


« 30 » ноября 2020 года

С.В. Рогова

2020 года

ПРОТОКОЛ № 58

рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

30 ноября 2020 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права заключения договоров о развитии застроенной территории, договоров о комплексном развитии территории по инициативе Администрации города Омска, права на заключение договоров об освоении территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 2 извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Филатова О.А., начальник сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Кайзер Е.К., главный специалист сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Озерова О.В., заместитель начальника управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска, начальник отдела аренды земельных участков под капитальное строительство управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 2 (на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:140103:3047, площадью 5 258 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 158 м по направлению на юго-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Конева, дом 38) извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Вид разрешенного использования земельного участка: «деловое управление (код 4.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 2 декабря 2020 года.

РАССМОТРЕЛИ:

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лоту № 2 не подано ни одной заявки на участие в аукционе, задатки не поступали.







РЕШИЛИ:

1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска организовать и провести повторный аукцион.


ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Филатова О.А. 
Кайзер Е.К. 
Шевченко Е.В. 
Пономарев Д.В. 
Озерова О.В. 
Лясота С.А. 

УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента
архитектуры и градостроительства
Администрации города Омска,
председатель комиссии


С.В. Рогова
« 30 » ноября 2020 года

ПРОТОКОЛ № 59

рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

30 ноября 2020 года
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права заключения договоров о развитии застроенной территории, договоров о комплексном развитии территории по инициативе Администрации города Омска, права на заключение договоров об освоении территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Филатова О.А., начальник сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Кайзер Е.К., главный специалист сектора проведения аукционов департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Озерова О.В., заместитель начальника управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска, начальник отдела аренды земельных участков под капитальное строительство управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 3 (на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 55:36:090107:7851, площадью 1 543 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Местоположение определено примерно в 12 м по направлению на юго-запад относительно здания, расположенного по адресу: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Пушкина, дом 67. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Центральный административный округ, улица Пушкина, дом 67) извещения № 17 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

Вид разрешенного использования земельного участка: «образование и просвещение (код 3.5)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 2 декабря 2020 года.

РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 187 728 (сто восемьдесят семь тысяч семьсот двадцать восемь) рублей:

1) общество с ограниченной ответственностью «Оскар», ОГРН 1165543072749 (далее – ООО «Оскар»), заявка от 10 ноября 2020 года;

2) Грабар Андрей Павлович (далее – Грабар А.П.), заявка от 10 ноября 2020 года;

3) Мащенко Елена Александровна (далее – Мащенко Е.А.), заявка от 23 ноября 2020 года;

4) индивидуальный предприниматель Кондрашкина Вероника Павловна, ОГРНИП 318554300056850 (далее – ИП Кондрашкина В.П.), заявка от 27 ноября 2020 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

РЕШИЛИ:

1. Признать заявки: ООО «Оскар», Грабара А.П., Мащенко Е.А., ИП Кондрашкиной В.П. соответствующими требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона. Признать ООО «Оскар», Грабара А.П., Мащенко Е.А., ИП Кондрашкиной В.П. участниками аукциона.


2. Уведомить о принятом решении заявителей, признанных участниками аукциона, не позднее следующего дня после даты оформления настоящего протокола путем направления по адресу электронной почты, а при его отсутствии – по почтовому адресу, указанному в заявке на участие в аукционе.

ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Филатова О.А. 

Кайзер Е.К. 

Шевченко Е.В. 

Пономарев Д.В. 

Озерова О.В. 

Лясота С.А. 