


## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
« 20 » Сентября С.В. Рогова  
2021 года

### **ПРОТОКОЛ № 118** **рассмотрения заявок на участие в аукционе** **по лотам № 1, № 2 извещения № 41 о проведении аукциона** **на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Омск

20 сентября 2021 года  
12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лотам № 1, № 2 извещения № 41 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

#### **ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Прокопенко В.П., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Кайзер Е.К., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей:

1) по лоту № 1 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:160103:7066, площадью 981 кв. м, местоположение: установлено в 78 м северо-западнее относительно жилого дома № 7, расположенного по улице 4-я Электровозная в Ленинском административном округе города Омска.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201 (далее – Правила землепользования).

2) по лоту № 2 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:190139:2387, площадью 1 095 кв. м, местоположение установлено в 50 м северо-восточнее относительно жилого дома № 12, расположенного по улице Рассветная в Кировском административном округе города Омска.

Вид разрешенного использования: «для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)» установлен согласно Правилам землепользования.

Аукцион назначен на 22 сентября 2021 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по лотам № 1, № 2 не подано ни одной заявки на участие в аукционе, задатки не поступали.



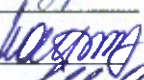
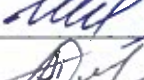
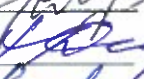



#### РЕШИЛИ:

1. В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион несостоявшимся в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки на участие в аукционе.

2. Департаменту архитектуры и градостроительства Администрации города Омска организовать и провести повторный аукцион.

ПОДПИСИ:

Члены комиссии:

Вагина Т.Ю.   
Филатова О.А.   
Прокопенко В.П.   
Кайзер Е.К.   
Шевченко Е.В.   
Пономарев Д.В.   
Назарова М.Д.   
Лясота С.А. 

## УТВЕРЖДАЮ

Директор департамента  
архитектуры и градостроительства  
Администрации города Омска,  
председатель комиссии

  
« 20 » Сентября 2021 года

С.В. Рогова

2021 года

### ПРОТОКОЛ № 119

#### рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 41 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков

г. Омск

20 сентября 2021 года

12 часов 30 минут

Комиссия по организации и проведению аукционов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков из состава земель, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования городской округ город Омск Омской области и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, права на заключение договоров о комплексном развитии территории (далее – комиссия) провела процедуру рассмотрения заявок на участие в аукционе по лоту № 3 извещения № 41 о проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков.

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Рогова С.В., директор департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, председатель комиссии;

Вагина Т.Ю., заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, начальник управления инженерно-транспортной инфраструктуры, главный инженер, заместитель председателя комиссии;

Филатова О.А., начальник управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Прокопенко В.П., начальник сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, аукционист;

Кайзер Е.К., главный специалист сектора проведения аукционов управления землеустройства департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска, секретарь комиссии;

Шевченко Е.В., начальник юридического управления департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска;

Пономарев Д.В., консультант управления налоговой политики и доходов местного бюджета департамента финансов и контроля Администрации города Омска;

Назарова М.Д., начальник управления аренды земельных участков департамента имущественных отношений Администрации города Омска;

Лясота С.А., ведущий специалист финансово-экономического отдела департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска.

Кворум имеется.

#### ПОВЕСТКА:

О рассмотрении заявок заявителей по лоту № 3 – на право заключения договора аренды земельного участка из состава земель населенных пунктов с кадастровым номером 55:36:110110:1044, площадью 7 218 кв. м, местоположение земельного участка установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 44 м по направлению на юго-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Омская область, город Омск, Кировский административный округ, улица Лукашевича, дом 3.

Вид разрешенного использования: «хранение автотранспорта (код 2.7.1)» установлен согласно Правилам землепользования и застройки муниципального образования городской округ город Омск Омской области, утвержденным Решением Омского городского Совета от 10 декабря 2008 года № 201.

Аукцион назначен на 22 сентября 2021 года.

#### РАССМОТРЕЛИ:

1. Сведения о заявителях, датах подачи заявок, поступивших на счет департамента архитектуры и градостроительства Администрации города Омска задатках на сумму 507 000 (пятьсот семь тысяч) рублей:

1) Общество с ограниченной ответственностью «САТУРН» (далее – ООО «САТУРН»), заявка от 14 сентября 2021 года;

2) Коновалов Евгений Анатольевич, заявка от 17 сентября 2021 года.

2. Заявок, отозванных заявителями, нет.

3. Заявки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

4. Задатки от иных лиц по истечении срока приема заявок не поступали.

5. В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявители не состоят.

